ARESSardegna
Azienda Regionale della Salute

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 329 DEL 15/02/2022

Proposta n. 393 del 10/02/2022

STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA
Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: Adesione accordo quadro, con diversi operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale. Fase II – Appalti specifici – Seconda annualità. Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016 per il lotto 9.1 – ASSL Sassari. CIG DERIVATO: 8676724328.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. Gianluca Miscali	MISCALI GIANLUCA — Firmato digitalmente da MISCALI GIANLUCA Data: 2022.02.11 11:40:07 +01'00'
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Roberto Ginesu	GINESU ROBERTO — Firmato digitalmente da GINESU ROBERTO Data: 2022.02.11 12:21:59 +01'00'

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute - ARES

SI [✓] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [✓]

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA
Ing. Paolo Tauro

VISTA la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES "L.R. 11/09/2020 n. 24 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa" – NP/2022/87 del 14/01/2002;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore";

VISTA la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n. 1245 – definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 232 del 13.02.2018 con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia, afferente al Dipartimento Area Tecnica

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale ARES n. 5 del 26.01.2022 avente ad oggetto "Organizzazione aziendale provvisoria della azienda Regionale della salute – ARES" di articolare e confermare dal 01/01/2022, in via provvisoria fino al 31/03/2022 e, comunque, non oltre il tempo necessario all'adozione dell'Atto Aziendale, l'organizzazione già presente in ATS al 31/12/2021, compresa l'articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni,* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

SU proposta del Responsabile del Procedimento;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. 17 protocollo n. 331 del 13.01.2021, la CRC ha dato avvio alla seconda annualità della fase relativa agli appalti specifici, all'interno della procedura "Accordo quadro, con diversi operatori economici, suddiviso in 10 lotti, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016 – n. gara 7208812", aprendo la possibilità di adesione anche alle amministrazioni locali che costituiscono il Sistema dell'amministrazione pubblica della Sardegna ex art.1 comma 2 ter della L.R. 31/98, nei lotti per i quali è rimasta ancora capienza, ossia quelli identificati dai numeri 1,3,5,6,7,9 e 10;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 1442 del 11.03.2021 è stato approvato il Quadro Tecnico Economico del lotto 9.1 – ASSL Sassari, così come dettagliato nella seguente tabella:

AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE ATSSardegna Azienda Tutela Salute

ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL - SASSARI

LOTTO 9.1 - ANNUALITA' 2021 - intervento 1

	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	***Parziali***	***Totali***
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2021		
OPERE EDILI (OG1)	€ 230.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI		**€ 230.000,00**
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		**€ 10.000,00**
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A3)		**240.000,00**
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 52.800,00	
B2 - Imprevisti	€ 2.175,00	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 2.640,00	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 960,00	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 1.200,00	
B6 - Contributo ANAC	€ 225,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)		**€ 60.000,00**
TOTALE GENERALE (A+B)		**€ 300.000,00**

- con la medesima Determinazione Dirigenziale si è autorizzato a contrarre per l'adesione all'Accordo Quadro di cui trattasi;
- a seguito di RdO (rfq_369969), avviata sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, con Determinazione Dirigenziale ATS n. 2416 del 28.04.2021, veniva aggiudicato il suddetto Accordo Quadro all'Impresa Treemme Costruzioni Srl, con sede in Sassari, Zona Industriale Predda Niedda Strada 18 snc, P. IVA 02585910900, per l'importo pari ad € 151.685,00, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 10.000,00, più IVA al 22% pari ad € 35.570,00, per un importo complessivo di € 197.255,70, con un Quadro Economico che, a seguito di ribasso d'asta, risulta così rideterminato:

AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE ATSSardegna Azienda Tutela Salute

ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL - SASSARI

LOTTO 9.1 - ANNUALITA' 2021 - intervento 1

	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	***Parziali***	***Totali***
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2021		
OPERE EDILI (OG1) - a base d'asta	€ 230.000,00	
Ribasso 34,05%	-€ 78.315,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI		**€ 151.685,00**
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		**€ 10.000,00**
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A3)		**161.685,00**
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 35.570,70	
B2 - Imprevisti e economie d'asta	€ 97.719,30	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 2.640,00	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 960,00	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 1.200,00	
B6 - Contributo ANAC	€ 225,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)		**€ 138.315,00**
TOTALE GENERALE (A+B)		**€ 300.000,00**

- in data 11/05/2021 è stato stipulato tra le parti il contratto relativo all'Accordo Quadro in oggetto, Rep. n. 38/2021;

DATO ATTO che nel corso dell'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria derivanti dal suddetto Accordo Quadro è emersa la necessità di realizzare un intervento suppletivo urgente relativo alla manutenzione straordinaria degli impianti elettrici e speciali presso la nuova sede della Direzione Sanitaria del Presidio Alghero-Ozieri presso la palazzina ex pediatria, secondo piano dell'Ospedale Civile di Alghero, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.lgs. 50/2016, per un valore fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale comprensivo di oneri per la sicurezza;

