

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1603 DEL 16/05/2022

Proposta n. 1783 del 13/05/2022

STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA
Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme antincendio dei locali posti al primo sotto piano dell'ala nord – edificio principale ex Villaggio San Camillo di Sassari da adibire a deposito di materiale cartaceo e di altra natura. Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Tonino Casada	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute - ARES

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Paolo Tauro

VISTA la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” – NP/2022/87 del 14/01/2002;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n. 1245 – definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 232 del 13.02.2018 con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia, afferente al Dipartimento Area Tecnica

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale ARES n. 47 del 30.03.2022 avente ad oggetto “Organizzazione aziendale provvisoria della ARES Azienda regionale della salute – Proroga” di prorogare e confermare dal 1° aprile, in via provvisoria, per ulteriori tre mesi, fino al prossimo 30 giugno 2022 e comunque non oltre il tempo necessario all'adozione dell'Atto Aziendale, l'organizzazione prevista dalla deliberazione n. 5 del 26/01/2022, compresa l'articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe, relativamente alle funzioni e competenze assegnate a questa Amministrazione;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

SU proposta del Responsabile del Procedimento;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 1799 del 03.04.2020 è stato affidato l'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economico, definitivo, esecutivo e direzione dei lavori, nonché di contabilità misura e coordinamento della sicurezza riferiti ai lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme antincendio dei locali posti al primo sotto piano dell'ala nord – edificio principale ex Villaggio San Camillo di Sassari, da adibire a deposito di materiale cartaceo e di altra natura, all'Arch. Fabrizio Rubattu per un importo pari ad € 24.645,12, CPA ed IVA compresi;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 3766 del 24.07.2020 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in argomento per un importo complessivo di € 190.000,00 con un Quadro Economico così articolato:

A. Importo esecuzione lavori e sicurezza		
A.1 Totale importo lavori		
Opere edili (OG1)	€	105.275,00
Opere impiantistiche (OS3)	€	4.582,00
Opere impiantistiche (OS28)	€	2.404,98
Opere impiantistiche (OS30)	€	36.225,18
Totale importo lavori	€	148.937,16
A.2 Totale importo sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	927,01
TOTALE A – SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA	€	149.864,17
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

B.1	Spese tecniche progettazione, DI e cont.	€	19.423,96	
B.2	Cassa previdenziale (4% di B1)	€	776,96	
B.3	IVA sui lavori al 10%	€	14.986,42	
B.4	Imprevisti	€	1.921,21	
B.5	Accanton. art. 113 D.lgs. 50/2016 (2%)	€	2.997,28	
B.6	Contributo ANAC	€	30,00	
Totale B (Somme a disposizione)		€	40.185,83	€ 40.185,83
TOTALE GENERALE (A+B)		€	190.000,00	€ 190.000,00

- con la medesima Determinazione n. 3766/2020 si autorizzava a contrarre mediante affidamento diretto dei lavori in argomento, ex artt. 32 e 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, così come modificato dal Decreto Legge n. 76/2020, da esperirsi in modalità telematica attraverso le piattaforme di negoziazione di cui all'art. 58 del D.lgs. 50/2016, mediante richiesta di offerta (RdO) su SardegnaCAT previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici individuati dal RUP nel rispetto del principio di rotazione e del Regolamento dell'ATS;
- a seguito di RdO (rfq_365621), con Determinazione Dirigenziale ATS n. 1714 del 24.03.2021, i lavori in argomento venivano affidati all'Impresa GE.CO.MAR. Srl, con sede in Sassari, via Pasquale Marginesu n. 4, P. IVA 01533770903, per l'importo pari ad € 119.034,18, oltre IVA al 10% pari ad € 11.903,42, per un importo complessivo di € 130.937,60, con rimodulazione del Quadro economico rideterminata in tal modo:

A. Importo esecuzione lavori e sicurezza				
A.1 Totale importo lavori				
Opere edili + impiantistiche		€		€
			118.107,17	118.107,17
Importo sicurezza		€	927,01	€ 927,01
TOTALE A – SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA		€	119.034,18	€ 119.034,18
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Spese tecniche progettazione, DI e cont.	€	19.423,96	
B.2	Cassa previdenziale (4% di B1)	€	776,96	
B.3	IVA sui lavori al 10%	€	11.903,42	
B.4	Imprevisti	€	1.921,21	
B.5	Accanton. art. 113 D.lgs. 50/2016 (2%)	€	2.997,28	
B.6	Contributo ANAC	€	30,00	
B.7	Economie da ribasso d'asta	€	33.912,99	
Totale B (Somme a disposizione)		€	70.965,82	€ 70.965,82
TOTALE GENERALE (A+B)		€	190.000,00	€ 190.000,00

- in data 28 aprile 2021, repertorio n. 34/2021, veniva firmato tra le parti il contratto inerente i lavori in argomento;
- in data 21 giugno 2021 è avvenuta la consegna dei lavori, come risulta dal verbale redatto nella stessa data dal Direttore dei Lavori Arch. Fabrizio Rubattu, con termine stabilito per l'esecuzione degli stessi in 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna, quindi entro il giorno 19.08.2021;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 5816 del 14.10.2021 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera che ha previsto una variazione dell'importo dei lavori determinata in € 118.710,11, compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10% pari ad € 11.871,01, per un importo complessivo di € 130.581,12, con rideterminazione del Quadro economico in tal modo:

A. Importo esecuzione lavori e sicurezza				
A.1 Totale importo lavori				
Opere edili		€		
			115.762,54	
Importo sicurezza		€	2.947,57	
TOTALE A – SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA		€	118.710,11	€ 118.710,11

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Spese tecniche progettazione, DL e coord. secur.	€	19.423,96
B.2	Cassa previdenziale (4% di B1)	€	776,96
B.3	IVA sui lavori al 10%	€	11.871,01
B.4	Imprevisti	€	1.921,21
B.5	Accanton. art. 113 D.lgs. 50/2016 (2%)	€	2.997,28
B.6	Contributo ANAC	€	30,00
B.7	Economie da ribasso d'asta	€	34.269,47
Totale B (Somme a disposizione)		€	71.289,89 € 71.289,89
TOTALE GENERALE (A+B)		€	190.000,00 € 190.000,00

- i lavori sono stati sospesi per 144 giorni (dal 06.08.2021 al 28.12.2021) per la predisposizione della perizia di variante e per ritardi dovuti all'approvvigionamento di materiali, con slittamento della scadenza per l'ultimazione degli stessi alla data del 11.01.2022;
- in data 24 gennaio 2022 il Direttore dei Lavori redigeva lo stato finale degli stessi, conclusi in data 10 gennaio 2022;
- in data 24 gennaio 2022 il Direttore dei lavori, Arch. Fabrizio Rubattu, confermava l'esecuzione completa e regolare delle opere e redigeva il Certificato di Regolare Esecuzione;

VISTO, pertanto, il Certificato di Regolare Esecuzione con il quale il Direttore dei Lavori ha accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili la rispondenza dei lavori eseguiti dall'Impresa affidataria a quanto previsto in progetto e nella successiva variante, e dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti è di € 118.710,11, pari a quanto contabilizzato e liquidato, con ulteriore credito da liquidare a favore dell'Impresa esecutrice pari ad € 496,33 al netto dell'IVA;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa

- 1. di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori inerenti la ristrutturazione e l'adeguamento alle norme antincendio dei locali posti al primo sotto piano dell'ala nord – edificio principale ex Villaggio San Camillo di Sassari da adibire a deposito di materiale cartaceo e di altra natura;
- 2. di liquidare** all'Impresa esecutrice dei lavori, GE.CO.MAR. Srl con sede in Sassari, via Pasquale Marginesu n. 4, P. IVA 01533770903, il credito residuo netto pari ad € 496,33;
- 3. di imputare** l'onere del credito residuo da liquidare, pari ad € 545,96 IVA inclusa, sui fondi per la sicurezza a valere sul bilancio 2022 (MACRO 5 Sub Autorizzazione n. 6), con imputazione sul conto COGE A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso);
- 4. di demandare**, fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento delle eventuali fatture derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità;
- 5. di trasmettere** copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ARES per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Paolo Tauro

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Certificato di Regolare Esecuzione

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – Ares dal 16/05/2022 al 31/05/2022

Il Direttore responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato)
