

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 847 DEL 21/03/2022

Proposta n. 944 del 17.03.2022

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA CAGLIARI
Ing. Valerio Vargiu

OGGETTO: Accordo quadro, con diversi operatori economici, aggiudicato dalla CRC-RAS, per l'affidamento di lavori di manutenzione sul patrimonio immobiliare superiori a € 150.000,00, ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016. Lotto 3 -Sud Sardegna [CIG:7638707C6B]. Appalto specifico RdO SardegnaCAT rfq_351723 "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà della ATS Sardegna ricadenti nella competenza della ASSL Cagliari." CIG derivato 82177562C8. **Approvazione e liquidazione SAL n. 3.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Carla Menneas	
Il Direttore della SC Area Tecnica Cagliari	Ing. Valerio Vargiu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO []

IL DIRIGENTE

VISTA la nota del Direttore Generale dell’Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” - NP/2022/87 del 14/01/2022;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 24 dell’11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.”

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 401 del 15.03.2018 con cui è stato conferito all’Ing. Valerio Vargiu l’incarico di Direttore della SC Area Tecnica Cagliari afferente al Dipartimento Area Tecnica;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale della ATS Sardegna n. 1245 del 28/12/2018, parzialmente rettificata con deliberazione del Commissario Straordinario n. 80 del 9.02.2021 di definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti delle SS.CC. e SS.CC.DD. afferenti al Dipartimento Area Tecnica Cagliari;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

RICHIAMATA la deliberazione del Direttore Generale n. 5 del 26.01.2022 avente ad oggetto “organizzazione aziendale provvisoria della Azienda Regionale della Salute – ARES”, con la quale la Direzione ha deliberato di articolare e confermare, dal 01/01/2022, in via provvisoria fino al 31.03.2022 e comunque non oltre il tempo necessario all’adozione dell’Atto Aziendale, l’organizzazione già presente in ATS al 31.12.2021, compresa l’articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe;

PREMESSO

- che, con Determinazione n. 285 del 05.11.2018, del Direttore del Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza è stata indetta una procedura aperta, suddivisa in dieci lotti, per la conclusione di un Accordo Quadro con diversi operatori economici, per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ricadenti nella categoria di opere generali OG 1 “Edifici civili e industriali”, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell’Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell’Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

- che con Determinazione n. 301 del 11/10/2019 del Direttore del Servizio Interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione generale della Centrale regionale di committenza della Regione

Autonoma della Sardegna venivano approvate le graduatorie degli operatori economici suddivise per lotti;

- che con determinazione n. 15 del 22.01.2020 del Direttore del Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della CRC è stato approvato l'avviso relativo all'avvio della Fase II, concernente l'attivazione delle procedure preordinate all'attivazione degli appalti specifici, con a corredo i modelli necessari per l'adesione da parte delle Stazioni appaltanti (Allegato A – Manifestazione di interesse e richiesta di disponibilità; Allegato B – Modello di rinegoziazione; Allegato C – Capitolato speciale d'appalto; Allegato D – Disciplinare di gara; Allegato E - Schema di contratto di appalto specifico; Allegato G – Richiesta di adesione appalti specifici;
- che con Determinazione del Direttore della SC Area Tecnica Cagliari n. 489 del 31.01.2020 è stata formalizzata l'adesione all'Accordo quadro aggiudicato dalla C.R.C. in relazione al Lotto 3 – Sud Sardegna, approvato il QTE e la documentazione di gara per l'attivazione dell'appalto specifico in oggetto;
- che col provvedimento sopra citato è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Davide Marcassoli;
- che con determinazione n. 3091 del 22.06.2020 sono stati nominati Direttore Lavori il Geom. Antonio Lilliu e CSE il Geom. Danilo Sanna;
- che a far data dal 1.03.2022, il Geom. Davide Marcassoli ha preso servizio presso altro Ente per cui le funzioni di RUP sono svolte dal Direttore del Servizio;

