

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N°1009 DEL 30/03/2022

Proposta n. 1085 del 25.03.2022

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO e CARBONIA - SANLURI
Ing. Marcello Serra

OGGETTO: Lavori di "Realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale", di cui alla D.G.R. n°32/26 del 07.08.2014 in attuazione della programmazione FSC 2007/2013 - Intervento n. 93-12-21. affidamento alla Soc. FINSO SpA delle opere complementari di bonifica ambientale dell'area di realizzazione dell'opera, ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D.lgs. 163/2006.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Geom. Giuseppe Botta	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Paolo Alterio	
Il Direttore Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri	Dott.Ing. Marcello Serra	Firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute e ARES

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☐

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO E CARBONIA - SANLURI

VISTA la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute E ARES (L.R. 11/09/2020 n. 24 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa) - NP/2022/87 del 14/01/2022;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 (Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore).

VISTA la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n. 1245 (definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 1130 del 31/10/2018 con la quale è stato conferito all'ing. Marcello Serra l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri, afferente al Dipartimento Area Tecnica;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di **(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni)**, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

DATO ATTO che:

- l'art. 47, comma 1, della L.R. 1 Settembre 2020, n. 24, non modificato dalla L.R. 22 Novembre 2021, n. 17, prevede che: **la Giunta Regionale, mediante specifiche Deliberazioni, definisce il processo di adeguamento dell'assetto istituzionale ed organizzativo degli enti di governo del servizio sanitario della Sardegna previsto dalle disposizioni della presente legge;**
- l'allegato 1 alla DGR 36/47 del 31 Agosto 2021, alla pagina 58, tra il resto prevede: **Nell'immediato per garantire continuità, l'implementazione in ARES del Dipartimento Area Tecnica e delle relative Strutture presenti in ATS (comprese HR, finanziamenti, convenzioni, budget);**
- conseguentemente il personale del Dipartimento Area Tecnica è stato, provvisoriamente, collocato in ARES e le risorse finanziarie risultano, temporaneamente, nella disponibilità ARES secondo la suddivisione precedentemente in essere in ambito ATS;
- l'allegato alla DGR 49/74, del 17 Dicembre 2021, alla pagina 10 dispone, tra il resto, che ARES sia ricompresa tra i nuovi soggetti ai quali devono transitare i rapporti contrattuali attivi precedentemente in capo ad ATS, restando i contratti non attivi, debiti pregressi e contenziosi alla gestione liquidatoria ATS;

- la delibera del Direttore Generale n. 5 del 26/01/2022 con cui è stata confermata in via provvisoria dal 01/01/2022 al 31/03/2022 e comunque non oltre il tempo necessario all'adozione dell'Atto aziendale, l'organizzazione già presente n ATS al 31/12/2021 compresa l'articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe;
- pertanto l'operatività del Dipartimento Area Tecnica e delle relative Strutture risulta conseguentemente ancora regolamentata dalla Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 1245, del 28 dicembre 2018 (come modificata dalla Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n° 80 del 09 febbraio 2021) che definisce ed attribuisce attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. ed SS.SS.DD afferenti al Dipartimento Area Tecnica;

ATTESO che con delibera del Direttore Generale della ASL n°6 Sanluri n°640 del 11/09/2014 è stato nominato l'ing. Paolo Alterio quale RUP per le fasi di realizzazione dell'intervento, in comando presso l'ASL n°6 fino alla data attuale con diversi rinnovi, tra cui l'ultimo avvenuto con Determina Dirigenziale del Dipartimento Risorse Umane - S.C. Trattamento Giuridico ed Economico n. 2538 del 03.05.2021;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 31 comma 9 del D.lgs. 50/2016, dell'art. 10 comma 4 del DPR 207 2010 e dell'art 36 della L.R. 8/2018, con la Deliberazione n°175 del 16/03/2021 è stato costituito l'ufficio stabile Dipartimentale a supporto del RUP;

