

**Convenzione Consip - Servizio Integrato Energia 2 (SIE 2) – Lotto 12-,  
Deliberazione n° 903 del 20 dicembre 2012 - CIG 47892115F0  
Appaltatore: RTI Ecosfera Servizi S.p.A. – Tepor S.p.A.**

Fornitore	RTI Ecosfera Servizi S.p.A. – Tepor sede legale Via Catania 9, 0016 Roma Partita IVA e C.F. n. 11444081001
Committente	Asl 1, poi divenuto ASLL Sassari ATS Sardegna Sede Via Amendola 55, 07100 - Sassari
Importo del contratto	€ 32.922.754,83 (comprensivo della proroga di un anno)
RUP	Ing. Cristian Filippo RIU
DEC	Geom. Graziano Russo dal 01-05-2013 al 30-04-2020 Ing. Alessandro Curreli dal 01-05-2020 al 30-04-2021

**CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITA'**  
(art.102 D.lgs. n° 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii)

**Descrizione del servizio**

Il contratto è definito dall'Ordinativo Principale di Fornitura n.543733 del 28-12-2012, nell'ambito della Convenzione CONSIP avente ad oggetto l'affidamento del "Servizio Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 26 legge n. 488/1999 e s.m.i. dell'art. 58 legge n. 388/2000 – Lotto 12" con Delibera del Direttore Generale ASL n.1 di Sassari n. 903 del 20-12-2012, attraverso l'accettazione della proposta del 11.12.2012 prot. n. 85786 presentata dal RTI.

Costituisce parte integrante del contratto:

ATS Sardegna  
Via E. Costa, 57 (Piazza Fiume)  
07100 Sassari  
P.IVA: 00935650903  
C.F.:92005870909

[www.atssardegna.it](http://www.atssardegna.it)

Direzione Dipartimento  
Area Tecnica  
Via Amendola, 57  
07100 Sassari  
Tel. 079\_2062528

[dipartimento.at@atssardegna.it](mailto:dipartimento.at@atssardegna.it)  
[dip.at@pec.atssardegna.it](mailto:dip.at@pec.atssardegna.it)

Struttura Complessa Area Tecnica  
Sassari-Olbia  
Sede Sassari: Via Amendola, 57  
07100 Sassari  
Sede Olbia: Via Bazzoni Sircana 2/2a  
07026 Olbia  
[sc.areatecnica.so@atssardegna.it](mailto:sc.areatecnica.so@atssardegna.it)  
[at.so@pec.atssardegna.it](mailto:at.so@pec.atssardegna.it)

- La gestione conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva, la fornitura e manutenzione degli impianti per la produzione di ACS nelle strutture in cui non sono presenti impianti di riscaldamento centralizzati, degli immobili dell'ASSL Sassari presso l'ATS Sardegna.

