

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 939 DEL 25/03/2022

Proposta n. 1057 del 24/03/2022

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI
Ing. Marcello Serra

OGGETTO: D.G.R. 22/21 del 20.06.2019 - "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021". Intervento NP34: "Centro di Salute di Serramanna viale Europa. Lavori di Riqualificazione e Ristrutturazione del Centro Salute di Serramanna". Modifica del Contratto

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Sig.ra Rosangela Cherchi	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Adamo Caddeu	
Il Direttore dell'AT OCS	Ing. Marcello Serra	firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

**IL DIRETTORE DELLA S.C.
AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

VISTA: la Deliberazione del Direttore Generale n. 1130 del 31.10.2018, di nomina dell'Ing. Marcello Serra in qualità di Direttore dell'Area Tecnica di Oristano – Carbonia – Sanluri e di attribuzione delle relative funzioni dirigenziali con decorrenza dal 1 novembre 2018;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 06.11.2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n. 80 del 05.04.2013), in materia di trattamento dei dati personali;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20.06.2019 di approvazione definitiva del "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n.48/19 del 29.11.2019 di approvazione della rimodulazione del "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021";
- la Convenzione, repertorio 19 del 20.12.2019, tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l'Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019;
- la Determinazione n. 1248 del 20.12.2019 dell'Assessorato alla Sanità – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell'ATS, della somma complessiva di € 100.664.393,14, di cui € 43.708.393,14 per interventi di edilizia (NP1-NP56);

VISTO il Regolamento Aziendale per la Gestione dei Progetti Aziendali SISAR, approvato con la Deliberazione del Direttore Generale n. 538 del 28.06.2019;

DATO ATTO CHE:

- l'intervento in oggetto, è ricompreso nel programma triennale LL.PP. ATS 2020-2022 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 186 del 13 novembre 2019 e confermato con delibera del Commissario straordinario n. 29 del 16.11.2020 e n. 869 del 18.11.2021 di approvazione del programma triennale 2022-2024;
- nell'Allegato D "Dettaglio interventi" di cui alla suddetta deliberazione, è compreso l'intervento NP 34 distinto con il codice CUI L92005870909201900160 – progressivo 247, "**Centro della Salute di Serramanna viale Europa, lavori di Riqualificazione e ristrutturazione del Centro della Salute di Serramanna. Importo finanziato € 60.740,00;**
- al fine di dare attuazione all'intervento sopra individuato, con determinazione dirigenziale n. 6901 del 17.09.2019 ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 venne nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il P.I. Salvatorangelo Boi in quiescenza a far data 01.05.2021, in sostituzione del quale viene nominato RUP, ora per allora con la presente determina, l'ingegner Adamo Caddeu, dirigente ingegnere afferente all'Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri;

RICHIAMATA la D.G.R. n. 25/19 del 3 maggio 2016 “Direttive per la predisposizione, adozione ed aggiornamento dei cronoprogrammi procedurali e finanziari di spesa la cui attuazione è regolata mediante provvedimenti regionali (delega o convenzione ex art. 6 L.R. n. 5/2007). L.R. 9.3.2015, n. 5, art. 5, commi 5, 6 e 7. Modifiche ed integrazioni alle precedenti direttive introdotte con la Delib.G.R. n. 40/8 del 7.8.2015” e relativi Allegati A e C”;

RICHIAMATE LA:

- Determinazione Dirigenziale n. 5719 del 16.11.2020 con la quale sono stati approvati gli elaborati costituenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato “Centro Salute di Serramanna viale Europa, Lavori di Riqualificazione e ristrutturazione”, nonché autorizzata la procedura e contestualmente affidato ai sensi (art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) all'ing. Narciso Piras iscritto all'ordine degli ingegneri di Cagliari al n. 4273 con sede in via Circonvallazione n. 6 – 09030 Samassi, C.F.PRSNCS71A18H738X, partita i.v.a. n. 02646230926, l'incarico relativo alla progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.

