

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 406 DEL 18/02/2022**

Proposta n. 522 del 18/02/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**

Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: D.G.R. n. 22/21 del 20.06.2019. "Programma di investimenti in edilizia sanitaria ed ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021". Intervento NP 6: "Opere di riqualificazione edilizia e rimozione amianto della Fondazione San Giovanni Battista di Ploaghe. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016. CIG 8724899E69.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Tonino Casada	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della Salute – ARES

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

## IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Paolo Tauro

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” – NP/2022/87 del 14/01/2002;

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n. 1245 – definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 232 del 13.02.2018 con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia, afferente al Dipartimento Area Tecnica

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ARES n. 5 del 26.01.2022 avente ad oggetto “Organizzazione aziendale provvisoria della azienda Regionale della salute – ARES” di articolare e confermare dal 01/01/2022, in via provvisoria fino al 31/03/2022 e, comunque, non oltre il tempo necessario all'adozione dell'Atto Aziendale, l'organizzazione già presente in ATS al 31/12/2021, compresa l'articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**SU** proposta del Responsabile del Procedimento;

### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20.06.2019 di approvazione definitiva del “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 48/19 del 29.11.2019 di approvazione della rimodulazione del “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021”;
- la Convenzione, Prot. 25369/Conv.19 del 20.12.2019, tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l'Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019;
- la Determinazione n. 1248 dell'Assessorato alla Sanità – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell'ATS, della somma complessiva di € 100.664.393,14, di cui € 43.708.393,14 per interventi di edilizia (NP1-NP56);
- la Determinazione Dirigenziale n. 6713 del 25.11.2021 di aggiornamento dei cronoprogrammi procedurali-finanziari degli interventi in argomenti;

### **PREMESSO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 5808 del 23.07.2019 è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva, nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle

“opere di riqualificazione edilizia e rimozione amianto della Fondazione San Giovanni Battista di Ploaghe” all'Ing. Italo Stagno, con sede in Via Besta n. 12 - Cagliari, per un importo pari a € 36.728,82 oltre IVA al 22% e Cassa Previdenziale al 4%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 7656 del 15.10.2019 è stato approvato in linea tecnica dal RUP il progetto definitivo redatto dall'Ing. Italo Stagno, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016 e degli artt. 33 e segg. del DPR n. 207/2010, ed è stato altresì incaricato il professionista per la redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2013 del 16.04.2020 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento per un importo complessivo dello stesso, stimato in € 1.500.000,00, come da Quadro economico così dettagliato:

<b>A. Importo dei Lavori</b>		
A.1	Importo dei lavori a misura	€ 950.000,00
	Totale lavori a base d'asta	€ 950.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 40.000,00
<b>A</b>	<b>Totale importo lavori (A.1 + A.2)</b>	<b>€ 990.000,00</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	IVA al 22% su A	€ 217.800,00
B.2	Imprevisti 12,60%	€ 125.103,48
B.3	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113,c.2, del D.Lgs 50/2016 (pari al 80% del 2%)	€ 15.840,00
B.4	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113,c.2, del D.Lgs 50/2016 (pari al 20% del 2%)	€ 3.960,00
B.5	Affidamento Servizi di Ingegneria e Architettura (Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione)	€ 46.601,52
B.6	Affidamento Servizi di Ingegneria e Architettura (Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione)	€ 49.972,00
B.7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, altri eventuali collaudi specialistici. Analisi e monitoraggio ambientale.	€ 42.000,00
B.8	Contributo ANAC	€ 375,00
B.9	Affidamento Servizi di ingegneria e Architettura (Collaudo Tecnico Amministrativo)	€ 8.348,00
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B9)</b>	<b>€ 510.000,00</b>
<b>A+B</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>

