



**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1357 DEL 26/04/2022**

Proposta n. 1492 del 21/04/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: Accordo quadro per la manutenzione delle aree verdi delle Strutture Sanitarie dell'Ares Sardegna - Assl di Sassari. Lotto 3- CIG: 91761037BD.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. Nivers Piga	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Anna Cossu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute  
- ARES  
SI []      NO []      DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []      NO []

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**

Ing. Paolo Tauro

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell’Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” – NP/2022/87 del 14/01/2002;

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 dell’11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n. 1245 – definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 232 del 13.02.2018 con la quale è stato conferito all’Ing. Paolo Tauro l’incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia, afferente al Dipartimento Area Tecnica

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ARES n. 47 del 30.03.2022 avente ad oggetto “Organizzazione aziendale provvisoria della ARES Azienda regionale della salute – Proroga” di prorogare e confermare dal 1° aprile, in via provvisoria, per ulteriori tre mesi, fino al prossimo 30 giugno 2022 e comunque non oltre il tempo necessario all’adozione dell’Atto Aziendale, l’organizzazione prevista dalla deliberazione n. 5 del 26/01/2022, compresa l’articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe, relativamente alle funzioni e competenze assegnate a questa Amministrazione;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**SU PROPOSTA** del Responsabile del Procedimento;

**PREMESSO CHE** è necessario adottare provvedimenti a tutela della salute, dell’incolumità pubblica e dell’ambiente al fine di garantire adeguate condizioni di decoro nelle aree esterne facenti parte del Distretti di Sassari ,Alghero, Ozieri dell’Ares Sardegna;

**CONSIDERATO** che, per far fronte in maniera più adeguata a questo tipo di interventi, si ritiene opportuno ricorrere allo strumento normativo dell’Accordo Quadro con unico operatore economico, di cui all’art. 54 del Decreto Legislativo 50/2016, il quale permette la semplificazione, la standardizzazione e la trasparenza della procedura di affidamento dei singoli interventi di riferimento, con un risparmio delle spese di gestione, il conseguimento di migliori condizioni economiche in considerazione delle economie di scala derivanti dalla continuità del rapporto contrattuale e un coordinamento unitario nell’esecuzione degli stessi;

**RILEVATA** la necessità di procedere tempestivamente all’affidamento del servizio sopra indicato mediante unico operatore economico di adeguata professionalità ed in possesso di attrezature specifiche con lo scopo di ottenere l’esecuzione a regola d’arte, per il quale non è possibile far fronte con il personale dipendente, visto il periodo limitato di tempo in cui effettuare il servizio richiesto;

**VISTO** il comma 3 dell’art. 54 citato, il quale stabilisce che, nell’ambito di un accordo quadro concluso con un solo operatore economico, gli appalti sono aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell’accordo quadro stesso;

**CONSTATATO** che i singoli Contratti applicativi discendenti dal presente Accordo Quadro, il quale regola la disciplina contrattuale generale per l’esecuzione del servizio e le condizioni economiche applicabili, potranno essere disposti dalla Stazione Appaltante a partire dalla sottoscrizione degli stessi e degli ordini di intervento, per conseguire tutti gli effetti attuativi dell’Accordo Quadro stesso, i quali riporteranno le

specifiche tecniche-esecutive delle singole lavorazioni da eseguire, al momento non predeterminate nel numero, in quanto correlate alle necessità emergenti che la ditta dovrà essere immediatamente in grado di ricevere e, conseguentemente, fornire le prestazioni pattuite nel tempo indicato negli ordini stessi e che, pertanto, i tempi necessari per addivenire all'effettiva esecuzione contrattuale sono di gran lunga inferiori, facendo venir meno sia il rischio di una mancata soddisfazione di un bisogno improvviso, sia il pericolo di dover intraprendere procedure in urgenza;

**CONSIDERATO** che la stipulazione di un Accordo Quadro non impegna in alcun modo l'Ente ad effettuare richieste di interventi oggetto dell'affidamento nei limiti definiti dall'Accordo stesso;

**CONSIDERATO** che la spesa complessiva di progetto è pari ad € 68.200,00 come da Quadro economico così di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
a) Servizio	€ 52.500,00
b) Oneri di sicurezza	€ 2.500,00
<b>Totale servizio in appalto (a + b)</b>	<b>€ 55.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
c) IVA 22%	€ 12.100,00
d) Accantonamento. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,80x2%)	€ 1.100,00
<b>TOTALE (a + b + c+d)</b>	<b>€ 68.200,00</b>

**PRESO ATTO** che è stata avviata trattativa diretta rfq\_389599 sulla piattaforma telematica Sardegnacat, con i seguenti operatori economici (Il Verde Pollice di Mario Raga, via col. Pittalis 7 - 07040 Cheremule (SS), P.IVA: 02597170907, Verdemax Sas di Sini Giovanni - S.P. SCALA ERRE CANAGLIA (SS), P.Iva: 02089040907 specializzate nel settore, avente idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**PRESO ATTO** che tutte e due le Ditte indicate hanno fatto pervenire la rispettiva offerta e quella con il prezzo più basso è stata prodotta dalla Ditta Verdemax Sas di Sini Giovanni che ha offerto un ribasso del 18,314%, pari ad € 42.885,15 al netto degli oneri per la sicurezza e dell'Iva, ritenuta congrua tecnicamente e contabilmente da parte dello stesso RUP;

