

CONTRATTO DI SUBAPPALTO

**Oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DEL P.O. NOSTRA SIGNORA DI BONARIA -
ARES SARDEGNA - CIG: 8899376D63 - CUP: B32C19000070002**

L' anno 2022, il giorno 14, del mese di marzo, con la presente scrittura privata a valere ad ogni effetto di legge tra:

- L'impresa **CANCELLU NATALINO S.r.l.**, con sede in Nuoro (NU), Via Donatori di sangue n°25, C.F. e P. IVA 00918040916, rappresentata dal sig. Cancellu Natalino nato a Nuoro (NU) il 14/12/1940 C.F. CNC NLN 40T14 G031S, che interviene al presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico in rappresentanza della Società (di seguito denominata APPALTATORE) con tutti i poteri ai sensi di legge e di statuto, da una parte, e
- la Società **LEO.MAC CONSOLIDAMENTI SRL A SOCIO UNICO** con sede in Bosco Chiesanuova (VR) Via Carlo Ederle 17/B P.IVA 04453180236 rappresentata dalla sig. Mammina Jessica nata a Verona il 24/06/1985 C.F. MMMJSC85H64L781H, che interviene al presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico in rappresentanza della Società (di seguito denominata SUBAPPALTATORE) dall'altra

PREMESSO

- Che la Società **CANCELLU NATALINO SRL**, come sopra rappresentata, ha assunto dal COMMITTENTE ARES SARDEGNA l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto;
- Che all'interno di detto contratto è prevista la realizzazione delle opere di consolidamento statico di una cabina elettrica meglio dettagliate nella voce di computo allegata;
- Che per l'esecuzione di dette lavorazioni la Leo.Mac. Srl, come sopra rappresentata, ha fornito una sua offerta;
- Che la Leo.Mac. Srl dichiara di essere edotta, della situazione dei luoghi dove devono eseguirsi i lavori, delle risorse esistenti nella zona, delle condizioni generali e particolari che possono influire sull' esecuzione dei lavori, del mercato della mano d'opera e dei rischi specifici insiti nei prezzi e di ogni condizione onerosa in genere;
- Che il SUBAPPALTATORE, ha tenuto conto nella formazione dei prezzi degli oneri di cui al presente contratto e relativi allegati, di quanto specificato nella documentazione

tecnica, e conferma che i medesimi prezzi sono per esso remunerativi e, inoltre, dichiara di ben conoscere tali elaborati;

- Che il SUBAPPALTATORE, con la sottoscrizione della presente scrittura dichiara di essere in regola con tutti i versamenti dei contributi INAIL / INPS e di:
 - a) essere iscritto c/o la C.C.I.A.A. di VERONA (VR) con il numero 04453180236;
 - b) essere iscritto c/o l'INAIL di VERONA (VR) cod. AZIENDA n. 19979991/87;
 - c) essere iscritto c/o l'INPS di VERONA (VR) matricola n. 9012635813;
 - d) essere iscritto alla Edilcassa di VERONA (VR) COD. CASSA VR00 al n. 11816;
- Che il SUBAPPALTATORE, dichiara di aver ricevuto e visionato una copia completa del Progetto Esecutivo;

Ciò premesso le parti convengono quanto segue:

ART. 1 –PREMESSE

Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente contratto.

Sono allegati alla presente scrittura:

1. Copia completa del Progetto Esecutivo con relativi elaborati compresi PSC e Cronoprogramma esecutivo dei lavori.

Ai fini della verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'impresa Subappaltatrice saranno inoltre allegati al presente contratto:

- A. Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto;
- B. Documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui al Decreto Ministeriale 24 ottobre 2007;
- C. Dichiarazioni di cui all'art. 80, del D.Lgs 50/2016;

Al fine dell'autorizzazione all'inizio dei lavori, inoltre, il SUBAPPALTATORE dovrà fornire categoricamente prima della data prevista di inizio lavori il seguente elenco di documenti, come meglio specificati all' ART. 4 del presente contratto:

- Piano operativo di sicurezza (POS);
- Nomina del RSPP con relativa comunicazione alla ASL;
- Certificati di idoneità sanitaria dei lavoratori;
- Elenco addetti al primo soccorso;
- Elenco addetti antincendio e gestione delle emergenze;

- Nomina Medico Competente;
- Nomina del RLS con relativa comunicazione all' INAIL, attestato di formazione con verifica di apprendimento e attestato di aggiornamento annuale;
- Attestati formazione dei lavoratori ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 81/08
- Libretti mezzi utilizzati per le lavorazioni;

ART. 2 – OGGETTI DEL CONTRATTO E CORRISPETTIVO

L' APPALTATORE affida al SUBAPPALTATORE, che dichiara di accettare, l'esecuzione delle opere di consolidamento della cabina elettrica indicate nella voce di computo allegata sulla base delle specifiche tecniche e degli elaborati progettuali che il SUBAPPALTATORE dichiara di aver ricevuto dall' APPALTATORE.

Il corrispettivo viene determinato in base al preventivo e ai rapportini di cantiere che saranno firmate dall' APPALTATORE in contraddittorio con il SUBAPPALTATORE.

Il valore complessivo del presente contratto ammonta a circa euro 25'620,00 (venticinquemilaseicentoventi/00), oltre Iva di legge.

