

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1511 DEL 09/05/2022**

Proposta n. 1673 del 05/05/2022

**IL DIRETTORE:** DELLA S.C. AREA TECNICA DI ORISTANO – CARBONIA – SANLURI  
**Ing. Marcello Serra**

**OGGETTO:** DGR n. 7/51 del 12/02/2019 e DGR n. 22/21 del 20/06/2019 Piano Investimenti Edilizia Sanitaria e Ammodernamento Tecnologico per il Triennio 2019-2021 – Codice intervento **NP 24 “Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASSL di Oristano”**. **Approvazione progettazione definitiva – esecutiva, approvazione parcella del professionista e autorizzazione all’emissione della fattura.**

Codice Progetto AREAS 5CCB12C19000140002 **CIG:** 88629219C6 **CUP:** B12C19000140002

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’estensore	Dr. ssa Rita Colombu	
Il RUP del Procedimento	Ing. Marcello Serra	Firma in carice
IL Direttore OCS		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☐

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA DI ORISTANO – CARBONIA - SANLURI**

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” - NP/2022/87 del 14/01/2022;

**VISTA** la Deliberazione DG dell'Azienda Regionale della Salute – ARES n. 5 del 26.01.2022, nella quale si conferma dal 01.01.2022, in via provvisoria fino al 31.03.2022 e comunque non oltre il tempo necessario all'adozione dell'Atto Aziendale, l'organizzazione già presente in ATS al 31.12.2021, compresa l'articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe;

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.”

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n.1245 “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica”, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna n. 80 del 9 Febbraio 2021;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 1130 del 31/10/2018 con la quale è stato conferito all'Ing. Marcello Serra l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica di Oristano – Carbonia – Sanluri, afferente al Dipartimento Area Tecnica;

**RICHIAMATA** la Deliberazione DG dell'Azienda Regionale della Salute – ARES n. 47 del 30/03/2022 con la quale si è proceduto a prorogare dal 1° aprile fino al 30 giugno 2022, l'organizzazione prevista nella succitata delibera 5 del 26/01/2022, comprese le articolazioni dipartimentali e i contenuti delle deleghe.

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;*

### **RICHIAMATA**

- la deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 7/51 del 12/02/2019 di approvazione, in via preliminare, del programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019/2020/2021;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20/06/2019, con la quale è stato approvato in via definitiva il programma di investimento in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019-2021;
- la deliberazione della Giunta Regionale n°48/19 del 29/11/2019, con la quale è stata approvata la rimodulazione al programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021;

- la determinazione del Direttore del Servizio Programmazione Sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione della RAS n. 1154 04/12/2019 di approvazione dello schema di convenzione da stipulare con l'Azienda per la Tutela della Salute e i relativi allegati ed impegnare le risorse regionali per la realizzazione degli interventi;
- la determinazione della RAS n. 1248 del 20/12/2019 dell'ARIS - Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria, Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell' ATS della somma complessiva di € 100.644.393,14, per interventi di edilizia (codici intervento NP1-NP56).”;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 282 del 19/12/2019 “Programma di investimenti di edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021: DGR 7/51 del 12/02/2019- DGR n. 22/21 del 20/06/2019 – DGR n. 48/19 del 29/11/2019 - Approvazione cronoprogrammi procedurali e finanziari degli interventi di edilizia sottoscritti dai RUP”;
- la Convenzione n. 19 del 20/12/2019 sottoscritta tra la RAS e l'ATS Sardegna in qualità di Beneficiario delle risorse assegnate per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20/06/2019 come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29/11/2019;

**PRESO ATTO** che nell'allegato D alla Convenzione n. 19 “Dettaglio interventi” per ciascuna area sono riportati gli interventi da realizzare e l'importo finanziato, tra i quali è compreso, con il codice NP 24 l'intervento relativo ai lavori di “Risanamento strutturale e messa in sicurezza dell'ex Sede Legale di Oristano” finanziato per la quota di € 560.000,00;