**RITENUTO** necessario in esito alle risultanze di gara, rideterminare il quadro economico come di seguito specificato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
a) Servizio	€ 42.885,15
b) Oneri di sicurezza	€ 2.500,00
<b>Totale lavori in appalto (a + b)</b>	<b>€ 45.385,15</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
c) IVA 22%	€ 9.984,73
d) Accantonamento. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,80x2%)	€ 1.100,00
E) Economie da ribasso d'asta	€ 11.730,12
<b>TOTALE (a + b + c+d)</b>	<b>€ 68.200,00</b>

## **RICHIAMATI**

- l'articolo 32 c.2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le

ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

- l'articolo 36 del D.lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e dal D.L. n. 77/2021, convertito in L.108/2021;

- l'articolo 1 del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021, convertito nella Legge n°108/2021, che dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2023";

- l'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del Decreto Legge 77/2021,convertito nella Legge n°108/2021, in deroga agli articoli 36 comma 2 lettera b), e 157 comma 2 del d.lgs. 18 aprile n. 50, che consente alla stazione appaltante di procedere all'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n°50 del 2016, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del Decreto Legislativo n°50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base ad indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000,00 euro fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n°50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 de decreto legislativo n°50/2016;

## **STABILITO CHE**

- sulla base delle risultanze degli atti di gara l'impresa Verdemax Sas di Sini Giovanni può essere considerata affidataria del servizio in argomento;

- l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito del buon esito sulla verifica dei requisiti di ordine generale ex art.80 del D.lgs 50/2016 richiesti attraverso il sistema AVCPASS;

- l'art. 2.3 delle indicazioni operative per l'applicazione delle norme in materia di contratti pubblici del dl n. 76/2020, convertito nella legge n. 120/2020, recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale emanate dalla Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome autorizza ad effettuare la consegna in via d'urgenza, anche al di fuori della sussistenza dei presupposti previsti dall'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, *"in particolare è sempre autorizzata l'esecuzione anticipata nelle more dell'effettuazione dei controlli sia sui requisiti di ordine generale (art. 80), sia sui criteri di selezione stabiliti per la partecipazione alla gara (requisiti di capacità economico e finanziaria e capacità tecniche e professionali art. 83) e, quindi, dopo l'aggiudicazione disposta ai sensi dell'art. 32, comma 5"*";

- ai sensi dell'art. 31 e ai sensi dell'art.101 del D.Lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Anna Cossu mentre la funzione di Direttore dell'Esecuzione del Contratto sarà svolta p.i. Francesco Sciortino mentre il Direttore Operativo sarà svolta Geom.Salvatore Fiori;

**ACQUISITO** il codice identificativo gara (CIG) che è il seguente: 91761037BD;

**VISTI** il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L.108/2021.

## **DETERMINA**

### **Per i motivi esposti in premessa**

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dalla Legge 120/2020 e dalla Legge 108/2021, l'accordo quadro per la manutenzione delle aree verdi delle Strutture Sanitarie dell'ARES Sardegna – ASSL di Sassari- Lotto 3- alla Ditta Verdemax Sas di Sini Giovanni, S.P. SCALA ERRE - 07100 Sassari, P.Iva: 02089040907, per un importo pari ad € 42.885,15, oltre oneri per la sicurezza pari a € 2.500,00 oltre Iva al 22% pari a € 9.984,73, per un totale complessivo pari a € 55.369,88;

- **di dare atto** che il quadro economico a seguito delle risultanze degli atti di gara, risulta così rimodulato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
a) Servizio	€ 42.885,15
b) Oneri di sicurezza	€ 2.500,00
<b>Totale lavori in appalto (a + b)</b>	<b>€ 45.385,15</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
c) IVA 22%	€ 9.984,73
d) Accantonamento. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,80x2%)	€ 1.100,00
E) Economie da ribasso d'asta	€ 11.730,12
<b>TOTALE (a + b + c+d)</b>	<b>€ 68.200,00</b>

- **di imputare** la spesa complessiva di progetto, pari ad **€ 68.200,00** come di seguito rappresentato sul bilancio 2022:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
DATSO	1	A514030604	Servizi di giardinaggio (potatura e pulizia del verde)	<b>€ 68.200,00</b>

- **di dare atto** che il codice identificativo gara CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 91761037BD;
- **di nominare** il Geom. Anna Cossu quale RUP mentre il Direttore dell'Esecuzione del Contratto sarà svolta P.I. Francesco Sciortino e il Direttore Operativo Geom. Salvatore Fiori;
- **di demandare**, fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento della fattura derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità da parte della SC Area Tecnica Sassari-Olbia, senza ulteriori provvedimenti liquidativi;
- **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ARES per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – Ares dal26/04/2022 al 11/05/2022

Il Direttore responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato)

---