

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 911 DEL 23/03/2022**

Proposta n. 986 del 21.03.2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO E CARBONIA - SANLURI**  
Ing. Marcello Serra

**OGGETTO:** Approvazione Progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di Completamento delle Sistemazione aree esterne e parcheggi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale e contestuale modifica contrattuale ai sensi dell'Art. 106 comma 2 lettera b).

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Istruttore	Geom. Giuseppe Botta	
Il Responsabile del Procedimento		
Il Direttore Area Tecnica Oristano- Carbonia-Sanluri	Dott.Ing. Marcello Serra	Firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute . ARES

SI [ X ]

NO [ ]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [ ]

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO È CARBONIA - SANLURI**

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute . ARES %a.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa+- NP/2022/87 del 14/01/2022;

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 %Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.+

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n. 1245 . definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 1130 del 31/10/2018 con la quale è stato conferito all<sup>o</sup>ng. Marcello Serra l<sup>o</sup>ncarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri, afferente al Dipartimento Area Tecnica;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all<sup>o</sup>getto dell<sup>o</sup>atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che:

- l<sup>o</sup>art. 47, comma 1, della L.R. 1 Settembre 2020, n. 24, non modificato dalla L.R. 22 Novembre 2021, n. 17, prevede che: *la Giunta Regionale, mediante specifiche Deliberazioni, definisce il processo di adeguamento dell<sup>o</sup>assetto istituzionale ed organizzativo degli enti di governo del servizio sanitario della Sardegna previsto dalle disposizioni della presente legge*;
- l<sup>o</sup>allegato 1 alla DGR 36/47 del 31 Agosto 2021, alla pagina 58, tra il resto prevede: *Nell<sup>o</sup>immediato per garantire continuità, %eplicazione+in ARES del Dipartimento Area Tecnica e delle relative Strutture presenti in ATS (comprese HR, finanziamenti, convenzioni, budget)*;
- conseguentemente il personale del Dipartimento Area Tecnica è stato, provvisoriamente, collocato in ARES e le risorse finanziarie risultano, temporaneamente, nella disponibilità ARES secondo la suddivisione precedentemente in essere in ambito ATS;
- l<sup>o</sup>allegato alla DGR 49/74, del 17 Dicembre 2021, alla pagina 10 dispone, tra il resto, che ARES sia ricompresa tra i nuovi soggetti ai quali devono transitare i rapporti contrattuali attivi precedentemente in capo ad ATS, restando i contratti non attivi, debiti pregressi e contenziosi alla gestione liquidatoria ATS;
- la delibera del Direttore Generale n. 5 del 26/01/2022 con cui è stata confermata in via provvisoria dal 01/01/2022 al 31/03/2022 e comunque non oltre il tempo necessario

- all'adozione dell'Atto aziendale, l'organizzazione già presente n ATS al 31/12/2021 compresa l'articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe;
- pertanto l'operatività del Dipartimento Area Tecnica e delle relative Strutture risulta conseguentemente ancora regolamentata dalla Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 1245, del 28 dicembre 2018 (come modificata dalla Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n° 80 del 09 febbraio 2021) che definisce ed attribuisce attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. ed SS.SS.DD afferenti al Dipartimento Area Tecnica;

