

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1654 DEL 19/05/2022**

Proposta n. 1821 del 18/05/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento degli intonaci e delle finiture di alcuni locali ubicati al piano terra – ala sud/est dell’edificio di via Enrico Costa n. 57 – Sassari (ex Sede Legale ATS Sardegna). Autorizzazione a contrarre e affidamento. CIG: 9230865EC3**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Ing. Roberto Ginesu	
Il Dirigente	Ing. Roberto Ginesu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute - ARES

SI []

NO []

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO []

## IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Paolo Tauro

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” – NP/2022/87 del 14/01/2002;

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n. 1245 – definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 232 del 13.02.2018 con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia, afferente al Dipartimento Area Tecnica;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ARES n. 47 del 30.03.2022 avente ad oggetto “Organizzazione aziendale provvisoria della ARES Azienda regionale della salute – Proroga” di prorogare e confermare dal 1° aprile, in via provvisoria, per ulteriori tre mesi, fino al prossimo 30 giugno 2022 e comunque non oltre il tempo necessario all'adozione dell'Atto Aziendale, l'organizzazione prevista dalla deliberazione n. 5 del 26/01/2022, compresa l'articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe, relativamente alle funzioni e competenze assegnate a questa Amministrazione;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**SU PROPOSTA** del Responsabile del Procedimento;

### PREMESSO CHE

- il Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione Assl di Sassari e il Responsabile Tecnico Sicurezza Antincendio Assl di Sassari, Ing. Marco Agostini hanno segnalato la necessità di un intervento di risanamento e ripristino delle condizioni di salubrità degli ambienti posti al piano terra ala sud-est dello stabile ex sede ATS Sardegna, situato in via Enrico Costa n. 59 in Sassari;
- l'Area Tecnica Sassari-Olbia ha conseguentemente eseguito più sopralluoghi valutando lo stato di tali ambienti anche con il supporto tecnico dell'Arch. Monica Ortu, allo scopo incaricata di prevedere e dirigere gli interventi di risanamento consistenti essenzialmente in: risanamento degli intonaci e delle finiture dei locali, bonifica dalle efflorescenze e dalle muffe, ripristino delle condizioni igienico sanitarie necessarie a garantire l'agibilità e idoneità degli ambienti come previsto dal D.lgs. n°81/08;

### CONSIDERATO CHE

- la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori è stata determinata in € 41.120,52 oltre € 1.400,00 per oneri per la sicurezza oltre Iva al 22%;
- è stata avviata RDO n°rfq 391200 sulla piattaforma telematica Sardegna Cat con l'operatore economico: Ditta Manca Franco - Via San Martino n°28 - 07033 Osilo (SS), p.iva: 00372690909, avente idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, comprovata esperienza nel campo del restauro e risanamento di edifici sottoposti a tutela storica possedendo la classifica OG2 – classe IV, e disponibile ad eseguire i lavori nell'immediato;

- la Ditta ha presentato offerta in data 13/05/2022 pari ad € 40.298,11 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.400,00 oltre Iva;

#### **RICHIAMATI**

- l'articolo 32 c.2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

- l'articolo 36 del D.lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e dal D.L. n. 77/2021, convertito in L.108/2021;

- l'articolo 1 del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021, convertito nella Legge n°108/2021, che dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2023";

- l'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del Decreto Legge 77/2021, convertito nella Legge n°108/2021, in deroga agli articoli 36 comma 2 lettera b), e 157 comma 2 del d.lgs. 18 aprile n. 50, che consente alla stazione appaltante di procedere all'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n°50 del 2016, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del Decreto Legislativo n°50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base ad indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000,00 euro fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n°50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n°50/2016;

#### **STABILITO CHE**

- sulla base delle risultanze degli atti di gara l'impresa Manca Franco può essere considerata affidataria dei lavori in argomento;

- l'affidamento diverrà efficace a seguito del buon esito sulla verifica dei requisiti di ordine generale ex art.80 del D.lgs 50/2016 richiesti attraverso il sistema AVCPASS;

- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 Responsabile Unico del Procedimento è il P. Ind. Francesco Sciortino mentre l'incarico di Direzione Lavori sarà assolto dall'Arch. Monica Ortu come da Determinazione Dirigenziale n. 1617 del 17.05.2022;

**ACQUISITO** il seguente codice identificativo gara (CIG): 9230865EC3;

**VISTI** il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L.108/2021;

#### **DETERMINA**

##### **Per i motivi esposti in premessa**

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dalla Legge 120/2020 e dalla Legge 108/2021, i "lavori di manutenzione straordinaria e risanamento degli intonaci e delle finiture di alcuni locali ubicati al piano terra – ala sud/est dell'edificio di via Enrico Costa n. 57 – Sassari (ex Sede Legale ATS Sardegna) alla Ditta Manca Franco - Via San Martino n°28 - 07033 Osilo (SS), p.iva:

00372690909, per un importo di € 40.298,11 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.400,00 per un totale complesso di € 41.698,11 oltre Iva al 22% pari ad € 9.173,58 quindi per un totale complessivo pari ad € 50.871,78 ;

- **di imputare** la spesa complessiva del presente provvedimento progetto, pari ad € 50.871,78 come di seguito rappresentato:

<b>UFFICIO AUTORIZZATIVO</b>	<b>MACRO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>CONTO</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>IMPORTO IVA INCLUSA</b>
DATSO	1	A507010103	manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	€ 50.871,78

- **di dare atto** che il codice identificativo gara CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 9230865EC3;

- **di nominare** il P. Ind. Francesco Sciortino quale RUP dell'intervento;

- **di dare atto** che la Direzione Lavori sarà assolta dall'Arch. Monica Ortu incaricata con Determinazione Dirigenziale n. 1617 del 17.05.2022;

- **di demandare** fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento della fattura derivante dal presente atto, previa verifica di regolarità da parte della SC Area Tecnica Sassari-Olbia, senza ulteriori provvedimenti liquidativi;

- **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ARES per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – Ares dal 19/05/2022 al 03/06/2022

Il Direttore responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato)

---