

D.G.R. N°22/21 DEL 20.06.2019 - "PROGRAMMA DI INVESTIMENTI IN EDILIZIA SANITARIA E AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO PER IL TRIENNIO 2019-2021"

NP 13 INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO LOCALI P.O. "GIOVANNI PAOLO II" OLBIA.

INTERVENTI DI MITIGAZIONE ACUSTICA DA EFFETTUARSI MEDIANTE LAVORAZIONI IN MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI NATURA EDILE E IMPIANTISTICA, CON INSTALLAZIONE DI BARRIERE E SILENZIATORI A SETTI PER TORRI EVAPORATIVE E CENTRALE FRIGORIFERA P.O. "GIOVANNI PAOLO II", OLBIA.

CUP B92C19000080002 CIG 9103636E12

Stazione Appaltante:

ARES SARDEGNA

S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia

Via Amendola, 57 - 07100 Sassari

pec: areatecnica.gallura@pec.aresardegna.it

SI RENDE NOTO

che in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.672 del 08.03.2022, la S.C. Area Tecnica Sassari – Olbia, tramite il presente avviso, intende espletare indagine di mercato finalizzata ad acquisire le manifestazioni di interesse dei soggetti **registrati e iscritti** nella piattaforma telematica di negoziazione della Centrale Regionale di committenza SardegnaCAT, avente ad oggetto l'appalto relativo agli **"interventi di mitigazione acustica mediante fornitura e posa in opera di barriere e silenziatori a setti per torri evaporative e centrale frigorifera - PI 2019–2021 - Intervento NP13"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, i soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi ai sensi degli articoli 32 e 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e come modificato dall'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. 16 luglio 2010, n. 76, convertito in Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), D.L. n. 77 del 2021, convertito in Legge n. 108/2021, da espletarsi con RDO su SardegnaCAT.

Si precisa che presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, non costituisce invito a partecipare alla gara essendo finalizzato all'avvio di una mera indagine di mercato per l'individuazione di Operatori Economici in grado di eseguire le prestazioni in oggetto ed interessati alla partecipazione ad una eventuale successiva procedura negoziata.

L'ARES Sardegna, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, si riserva di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito alla successiva procedura negoziata o anche di modificarne le modalità attuative o sostituirle con altri procedimenti, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati.

Resta inteso che la manifestazione d'interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori in oggetto che dovranno essere di nuovo dichiarati dagli interessati ed accertati dalla S.A. in occasione del successivo procedimento di gara.

Ares Sardegna

Azienda Regionale della Salute
Via Piero della Francesca n°1
09047 Selargius (Ca)
P.IVA e CF: 03990570925

direzione.generale@aresardegna.it
protocollo@pec.aresardegna.it
www.aresardegna.it

Direzione Dipartimento

Area Tecnica
Via Amendola, 57
07100 Sassari

areatecnica@aresardegna.it
areatecnica@pec.aresardegna.it

S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia

Sede Sassari: Via Amendola, 57
07100 Sassari
Sede Olbia: Via Bazzoni Sircana 2/2a
07026 Olbia

sc.areatecnica.so@aresardegna.it
areatecnica.sassari@pec.aresardegna.it
areatecnica.gallura@pec.aresardegna.it

Con il presente Avviso si forniscono, in sintesi, le informazioni utili per la manifestazione d'interesse e che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto le seguenti attività:

Realizzazione interventi di mitigazione acustica mediante lavorazioni in manutenzione straordinaria di natura edile e impiantistica, con installazione di barriere e silenziatori a setti per torri evaporative e centrale frigorifera P.O. "Giovanni Paolo II, Olbia

OBIETTIVO ACUSTICO

L'aria di insediamento del complesso ospedaliero, per la sua criticità, ricade all'interno della classe acustica I, denominata "area particolarmente protetta". Per ragioni di continuità acustica (miranti ad evitare per quanto possibile discontinuità tra zone adiacenti), la lottizzazione (almeno lungo il lato di confine con l'ospedale) sarà in classe II, ovvero "area prevalentemente residenziale", quindi con limiti di immissione pari a 55 dB(A) in orario diurno e 45 dB(A) in orario notturno.

Il primo intervento di mitigazione sarà ottenuto con la lavorazione in manutenzione straordinaria di natura impiantistica mediante la sostituzione delle due attuali torri evaporative RHOSS con due nuove torri, caratterizzate da basso impatto acustico.

L'effetto di attenuazione risultante, a fronte dell'installazione di due nuove macchine a forte abbattimento acustico, non risulta così determinante, in quanto il fronte acustico di propagazione risulta ancora fortemente condizionato dall'attuale torre MITA installata in posizione avanzata rispetto alle altre.

