

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 803 DEL 17/03/2022

Proposta n. 875 del 14.03.2022

IL DIRETTORE S.C. Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri
Ing. Marcello Serra

OGGETTO: Convenzione Consip "Multiservizio Tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2 (lotto 8) per gli immobili della ASSL di Carbonia ora ASL SULCIS. Approvazione del PTE-REV5 del 30.11.2021 e impegno di spesa per l'anno 2022. CIG:7541015271.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Geom. Osvaldo Sulas	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Claudio Piergianni	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI [X]

NO []

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [X]

IL DIRETTORE DELLA SC AREA TECNICA ORISTANO CARBONIA SANLURI

- VISTA** - la Deliberazione del Direttore Generale della ATS n. 1130 del 31.10.2018 di affidamento dell'incarico di Direttore della Struttura Complessa Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri, afferente al Dipartimento Area Tecnica, all'Ing. Marcello Serra, con decorrenza 01 novembre 2018;
- la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” - NP/2022/87 del 14/01/2022;
- VISTO** - il provvedimento del Direttore Generale della ATS n. 11 del 18.01.2017 di attribuzione delle funzioni dirigenziali, così come integrata dalla n. 22 del 06.02.2017;
- il provvedimento del Direttore Generale della ARES n. 5 del 26.01.2022, nella quale si conferma, dal 01.01.2022, in via provvisoria fino al 31.03.2022 e comunque non oltre il tempo necessario all'adozione dell'Atto Aziendale, l'organizzazione già presente in ATS al 31.12.2021, compresa l'articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe;
- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;
- PREMESSO** - che con Delibera del Direttore Generale della ATS n. 821 del 19.06.2018 è stata autorizzata l'adesione alla Convenzione Consip”Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed.2” -lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dalla ASSL di Carbonia, per la durata di anni 7, con fornitore il RTI Carbotermo S.p.A. (capogruppo) ED Eletecno ST S.p.A. con sede in via Gallarate, 126 – Milano, nonché il relativo Piano Tecnico Economico (PTE) elaborato in data 13.06.2018;
- che con Delibera del Direttore Generale della ATS n. 1213 del 17/12/2018, è stata rideterminata la durata del contratto di cui alla convenzione Consip per la fornitura del Multiservizio Tecnologico integrato energia per la sanità ed.2 (lotto 8) per gli edifici della ASSL di Carbonia, per la quale risulta aggiudicataria la Carbotermo SPA ed Eletecno ST SpA, riducendolo da 7 a 5 anni con conseguente approvazione del relativo PTE riferito alla durata quinquennale;
- CONSTATATO** - che per quanto sopra richiamato, sulla base del PTE Rev. 2 del 13/06/2018, che prevede la durata di anni 5 (cinque), il costo complessivo per la ASSL di Carbonia è pari a € 14.249.503,38 + IVA al 22% (€.17.384.394,14 IVA al 22% compresa) comprendente sia i canoni che l'extra canone, come di seguito indicato:

ASSL CARBONIA	
CANONE COMPLESSIVO DEL MULTISERVIZIO (anni 5)	€ 12.954.093,98
IMPORTO EXTRA CANONE A CONSUMO PREVENTIVATO NEL PTE (PARI AL 10% DELL'IMPORTO DEL CANONE COMPLESSIVO)	€ 1.295.409,40
TOTALE QUINQUENNALE AL NETTO DELL'IVA	€ 14.249.503,38
TOTALE QUINQUENNALE IVA COMPRESA	€ 17.384.394,14

- che la RTI Carbotermo S.p.A. (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A. ha presentato il PTE -Rev 5 del 30.11.2021 che prevede la durata di anni 5 (cinque), nonché la rideterminazione del costo complessivo per la ASSL di Carbonia pari a € 12.988.859,35 + IVA al 22% (€ 15.846.408,40 IVA al 22% compresa) comprendente sia i canoni che l'extra canone, come di seguito indicato:

ASSL CARBONIA	
CANONE COMPLESSIVO DEL MULTISERVIZIO (anni 5)	€ 11.808.053,95
IMPORTO EXTRA CANONE A CONSUMO PREVENTIVATO NEL PTE (PARI AL 10% DELL'IMPORTO DEL CANONE COMPLESSIVO)	€ 1.180.805,40
TOTALE QUINQUENNALE AL NETTO DELL'IVA	€ 12.988.859,35
TOTALE QUINQUENNALE IVA COMPRESA	€ 15.846.408,40