## **PREMESSO CHE**

- con deliberazione della Giunta Regionale DGR n. N. 7/51 del 12.02.2019 è stato approvato in via preliminare il programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019-2020-2021;
- con deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 22/21 del 20.06.2019 è stato approvato in via definitiva il programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019-2020-2021;
- con deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 48/19 del 29.11.2019 è stata approvata la rimodulazione al programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021;
- con determinazione del Direttore del Servizio programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione della RAS n. 1154 del 04.12.2019 sono stati approvati lo schema di convenzione da stipulare con l'Azienda per la Tutela della Salute e i relativi allegati ed impegnate le risorse regionali per la realizzazione degli interventi;
- in data 20.12.2019 rep. n. 19, tra la Regione Autonoma della Sardegna . Assessorato dell'igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale e la ATS Sardegna, è stata sottoscritta la Convenzione regolante il regolante il finanziamento all'Azienda per la Tutela della Salute (ATS) per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019;
- nell'allegato D della convenzione "Dettaglio interventi+sono indicati, suddivisi per Area Socio Sanitaria Locale gli interventi da realizzare e l'importo finanziato;
- nel medesimo allegato è ricompreso l'intervento distinto con il codice NP 32 %Ristrutturazione e messa a norma P.O. N.S. di Bonaria . San Gavino Monreale+, finanziato per un importo di euro 4.334.625,61;
- che con determinazione dirigenziale ATS n. 6901 del 17.09.2019, per l'intervento sopra indicato è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giuseppe Botta;
- che con Delibera del Commissario Straordinario n. 186 del 13/11/2019 è stato approvato il Programma Triennale ATS delle Opere Pubbliche 2020-2022, successivamente aggiornato Pagina 3 di 8 con Delibera del Commissario Straordinario n. 504 del 06/08/2020 disponendone per l'intervento di cui trattasi NP.32 la suddivisione in diversi interventi, tra cui quello di Sistemazione aree esterne e parcheggi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale NP. 31.1 per un quota pari a " 600.000,00;
- che con Delibera del Commissario Straordinario n. 29 del 16/11/2020 è stato aggiornato il Piano Triennale Opere Pubbliche ;

- che con successiva Determina Dipartimentale n. 3892 del 09/07/2021 sono state rimodulate le somme dei quattro sub-finanziamenti facenti parte del NP.332, ed in particolare del finanziamento in oggetto con un incremento delle somme del sub-intervento NP. 31.1 per un quota pari ad " 850.000,00 rispetto alle preesistenti " 600.000,00, dando atto che tale ultima variazione si da Atto che la rimodulazione dei quattro sub-interventi facenti parte all'intervento NP.32 verrà recepita nella prossima programmazione triennale delle Opere Pubbliche;

**DATO ATTO :**

- che al fine di dare attuazione all'intervento sopra individuato, con deliberazione dirigenziale n.6901 del 17/09/2019 ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 era stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giuseppe Botta in servizio presso la SC Progettazione e Lavori Pubblici;
- che con Determina Dirigenziale n. 1395 del 10/03/2021 si è proceduto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, Decreto semplificazioni del 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella L. n.120/2020, l'incarico redazione progetto definitivo/esecutivo da redigersi sulla scorta delle indicazioni date dal RUP e dall'Area Tecnica di Sanluri, nonché la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Francesca Casula iscritta all'ordine degli ingegneri della Provincia di Cagliari al n.6080 con sede in UTA (CA) Via Sa Mura ;
- che con determina dirigenziale n. 4775 del 24/08/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo ed Esecutivo redatto dall'Ing. Francesca Casula ;
- che con determina dirigenziale n. 6252 del 05/11/2021 a seguito di procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) dalla L. 120/2020 modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021 per l'affidamento dei lavori di Sistemazione aree esterne e parcheggi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale sono stati affidati i Lavori allo O.E. Cancellu Natalino S.r.l- con sede in via Donatori di Sangue, 25 - 08100 Nuoro P.IVA00918040916 per l'importo di " 469.096,71 al netto del ribasso del 23,606% sull'importo posto a base di gara di " 614.048,15 oltre oneri per la sicurezza pari ad " 22.844,,63 non soggetti a ribasso oltre IVA;
- che i Lavori oggetto di contratto, prevedevano la realizzazione dei due parcheggi ( posteriore e laterale all'uscita), la risistemazione dei tratti stradali di ingresso e di uscita a seguito anche del taglio degli alberi ad alto fusto che ne hanno causato con le loro radici il disse stamento, il rifacimento di un tratto fognario, la realizzazione di parapetti sui percorsi uscite disabili, il rifacimento di alcune rampe di accesso al piano seminterrato e le opere di consolidamento della struttura della cabina elettrica di trasformazione MT/BT;
- che al fine di rendere più completa la sistemazione di tutte le aree esterne si è valutata l'opportunità di completare la sistemazione della pavimentazione nell'area della viabilità interna e dell'area parcheggio non oggetto di intervento nel progetto principale oltre al completamento della segnaletica orizzontale e verticale, ed il ricondizionamento del cancello di ingresso con la realizzazione delle opere necessarie per renderlo funzionale, ed altri piccoli interventi non inizialmente previsti;