- con la medesima Determinazione si autorizzava a contrarre mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 32 e 36, comma 2 lett. c-bis) del D.lgs. 50/2016, da esperirsi in modalità telematica attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione di cui all'articolo 58 del D.lgs. 50/2016, mediante richiesta di offerta (RdO) su SardegnaCAT previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, individuati a seguito di avviso manifestazione interesse;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1209 del 02.03.2021 veniva chiuso il procedimento riferito alla manifestazione di interesse con l'individuazione, tramite sorteggio, dei quindici operatori economici invitati a partecipare alla procedura negoziata;
- a seguito di RdO (rfq\_373084), avviata sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, con Determinazione Dirigenziale n. 4373 del 28.07.2021, rettificata dalla Determinazione n. 4734 del 19.08.2021, venivano aggiudicati i suddetti lavori all'Impresa Icort Srl, con sede in Nuoro, piazza E. Melis n. 3, P. IVA 00174790915, per l'importo pari ad € 771.794,50, oltre IVA al 22% pari ad € 169.794,79, per un importo complessivo di € 951.589,29, con un Quadro Economico che, a seguito di ribasso d'asta, risulta così rideterminato:

<b>A. Importo dei Lavori</b>		
A.1	Importo dei lavori a misura	€ 731.794,50
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 40.000,00
<b>A</b>	<b>Totale importo lavori (A.1 + A.2)</b>	<b>€ 771.794,50</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	IVA al 22% su A	€ 169.794,79
B.2	Imprevisti	€ 94.856,69
B.3	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113,c.2, del D.Lgs 50/2016 (pari al 80% del 2%)	€ 15.840,00
B.4	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113,c.2, del D.Lgs 50/2016 (pari al 20% del 2%)	€ 3.960,00
B.5	Affidamento Servizi di Ingegneria e Architettura (Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione)	€ 46.601,52
B.6	Affidamento Servizi di Ingegneria e Architettura (Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione)	€ 80.218,79
B.7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, altri eventuali collaudi specialistici. Analisi e monitoraggio ambientale.	€ 42.000,00
B.8	Contributo ANAC	€ 375,00
B.9	Affidamento Servizi di ingegneria e Architettura (Collaudo Tecnico Amministrativo)	€ 8.348,00
B.10	Economie da ribasso d'asta	€ 266.210,71
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B10)</b>	<b>€ 728.205,50</b>
<b>A+B</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>

- in data 15.09.2021 è stato stipulato tra le parti il contratto relativo ai lavori in oggetto, Rep. n. 77/2021;

## VISTI

- la circolare n. 17644 del 22.05.2020 del Ministero della Salute avente ad oggetto “Indicazioni per l'attuazione di misure contenitive del contagio da SARS-CoV-2 attraverso procedure di sanificazione di strutture non sanitarie (superfici, ambienti interni) e abbigliamento”, al fine di favorire la riapertura in sicurezza delle attività commerciali;
- le linee di indirizzo recanti “Sicurezza e salute nei cantieri di opere pubbliche in emergenza COVID-19”, elaborate nell'ambito di ITACA, Istituto per l'innovazione e la trasparenza degli appalti e la compatibilità ambientale, organo tecnico delle Conferenze delle Regioni e delle Province autonome in materia di contratti pubblici, finalizzate soprattutto a coadiuvare il committente pubblico nella gestione del cantiere a fronte dell'emergenza COVID-19, con l'obiettivo di garantire la salute e la sicurezza dei soggetti presenti in cantiere, nel rispetto della disciplina di settore, nonché dei provvedimenti normativi, delle circolari e dei protocolli siglati durante l'emergenza Covid19;
- l'allegato 1 alla Deliberazione della Giunta della Regione Sardegna n. 65/21 del 23.12.2020 avente ad oggetto “Appendice Covid-19 al prezzario regionale dei lavori pubblici 2019 – Note esplicative per la consultazione dell'elenco misure per la sicurezza anticovid-19 nei cantieri pubblici”, al fine di dare una indicazione su come riconoscere i maggiori oneri e costi per la sicurezza derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19;

## PRESO ATTO CHE

- la Società d'ingegneria Siproj Srl, affidataria dell'incarico di Direzione dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione con Determinazione Dirigenziale n. 6860 del 31.12.2020, ha redatto, come integrazione al PSC, alcune disposizioni integrative per la riduzione di contagio da Covid-19 nel cantiere, non previste nella progettazione in quanto redatta

e validata nel periodo pre-pandemico;