- PRESO ATTO che

- il summenzionato professionista ha trasmesso il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Riqualificazione e Ristrutturazione del Centro della Salute di Serramanna” acquisito al protocollo dell'Ente in data 23.12.2020 con numero PG/2020/0319615;

- che il suddetto progetto Definitivo-Esecutivo è stato verificato in contraddittorio col Progettista ai sensi dell'art. 26 comma 3 e comma 8 del D.Lgs 50/2016, dall'allora Responsabile Unico del Procedimento P.I. Salvator'Angelo Boi, che ne hanno accertato la rispondenza alle specifiche dell'art. 23 del Codice stesso mediante apposito verbale di validazione del 30.12.2020, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

- con determinazione n. 384 del 27.01.2021 è stato approvato il progetto “**D.G.R. 22/21 del 20.06.2019 - “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021”. Intervento NP 34: “Centro di Salute di Serramanna viale Europa. Lavori di Riqualificazione e Ristrutturazione del Centro della Salute di Serramanna”** e contestualmente si è autorizzata la contrattazione mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in modalità telematica e si è provveduto, inoltre, all'impegno di spesa di € 60.740,00 IVA inclusa;

- con determinazione n. 2004 del 08.04.2021 è stato aggiudicato in via definitiva, il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori all'impresa I.C.E. di Milia Simone con sede in Corso Vittorio Emanuele II n. 142, 09124 Cagliari, P.Iva 02472420922, per un importo contrattuale pari ad € 42.770,00 al netto del ribasso d'asta del 6 % rispetto all'importo soggetto a ribasso di 45.500,00 cui si aggiungono € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

- in data 30.06.2021 è stato stipulato il contratto d'appalto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- che in data 20 settembre 2021, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 del D.M. 49/2018 il direttore dei lavori ha proceduto alla consegna dei lavori all'O.E. ICE di Milia Simone;

- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di sostituire alcune lavorazioni previste in fase progettuale come, ad esempio, la pavimentazione in piastrelle ceramiche dei pozzetti di raccolta delle acque meteoriche, posizionati lungo i marciapiedi, con chiusini in ghisa sferoidale per consentire più agevolmente le operazioni di manutenzione;

VISTO l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che disciplina la modifica dei contratti durante il periodo di efficacia;

CONSIDERATO che le attività aggiuntive, rispetto al contratto originario, emerse soltanto a lavori in corso di esecuzione e non prevedibili al momento della fase istruttoria dell'appalto, sono le seguenti:

- sostituzione della pavimentazione in piastrelle ceramiche dei pozzetti di raccolta delle acque meteoriche posizionati lungo i marciapiedi con chiusini in ghisa sferoidale per consentire più agevolmente le operazioni di manutenzione;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 2 *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'art. 35; b) ..(omissis)...il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali.... (omissis)..."*;

CONSIDERATO INOLTRE che la modifica in oggetto non è tale da alterare la natura del contratto d'appalto originario;

DATO ATTO

- che per effetto delle modifiche introdotte, l'importo dei lavori passa da € 45.500,00, a cui si applicherà il ribasso del 6% offerto dall'Operatore Economico in sede di gara, cioè € 42.770,00 al netto del ribasso, oltre a € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ad € 48.202,08, a cui si applicherà il ribasso del 6% offerto dall'Operatore Economico, cioè € 45.309,96 oltre a € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;
- che in virtù delle sopracitate modifiche la variazione dell'importo ammonta a € 2.702,08 pari al 5,81% dell'importo inizialmente previsto;

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dal legale rappresentante dell'Impresa e dal RUP, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire le attività in parola agli stessi patti e condizioni del contratto principale, prevedendo il concordamento di 6 nuovi prezzi, soggetti al ribasso del 6 % presentato in sede di offerta;

PRESO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. Adamo Caddeu, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre la suddetta modifica contrattuale;
- l'entità della modifica contrattuale trova copertura nel ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, nonché dalle somme a disposizione dell'amministrazione per imprevisti, come si evince dal quadro economico aggiornato di seguito riportato;