**VISTO :**

- il comma 2 lettera b) dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 che prevede la possibilità di modifica del contratto senza necessità di una nuova procedura al di sotto del 15 % del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori ed entro il 10% per contratti di servizi sia nei settori ordinari che speciali;
- l'art. 3 della convenzione di incarico di affidamento dei Servizi di ingegneria ;
- l'art. 5 del contratto di appalto dei Lavori ;
- il capitolo speciale di Appalto all'art. 1.6

-il RUP con nota prot. PG/2022/13109 del 15/02/2022 ha richiesto al professionista la redazione di un progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione di alcune opere di completamento non inizialmente previste nel Progetto originario e comunque entro l'importo del 15% del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori ed entro il 10% per contratti di servizi sia nei settori ordinari che speciali;

-che le risorse necessarie trovano copertura nel ribasso d'asta pari al 23.606% dell'importo dei Lavori corrispondenti a " 144.952,21, pertanto all'interno del Quadro economico originario entro le somme del finanziamento, oltre ai compensi professionali determinati ai sensi dell'art. 2 del presente contratto, nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 17/06/2016 e ss.mm.ii, e ridotti nella misura pari al ribasso contrattuale, ivi indicato.

**VISTO** il Progetto definitivo esecutivo di completamento dell'intervento di Sistemazione aree esterne e parcheggi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale, presentato dalla dng. Casula in data 15/03/2022, depositato presso la sede tecnica e composto dai seguenti elaborati :

- DOCUMENTO A . RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO;
- DOCUMENTO B . RELAZIONE SULLE INTERFERENZE;
- DOCUMENTO C . RELAZIONE SULLA GESTIONE DEI RIFIUTI;
- DOCUMENTO D . ANALISI DEI PREZZI;
- DOCUMENTO E . ELENCO PREZZI UNITARI;
- DOCUMENTO F . COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- DOCUMENTO G . CALCOLO INCIDENZA DELLA MANODOPERA;
- DOCUMENTO H - SCHEMA DI CONTRATTO;
- DOCUMENTO I . CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- DOCUMENTO L . PIANO DI MANUTEZIONE;
- DOCUMENTO M1 . PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO . PARTE GENERALE;
- DOCUMENTO M2 . PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - RELAZIONE;
- DOCUMENTO M3 . PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - RISCHI;
- DOCUMENTO M4 . PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO . COMPUTO ONERI SICUREZZA;
- DOCUMENTO M5 . PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI;
- DOCUMENTO M6 . PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO . PLANIMETRIA DI CANTIERE;
- DOCUMENTO N . FASCICOLO DELL'OPERA;
- DOCUMENTO O . ASSEVERAZIONE IDRAULICA;
- TAVOLA 1 . TAVOLA PLANIMETRICA SEGNALLETICA;
- TAVOLA 2 . PLANIMETRIA AREE DI LAVORO.

**VISTO** il verbale di controllo-verifica del Progetto definitivo esecutivo del 16/03/2022

**VISTO** il Quadro Economico di Progetto dell'intervento come di seguito riportato :

#### QUADRO ECONOMICO

<b>QUADRO ECONOMICO Progetto definitivo-esecutivo di Completamento dell'intervento di sistemazione aree esterne e parcheggi del P.O. nostra signora di bonaria in San Gavino Monreale</b>		
	<b>IMPORTO</b>	<b>€ 119.802,19</b>
A	<b>LAVORI</b>	
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 90.000,00
A.2	Oneri sicurezza impresa non soggetti a ribasso	€ 3.500,00
	<b>SOMMANO LAVORI</b>	<b>€ 93.500,00</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1	IVA sui lavori (10% su A+B)	€ 9.350,00
B.2	Spese tecniche (Prog.-DL-CSP-CSE)	€ 8.340,31
B.3	Contributi Previdenziali su spese tecniche INARCASSA (4%)	€ 333,61

B.4	IVA (22% su D+E+F+G)	€ 1.908,26
B.5	Accordi bonari (5% SU A) Art. 205 Dlgs. 50/2016	€ 4.500,00
B.6	Incentivo funzioni tecniche (Art. 113 Dlgs 50/2016) (2% su A+B)	€ 1.870,00
B.7	Imprevisti	€ 0
<b>TOT . SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 26.302,19</b>
	<b>TOT. PROGETTO</b>	<b>€ 119.802,19</b>

**RITENUTO** di procedere all'approvazione del Progetto di Completamento dei Lavori di Sistemazione delle Aree esterne del P.O: di San Gavino Monreale, come da descrizione e Quadro economico descritto ;

