



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1306 DEL 21 / 04 / 2022

Proposta n. 1333 del 08/04/2022

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA DEGLI ACQUISTI E LOGISTICA - SC LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO

Ing. Giampiero Testoni

OGGETTO: ARES Sardegna – ASL Nuoro – Autorizzazione alla corresponsione della spesa relativa ai consumi idrici per l'immobile condotto in locazione passiva sito nel Comune di Siniscola in Via G. F. Conteddu n. 126 (proprietà Fronteddu A.M.) sede del poliambulatorio.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Viviana Deledda	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Giampiero Testoni	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute – ARES

SI [X]

NO []

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [X]

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO

VISTA la nota del Direttore Generale dell’Azienda Regionale della Salute – ARES Sardegna “L.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” - NP/2022/87 del 14/01/2022;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.”

VISTA la Delibera del Direttore Generale ARES n. 47 del 30/03/2022, con cui si dispone di prorogare e confermare dal 1 Aprile, in via provvisoria, per ulteriori 3 mesi, fino al prossimo 30 giugno 2022, e comunque non oltre il tempo necessario all’adozione dell’atto aziendale, l’organizzazione prevista dalla Deliberazione n. 5 del 26/01/2022, compresa l’articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe, relativamente alle funzioni e competenze assegnate a questa Amministrazione;

VISTE:

- la deliberazione del Commissario Straordinario n. 244 del 31/03/2021 con la quale è stato attribuito al dott. Antonello Podda l’incarico di Direttore del Dipartimento Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 596 del 21/07/2021 con la quale viene conferito l’incarico di direttore della SC Logistica e Valorizzazione del Patrimonio afferente al Dipartimento Gestione accentrata degli acquisti e logistica, all’Ing. Giampiero Testoni;
- il provvedimento del Direttore Generale n. 800 del 15/06/2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che all’interno del Dipartimento “Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica” dell’ex ATS Sardegna è afferente la S.C. Logistica e Valorizzazione del Patrimonio deputata alla gestione patrimoniale e definizione dei programmi di valorizzazione e messa a reddito del patrimonio immobiliare aziendale nonché la gestione amministrativa del patrimonio aziendale: alienazioni, locazioni attive e passive, comodati d’uso, donazioni, concessioni, secondo la programmazione aziendale e di concerto con le strutture competenti del Dipartimento Area Tecnica e in collaborazione con le Strutture di Staff e dell’Area Tecnico-Amministrativa coinvolte e con le ASSL;

DATO ATTO che l’ASL Nuoro conduce in locazione passiva dell’immobile sito in Siniscola in Via G. F. Conteddu n. 126 (proprietà Fronteddu Anna Maria) sino al 19/06/2024 come previsto con Determina Dirigenziale n. 1797 del 04.03.2019 (linea di intervento LOCPAS_NU_003);

CONSIDERATO che con e-mail del 27.03.2022 la proprietà comunica alla SC Logistica e Valorizzazione del Patrimonio, il riepilogo delle fatture emesse a carico della proprietà da parte della società Abbanoa per l'erogazione dell'acqua fino al 17.12.2021, nello specifico:

	Bolletta	Data	Importo
1	2016000540170785	30/06/2016	55,24 €
2	2016000520330599	15/09/2016	85,96 €
3	2016000530461950	31/12/2016	71,96 €
4	2017000530180995	15/05/2017	93,95 €
5	2017000520168545	21/07/2017	83,07 €
6	2017000510356672	08/11/2017	72,27 €
7	201800913726	09/07/2018	155,79 €
8	201801732581	23/11/2018	175,25 €
9	201900437367	11/04/2019	207,98 €
10	201901987372	13/12/2019	51,68 €
11	202000695731	24/04/2020	110,89 €
12	202001487683	31/08/2020	107,15 €
13	202002175659	11/12/2020	92,59 €
14	202100699002	16/04/2021	112,86 €
15	20210145871700	13/08/2021	108,83 €
16	20210225391000	17/12/2021	113,81 €
			1.699,28 €

CONSIDERATO che la gestione del contratto con la società Abbanoa e la voltura dell'utenza rientra tra le competenze della S.S.D. Energy Management;

DATO ATTO che nelle more degli adempimenti in merito alla voltura dell'utenza, è intendimento dell'Azienda corrispondere alla proprietà la spesa anticipata relativa ai consumi idrici per l'immobile sede del poliambulatorio come sopra riepilogati;

RITENUTO pertanto, per le motivazioni sopra esposte, di procedere alla corresponsione dei consumi idrici per il periodo dal 28.02.2016 al 17.12.2021, per un importo complessivo pari ad euro 1.699,28;

DETERMINA

- 1) DI AUTORIZZARE** nelle more degli adempimenti in merito alla voltura dell'utenza idrica, la corresponsione dei consumi idrici per il periodo dal 28.02.2016 al 17.12.2021, per l'immobile condotto in locazione passiva sede del poliambulatorio sito in Via G. F. Conteddu n. 126 nel Comune di Siniscola (proprietà Fronteddu Anna Maria);
- 2) DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in **euro 1.699,28** verrà registrato sul bilancio dell'anno corrente e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
DALP	1	A508010101 "Locazioni passive e oneri condominiali"	-	€ 1.699,28

3

- 3) DI AUTORIZZARE** fin da ora, senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la S.C. Gestione Finanziaria – Ciclo Passivo alla emissione dei mandati di pagamento entro 60 gg. dalla presentazione della richiesta di pagamento;

4) DI TRASMETTERE copia del presente atto alla SC Gestione Finanziaria Ciclo Passivo per gli adempimenti di competenza e alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ARES per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute - ARES Sardegna.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Ing. Giampiero Testoni

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Fatture Abbanoa periodo dal 28.02.2016 al 17.12.2021.

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute – ARES Sardegna dal 21 / 04 /2022 al 06/05 / 2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione (o il suo delegato).