

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1239 DEL 14/04/2022

Proposta n. PDTD 2022/1406 del 14/04/2022

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. PROGETTAZIONE E LAVORI PUBBLICI
Ing. Paolo Costa

OGGETTO: POR FESR 2014/2020 Asse VII Azione 9.3.8 Sub Azione 9.3.8.a San "Case della Salute" DGR n°17/14 del 04.04.2017 e 46/13 del 18.09.2018.
Intervento di realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Quartu Sant'Elena.
Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica inerente i lavori di realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Quartu Sant'Elena (CIG 84794252DF - CUP G84E16001060006).

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Estensore/Istruttore	Ing. Marco Meletti	
Il Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Marco Meletti	
Il Supporto al Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Gabriella Ferrai	
Il Direttore della SC proponente	Ing. Paolo Costa	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute – ARES
SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
SI NO

IL DIRETTORE DELLA S.C. PROGETTAZIONE E LAVORI PUBBLICI
Ing. Paolo Costa

VISTA la Legge Regionale Sardegna 11 settembre 2020 n. 24 recante “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.”;

VISTA la nota del Direttore Generale dell’Azienda Regionale della Salute - ARES prot. n. NP/2022/87 del 14/01/2022 avente ad oggetto “L.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale ARES Sardegna N. 5 del 26/01/2022 avente ad oggetto: “Organizzazione aziendale provvisoria della Azienda Regionale della Salute – ARES” con la quale si conferma, dal 01/01/2022, in via provvisoria fino al 31.03.2022 e comunque non oltre il tempo necessario all’adozione dell’Atto Aziendale, l’articolazione organizzativa su base dipartimentale presente nella disciolta Azienda per la Tutela della Salute - ATS alla data del 31.12.2021, compresi i contenuti degli incarichi e delle deleghe conferiti ai dirigenti delle strutture;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale ARES Sardegna N. 47 del 30/03/2022 che proroga fino al prossimo 30 giugno 2022, e comunque non oltre il tempo necessario all’adozione dell’atto aziendale, l’organizzazione e l’articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe, relativamente alle funzioni e competenze assegnate a questa Amministrazione;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28/12/2018, n. 1245 – definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 502 del 30/03/2018 con la quale è stato conferito all’Ing. Paolo Costa l’incarico di Direttore della S.C. Progettazione e Lavori Pubblici, afferente al Dipartimento Area Tecnica;

VISTE le Deliberazioni del Commissario Straordinario ATS n. 186 del 13 novembre 2019 di approvazione del Programma Triennale LL.PP. 2020-2022, n. 504 del 6 agosto 2020 e n. 29 del 16 novembre 2020 di aggiornamento del medesimo programma, n. 397 del 24 maggio 2021 di approvazione del Programma Triennale 2021-2023 e n. 869 del 18.11.2021 di approvazione del Programma Triennale 2022-2024 nel quale è ricompreso l’intervento in oggetto;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni)*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

RICHIAMATE:

- la DGR RAS n. 17/14 del 04/04/2017 avente ad oggetto “POR FESR 2014-2020 – Programmazione integrata interventi in ambito sanitario” con la quale sono state trasferite

le risorse per la realizzazione delle Case della Salute dal PAC al POR FESR 2014-2020 per un totale complessivo pari a € 10.350.000;