**RICHIAMATA** la deliberazione ATS n° 29 del 16/11/2020 di aggiornamento del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed Elenco Annuale 2021, nel quale è compreso l'intervento “lavori Risanamento strutturale e messa in sicurezza dei locali dell'ex – Sede Legale della ASSL di Oristano”, con indicato il nuovo RUP dell'intervento, individuato nel Direttore della S.C. Area Tecnica OCS Ing. Marcello Serra, in sostituzione del Geom. Renzo Pompianu riportato nel precedente atto di programmazione, non più in servizio a seguito di pensionamento;

**DATO ATTO** che

- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L92005870909201900133, il codice progetto AREAS assegnato al sub-intervento è il seguente: 5CCB12C19000140002;
- l'intervento in oggetto non ricade nella tipologia di cui all'art. 23, comma 2 primo periodo del Codice degli Appalti;

**RICHIAMATA**

- la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri, n. 4753 del 23/08/2021, con la quale si è proceduto a a seguito espletamento di RDO (rfq 377287), ad affidare all'Ing. Salvatore Manai, iscritto all'albo dei professionisti della provincia di Oristano al n. 495, l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva/esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'intervento denominato “**Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza dei locali dell'ex Sede Legale della ASSL di Oristano**”, per l'importo complessivo pari € 56.270,178 al netto di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge;
- la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri, n. 4830 del 27/08/2021 si è proceduto ad integrare la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri, n. 4753 del 23/08/2021, nominando il gruppo di supporto tecnico e amministrativo al RUP, si è proceduto ad

- della Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri n. 174 del 03/02/2022, con la quale successivamente all'approvazione del Verbale di Verifica del progetto di fattibilità tecnico economica sottoscritto il 25/01/2022, è stato approvato il relativo progetto .

**VISTO** il progetto definitivo-esecutivo presentato dall'Ing. Salvatore Manai e acquisito al protocollo dell'ente il 24/03/2022 prot. PG. /2022/26402, custodito agli atti dell'ufficio, composto complessivamente da 20 elaborati, il cui elenco si allega al presente atto sotto la lettera A;

**RICHIAMATO** il verbale di validazione del Progetto esecutivo, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con il progettista il 12/04/2022, dal quale si desume che gli elaborati tecnici progettuali sono stati verificati internamente con esito positivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016, pertanto il progetto può essere posto a base della gara di affidamento lavori, il verbale viene custodito agli atti del procedimento;

**VISTO** il quadro economico di spesa dell'intervento, sotto riportato, come predisposto dal progettista, che quantifica una spesa complessiva di € 560.000,00, di cui € 383.104,29 per lavori, così ripartita: 355.337,74 per lavori e € 27.766,55 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO- ESECUTIVO	
INTERVENTO NP 24 ASSL ORISTANO	
"RISANAMENTO STRUTTURALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'EX SEDE LEGALE DELL'ASSL ORISTANO"	
<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>	
Lavori a Misura	€ 355.337,74
Lavori a Corpo	€ 0,00
<b>Tot. Lavori (soggetti a ribasso )</b>	<b>€ 355.337,74</b>
<b>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 27.766,55</b>
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 383.104,29</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti	€ 1.560,33
IVA 22% sui lavori	€ 84.282,94
SPESE TECNICHE compresa CNPAIA	€ 58.520,99
Contributo ANAC , gara d'appalto più oneri vari	€ 1.500,00
Incentivi (art. 113 Dlgs.50/2016 e s.m.i.) 2%	€ 7.662,09
Accantonamento per accordi bonari (art. 205 D.lsg 50/2016) 5%	€ 19.155,21
IVA 22% su accordi bonari	€ 4.214,15
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 176.895,71</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 560.000,00</b>

**PRECISATO** che nel quadro economico di progetto è stanziata, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, una somma pari al 2% dell'importo posto a base di gara, destinata agli incentivi per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti dell'Amministrazione da ripartirsi, con le modalità ed alle condizioni previste dal Regolamento ATS Sardegna approvato con Delibera CS n. 250 del 31/03/2021, con successivo separato provvedimento;

**VISTO** il progetto di parcella presentato dal professionista per la liquidazione della progettazione fattibilità tecnico economica, definitiva – esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, che riporta la quantificazione delle spese tecniche ex DM 17 giugno 2016 e determina, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto del 10%, un compenso netto di € 32.824,27, INARCASSA esclusa, corrispondente a € 34.137,24 INARCASSA, alla prestazione non si applica l' IVA, in quanto il professionista beneficia del Regime forfettario;