VERIFICATO pertanto, che il nuovo costo complessivo relativo alle attività e ai servizi a canone ed extracanone richiesti per la ASSL di Carbonia, per la durata del contratto di anni 5, ammonta a € 12.988.859,35 esclusa IVA al 22% compresa e graverà sugli esercizi finanziari degli anni 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 e 2023 sui seguenti conti di competenza :

Servizi a canone:

- A507010102 *“Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate”*;

- A506010105 *“Riscaldamento e gestione calore”*;

- A507010101 *“Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate”*,

Servizi ad extracanone:

- A507010104 *“Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta”*,

così ripartito:

ASSL CARBONIA			
Anno di riferimento	Conto patrimoniale		Importi IVA esclusa
Anno 2018	A507010102 € 625.660,31 A506010105 € 530.000,00 A507010101 € 25.145,08 A507010104 € 118.080,54		€ 1.298.885,93
Anno 2019	A507010102 € 1.251.320,62 A506010105 € 1.060.000,00 A507010101 € 50.290,17 A507010104 € 236.161,08		€ 2.597.771,87
Anno 2020	A507010102 € 1.251.320,62 A506010105 € 1.060.000,00 A507010101 € 50.290,17 A507010104 € 236.161,08		€ 2.597.771,87
Anno 2021	A507010102 € 1.251.320,62 A506010105 € 1.060.000,00 A507010101 € 50.290,17 A507010104 € 236.161,08		€ 2.597.771,87
Anno 2022	A507010102 € 1.251.320,62 A506010105 € 1.060.000,00 A507010101 € 50.290,17 A507010104 € 236.161,08		€ 2.597.771,87
Anno 2023	A507010102 € 625.660,32 A506010105 € 530.000,00 A507010101 € 25.145,08 A507010104 € 118.080,54		€ 1.298.885,94
TOTALE	A507010102 € 6.256.603,11 A506010105 € 5.300.000,00 A507010101 € 251.450,84 A507010104 € 1.180.805,40		€ 12.988.859,35

PRESO ATTO che con Determinazione Dirigenziale ATS n. 8982 del 02.12.2019 è stato nominato l'Ing. Claudio Piergianni, quale nuovo DEC, in sostituzione dell'Ing. Massimo Diana, per la gestione dei contratti di multiservizio MIES 2 per l'ambito territoriale della ASSL di Carbonia, nonché l'Ing. Marcello Serra quale nuovo Responsabile del Procedimento dei medesimi contratti, in sostituzione del Geom. Giuseppe Aru;

VISTA la nota pec Prot. n. 1100/20/GPD/Ig del 22.10.2020, che rimane agli atti dell'Amministrazione, inviata all'Area Tecnica della ASSL di Carbonia da parte della Società Carbotermo S.p.A., la quale comunica al RUP e al DEC del suddetto appalto Multiservizio Tecnologico che a far data dal 01.11.2020 l'esecuzione operativa dei Servizi saranno così suddivisi:

il Servizio identificato nel PTE con il codice A.2EL sarà preso in carico ed espletato dalla mandante Società Eletecno ST S.p.A., che provvederà ad emettere trimestralmente le relative fatture, fermo restando che i pagamenti delle stesse resteranno rimessi integralmente a favore della capogruppo mandataria Carbotermo S.p.A., presso il conto dedicato della medesima, così come previsto all'art. 9, comma 10 dell'allegato allo schema di Convenzione Consip MIES 2 (Allegato 4B) - CONDIZIONI GENERALI;

i Servizi identificati nel PTE con i codici A.1CI, A.1ACV, A.2CE, B.1, B.2 e B.3 verranno presi in carico ed espletati dalla Società Carbotermo S.p.A.;

VISTI - il D. Lgs. n. 50/2016;
- la documentazione della Convenzione Consip MIES 2 - lotto 8;

ATTESTATA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

Per i motivi esposti in premessa:

DETERMINA

- **DI APPROVARE** il PTE-Rev 5 del 30.11.2022, presentato dalla RTI Carbotermo S.p.A. (capogruppo) ED Eletecno ST S.p.A., che prevede la durata di anni 5 (cinque), nonché la rideterminazione del costo complessivo per la ASSL di Carbonia pari a € 12.988.859,35+ IVA al 22% (€ 15.846.408,40 IVA al 22% compresa) comprendente sia i canoni che l'extra canone, come di seguito indicato:

ASSL CARBONIA	
CANONE COMPLESSIVO DEL MULTISERVIZIO (anni 5)	€ 11.808.053,95
IMPORTO EXTRA CANONE A CONSUMO PREVENTIVATO NEL PTE (PARI AL 10% DELL'IMPORTO DEL CANONE COMPLESSIVO)	€ 1.180.805,40
TOTALE QUINQUENNALE AL NETTO DELL'IVA	€ 12.988.859,35
TOTALE QUINQUENNALE IVA COMPRESA	€ 15.846.408,40

- DI STABILIRE CHE:

.il nuovo costo complessivo delle attività e dei servizi a canone ed extracanone richiesti, in riferimento all'appalto quinquennale "Multiservizio Tecnologico integrato energia per la sanità ed.2" (lotto 8) per gli edifici della ASSL di Carbonia, ammonta ad € 12.988.859,35 escluso IVA al 22% compresa e graverà sugli esercizi finanziari degli anni 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 e 2023 sui seguenti conti di competenza :

Servizi a canone:

- A507010102 "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate";
- A506010105 "Riscaldamento e gestione calore";
- A507010101 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate",
Servizi ad extracanone:
- A507010104 "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta",

così ripartito:

ASSL CARBONIA			
Anno di riferimento	Conto patrimoniale	Importi IVA esclusa	
Anno 2018	A507010102 € 625.660,31 A506010105 € 530.000,00 A507010101 € 25.145,08 A507010104 € 118.080,54	€ 1.298.885,93	
Anno 2019	A507010102 € 1.251.320,62 A506010105 € 1.060.000,00 A507010101 € 50.290,17 A507010104 € 236.161,08	€ 2.597.771,87	
Anno 2020	A507010102 € 1.251.320,62 A506010105 € 1.060.000,00 A507010101 € 50.290,17 A507010104 € 236.161,08	€ 2.597.771,87	
Anno 2021	A507010102 € 1.251.320,62 A506010105 € 1.060.000,00 A507010101 € 50.290,17 A507010104 € 236.161,08	€ 2.597.771,87	
Anno 2022	A507010102 € 1.251.320,62 A506010105 € 1.060.000,00 A507010101 € 50.290,17 A507010104 € 236.161,08	€ 2.597.771,87	
Anno 2023	A507010102 € 625.660,32 A506010105 € 530.000,00 A507010101 € 25.145,08 A507010104 € 118.080,54	€ 1.298.885,94	
TOTALE	A507010102 € 6.256.603,11 A506010105 € 5.300.000,00 A507010101 € 251.450,84 A507010104 € 1.180.805,40	€ 12.988.859,35	

.per l'anno 2022 l'onere derivante dalle attività e dai servizi a canone ed extracanone richiesti dal presente provvedimento, quantificato in € 3.169.281,68 IVA 22% compresa, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio anno 2022 e finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO DI ESERCIZIO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB NUM	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA COMPRESA
DATOCS	2022	1	120	A507010102		€ 1.526.611,16
DATOCS	2022	1	120	A506010105		€ 1.293.200,00
DATOCS	2022	1	120	A507010101		€ 61.354,00
DATOCS	202	1	120	A507010104		€ 288.116,52

-DI DARE ATTO che la ripartizione nei centri di costo andrà effettuata successivamente all'atto dell'emissione delle fatture;

- DI AUTORIZZARE la SC Economico Finanziaria all'emissione degli ordinativi di pagamento a fronte delle fatture trimestrali di pertinenza emesse dalla Società Carboterme S.p.A., senza ulteriori provvedimenti liquidativi, previa acquisizione da parte del DEC incaricato dell'attestazione della regolarità dei Servizi a canone ed extracanone effettuati dalla medesima Società;

- DI TRASMETTERE copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale - Bilancio e alla SC Controllo di Gestione per gli adempimenti di competenza e e all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO-CARBONIA-SANLURI
Ing. Marcello Serra

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- NESSUNO

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- PTE REV5 del 30.11.2021 Società Carbotermo S.p.A,

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 17 / 03 / 2022 al 01 / 04 / 2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