- la stessa ha previsto, a pag. 5 del suddetto documento di integrazione al PSC, agli atti dell'Area Tecnica, che *“Saranno riconosciuti i maggiori costi e oneri, derivanti dall'adeguamento e dall'integrazione delle misure di contenimento di cui agli articoli 1 e 2 del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, convertito, con modificazioni, dalla legge 5 marzo 2020, n. 13, e all'articolo 1 del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 maggio 2020, n. 35, e in ossequio all'approvazione da parte della RAS del prezzario Covid-19 e allegato 1, giusta Deliberazione N. 65/21 del 23.12.2020 e il rimborso di detti oneri avviene in occasione del pagamento del primo stato di avanzamento successivo all'approvazione dell'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento recante la quantificazione dei costi e oneri aggiuntivi”*;
- l'importo da riconoscere per i maggiori costi e oneri relativi alle misure da effettuare per prevenire il contagio da Covid-19 determinato nel documento di integrazione al PSC in € 93.168,20 per Costi + € 30.871,78 per Oneri = € 124.039,98 al netto dell'IVA, è stato calcolato sulla durata complessiva dei lavori pari a 300 giorni;

### **CONSIDERATO CHE**

- in data 24.12.2021 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale il Decreto Legge n. 221 del 24.12.2021, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza Covid sino al 31.03.2022;
- pertanto, in considerazione di tale proroga circoscritta, per il momento, ai primi tre mesi dell'anno 2022, il suddetto importo di € 124.039,98, al netto dell'IVA, può essere ricalcolato in diminuzione nel caso lo stato di emergenza non copra l'intero periodo previsto per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

**RITENUTO** necessario approvare, allo stato odierno, una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del d.lgs. 50/2016 nel rispetto di entrambe le condizioni previste nello stesso:

- 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
- 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

**ACCERTATO CHE** le suddette ragioni identificano la fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 rendendosi soddisfatte le condizioni ivi previste e che il maggior importo derivante dai maggiori costi e oneri dovuti alla pandemia può essere soddisfatto attraverso l'utilizzo delle somme presenti alla voce “Economie da ribasso d'asta” presente nel Quadro Economico di riferimento;

### **STABILITO CHE**

- la somma necessaria per il riconoscimento all'Impresa aggiudicataria per i maggiori costi e oneri relativi alle misure che dovrà attuare per prevenire il contagio da Covid-19, pari ad € 151.328,78, IVA inclusa, graverà sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019, sul conto COGE A102020801 “Immobilizzazioni materiali in corso” di cui alla Macro 3 Sub 3 del 2022;

- il suddetto importo potrà essere ricalcolato nel caso lo stato di emergenza non copra l'intero periodo previsto per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

- ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di RUP saranno svolte dal Geom. Tonino Casada mentre quelle di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte dalla Società d'ingegneria Siproj Srl;

**DATO ATTO** che il Codice Identificativo Gara (CIG), ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 8724899E69;

**VISTI** il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018;

### **DETERMINA**

#### **Per i motivi esposti in premessa**

- **di approvare** la perizia di variante ex art. 106 c.1 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 determinata, dai maggiori costi e oneri delle misure che l'Impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto dovrà attuare

per prevenire il contagio da Covid-19 all'interno del luogo di lavoro pari ad € 124.039,98 oltre IVA al 22% pari ad € 27.288,80 quindi per un importo complessivo di € 151.328,78;

- **di stabilire** che il suddetto importo potrà essere ricalcolato in diminuzione nel caso lo stato di emergenza sanitaria non copra l'intero periodo previsto per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- **di dare atto** che l'importo di € 151.328,78 graverà sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019, sul conto COGE A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" di cui alla Macro 3 Sub 3 del 2022;
- **di stabilire** che, ai sensi dell'art. 31 e ai sensi dell'art.101 del D.lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Tonino Casada, mentre le funzioni di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione verranno svolte dalla Società d'ingegneria Siproj Srl;
- **di dare atto** che il codice identificativo gara CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 8724899E69;
- **di demandare**, fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento delle eventuali fatture derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità;
- **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ARES per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**

Ing. Paolo Tauro

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Perizia di variante

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – Ares dal 18/02/2022 al 05/03/2022

Il Direttore responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato)

---