

## SCHEMA DI PARCELLA

### CALCOLO DEGLI ONORARI A BASE DI GARA

Procedura aperta informatizzata, ai sensi dell'art. 60 e 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., per l'affidamento del servizio di Collaudo relativo alla realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale ö D.Lgs. 50/2016 art. 102 e s.m.i., DPR. 207/2010 art.216, linee guida ANAC n.1 e n.3 e dalla normativa vigente. Sono da affidare i servizi di:

- 1) Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera
- 2) Collaudo Statico in corso d'opera
- 3) Collaudo Tecnico-funzionale degli impianti in corso d'opera
- 4) Attestazione di prestazione energetica

CIG 9010178A18 - CUP J89H12000580006 ó  
codice NUTS.= ITG2B

#### **Finanziamento Intervento :**

Finanziato con le risorse di cui alla DGR 32/26 del 07.08.2014 programmazione fondi FSC 2007/2013 approvati e rimodulati con DGR 23/4 del 25/06/2014 pari ad  
p 68.400.000,00

#### **INTERVENTO**

Realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale

ARES deve realizzare il Nuovo Ospedale di San Gavino, a seguito di una procedura di appalto integrato ai sensi dell'art 53 comma 2 lettera C del DLgs 163/2006 e smi, per un importo lavori posto a base d'asta di circa p 53 milioni.

**COMMITTENTE: ATS SARDEGNA - ASSL SANLURI - AREA TECNICA ORISTANO-CARBONIA-SANLURI**
**OGGETTO DELL'INCARICO: SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA INERENTI IL COLLAUDO DEI LAVORI DEL NUOVO OSPEDALE DI SAN GAVINO MONREALE - ASSL SANLURI."**
**CALCOLO DEI COMPENSI**

I compensi sono calcolati sulla base del D.M. GIUSTIZIA 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

**IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:**

Modalità di compilazione : - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere l'identificazione delle opere - Inserire il grado di complessità - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare tutte le prestazioni o "X" per ciascuna prestazione - Inserire eventuali spese e sconto applicato nell'ultima tabella				Edilizia	Strutture	Impianti 1	Impianti 2	Impianti 3	Viabilità	Idraulica	T. I. C.	Paesaggio, Ambiente, Naturalizzazione, Agroalimen	Territorio e Urbanistica
V	Valore opera	Importo complessivo opere: C39002017,18		17.818.865,05	7.408.432,38	7.712.062,43	6.062.657,32						
P	Parametro base			4,2579%	4,7869%	4,7585%	4,9361%	0	0	0	0	0	0
Identificazione delle opere (per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)			FLAG X = ATTIVA PRESTAZ. PER TUTTE LE CATEGORIE	E.10-Sanità, Istruzione, Ricerca-Edifici complessi	S.06-Strutture speciali-Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedono calcoli particolari	IA.02-Implanti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni- Impianti di riscaldamento e raffrescamento	IA.03-Implanti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni- Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice						
G	Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1)			1,20	1,15	0,85	1,15	## 0,00	## 0,00	## 0,00	## 0,00	## 0,00	## 0,00

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI													
Verifiche e Collaudi	Qcd01	Collaudo tecnico amministrativo <sup>15</sup>	x	x	0,080	x	0,080	x	0,080	x	0,080	x	0,080
	Qcd02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	x	x	0,020	x	0,020	x	0,020	x	0,020	x	0,020
	Qcd03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	x	x	0,020	x	0,020	x	0,020	x	0,020	x	0,020
	Qcd04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	x	x	0,220	x	0,220	x	0,220	x	0,220	x	0,220
	Qcd05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (13)	x	x	0,030	x	0,030	x	0,030	x	0,030	x	0,030
denze (escluse quelle per prestazioni a parametro progressivo)				I Q I									
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA				V*P*G*I*Q									
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE				464.484,65									

e.I) MONITORAGGI													
Monitoraggi	Qei01	Monitoraggi ambientali, naturalistici, fitoiatrici, faunistici, agronomici, zootecnici (artt. 18,28 Parte II All.1-All. 7 d.Lgs.152/2006)											
	Qei02	Ricerche agricole e/o agro-industriali, nelle bioenergie, all'innovazione e sviluppo dei settori di competenza, la statistica, le ricerche di mercato, le attività relative agli assetti societari, alla cooperazione ed all'aggregazione di reti di impresa nel settore agricolo, agroalimentare, ambientale, energetico e forestale										0,002	0,0015
totale incidenze				I Q I									
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA				V*P*G*I*Q									
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE				0,00									

B	COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		0,00
C	COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		464.484,65
D	COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI		0,00
E	TOTALE COMPENSO (A+B+C+D)		464.484,65
F	SPESE ED ONERI ACCESSORI (% su E)	10,000%	46.448,47
H	CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONE (E+F-G) (1)		510.933,12

DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID. OPERE	Grado di complessità della prestazione	IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	IMPORTO LAVORI EURO [EURO] V	Parametro Base P
Sanità, Istruzione, Ricerca	E.10	1,20	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, ò ò ò ò ò ..	" 17.818.865,05	4,2579%
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni	S.06	1,15	Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine.	" 7.408.432,38	4,7869%
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	0,85	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici ..	" 7.712.062,32	4,7585%
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	1,15	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici ò ò	" 6.062.657,32	4,9361%

Prestazione	Importo	Spese 10%	Totale
Collaudatore tecnico Amministrativo- revisione tecnico-contabile	" 197.436,39	" 19.743,64	" 217.108,02
Collaudatore Statico	" 89.723,18	" 8.972,32	" 98.695,49
Collaudatore tecnico funzionale degli impianti	" 118.094,17	" 11.809,42	" 129.903,59
Attestazione di certificazione energetica	" 59.230,92	" 5.923,09	" 65.154,01
<b>TOTALE</b>			<b>Ö510.933,12</b>