DATO ATTO

- che in data 26.02.2020 veniva pubblicata sul portale telematico della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT la procedura di rilancio competitivo per la Procedura aperta AQ manutenzioni lotti dispari, Classifica 1, identificata con il numero RdO rfq_351723, finalizzata all'aggiudicazione dell'appalto specifico "esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà della ATS Sardegna ricadenti nella competenza della ASSL Cagliari. LOTTO n. 3 – SUD SARDEGNA;
- che con determinazione n. 3089 del 22.06.2021, la SA ha approvato le risultanze istruttorie relative alla valutazione delle offerte di cui alla Richiesta di Offerta (R.d.O.) nell'ambito del sistema telematico SardegnaCAT (rfq_351723);
- che col medesimo provvedimento l'appalto specifico relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire negli immobili in uso/di proprietà della ATS Sardegna e ricadenti nella competenza della ASSL Cagliari. LOTTO n. 3 – SUD SARDEGNA (CIG derivato 82177562C8)" è stata aggiudicata in favore dell'operatore economico ECO.GE.M.M.A. s.r.l., P.I. 02352370924, con sede legale in Assemini (09032), III Strada Z. I. Macchiareddu, per l'importo stimato massimo di € 161.200,00, di cui € 5.200,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- che in data 05/08/2020 è stato sottoscritto in forma pubblica amministrativa il contratto d'appalto rep. n. 107/2020 registrato a Sassari in data 12.08.2020 – serie 1T numero 6360;
- che come stabilito nelle norme contrattuali, i lavori oggetto dell'appalto specifico saranno ordinati mediante formale ordine di lavoro (ODL) emesso dal Direttore dei lavori e quantificati sulla base del prezzario delle OO.PP. della Regione Sardegna o altre analisi dei prezzi con applicazione del ribasso percentuale del 28,80% formulato dall'aggiudicatario in sede della procedura di rilancio competitivo;

DATO ATTO che con determinazione n. 4927 del 7.10.2020 è stata autorizzata e concessa ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016; l'anticipazione del prezzo in ragione del 20% dell'importo contrattuale per un importo di € 32.240,00+IVA e per un importo IVA compresa di € 39.332,80%,

PRECISATO che con ODL rep. n. 02/2021 del 21/09/2021 è stata ordinata l'esecuzione dei lavori edili di manutenzione straordinaria della copertura di parte della facciata del Poliambulatorio di Mandas con sede in Piazza 150° Anniversario dell'Unità di Italia;

VISTO lo stato di avanzamento dei lavori n. 3 predisposto dal Direttore dei Lavori e il Certificato di Pagamento n. 3 predisposto dal Responsabile del Procedimento relativo alla ODL rep. n. 02/2021 del 21/09/2021, dell'importo di € 28.106,60+IVA al netto delle ritenute per infortuni dello 0,50% per un importo di € 589,56 e del recupero totale dell'anticipazione (per un importo di € 32.240), che si allegano al presente provvedimento rispettivamente sub lett. "A" e sub lett. "B

RITENUTO di dover procedere all'approvazione degli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 3, del Certificato di pagamento n. 3 e alla liquidazione a favore Impresa ECO.GE.M.M.A. s.r.l., con sede legale in Assemini (09032), III Strada Z. I. Macchiareddu, P.I. 02352370924, per un importo di € 28.106,60 al netto delle ritenute per infortuni dello 0,50% per un importo di € 589,56 e del recupero totale dell'anticipazione (per un importo di € 32.240), per un importo IVA compresa di € 34.290,05;

VISTO il documento di regolarità contributiva Protocollo INAIL_32007583 con scadenza validità 11/07/2022;

RITENUTO di dover procedere in merito

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE** in merito ai "Lavori di manutenzione straordinaria della copertura di parte della facciata del Poliambulatorio di Mandas con sede in Piazza 150° Anniversario dell'Unità di Italia, (ODL rep. n. 02/2021 del 21/09/2021) eseguiti nell'ambito dell'appalto specifico relativo all'AQ dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire negli immobili in uso/di proprietà della ATS Sardegna e ricadenti nella competenza della ASSL Cagliari. Lotto 3 -Sud Sardegna (CIG derivato 82177562C8), lo stato di avanzamento dei lavori n. 3 (All. A) e il Certificato di Pagamento n. 3 (All. B) dell'importo di € 28.106,60 al netto delle ritenute per infortuni dello 0,50% per un importo di € 589,56 e del recupero totale dell'anticipazione (per un importo di € 32.240), per un importo IVA compresa di € 34.290,05;
- 2) DI LIQUIDARE** in favore dell'Impresa ECO.GE.M.M.A. s.r.l., con sede legale in Assemini (09032), III Strada Z. I. Macchiareddu, P.I. 02352370924, l'importo di € 28.106,60 oltre Iva di legge e per un importo IVA compresa di € 34.290,05, quale corrispettivo per il SAL n. 3;
- 3) DI DARE ATTO** che la presente determinazione costituisce presupposto per procedere alla liquidazione in modalità work flow, senza ulteriori provvedimenti liquidativi
- 4) DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES;

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA CAGLIARI
Ing. Valerio Vargiu

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) atti di contabilità ODL rep. n. 02/2021 del 21/09/2021

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 21/03/2022 al 05/04/2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