**Elenco degli immobili in cui è stato erogato e svolto il servizio:**

1) Ambulatorio-sede distretto uffici	Via Tempio/Via Zanfarino	Sassari
2) Villaggio S. Camillo Corpo A	SS 200 Km4, Località S Camillo	Sassari
3) Villaggio S. Camillo Corpo B	SS 200 Km4, Località S Camillo	Sassari
4) Villaggio S. Camillo Corpo C	SS 200 Km4, Località S Camillo	Sassari
5) Ufficio tecnico	Via Amendola n. 55/57	Sassari
6) Centro Salute mentale	Via Amendola n. 55/57	Sassari
7) Organizzazione strategica	Via Sardegna	Sassari
8) Poliambulatorio Q - Gli Ulivi	Via Rizzeddu n. 21b	Sassari
9) Poliambulatorio B - Screening	Via Rizzeddu n. 21b	Sassari
10) Poliambulatorio C - Consultorio F.	Via Rizzeddu n. 21b	Sassari
11) Poliambulatorio A - Palazzina Liberty	Via Rizzeddu n. 21b	Sassari
12) Poliambulatorio H	Via Rizzeddu n. 21b	Sassari
13) Poliambulatorio F	Via Rizzeddu n. 21b	Sassari
14) Poliambulatorio G	Via Rizzeddu n. 21b	Sassari
15) Poliambulatorio R – Direzione Monserrato	Via Rizzeddu n. 21b	Sassari
16) Palazzina patenti Ex. O.P.	Via Rizzeddu n. 21b	Sassari
17) Poliambulatorio	Via Sennori n.9	Sorso
18) Uffici consultorio	Via R. Sanzio n.1	Alghero
19) Igiene "guardia medica"	Via Riu Mele n.1	Pozzomaggiore
20) Igiene "guardia medica"	Via Minerva n.13	Villanova M.
21) Ambulatorio	Via V. Emanuele n.10	Ardara
22) Ambulatorio	Via G. Marconi	Benetutti
23) Poliambulatorio	V.le S. Francesco n.1	Bono
24) Igiene veterinario	Corso Angioy n.1	Bono
25) Igiene veterinario- guardia medica	Via Papa Pio IX	Burgos
26) Ambulatorio	Via Asproni n.15	Tula
27) Ospedale Conti – Nuova palazzina	Via Carlo Felice n.1	Sassari
28) Ospedale Marino	V.le I Maggio	Alghero
29) Ospedale Civile – edificio generale	Via Don G. Minzoni	Alghero
30) Ospedale Civile – Palazzina pediatrica	Via Don G. Minzoni	Alghero

**ATS Sardegna**  
Via E. Costa, 57 (Piazza Fiume)  
07100 Sassari  
P.IVA: 00935650903  
C.F.:92005870909

[www.atssardegna.it](http://www.atssardegna.it)

**Direzione Dipartimento  
Area Tecnica**  
Via Amendola, 57  
07100 Sassari  
Tel. 079\_2062528

[dipartimento.at@atssardegna.it](mailto:dipartimento.at@atssardegna.it)  
[dip.at@pec.atssardegna.it](mailto:dip.at@pec.atssardegna.it)

**Struttura Complessa Area Tecnica  
Sassari-Olbia**  
**Sede Sassari:** Via Amendola, 57  
07100 Sassari  
**Sede Olbia:** Via Bazzoni Sircana 2/2a  
07026 Olbia  
[sc.areatecnica.so@atssardegna.it](mailto:sc.areatecnica.so@atssardegna.it)  
[at.so@pec.atssardegna.it](mailto:at.so@pec.atssardegna.it)

31) Ospedale Antonio Segni - Pad. A	Via Cappuccini	Ozieri
32) Ospedale Antonio Segni - Pad. B	Via Cappuccini	Ozieri
33) Ospedale Antonio Segni - Amministrazione	Via Cappuccini	Ozieri
34) Ospedale Antonio Segni – Farmacia	Via Cappuccini	Ozieri
35) Ospedale Antonio Segni – Ampliamento	Via Cappuccini	Ozieri
36) Ospedale G. A. Alivesi	Via Ospedale n.60	Ittiri
37) Ospedale civile	Via Seunis n.82	Thiesi
38) Ex ospedale Manai	Corso V. Emanuele II	Bonorva
39) Poliambulatorio	Reg. Andriolu	Porto Torres
40) Poliambulatorio - 118	Reg. Andriolu	Porto Torres
41) Poliambulatorio - Polizia	Reg. Andriolu	Porto Torres

**Elenco degli immobili integrati successivamente nel “servizio energia” dal 2016**

1) Comunità Giovanni Battista	Gabbiano Blu	Ploaghe
2) Comunità Giovanni Battista	Arcobaleno	Ploaghe
3) Comunità Giovanni Battista	Ancora	Ploaghe
4) Comunità Giovanni Battista	Poliambulatorio Ulivi	Ploaghe
5) Comunità Giovanni Battista	Centro riabilitazione	Ploaghe
6) Comunità Giovanni Battista	Amministrazione	Ploaghe