CONSIDERATO CHE, a tale scopo, il D.O. per gli impianti specialistici, Ing. Luca Curreli, ha predisposto un progetto in corso d'opera, agli atti dell'Area Tecnica, per la realizzazione delle opere suppletive, pari ad € 42.011,01 da assoggettare al ribasso d'asta offerto (34,05%), oltre oneri della sicurezza aggiuntivi, il cui Quadro economico risulta essere così dettagliato:

AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE — ARES Sardegna, Azienda Regionale Salute

ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL - SASSARI

LOTTO 9.1 - ANNUALITA' 2021 - intervento 1

	IMPORTI		variazione		
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	*Progetto*	*Modifica*	*Delta +*	*Delta -*	%
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2021					
OPERE EDILI (OG1) - a base d'asta	€ 230.000,00	€ 272.011,01	€ 42.011,01		18,27%
Ribasso 34,05%	-€ 78.315,00	-€ 92.619,75		-€ 14.304,75	18,27%
TOTALE IMPORTO LAVORI	**€ 151.685,00**	**€ 179.391,26**	€ 27.706,26		18,27%
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA	€ 10.000,00	€ 12.000,00	€ 2.000,00		20,00%
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)	**161.685,00**	**191.391,26**	€ 29.706,26		**18,37%**
B - SOMME A DISPOSIZIONE					
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 35.570,70	€ 42.106,08	€ 6.535,38		18,37%
B2 - Imprevisti e economie d'asta	€ 97.719,30	€ 97.719,30			0,00%
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 2.640,00	€ 3.124,12	€ 484,12		18,34%
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 960,00	€ 1.136,04	€ 176,04		18,34%
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 1.200,00	€ 1.420,06	€ 220,06		18,34%
B6 - Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00			0,00%
TOTALE B (Somme a disposizione)	**€ 138.315,00**	**€ 145.730,60**	€ 7.415,60		5,36%
TOTALE GENERALE (A+B)	**€ 300.000,00**	**€ 337.121,86**	**€ 37.121,86**	€ -	

VISTO il progetto trasmesso al RUP da parte del Progettista agli atti dell'Area Tecnica Sassari-Olbia;

CONSIDERATO che, con Determinazione Dirigenziale ATS n. 4265 del 22.07.2021, le somme indicate nella voce "Imprevisti ed economie da ribasso d'asta", relative a tutti i singoli lotti dell'Accordo Quadro, sono state svincolate e utilizzate per l'adesione ad un nuovo Accordo Quadro relativo agli immobili dell'ASSL di Olbia;

PRESO ATTO, pertanto, che la somma necessaria per la realizzazione dei lavori suppletivi in argomento comprensivi degli oneri di sicurezza, dell'IVA e delle altre spese generali, pari ad € 37.121,86, dovrà gravare su fondi aziendali, sul conto COGE A507010104 "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta", a valere sull'esercizio di bilancio 2022;

ACCERTATO che l'impresa risulta regolare con i versamenti previdenziali e assistenziali, giusto DURC acquisto on line con scadenza validità al 23/03/2022;

STABILITO che, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di RUP continueranno a essere svolte dall'Ing. Roberto Ginesu mentre quelle di Direttore dei Lavori continueranno a essere svolte dal Geom. Luciano Sechi e che l'ing. Luca Curreli assumerà il ruolo di progettista, direttore operativo;

DATO ATTO che il Codice Identificativo Gara (CIG), ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 8676724328;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018.

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa

1. **di approvare** la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016, per la realizzazione degli impianti elettrici e speciali presso la nuova sede della Direzione Sanitaria del Presidio Alghero-Ozieri presso la palazzina ex pediatria, secondo piano dell'Ospedale Civile di Alghero, che prevede una variazione dell'importo del contratto originario pari ad € 29.706,26, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA al 22% pari ad € 6.535,38, per un importo complessivo di € 36.241,64, a favore all'Impresa Treemme Costruzioni Srl, con sede in Sassari, Zona Industriale Predda Niedda Strada 18 snc, P. IVA 02585910900;
2. **di imputare** l'onere complessivo del presente provvedimento, comprensivo delle lavorazioni suppletive e delle spese generali, pari ad € 37.121,86 su fondi aziendali a valere sul bilancio 2022, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUT.VO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
DATSO	1	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	€ 37.121,86

3. **di confermare** che, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Roberto Ginesu, mentre il Direttore dei Lavori è il Geom. Luciano Sechi;
4. **di dare atto** che il Codice Identificativo Gara (CIG), ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 8676724328;
5. **di demandare,** fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento delle eventuali fatture derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità;
6. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA
Ing. Paolo Tauro

TAURO PAOLO

Firmato digitalmente da TAURO PAOLO
Data: 2022.02.11 17:25:55 +01'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Progetto

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – Ares dal 15/02/2022 al 02/03/2022

Il Direttore responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato)

LEI GAVINO

Firmato digitalmente da LEI GAVINO
Data: 2022.02.15 08:01:18 +01'00'