**VISTO:**

- il comma 2 lettera b) e del comma 12 dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 che prevede la possibilità di modifica del contratto senza necessità di una nuova procedura al di sotto del 15 % del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori ed entro il 10% per contratti di servizi sia nei settori ordinari che speciali;
- il capitolo speciale di Appalto all'art. 1.6
- l'art. 5 del contratto di appalto

**CONSIDERATO** inoltre che in relazione all'importo dei lavori e dei servizi di ingegneria gli stessi sarebbero stati comunque affidabili in via diretta ai sensi dall'art.1 del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n.° 120;

**DATO ATTO :**

- **che** il RUP ha Verificato il Progetto di Completamento dei Lavori di Sistemazione delle Aree esterne del P.O: di San Gavino Monreale;
- **che** le somme necessarie all'esecuzione dei lavori del presente progetto scontate del ribasso offerto in sede di gara pari al 23.606%, risultano pari a " 68.754,60 al netto dell'IVA di Legge inferiori al 15 per cento del contratto originario di " 469.096,71 al netto dell'IVA di Legge, pertanto affidabili senza necessità di una nuova procedura a norma del codice;
- **che** l'impresa appaltatrice dei Lavori entro alle stesse condizioni del contratto originario ;
- **che** sul calcolo delle prestazioni professionali dell'ing. Francesca Casula per le prestazioni di Progettazione Definitiva/Esecutiva CSP-DL e CSE, come da stima di parcella calcolata dal RUP in base al DM 17/06/2016 pari a " 8.340.31 oltre IVA e oneri, il professionista ha offerto uno sconto del 36.00% quindi pari a " 5.337,80 oltre oneri e IVA di Legge pertanto affidabili senza necessità di una nuova procedura a norma del codice in quanto entro il 10% per contratti di servizi sia nei settori ordinari che speciali;

**RITENUTO** di approvare il Progetto definitivo/esecutivo di completamento dell'intervento di Sistemazione aree esterne e parcheggi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale, agli atti dell'Area Tecnica di Sanluri sebbene non materialmente allegato alla presente, redatto dall'ing. Francesca Casula su indicazione del RUP ed entro le somme derivanti dalle economie del ribasso di gara per complessivi " 119.802,19 di Quadro Economico ;

**DATO ATTO** di procedere alla stipulazione dei contratti integrativi con il professionista l'ing. Francesca Casula per " 5.337,80 oltre oneri e IVA di Legge per complessivi " 6.772.60 e con

l'affidatario Cancellu Natalino srl " 68.754,60 oltre " 3.500,00 per oneri della sicurezza al netto dell'IVA di Legge per complessivi " 79.480,06, sopra indicati ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

**DATO ATTO CHE:**

il CIG è 8899376D63  
il CUP è B32C19000070002

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito nella Legge n. 108/2021;

Per i motivi esposti in premessa

**DETERMINA**

1. di approvare il Progetto definitivo/esecutivo di completamento dell'intervento di Sistemazione aree esterne e parcheggi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale, agli atti dell'Area Tecnica di Sanluri sebbene non materialmente allegato alla presente, redatto dall'ing. Francesca Casula su indicazione del RUP ed entro le somme derivanti dalle economie del ribasso di gara per complessivi " 119.802,19 di Quadro Economico ;
2. di stabilire che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in " 108.210,32 oltre " 333,61 oltre per oneri previdenziali al netto dell'IVA per un totale di euro 119.802,19 IVA di Legge compresa graverà sul finanziamento di cui al %Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021+ approvato Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20.06.2019 trova capienza nell'autorizzazione assunta per la realizzazione dell'intervento e verrà registrato nel bilancio 2022;

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO DI ESERCIZIO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB NUM	CONTO	IMPORTO IVA INCLUSA
DATOCS Dip. Area Tecnica ATS - Oristano Carbonia Sanluri	2022	3	9	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	119.802,199

3. di autorizzare la SC Ciclo Passivo all'emissione del relativo ordinativo di pagamento;
5. di trasmettere all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES

**IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA È SANLURI**

**Dott. Ing. Marcello Serra**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Verbale di verifica della Progettazione

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1)
- 2)

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute . ARES dal 23/03/2022 al 07/04/2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).