**Pagamenti emessi:**

- annualità 2013-2014 dal 01/05/2013 al 30/04/2014  
**Totale Importo € 4.333.292,61+IVA**
- annualità 2014-2015 dal 01/05/2014 al 30/04/2015  
**Totale Importo € 4.132.243,74+IVA**
- annualità 2015-2016 dal 01/05/2015 al 30/04/2016  
**Totale Importo € 4.111.045,31+IVA**
- annualità 2016-2017 dal 01/05/2016 al 30/04/2017  
**Totale Importo € 2.780.381,12+IVA**
- **SG Battista Importo € 149.017,09+IVA**
- annualità 2017-2018 dal 01/05/2017 al 30/04/2018  
**Totale Importo € 2.780.748,61+IVA**
- **SG Battista certificati € 159.966,48+IVA**
- annualità 2018-2019 dal 01/05/2018 al 30/04/2019  
**Totale Importo € 2.850.035,26+IVA**
- **SG Battista Importo € 114.499,25+IVA**
- annualità 2019-2020 dal 01/05/2019 al 30/04/2020

ATS Sardegna  
Via E. Costa, 57 (Piazza Fiume)  
07100 Sassari  
P.IVA: 00935650903  
C.F.:92005870909

[www.atssardegna.it](http://www.atssardegna.it)

Direzione Dipartimento  
Area Tecnica  
Via Amendola, 57  
07100 Sassari  
Tel. 079\_2062528

[dipartimento.at@atssardegna.it](mailto:dipartimento.at@atssardegna.it)  
[dip.at@pec.atssardegna.it](mailto:dip.at@pec.atssardegna.it)

Struttura Complessa Area Tecnica  
Sassari-Olbia  
**Sede Sassari:** Via Amendola, 57  
07100 Sassari  
**Sede Olbia:** Via Bazzoni Sircana 2/2a  
07026 Olbia  
[sc.areatecnica.so@atssardegna.it](mailto:sc.areatecnica.so@atssardegna.it)  
[at.so@pec.atssardegna.it](mailto:at.so@pec.atssardegna.it)

- **Totale**            **Importo € 2.695.615,29+IVA**
- **SG Battista**    **Importo € 106.036,33+IVA**
- annualità 2020-2021 dal 01/05/2020 al 30/04/2021
- **Totale**            **Importo € 2.915.035,26+IVA**
- **SG Battista**    **Importo € 159.966,50+IVA**

Per un **totale** contabilizzato: **€ 27.287.882,85+IVA**

A norma dell'art. 102, c.3 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, il certificato di verifica di conformità deve essere emesso entro 6 mesi dall'ultimazione delle prestazioni. Il certificato di verifica di conformità ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il certificato di verifica di conformità si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto.

Le risultanze dell'esercizio gestionale e le condizioni di efficienza e di manutenzione degli impianti, centrali termiche, degli apparati per la climatizzazione estiva, dei locali tecnologici, sono contenute nei certificati di fine stagione per annualità denominata "Relazione Rendiconto Finale", redatti dai DEC e validati dal RUP;

La documentazione tecnico amministrativo, con particolare riferimento all'anagrafica impiantistica e relativi report di fine stagione dei servizi effettuati sono contenuti nel CD consegnato all'amministrazione, come risulta dal certificato di ultimazione delle prestazioni del Servizio redatto dal DEC, in contraddittorio con l'appaltatore in data 06/08/2021.

Tutto ciò premesso e considerato si

### CERTIFICA

Che le prestazioni previste in contratto come da Deliberazione n° 903 del 20 dicembre 2012 sono state regolarmente eseguite in quanto l'ATI Ecosfera Servizi - Tepor S.p.A. ha

**ATS Sardegna**  
Via E. Costa, 57 (Piazza Fiume)  
07100 Sassari  
P.IVA: 00935650903  
C.F.:92005870909

[www.atssardegna.it](http://www.atssardegna.it)

**Direzione Dipartimento  
Area Tecnica**  
Via Amendola, 57  
07100 Sassari  
Tel. 079\_2062528

[dipartimento.at@atssardegna.it](mailto:dipartimento.at@atssardegna.it)  
[dip.at@pec.atssardegna.it](mailto:dip.at@pec.atssardegna.it)

**Struttura Complessa Area Tecnica  
Sassari-Olbia**  
**Sede Sassari:** Via Amendola, 57  
07100 Sassari  
**Sede Olbia:** Via Bazzoni Sircana 2/2a  
07026 Olbia  
[sc.areatecnica.so@atssardegna.it](mailto:sc.areatecnica.so@atssardegna.it)  
[at\\_so@pec.atssardegna.it](mailto:at_so@pec.atssardegna.it)

ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto CONSIP, agli ordini e disposizioni date dal DEC / RUP durante l'esercizio del servizio CONSIP SIE 2 dal 01-05-2013 al 30-04-2020 e durante la proroga di contratto, agli stessi patti e condizioni del contratto originario, dal 01-05-2020 al 30-04-2021 (Determina Dirigenziale n° 2777 del 04/06/2020 e Determina Dirigenziale n° 5471 del 04/11/2020) e avendo verificato i rendiconti relativi al conguaglio della stagione 2019-2020 e il certificato di ultimazione delle prestazioni redatto dal DEC per la stagione di proroga di contratto 2020-2021

### LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

*Handwritten notes:*  
Liquido  
Liquido  
Liquido

CREDITO	IMPORTO
Immobili ASSL SASSARI - Rendiconto economico canone servizio energia aprile 2020 (stagione 2019-2020), servizio ACS e servizio di climatizzazione al 31-04-2020 più conguaglio stagione 2019-2020.	Euro 196.386,62
San Giovanni Battista di Ploaghe - Rendiconto economico canone servizio energia aprile 2020 (stagione 2019-2020), servizio ACS e servizio di climatizzazione al 31-04-2020 più conguaglio stagione 2019-2020.	Euro 4.069,04
Contabilità finale relativo alla stagione di proroga di contratto 2020-2021 come da certificato di ultimazione delle prestazioni redatto dal DEC	Euro 352.554,76
<b>Resta a credito liquido dell'Impresa</b>	<b>Euro 553.010,42</b>
IVA (22%)	Euro 121.662,71
<b>Totale iva compresa</b>	<b>Euro 674.672,71</b>

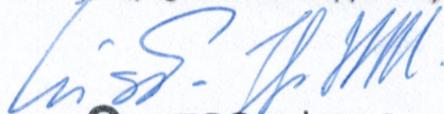
Il credito di € 674.672,71 è da ripartire in due ordini come richiesto dal RTI, composto dalle Società Ecosfera Servizi S.p.A. e Tepor S.p.A, i cui importi ammontano rispettivamente a:

- € 332.141,37 Iva compresa a favore di Ecosfera Servizi S.p.A.;
- € 342.531,33 Iva compresa a favore di Tepor S.p.A.,.

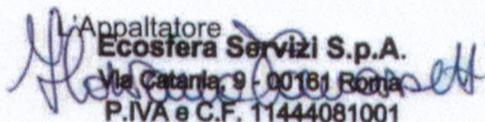
Allegato: certificato di ultimazione delle prestazioni

Sassari, 11/12/2021

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Ing. Cristian Filippo Riu)

  
 **ATSSardegna**  
Azienda Tutela Salute

Il Dirigente  
Ing. Cristian Filippo Riu

L'Appaltatore  
  
**Ecosfera Servizi S.p.A.**  
Via Catania, 9 - 00181 Roma  
P.IVA e C.F. 11444081001

**ATS Sardegna**  
Via E. Costa, 57 (Piazza Fiume)  
07100 Sassari  
P.IVA: 00935650903  
C.F.:92005870909

[www.atssardegna.it](http://www.atssardegna.it)

**Direzione Dipartimento  
Area Tecnica**  
Via Amendola, 57  
07100 Sassari  
Tel. 079\_2062528

[dipartimento.at@atssardegna.it](mailto:dipartimento.at@atssardegna.it)  
[dip.at@pec.atssardegna.it](mailto:dip.at@pec.atssardegna.it)

**Struttura Complessa Area Tecnica  
Sassari-Olbia**  
**Sede Sassari:** Via Amendola, 57  
07100 Sassari  
**Sede Olbia:** Via Bazzoni Sircana 2/2a  
07026 Olbia  
[sc.areatecnica.so@atssardegna.it](mailto:sc.areatecnica.so@atssardegna.it)  
[at.so@pec.atssardegna.it](mailto:at.so@pec.atssardegna.it)