

ATS SARDEGNA
Azienda Tutela Salute – ASL Cagliari
SC AREA TECNICA DI CAGLIARI



“Lavori per la sostituzione di un chiller con Pdc reversibile, compreso l'adattamento impiantistico di tutto l'impianto con nuova distribuzione linea Pdc e sostituiti Ventilconvettori obsoleti e/o guasti, compresa l'installazione di n° 4 nuovi ed interventi generali di rinnovo linea radiatori”.

“ Programma Investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico 2019-2021. DGR 22/21 del 20.06.2019. Intervento NP 49”.

Ditta: F.lli DEIDDA DI ALBERTO E ALDO SNC – Via EMILIO LUSSU , 24 – 08040 GAIRO (OG).

Importo totale dei lavori a base d'asta	€	102.165,50
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.043,31
Ribasso d'asta del 5,741 %.....	€	5.865,50
Importo lavori al netto del ribasso.....	€	96.300,00
Importo di contratto.....	€	98.343,31

ASL CAGLIARI
PO San Marcelino Muravera
Ufficio Tecnico
Geom. Antonio Cotza

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 66 del D.Lgs. 57/2017)

Il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Antonio Cotza,

Visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche;

Considerato che il giorno 11/03/2022 è stata condotta la visita di sopralluogo;

Considerato che sono intervenuti alla visita i Signori:

- Geom. Antonio Cotza, in qualità di Direttore dei Lavori,
- Sig. Alberto Deidda, in qualità di Rappresentante Legale dell'Impresa,

Il sottoscritto in seguito ai risultati della visita e visto:

- Tutte le leggi e i regolamenti in materia dei lavori pubblici;
- Il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto redatto dal Geom. Antonio Cotza e dall'Ing. Andrea Potenza, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 6793 del 29/11/2021, che prevedeva la seguente spesa:

IMPORTI PER I LAVORI			
A1	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 102.165,50
A2	ONERI DI SICUREZZA		€ 2.043,31
A3	IMPORTO DEI LAVORI (A1+A2)		€ 104.208,81
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE			
B1	(22% di A3)	22%	€ 22.925,94
B2	IMPREVISTI IVA INCLUSA		€ 3.126,26
B3	INCENTIVI Art. 113, comma 2 D.Lgs. 50/2016 (max 2% b. d'A.)		€ 2.084,18
FONDO PER TRANSAZIONE E ACCORDI BONARI Art. 12 DPR 207/10			
B4	(3% di A3)		€ 3.126,26
B5	Contributo ANAC: quota Stazione Appaltante		€ 30,00
B6	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A. (B1+B2+B3+B4+B5)		€ 31.292,64
T	IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO (A3+B6)		€ 135.501,45

F.lli DEIDDA SNC
Via Emilio Lussu 24
08040 GAIRO (OG)
01191913893721

- Che l'importo contrattuale iniziale, dedotto il ribasso dello 5,741%, è risultato pari a € 5.865,50, compresi € 2.043,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, come dal relativo contratto di repertorio prot. PG/2021/386105 del 30/11/2021 (8-T-2021 260-CONTRATTO N° 24473/2021).
- Che i lavori sono stati consegnati il giorno 29/12/2021 come da verbale in pari data;
- Che, per effetto della sopraindicata data di consegna dei lavori, si stabiliva l'ultimazione dei lavori entro il giorno 27/04/2022;
- Che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il 11/03/2022 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto in tempo utile contrattuale;
- Che l'impresa appaltatrice ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di Nuoro con polizza n. 5301666878 in data continuativa;
- Che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali;
- Che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- Che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- Che lo stato finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data 09/03/2022 e ammonta complessivamente a:

Per somministrazione	€	104.208,81
Totale Lordo dei Lavori	€	104.208,81
Importo lordo dei lavori soggetti a ribasso	€	102.165,50
A dedurre il ribasso del 5,741%	€	5.865,50
Importo netto dei lavori	€	96.300,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.043,31
Sommano	€	98.343,31

- Che non è stata necessaria la pubblicazione dell'avviso ai creditori in quanto, per l'esecuzione dei lavori, non si sono occupate in modo temporaneo o permanente proprietà private, né è stato arrecato alcun danno diretto ed indiretto alle medesime;
- Che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto principale approvato, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- Che i lavori risultano pienamente collaudabili;
- Che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dalle disposizioni impartite dalla direzione dei lavori durante il loro corso;
- Che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;

ASL CAGLIARI
 PO San Marcellino Muravera
 Ufficio Tecnico
 Geom. Antonio Cotza

Fili DELEDA snc
 Via Emilia, 21
 09043 GAIRO (Or)
 P. IVA e C.F. 00983450917

- Che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente i prezzi di contratto;

CERTIFICA

Che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'impresa F.lli DEIDDA DI ALBERTO E ALDO SNC – Via EMILIO LUSSU , 24 – 08040 GAIRO (OG), sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto totale di € 98.343,31 (euro novantottotrecentoquarantatre,31).

Pertanto resta il credito netto dell'impresa pari a € 5.822,00 (euro cinquemilaottocentoventidue,00), oltre il credito dello 0,5% pari a €. 491,72 (euroquattrocentonovantuno,72), per un totale di €. 6.313,72

(euroseimilatrecentotredici,72) delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta superiore approvazione del presente atto.

Atto redatto in duplice esemplare, letto, confermato e sottoscritto a Muravera il 11/03/2022.

L'IMPRESA APPALTATRICE
F.lli DEIDDA ALBERTO E ALDO SNC
IL RAPPRESENTANTE LEGALE
(Sig. Alberto Deidda)

F.lli DEIDDA SNC
Via Emilio Lussu, 24
08040 GAIRO (OG)
P. IVA e C.F. CC 003459217

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Geom. Antonio Cotza)
ASL CAGLIARI
PO San Marcellino Muravera
Ufficio Tecnico
Geom. Antonio Cotza

VISTO: IL Responsabile Unico del Procedimento
S.C. Area Tecnica di Cagliari
(Dott. Ing. Andrea Potenza)