**RITENUTO** pertanto, per quanto sopra,

- di approvare il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento in oggetto presentato dall'ing. Salvatore Manai e il relativo quadro economico;
- di approvare lo schema di parcella, e autorizzare il professionista all'emissione della fattura per la liquidazione della progettazione di fattibilità tecnico -economica e definitiva - esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, successivamente all'emissione da parte della Stazione appaltante dell'ordine informatico tramite NSO, per l'importo corrispondente allo schema di parcella sopra richiamato, pari a € 34.137,24 INARCASSA compresa e I.V.A. esclusa beneficiando il professionista del regime forfettario.

VISTO il D.Lgs 50/2016, la L.R. 8 2018 ed il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti

## **DETERMINA**

**1) di prendere atto** il verbale di validazione del Progetto definitivo-esecutivo, sottoscritto il 12/04/2022 dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Marcello Serra in contraddittorio con il progettista Ing. Salvatore Manai, dal quale si desume che gli elaborati tecnici progettuali sono stati verificati internamente con esito positivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016, pertanto il progetto può essere posto a base della gara di affidamento lavori, il verbale viene custodito agli atti del procedimento;

**2) approvare** il progetto definitivo - esecutivo dei “**Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza dei locali dell'ex Sede Legale della ASSSL di Oristano**” e il relativo quadro economico, che prevede una spesa complessiva € 560.000,00, di cui € 383.104,29 per lavori, così ripartita: 355.337,74 per lavori a misura (soggetti a ribasso) e € 27.766,55 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

**3) approvare** lo schema di parcella presentato dal professionista per la liquidazione della progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva - esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, che riporta la quantificazione delle spese tecniche ex DM 17 giugno 2016 e determina, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto del 10%, un compenso di € 32.824,27, INARCASSA esclusa, corrispondente a € 34.137,24 INARCASSA compresa, la parcella è esente dall' IVA, in quanto il professionista beneficia del regime forfettario;

**4) di autorizzare** il professionista all'emissione della fattura per la liquidazione della progettazione di fattibilità tecnico economica e definitiva – esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, successivamente all'emissione da parte della Stazione appaltante dell'ordine informatico tramite NSO, per l'importo corrispondente allo schema di parcella sopra richiamato, pari a € 34.137,24 INARCASSA compresa e I.V.A. esclusa beneficiando il professionista del regime forfettario;

**5) di dare atto** che la spesa per i lavori di cui all'oggetto è stata finanziata con il Programma investimenti in edilizia sanitaria ed ammodernamento tecnologico per il triennio 2019/2021- DGR n. 7/51 del 12/02/2019 - DGR 22/21 del 20/06/2019. Intervento NP 24 ASSSL Oristano - “Risanamento strutturale e messa in sicurezza dell'ex sede Legale dell'ASSSL di Oristano”, il codice progetto AREAS assegnato al sub-intervento è il seguente: 5CCB12C19000140002;

**6) di dare atto** che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 32.824,27 al netto di contributi previdenziali INARCASSA, corrispondente a € 34.137,24 contributi previdenziali INARCASSA e IVA esclusa, aderendo il professionista al regime forfettario, era già

stata impegnata sul bilancio 2021 ATS, a seguito dell'adozione della determina OCS n. 4753 del 23/08/2021, le cui somme sono state trasferite sul Bilancio 2022 ARES – MACRO DATOCS 1 – sub. 18, pertanto la spesa sarà così imputata:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
DATOCS	3 sub 18	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	A5DA10199	€ 34.137,24

**CIG:** 88629219C6 - **CUP:** B12C19000140002 - Codice Progetto AREAS: 5CCB12C19000140002

**8) DI TRASMETTERE** copia del presente atto per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES

**IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA DI ORISTANO – CARBONIA - SANLURI**

**Ing. Marcello Serra**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) Elenco degli elaborati

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

NESSUNO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 09 / 05 / 2022 al 24 / 05 / 2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).

\_\_\_\_\_