- la DGR n. 46/13 del 18/09/2018 come integrata dalla DGR n. 58/42 del 27/11/2018, con la quale vengono rimodulati alcuni interventi ricompresi nella programmazione POR 2014-2020 di cui alla DGR n. 17/14 del 04/04/2017 per un totale complessivo di risorse aggiuntive pari a € 4.381.700 con la previsione della copertura con fondi del bilancio regionale stanziati sul capitolo SC05.0053;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3539 del 15/07/2020 avente ad oggetto “Intervento di realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Quartu Sant’Elena. Determina a contrarre per l’affidamento mediante procedura aperta telematica, ai sensi degli artt. 60 e 157 comma 2 ultimo periodo del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., dei servizi tecnici di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento della direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Indizione procedura e approvazione atti di gara.”;
- la determinazione dirigenziale n. 6778 del 29/12/2020 avente ad oggetto “Sostituzione RUP Casa della Salute Senorbì CUP G99E11003320009, Casa della Salute Quartu Sant’Elena CUP G84E16001060006, P.O. S.S. Trinità Cagliari intervento su struttura esistente Terapia intensiva e subintensiva”, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto l’Ing. Marco Meletti;
- la determinazione dirigenziale n. 5923 del 20/10/2021 avente ad oggetto “POR FESR 2014-2020 – Asse VII Azione 9.3.8 sub azione 9.3.8.a Case della Salute DGR 17/14 del 04/04/2017 e 46/13 del 18/09/2018. Approvazione aggiornamento dei cronoprogrammi procedurali e finanziari concernenti le Case della Salute di Quartu Sant’Elena, Monserrato, Senorbì e Terralba.”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 4625 del 10/08/2021 con la quale l’ATS Sardegna, all’esito dello svolgimento di una procedura aperta telematica, ha affidato i servizi in oggetto al raggruppamento temporaneo di professionisti così composto:
 - mandatario Poolmilano s.r.l. con sede in Macherio (MB) - Via G. Matteotti 7/A c.f./p.iva 03225880966
 - mandante Metassociati s.r.l. con sede in Cagliari - Viale Trieste 36 c.f./p. iva 01442970917

PREMESSO che:

- con contratto Rep. N. 183/2021 sottoscritto in data 25.11.2021, il committente ha affidato all’aggiudicatario l’incarico di svolgimento delle prestazioni di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva dell’intervento in oggetto;
- con ordine di servizio prot. n. PG/2021/0405214 del 16/12/2021, il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto l’inizio delle attività tecniche connesse alle prestazioni affidate e precisamente quelle di afferenti alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica;

DATO ATTO CHE in data 11/03/2022, mezzo PEC, acquisito agli atti mediante PG/2022/22305 del 15/03/2022, il RTP Poolmilano srl (mandatario) – Metassociati srl (mandante) ha presentato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dell’intervento in oggetto, il quale è stato verificato dal RUP con esito positivo come riportato nel relativo verbale del 29/03/2022 (PG/2022/27219), parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica presentato dal RTP aggiudicatario, redatto in conformità al Documento Preliminare alla Progettazione dell'intervento in oggetto e costituito dalla documentazione di cui appresso, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegata:

ELABORATI DESCRITTIVI			
N. Elaborato	Descrizione	Scala	Nome file
01	ELENCO ELABORATI	-	PFTE RL G 01
02	RELAZIONE GENERALE	-	PFTE RL G 02
03	RELAZIONE TECNICA	-	PFTE RL G 03
04	PRIME INDICAZIONI DI PREVENZIONE INCENDI	-	PFTE RL G 04
05	RELAZIONE SISMICA E PRIME INDICAZIONI SULLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STRUTTURA ESISTENTE	-	PFTE RL G 05
06	STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE	-	PFTE RL G 06
07	PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DELLA SICUREZZA	-	PFTE RL G 07
08	CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA	-	PFTE RL G 08
09	CRONOPROGRAMMA	-	PFTE RL G 09
10	QUADRO ECONOMICO	-	PFTE RL G 10
11	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE	-	PFTE RL G 11
12	RELAZIONE FASI ESECUTIVE	-	PFTE RL G 12

ELABORATI GRAFICI			
N. Elaborato	Descrizione	Scala	Nome file
13	INQUADRAMENTO URBANISTICO – STATO DI FATTO	-	PFTE AR 01
14	PLANIMETRIA GENERALE – STATO DI FATTO	1:1000	PFTE AR 02
15	PIANTA PIANO TERRA – STATO DI FATTO	1:100	PFTE AR 03
16	PIANTA PIANO PRIMO – STATO DI FATTO	1:100	PFTE AR 04
17	PIANTA PIANO SECONDO – STATO DI FATTO	1:100	PFTE AR 05
18	PIANTA PIANO TERZO – STATO DI FATTO	1:100	PFTE AR 06
19	PIANTA PIANO QUARTO – STATO DI FATTO	1:100	PFTE AR 07