PRESO ATTO della Determina Dirigenziale n°4158 del 23/05/2019 con la quale si provveduto ad approvare il Progetto Definitivo dei lavori di Realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale e contestualmente addivenire alla stipula del contratto con l'aggiudicatario;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario ATS n. 31 del 17/01/2020 con la quale a seguito di alcune variazioni normative sono state approvate le modifiche all'art.11 dello schema di contratto d'appalto;

VISTO il contratto di appalto stipulato tra ATS Sardegna con la ditta INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali Spa, stipulato in data 28/01/2020 e registrato in data 29/01/2020 al n. 723 serie 1T Repertorio n.100/2020;

CONSIDERATO CHE :

- che in data 28/01/2020 è stato stipulato il contratto d'appalto tra le parti, come previsto dalla tipologia di appalto di cui all'art. 53 comma 2 lettera c), ovvero successivamente all'avvenuta approvazione del Progetto Definitivo presentato in sede di gara, sia da parte degli Enti nella Conferenza dei Servizi Decisoria del 20/10/2017 e successivamente della Verifica da parte della Soc. Rina Check ed conseguente approvazione da parte dell'ATS Con la Determina Dirigenziale del Direttore SC Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri n. 4436 del 22/05/2019, veniva approvato il Progetto Definitivo dell'opera;
- che l'importo del medesimo contratto a corpo è pari all'importo complessivo di euro 39.002.239,72 (trentanovemilioniduemiladuecentotrentanove/72) per i lavori, oltre euro 969.795,23 (novecentosessantanovemilasettecentonovantacinque/23) per spese di progettazione definitiva, oltre euro 986.494,52 (novecentoottantaseimilaquattrocentonovantaquattro/52) per spese di progettazione esecutiva, oltre a euro 1.507.002,00 (unmilonecinquecentosettemiladue/00) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, il tutto oltre I.V.A. di legge;
- che per procedere con la fase di avvio della progettazione esecutiva da concludersi entro 90 giorni dalla data di comunicazione del RUP, in data 03/03/2020 veniva emesso ordine di servizio per l'avvio della progettazione esecutiva con decorrenza 09/03/2020;