Il secondo intervento di mitigazione prevede la lavorazione in manutenzione straordinaria di natura edile, ovvero l'esecuzione dell'installazione di barriere acustiche a contorno delle torri evaporative, al fine di contenere le emissioni dirette verso il recettore.

Si precisa quanto segue:

- lo Stabilimento Ospedaliero, nel quale dovranno essere forniti e installati i sistemi di mitigazione dell'impatto acustico nonché le nuove tecnologie, quali le torri di raffreddamento, è **attualmente in esercizio e attivo h24**;
- gli impianti esistenti di cui al punto precedente **dovranno essere tenuti in esercizio fino alla operatività dei nuovi impianti e successivamente rimossi** (ed eventualmente annullati) dopo l'installazione e la piena operatività, nonché il collaudo, delle nuove apparecchiature;
- la fornitura e posa in opera dei nuovi impianti oggetto di appalto, nonché delle schermature, dovrà essere eseguita senza interruzione di esercizio, pertanto le lavorazioni, le forniture e/o gli eventuali adeguamenti impiantistici, dovranno avvenire tenendo conto di poter essere eseguite, nelle ore notturne e/o nei giorni festivi.

FINANZIAMENTO

D.G.R. n°22/21 del 20.06.2019 - "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021" - Convenzione Prot. 25369/Conv.19 del 20.12.2019.

VALORE DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché è essenziale coordinare le varie attività oggetto dell'appalto in maniera unitaria e, allo stesso tempo, assicurare la corretta esecuzione e realizzazione dell'appalto con conseguenti risparmi di spesa.

Il valore complessivo dell'appalto da porre a base di gara, sarà pari complessivamente ad euro € 267.200,00 al netto dell'IVA, oltre € 15.000,00 per oneri della sicurezza.

Ares Sardegna

Azienda Regionale della Salute
Via Piero della Francesca n°1
09047 Selargius (Ca)
P.IVA e CF: 03990570925

direzione.generale@aresardegna.it
protocollo@pec.aresardegna.it
www.aresardegna.it

Direzione Dipartimento

Area Tecnica
Via Amendola, 57
07100 Sassari
07100 Sassari

areatecnica@aresardegna.it
areatecnica@pec.aresardegna.it

S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia

Sede Sassari: Via Amendola, 57
07100 Sassari
Sede Olbia: Via Bazzoni Sircana 2/2a
07026 Olbia
sc.areatecnica.so@aresardegna.it
areatecnica.sassari@pec.aresardegna.it
areatecnica.gallura@pec.aresardegna.it

Il contratto verrà stipulato a “corpo”.

CATEGORIE E CLASSIFICHE

Ai sensi dell'articolo 61, comma 3, del D.P.R. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto DPR, i lavori sono classificati nella seguente categoria di opere:

CAT	Descrizione	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo (Euro)	%	Subappalto	Avvalimento
OS28	Impianti termici e di condizionamento	II	SI	€ 267.200,00	100	SI	SI

L'importo della categoria di cui sopra corrisponde all'importo dei lavori in appalto, posto a base di gara, per il quale ai sensi dell'articolo 61, commi 2 e 4, del Regolamento generale, è richiesta la classifica II per la categoria **OS28**; tali categorie sono subappaltabili nei limiti ed alle condizioni previsti dalla normativa vigente.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

Criterio del “minor prezzo”, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

DURATA

La durata dell'appalto sarà di 80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del contratto e/o contestuale consegna da parte del direttore dell'esecuzione.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1) Requisiti di ordine generale:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii. relative al divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

2) Requisiti di idoneità professionale: Iscrizione alla Camera di Commercio per attività affine a quella oggetto dell'affidamento;

3) Requisiti speciali di qualificazione: i partecipanti dovranno essere in possesso di attestazione e qualificazione, rilasciata da una SOA in corso di validità, che documenti la **qualificazione per esecuzione** lavori nella categoria **OS28 (classifica II)**;

4) Registrazione e Iscrizione, entro il termine ultimo di presentazione dell'istanza manifestazione di interesse, sul mercato elettronico SardegnaCAT nella seguente categoria merceologica dell'albero SardegnaCAT: **AQ23BM23 – OS28 – IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO - Lavori di importo fino a 516.000,00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica)**;

Ciò si rende necessario al fine di consentire alla S.A. la **selezione**, prima, e **l'invito a offrire**, poi, degli Operatori Economici manifestanti interesse, in quanto il sistema di accreditamento della piattaforma elettronica SardegnaCAT non prevede l'automatica estensione dell'accreditamento alle sottocategorie di rango inferiore a quella per la quale l'O.E. ha ottenuto l'accreditamento stesso

Ares Sardegna

Azienda Regionale della Salute
Via Piero della Francesca n°1
09047 Selargius (Ca)
P.IVA e CF: 03990570925

direzione.generale@aresardegna.it
protocollo@pec.aresardegna.it
www.aresardegna.it