NATURA	Descrizione	Det. 384_27/01/2021 (Progetto)	Det. 2004_08/04/2021 (Aggiudicazione)	Pres. Det.
(A) Somme a base di appalto	(1) Importo lavori, forniture soggetto a ribasso	€ 45.500,00	€ 45.500,00	€ 48.202,08
	(2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	Totale base d'appalto (A=1+2)	€ 46.500,00	€ 46.500,00	€ 49.202,08
	Ribasso d'asta	-	6%	6%
	Importo ribassato	-	€ 2.730,00	€ 2.892,12
	Importo lavori Ribassato	-	€ 42.770,00	€ 45.309,96
	IMPORTO CONTRATTUALE	-	€ 43.770,00	€ 46.309,96

(B) Somme a disposizione dell'amministrazione	(1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(3) Imprevisti	€ 165,68	€ 165,68	€ 0,00
	(4) Spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(4a) Progettazione, direzione lavori, CSP/CSE, assistenza giornaliera, contabilità, ecc.	€ 6.694,77	€ 6.694,77	€ 6.947,27
	(4b) Verifiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(5) Spese per attività tecnico-amministrative	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(5a) Progettazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(5b) Supporto al RUP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(5c) Verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(5d) Collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(6) Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(7) Spese per pubblicità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(8) Spese per accertamenti e verifiche previste nel CSA, spese di collaudo, piani di lavoro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(9) Accantonamento art. 205 D.Lgs. 50/2016 (3,0%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(10) Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2,0%)	€ 930,00	€ 930,00	€ 984,04
	(11) Imposte e contributi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(11a) Inarcassa spese tecniche (4% di B4+B5+B6)	€ 267,79	€ 267,79	€ 277,89
	(11b) IVA (10% di A+B1)	€ 4.650,00	€ 4.377,00	€ 4.631,00
	(11c) IVA (22% di B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11a)	€ 1.531,76	€ 1.531,76	€ 1.589,84
	Totale Somme a disposizione (B)	€ 14.240,00	€ 13.967,00	€ 14.429,77
TOTALE (A+B)	Totale Finanziamento	€ 60.740,00	€ 60.740,00	€ 60.740,00
	Totale	€ 60.740,00	€ 57.737,00	€ 60.739,73
	Minori spese	€ 0,00	€ 3.003,00	€ 0,27

RITENUTO opportuno, per i motivi sopra esposti, procedere all'approvazione della modifica del contratto d'appalto in oggetto;

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

1) DI APPROVARE la modifica al contratto d'appalto "D.G.R. 22/21 del 20.06.2019 - "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021". Intervento NP 34: "Centro di Salute di Serramanna viale Europa. Lavori di Riqualficazione e Ristrutturazione del Centro della Salute di Serramanna", che comporterà una variazione dell'importo dei lavori di € 2.702,08, pari al 5,81% dell'importo inizialmente previsto che in virtù della sopraccitata modifica, esso passerà da € 45.500,00, a cui si applicherà il ribasso del 6% offerto dall'Operatore Economico in sede di gara, cioè € 42.770,00 al netto del ribasso, oltre a € 1.000,00

per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ad € 48.202,08, a cui si applicherà il ribasso del 6% offerto dall'Operatore Economico, cioè € 45.309,96 oltre a € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;

2) DI APPROVARE l'atto di sottomissione firmato dall'Impresa appaltatrice, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento;

3) DI AFFIDARE all'Impresa I.C.E. di Milia Simone con sede in Corso Vittorio Emanuele II n. 142, 09124 Cagliari, P.Iva 02472420922, l'esecuzione di attività aggiuntive agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, concedendo proroga al termine contrattuale di ulteriori 15 giorni naturali e consecutivi;

4) DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 3., compresa IVA di legge, graverà sul finanziamento di cui al "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021" approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20.06.2019, sul conto COGE A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" di cui alla Macro 3 sub 14 del bilancio 2022

5) DI NOMINARE, ora per allora, RUP l'ingegner Adamo Caddeu, dirigente ingegnere afferente all'Area tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri, in sostituzione del PI Salvator'Angelo Boi in quiescenza a far data dal 1 maggio 2021;

6) DI TRASMETTERE copia del presente atto all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute – ARES

7) DI DEMANDARE alla SC Area Tecnica Oristano, Sanluri, Carbonia per gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI

Ing. Marcello Serra

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 25 / 03 / 2022 al 09 / 04 / 2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