- che a seguito della presentazione del Progetto Esecutivo e delle relative revisioni, in data 06/08/2021 la società di verifica RINACheck procedeva all' emissione ha emesso il rapporto conclusivo di verifica RCO3-C02 i con esito positivo;
- che con Delibera n. 991 del 23/12/2021 l'ATS Sardegna ha approvato la progettazione esecutiva con annessa la variante per aggiornamenti normativi sopravvenuti successivamente all'approvazione del Progetto Definitivo pari a :
 - ú 574.606,13 per le strutture in cemento armato a seguito dell'entrata in vigore delle Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni NTC 2018,
 - ú 786.008,55 per l'entrata in vigore del D.L. 16/06/2017 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento UE 305/2011 sulle caratteristiche dei nuovi cavi elettrici ai fini della Prevenzione incendi ;
 - ú 490.674,52 per l'entrata in vigore delle direttive 2009/125/CE (Regolamenti ErP o Ecodesign) sui requisiti di progettazione ecocompatibile degli apparecchi connessi all'energia; il progetto esecutivo ha dovuto tenere conto di tali direttive entrate in vigore nel 2018 per quanto riguarda le macchine aerauliche come le UTA o le pompe di calore e polivalenti e per le elettropompe, per le quali l'adozione della normativa sopravvenuta ha comportato un maggior costo;
 quindi per un importo totale di variazione economica complessiva pari a ú 1.851.289,20 (equivalenti al 4.74%) rispetto al contratto iniziale di ú 39.002.239,72 per lavori al netto di oneri della sicurezza, come meglio rappresentato nel quadro economico ;
- che dalle risultanze del PSC di Progetto esecutivo approvato, è emersa la necessità di dover effettuare le bonifiche belliche ed ambientali dell'area di realizzazione delle opere;
- che nella Delibera di approvazione del Progetto esecutivo, sopra citata veniva dato mandato al RUP incaricato di valutare l'affidamento alla ditta appaltatrice FINSO SpA dei servizi e lavori complementari, per il superamento delle interferenze legate al rispetto delle norme di sicurezza come evidenziate nel PSC di progetto esecutivo, ovvero: 1) dismissione di una condotta irrigua attualmente presente nelle aree di cantiere; 2) effettuazione di campagna d'indagine per valutazione del rischio da ordigni bellici inesplosi di cui alla Legge 1 ottobre 2012, n. 177, in osservanza del principio di tempestività ed economicità del procedimento amministrativo, al fine di dare immediato avvio all'esecuzione dei lavori senza ulteriori ritardi;
- che il RUP in considerazione dell'imminente inizio dei Lavori, al fine di ridurre al massimo i tempi di avvio della costruzione dell'opera, ha chiesto con nota prot. 1223 del 14.01.2022 alla Soc. FINSO SpA la disponibilità a prendere in carico le attività utili alla risoluzione delle interferenze relative alle bonifiche belliche ed ambientali, ritenendo che le stesse possano essere inquadrate quali opere complementari ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D.Lgs. 163/2006;
- che la società FINSO s.p.a. appaltatrice delle opere di realizzazione del nuovo ospedale con contratto di appalto stipulato in data 28/01/2020, con nota prot. 5011 del 31.01.2022, ha espresso la propria disponibilità a prendere in carico le attività di risoluzione delle interferenze constatate, indicando una tempistica per l'esecuzione pari a giorni 100 naturali e consecutivi, con incremento sui tempi dell'appalto principale di 90 gg. N.e.c. , ed indicando quale costo per la realizzazione delle lavorazioni ú 265.000,00 (comprensivi degli oneri di sicurezza) oltre IVA di Legge, con il fine di perseguire unitamente all'ARES Sardegna la riduzione al massimo dei tempi di avvio della costruzione del nuovo ospedale;
- che tale proposta è stata ritenuta meritevole di approvazione da parte del RUP con nota prot. 18490 del 02/03/2022, in quanto ritenuta congrua nella sua valutazione temporale ed economica.

VISTO :

- il contratto di appalto stipulato con la Soc. FINSO SpA, in data 28/01/2020;
- l'art. 57 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 ;
- il Capitolato speciale e prestazionale EL.07 ;

VISTO il Quadro Economico di Progetto esecutivo approvato con Delibera del C.S. n.991 del 23/12/2021 dell'intervento come di seguito riportato:

Quadro economico ricalcolato al P.Esecutivo

PROGETTO ESECUTIVO

QUARO ECONOMICO			
Cod	ATTIVITA'	IMPORTI	%
A	LAVORI E PROGETTAZIONE		
A1	Opere Edili	€ 17.818.765,59	
	Opere strutturali	€ 7.408.440,38	
	Impianti Meccanici	€ 7.712.062,43	
	Impianti Elettrici	€ 6.062.971,32	
A2	Variante per Adeguamenti normativi	€ 1.833.289,20	
A3	Totale Lavori (A1+A2)	€ 40.835.528,92	
A4	Progettazione Definitiva	€ 969.795,23	
A5	Progettazione Esecutiva	€ 986.494,52	
	Totale Lavori e Progettazione	€ 42.791.818,67	
A6	Oneri espliciti per l'attuazione dei Piani di Sicurezza compresi i maggiori costi emergenza Covid 19	€ 2.261.968,44	
A7	TOTALE A3+A4+A5+A6	€ 45.053.787,11	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER :		
B1	Allacciamenti pubblici servizi	€ 600.000,00	
B2	Imprevisti per nuova costruzione *	€ 3.174.389,66	Maggiorate con i risparmi di gara
B3	Incentivazione	€ 753.501,00	
B4	Acquisizione aree	€ 745.058,59	
B5	Spese Tecniche *	€ 3.000.000,00	
B6	Spese per attività di supporto	€ 76.068,55	
B7	Contributi Previdenziali Spese Tecniche	€ 201.294,33	4,00 % di A4+A5+B5+B6
B8	Spese per comissioni giudicatrici	€ 182.276,00	
B9	Spese per pubblicità	€ 74.795,00	
B10	ARREDI E ATREZZATURE *	€ 7.098.472,75	Maggiorate con i risparmi di gara
B11	IVA Totale Lavori Allacciamenti e Imprevisti	€ 4.687.188,70	10,00% di A3+A6+B1+B2
B12	IVA su Progettazione Spese tecniche, attività di supporto, contributi, commissioni	€ 1.191.504,30	22,00% di A4+A5+B5+B6+B7
B13	IVA SU ARREDI E ATREZZATURE	€ 1.561.664,01	22,00% di B10
B14	Totale somme a disposizione	€ 23.346.212,89	
	TOTALE GENERALE	€ 68.400.000,00	A7+B14