ART. 3 –TEMPI DI ESECUZIONE

Il SUBAPPALTATORE si impegna ad eseguire i lavori entro il 15/04/2022.

ART. 4 – OBBLIGHI ED ONERI DEL SUBAPPALTATORE

Ferma restando, in ogni caso, l'organizzazione del complesso della mano d' opera e dei mezzi d' opera necessari, il SUBAPPALTATORE dovrà provvedere a sua cura e spese:

- Alla prestazione di tutta la mano d' opera, specializzata e non, occorrente per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto in numero sufficiente per il rispetto dei tempi contrattuali di cui l'articolo 3;
- L' impegno di capitali, macchine ed attrezzature per l'esecuzione dei lavori, compreso il trasporto da e per il cantiere delle suddette, inclusa la movimentazione del materiale da posare all' interno delle aree di cantiere;
- Ai baraccamenti uso mensa e spogliatoio;
- Ai trasporti, al vitto per le proprie maestranze;

- All'assistenza tecnica e direttiva occorrente per lo svolgimento, in condizioni di completa autonomia, dei lavori oggetto del presente contratto.

Il SUBAPPALTATORE si impegna:

- a) ad inviare all' APPALTATORE copia dei versamenti, contributivi, previdenziali, assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici, previsti dalla contrattazione collettiva;
- b) ad applicare e corrispondere nei confronti dei dipendenti adibiti alle lavorazioni da eseguirsi in adempimento del presente contratto e per il periodo per il quale essi addetti alle lavorazioni medesime le leggi vigenti, il contratto collettivo nazionale di lavoro in vigore e gli accordi locali integrativi del medesimo, nonché di assolvere, nei confronti degli Istituti previdenziali ed assicurativi, tutti gli adempimenti previsti dai citati contratti collettivi e dalle norme vigenti che venissero emanate in corso d' opera;
- c) ad ottemperare alle disposizioni in materia di salute e sicurezza dei lavoratori ed a quanto prescritto dal D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- d) a rispettare nell' esecuzione dei lavori, le norme antinfortunistiche di cui al D.lgs. n. 81/2008; a tal fine il SUBAPPALTATORE si impegna a comunicare alla Direzione di cantiere dell'APPALTATORE il nominativo del proprio responsabile della sicurezza;
- e) a munire il personale di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro, così come prescritto dall' articolo 26, comma 8 del D.lgs. 81/2008;
- f) a provvedere alla stipula di congrua polizza R.C.O. e R.C.T. di massimali adeguati per danni a persone e cose di terzi;
- g) a rilasciare la polizza decennale richiesta nella voce di computo.

Tutte le spese derivanti al SUBAPPALTATORE per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori oggetto del presente contratto e per l'osservanza degli obblighi sopraindicati, nonché gli oneri in genere nessuno escluso, purché non compresi fra quelli posti a carico dell'APPALTATORE nel successivo articolo 5 debbono intendersi compresi nei prezzi convenuti.

ART. 5 – PAGAMENTI ED ACCETTAZIONE DELLE OPERE

Il SUBAPPALTATORE garantisce e si impegna a realizzare le opere oggetto del presente contratto nelle quantità e nelle qualità previste dagli elaborati progettuali e norme tecniche da capitolato

speciale di appalto, di cui dichiara di aver ricevuto copia ed allegati al presente contratto per costruirne parte integrante e sostanziale.

I pagamenti verranno effettuati a mezzo bonifico bancario al SUBAPPALTATORE secondo le indicazioni del preventivo n. AF 22120 NU del 15/02/2022.

ART. 6 – DANNI

Il SUBAPPALTATORE assume la responsabilità delle opere eseguite, fino alla consegna.

ART. 7 – TRIBUNALE

Il tribunale competente in caso di controversie è quello di NUORO.

ART. 8 – OBBLIGHI DI TRACCIABILITA'

- 1) Il SUBAPPALTATORE assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all' art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 163 e successive modifiche. In particolare, si impegna a:
 - a) Comunicare alla Stazione Appaltante ed all' APPALTATORE gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale che utilizzerà per le operazioni finanziarie relative al subappalto, entro sette giorni dalla sua accensione o dalla sua destinazione. Nello stesso termine comunicherà le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto stesso. Provvederà a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
 - b) effettuare tutte le operazioni finanziarie relative al subappalto con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità registrati sul conto corrente dedicato al subappalto ed a riportare sui pagamenti stessi il CIG precedentemente indicato;
 - c) effettuare i pagamenti e le operazioni di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'art. 3, legge n. 136/2010, con le modalità ivi previste.
- 2) L' impresa APPALTATRICE si impegna a sua volta a:
 - a) effettuare i pagamenti relativi al presente contratto con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la tracciabilità, registrati sul conto dedicato all' appalto ed a riportare sui pagamenti stessi il CIG e CUP precedentemente indicati.
 - b) trasmettere il seguente contratto alla stazione appaltante.

Impresa CANCELLU NATALINO SRL

Impresa Leo.Mac. Srl

LEO.MAC CONSOLIDAMENTI SRL
a Socio Unico
Via Carlo Ederle, 17/B
37021 Bosco Chiesanuova (VR)
Partita IVA 04458180236

Nuoro, lì 14 Marzo 2022