Direzione Dipartimento

Area Tecnica
Via Amendola, 57
07100 Sassari

areatecnica@aresardegna.it
areatecnica@pec.aresardegna.it

S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia

Sede Sassari: Via Amendola, 57
07100 Sassari
Sede Olbia: Via Bazzoni Sircana 2/2a
07026 Olbia

sc.areatecnica.so@aresardegna.it
areatecnica.sassari@pec.aresardegna.it
areatecnica.gallura@pec.aresardegna.it

(ad esempio l'O.E. accreditato in SardegnaCAT nella categoria AQ23BM24 – Lavori OS28 di importo fino a 1.033.000, 00 euro (Attestazione SOA Terza Classifica) non è automaticamente accreditato nella AQ22AA23 e pertanto non potrà essere invitato ad offrire se prima non si iscriverà nella stessa).

PER QUANTO SOPRA SI EVIDENZIA CHE LE DOMANDE DEGLI OO.EE. MANIFESTANTI INTERESSE NON REGOLARMENTE REGISTRATI E ISCRITTI NELLE CATEGORIE MERCEOLOGICHE SUDDETTE NON POTRANNO ESSERE ACCOLTE.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

L'istanza di manifestazione di interesse a partecipare alla gara dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: areatecnica.gallura@pec.aresardegna.it, **ENTRO E NON OLTRE le ORE 13:00 DEL GIORNO 23.03.2022.**

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto, allegato al presente avviso, sottoscritto digitalmente, a pena di esclusione.

Qualora il concorrente intenda partecipare in RTI con altre imprese, dovrà indicarlo, unitamente alla ragione sociale delle imprese con le quali intende costituire l'RTI, nell'istanza di manifestazione interesse.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Tra tutte le candidature pervenute, ARES Sardegna procederà all'individuazione degli operatori economici qualificati ed in possesso dei requisiti richiesti, cui rivolgere l'invito per la procedura di gara. Resta stabilito sin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzo o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Si informa che, qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute e valide sia superiore a 5 (CINQUE), l'ARES Sardegna si riserva la facoltà di procedere al sorteggio di n. 5 operatori economici da invitare, con le modalità di seguito indicate.

Qualora le istanze pervenute e idonee siano inferiori a 5, le stesse verranno invitate alla fase successiva.

Il sorteggio degli oo.ee. verrà effettuato, tramite la piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT, **in sede di avvio della RDO** per l'affidamento dei lavori, **ESCLUSIVAMENTE** tra gli oo.ee. manifestanti interesse **regolarmente REGISTRATI e ISCRITTI** a sistema per la categoria merceologica sopra specificata, che la S.A. provvederà a caricare a sistema per l'effettuazione dell'estrazione.

Si specifica che il sistema non consentirà la selezione e l'inserimento nella lista dei fornitori tra i quali effettuare il sorteggio, degli oo.ee. manifestanti interesse non ISCRITTI nella categoria sopra specificata (**AQ23BM23 – OS28 II classifica**).

NB: ai sensi di quanto disposto dagli artt. 40 e 52 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., l'eventuale procedura di gara si svolgerà attraverso la piattaforma telematica di negoziazione della Centrale Regionale di committenza SardegnaCAT; pertanto le singole concorrenti (o le ditte mandatarie del RTI) invitate a

Ares Sardegna

Azienda Regionale della Salute
Via Piero della Francesca n°1
09047 Selargius (Ca)
P.IVA e CF: 03990570925

direzione.generale@aresardegna.it
protocollo@pec.aresardegna.it
www.aresardegna.it

Direzione Dipartimento

Area Tecnica
Via Amendola, 57
07100 Sassari

areatecnica@aresardegna.it
areatecnica@pec.aresardegna.it

S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia

Sede Sassari: Via Amendola, 57
07100 Sassari
Sede Olbia: Via Bazzoni Sircana 2/2a
07026 Olbia

sc.areatecnica.so@aresardegna.it
areatecnica.sassari@pec.aresardegna.it
areatecnica.gallura@pec.aresardegna.it

presentate offerta, entro il termine ultimo di presentazione delle stesse offerte, dovranno essere regolarmente iscritte nell'elenco fornitori SardegnaCAT nella categoria prevalente dell'appalto.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

I dati raccolti saranno trattati conformemente alle disposizioni di cui al D.lgs. 196/2003 e s.m.i e al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO: L'avviso sarà pubblicato sito web Aziendale www.aresardegna.it nella sezione "Bandi e gare".

La documentazione allegata al presente avviso comprende:

- Modello "Domanda di manifestazione di interesse";

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il RUP, Geom. Silvana Usai, all'indirizzo mail silvana.usai@aresardegna.it.

IL RUP

Geom. Silvana Usai

Il Direttore S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia
Ing. Paolo Tauro