20	PIANTA PIANO COPERTURE – STATO DI FATTO	1:100	PFTE AR 08
21	SEZIONI – STATO DI FATTO	1:100	PFTE AR 09
22	PROSPETTI – STATO DI FATTO	1:100	PFTE AR 10
23	PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE – STATO DI FATTO	1:100	PFTE AR 11
24	RILIEVO FOTOGRAFICO – STATO DI FATTO	-	PFTE AR 12
25	PIANTA PIANO TERRA – STATO DI PROGETTO	1:200	PFTE AR 13
26	PIANTA PIANO PRIMO – STATO DI PROGETTO	1:200	PFTE AR 14
27	PIANTA PIANO SECONDO – STATO DI PROGETTO	1:200	PFTE AR 15
28	PIANTA PIANO TERZO – STATO DI PROGETTO	1:200	PFTE AR 16
29	PIANTA PIANO QUARTO – STATO DI PROGETTO	1:200	PFTE AR 17
30	PIANTA PIANO COPERTURE – STATO DI PROGETTO	1:200	PFTE AR 18
31	SEZIONI – STATO DI PROGETTO	1:200	PFTE AR 19
32	PIANTA PIANO TERRA – STATO DI CONFRONTO	1:200	PFTE AR 20
33	PIANTA PIANO PRIMO – STATO DI CONFRONTO	1:200	PFTE AR 21
34	PIANTA PIANO SECONDO – STATO DI CONFRONTO	1:200	PFTE AR 22
35	PIANTA PIANO TERZO – STATO DI CONFRONTO	1:200	PFTE AR 23
36	PIANTA PIANO QUARTO – STATO DI CONFRONTO	1:200	PFTE AR 24
37	PIANTA PIANO COPERTURE – STATO DI CONFRONTO	1:200	PFTE AR 25
38	SEZIONI – STATO DI CONFRONTO	1:200	PFTE AR 26

DATO ATTO CHE l'importo complessivo del finanziamento di € 3.134.509,00 è ripartito come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA			
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A CORPO		
	LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO		
A01	(oneri della sicurezza esclusi)		€ 1.747.696,52
S01	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA A CORPO		€ 53.465,90
TOT_A		TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO:	€ 1.801.162,42
B	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A MISURA		
	LAVORI a misura SOGGETTI A RIBASSO		
B01	(oneri della sicurezza esclusi)		
S02	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA A MISURA		
TOT_B		TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA:	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		
	LAVORI A CORPO E A MISURA SOGGETTI A RIBASSO		
A01+B01	(oneri della sicurezza esclusi)		€ 1.747.696,52
S01+S02	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA A CORPO E A MISURA		€ 53.465,90
TOT_A+B		TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO E A MISURA:	€ 1.801.162,42
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER I LAVORI:		
IVA_L	IVA sui lavori (TOT_A+B * 0,10):	10,00%	€ 180.116,24
	Importo Servizi Tecnici professionali a base di gara		
ST_P	progettazione (pfte, definitiva ed esecutiva, CSP)		€ 192.218,96
ST_E	direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva		€ 154.217,03
ST_C	collaudo		€ 28.859,76
TOT_ST	Totale Importo Servizi Tecnici professionali a base di gara		€ 375.295,75
Rivalsa INPS	Rivalsa INPS gestione separata	0,00%	€ -
CNPAIA	Cassa progettista (TOT_ST + Rivalsa INPS)*0,04:	4,00%	€ 15.011,83
IVA_ST	IVA servizi tecnici (TOT_ST + CNPAIA + Rivalsa)*0,22:	22,00%	€ 85.867,67
MAV	Contributo Stazione Appaltante comunicazione ANAC:		€ 600,00
ACC	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, analisi e collaudi, accatastamento	a corpo	€ 50.000,00
FB	Fondo per transazioni e accordi bonari art. 12 D.P.R. 207/10	3,00%	€ 54.034,87
INC	Fondi per la progettazione e l'innovazione- comma 2 Art.113 Dlgs 50/2016 : max 2% della b. d'A.	2,00%	€ 36.023,25
IMP	Imprevisti		€ 61.088,68
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER LAVORI:		€ 858.038,29
ARREDI	SOMME A DISPOSIZIONE PER ARREDI + ATTREZZATURE		
	Arredi e/o attrezzature		€ 140.000,00
	IVA su Arredi e/o attrezzature	22,00%	€ 30.800,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER ARREDI:		€ 170.800,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER LAVORI + ARREDI e/o ATTREZ.		€ 1.028.838,29
	SOMME RENDICONTATE SMEC		€ 304.508,29
TOT_GEN	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO:		€ 3.134.509,00
	IMPORTO FINANZIATO		€ 3.134.509,00