CONSIDERATO che il costo per la realizzazione delle lavorazioni pari a € 265.000,00 (comprensivi degli oneri di sicurezza) oltre IVA di Legge trova la giusta copertura nelle somme a disposizione relative agli imprevisti per la nuova costruzione;

RITENUTO di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 57 comma 5 D.Lgs 163/2006 alla società FINSO s.p.a. appaltatrice delle opere di realizzazione del nuovo ospedale con contratto di appalto stipulato in data 28/01/2020, le attività di risoluzione delle interferenze legate al rispetto delle norme di sicurezza come evidenziate nel PSC di progetto esecutivo, consistenti nella dismissione di una condotta irrigua attualmente presente nelle aree di cantiere; e nell'effettuazione della campagna d'indagine per valutazione del rischio da ordigni bellici inesplosi di cui alla Legge 1

ottobre 2012, n. 177, in osservanza del principio di tempestività ed economicità del procedimento amministrativo, al fine di dare immediato avvio all'esecuzione dei lavori senza ulteriori ritardi;

DATO ATTO di procedere alla stipulazione tra l'ARES Sardegna e la Soc. FINSO SpA, del contratto di appalto per i lavori complementari di bonifica ambientale dell'area di realizzazione del nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, quantificato in € 265.000,00 (comprensivi degli oneri di sicurezza) oltre IVA di Legge per un totale di euro 291.500,00 ;

DATO ATTO CHE:

il CIG è 9157795381

il CUP è J89H12000580006

VISTI

- il D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. 20 Ottobre 2010, n° 207;
- la L.R. n°08/2018;

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

- 1. di affidare** ai sensi dell'art. 57 comma 5 D.Lgs. 163/2006 alla società FINSO S.p.A. appaltatrice delle opere di realizzazione del nuovo ospedale con contratto di appalto stipulato in data 28/01/2020, le attività di risoluzione delle interferenze legate al rispetto delle norme di sicurezza come evidenziate nel PSC di progetto esecutivo, consistenti nella dismissione di una condotta irrigua attualmente presente nelle aree di cantiere; e nell'effettuazione della campagna d'indagine per valutazione del rischio da ordigni bellici inesplosi di cui alla Legge 1 ottobre 2012, n. 177, in osservanza del principio di tempestività ed economicità del procedimento amministrativo, al fine di dare immediato avvio all'esecuzione dei lavori senza ulteriori ritardi;
- 2. di stabilire** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 265.000,00 (comprensivi degli oneri di sicurezza) oltre IVA di Legge per un totale di euro 291.500,00 IVA di Legge compresa graverà sul finanziamento FONDI FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 e 2013 Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità e solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, n.21/2014 e n. 41/2014, conto COGE A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso di cui alla Macro 3 Sub. 3 del Bilancio 2022 ;
- 4. di trasmettere** all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA e SANLURI

Dott. Ing. Marcello Serra

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) nota del RUP prot. 1223 del 14.01.2022 (richiesta offerta tecnico economica)

2) nota FINSO prot. 5011 del 31.01.2022 (proposta offerta tecnico economica)

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute ĩ ARES dal 30 / 03 / 2022 al 14 / 04 / 2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