APPURATO che, ai sensi dell'art. 4 del contratto rep. N. 183/2021 sottoscritto con l'RTP aggiudicatario, il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica deve essere approvato al fine di dar seguito alle successive fasi di progettazione dell'intervento in oggetto;

VISTI il D.Lgs. n. 50/2016, il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore, la L.R. n. 8/2018, la L.R. n. 24/2020, il D.L. n. 76/2020 come convertito in legge dalla L. n. 120/2020 e il D.L. n. 77/2021 convertito in legge dalla L. n. 108/2021;

DETERMINA

per i motivi prima espressi:

DI APPROVARE il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dell'intervento "Lavori di realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Quartu Sant'Elena (CIG 84794252DF - CUP G84E16001060006 – CUI L92005870909201900183)", per un importo complessivo di € 3.134.509, ripartito secondo il quadro economico esposto in premessa;

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ARES – Azienda Regionale della Salute.

IL DIRETTORE DELLA S.C. PROGETTAZIONE E LAVORI PUBBLICI
Ing. Paolo Costa

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1. Verbale di verifica conformità del Progetto Fattibilità Tecnico-Economica (PG/2022/27219 del 29/03/2022)
2. PFTE – Elaborati descrittivi e grafici:
 1. ELENCO ELABORATI
 2. RELAZIONE GENERALE
 3. RELAZIONE TECNICA
 4. PRIME INDICAZIONI DI PREVENZIONE INCENDI
 5. RELAZIONE SISMICA E PRIME INDICAZIONI SULLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STRUTTURA ESISTENTE
 6. STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE
 7. PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DELLA SICUREZZA
 8. CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
 9. CRONOPROGRAMMA
 10. QUADRO ECONOMICO
 11. RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
 12. RELAZIONE FASI ESECUTIVE
 13. INQUADRAMENTO URBANISTICO – STATO DI FATTO
 14. PLANIMETRIA GENERALE – STATO DI FATTO
 15. PIANTA PIANO TERRA – STATO DI FATTO
 16. PIANTA PIANO PRIMO – STATO DI FATTO
 17. PIANTA PIANO SECONDO – STATO DI FATTO
 18. PIANTA PIANO TERZO – STATO DI FATTO
 19. PIANTA PIANO QUARTO – STATO DI FATTO
 20. PIANTA PIANO COPERTURE – STATO DI FATTO

21. SEZIONI – STATO DI FATTO
22. PROSPETTI – STATO DI FATTO
23. PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE – STATO DI FATTO
24. RILIEVO FOTOGRAFICO – STATO DI FATTO
25. PIANTE PIANO TERRA – STATO DI PROGETTO
26. PIANTE PIANO PRIMO – STATO DI PROGETTO
27. PIANTE PIANO SECONDO – STATO DI PROGETTO
28. PIANTE PIANO TERZO – STATO DI PROGETTO
29. PIANTE PIANO QUARTO – STATO DI PROGETTO
30. PIANTE PIANO COPERTURE – STATO DI PROGETTO
31. SEZIONI – STATO DI PROGETTO
32. PIANTE PIANO TERRA – STATO DI CONFRONTO
33. PIANTE PIANO PRIMO – STATO DI CONFRONTO
34. PIANTE PIANO SECONDO – STATO DI CONFRONTO
35. PIANTE PIANO TERZO – STATO DI CONFRONTO
36. PIANTE PIANO QUARTO – STATO DI CONFRONTO
37. PIANTE PIANO COPERTURE – STATO DI CONFRONTO
38. SEZIONI – STATO DI CONFRONTO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 14 /04 / 2022 al 29 /04 / 2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
