



**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1898 DEL 13 / 06 / 2022**

Proposta n. 2012 del 01/06/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

Ing. Marcello Serra

**OGGETTO: Emergenza COVID19** - Lavori urgenti di completamento impermeabilizzazione di coperture dei PP.OO. di Oristano e di Ghilarza che insistono sui locali adibiti e posti a servizio di aree Covid 19. *Approvazione certificato di pagamento relativo al 1° S.A.L. e autorizzazione all'emissione della relativa fattura per liquidazione 1° S.A.L. nei confronti dell'O.E. P.L.S. srl con sede in Cagliari.*  
**C.I.G. 89096224AA**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dr. Paolo Vanacore	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Marco Marras	
Il Direttore dell'AT OCS	Ing. Marcello Serra	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute – ARES

SI [x]                  NO [ ]                  da assumere con successivo Provvedimento [ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]                  NO [X]

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” - NP/2022/87 del 14/01/2022;

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.”

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n. 1245 – definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

**VISTE** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 1130 del 31.10.2018, con la quale è stato conferito all'Ing. Marcello Serra l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri con decorrenza 01.11.2018, e le successive deliberazioni del Direttore Generale dell'ARES n. 5 del 26.01.2022 e n. 47 del 30.03.2022, con le quali veniva confermata - dapprima fino a tutto il 31.03.2022, successivamente fino a tutto il 30.06.2022 - l'organizzazione già presente in ATS al 31.12.2021;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

### **PREMESSO che**

- con Determinazione n. 9177 del 09.12.2019, si disponeva l'autorizzazione a contrarre per l'affidamento, mediante procedura competitiva sotto la soglia di € 150.000,00, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett.b), dei lavori di manutenzione ordinaria relativi all'impermeabilizzazione delle coperture della Sede Legale e dei PP.OO. aziendali, con il ripristino di quelli danneggiati e deteriorati, al fine di evitare il verificarsi di pericolose infiltrazioni d'acqua;
- con il medesimo provvedimento veniva individuato quale RUP dei lavori in oggetto il Geom. Marco Marras, Assistente Tecnico in servizio presso l'Area Tecnica OCS, in ambito Oristano;
- con Determinazione n. 2638 del 22.05.2020, la suddetta procedura negoziata veniva aggiudicata all'O.E. PLS srl, con sede in Cagliari, unico partecipante su n. 5 OO.EE. invitati, con un ribasso del 24,995% sull'importo dei lavori posto a base di gara, per un importo contrattuale di €96.319,66 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 117.509,98, IVA 22% inclusa, con economie da ribasso d'asta quantificate in € 36.259,04;
- con la medesima determinazione si procedeva, inoltre, alla nomina l'Ufficio Direzione Lavori, composto dal RUP, il summenzionato Geom. Marco Marras, e dal Direttore Operativo, il Collaboratore Tecnico aziendale, Geom. Tonino Selis, quest'ultimo in servizio presso l'Area Tecnica OCS, in ambito PP.OO. Ghilarza - Bosa;

**DATO ATTO** che, per far fronte all'emergenza sanitaria Covid 19, la RAS ha approvato il piano di riorganizzazione della rete ospedaliera, in conformità alle direttive del Ministero della Salute, il quale

prevede, tra l'altro, la realizzazione di nuovi posti letto di Terapia Intensiva e Semi-Intensiva per i pazienti Covid e l'adeguamento degli edifici adibiti a Pronto Soccorso in diversi presidi ospedalieri, tra cui quelli di Oristano e di Ghilarza;

**ATTESO** che, in ottemperanza a quanto sopra descritto, per soddisfare le esigenze di nuovi posti letto di Terapia Intensiva e Semi-Intensiva, sono stati individuati diversi locali all'interno dei PP.OO: interessati di cui, in particolare:

- l'area dismessa e disponibile dell'ex Blocco Operatorio situato al piano primo del Corpo P del P.O: San Martinodi Oristano,al fine di ospitare la nuova Terapia Intensiva Covid, nei mesi scorsi opportunamente adeguata dal punto di vista edile e impiantistico;

- una parte del Reparto dio Medicina - Corpo M da destinare all'Area di Terapia Semi-Intensiva per i pazienti Covid;

- vari ambienti nel P.O. Delogu di Ghilarza - e, in particolare e principalmente, nella U.O. di Medicina e nel Pronto Soccorso - destinati ad Area Covid, nel caso si rendesse necessario in base all'evoluzione della situazione sanitaria generale;

**DATO ATTO** che, in fase di allestimento dei suddetti locali, durante le intense piogge primaverili, nelle coperture e nelle terrazze sovrastanti, si è tuttavia constatata la presenza di infiltrazioni di acqua piovana che impongono urgenti e indifferibili interventi di impermeabilizzazione, al fine di evitare danni agli ambienti e alle attrezzature sanitarie ed elettromedicali ivi presenti;

**CONSIDERATO**, inoltre, che le stesse problematiche strutturali si sono evidenziate anche nella copertura e nei locali della Radiologia Territoriale, situata anch'essa presso il Corpo P del P.O. San Martino di Oristano,interessata nell'erogazione delle prestazioni radiologiche in emergenza Covid 19;

**RILEVATA** la necessità di individuare un O.E. in grado di realizzare i lavori di impermeabilizzazione in tempi estremamente rapidi e con le necessarie professionalità ed esperienza richieste dalla categoria di opere specializzate e dalla fattispecie in esame;

**CONSIDERATO** che la Ditta P.L.S. srl. con sede in Cagliari, risulta già presente *in loco* in quanto sta completando i lavori di impermeabilizzazione delle coperture della Sede Legale e dei PP.OO. aziendali, aggiudicati con una precedente procedura competitiva, e pertanto risulta in grado di assicurare la realizzazione di analoghe lavorazioni afferenti la categoria specialistica OS8 nelle coperture summenzionate che insistono le aree destinate a pazienti Covid 19, con la dovuta professionalità e la necessaria tempestività imposte dall'emergenza sanitaria pandemica;

**VALUTATA**, inoltre, la possibilità di praticare, nel presente affidamento, le medesime condizioni offerte dalla ditta in sede di gara ed, in particolare, il ribasso percentuale offerto pari al 24,995%, che risulta conveniente e congruo rispetto alle lavorazioni e ai prezzi previsti nel computo metrico estimativo;

**VISTI** il quadro economico e il computo metrico estimativo dei lavori, agli atti di questi uffici, predisposti dal tecnico incaricato, il RUP Geom. Marco Marras, che quantificano in € 64.285,49 l'impegno complessivo dell'intervento articolato secondo le diverse voci di spesa previste per legge, , con un importo dei lavori da ribassare, pari ad € 48.0908,62 e oneri per la sicurezza pari ad € 2.934,52, per un importo totale complessivo di € 51,843,14;

**PRECISATO** che, come si evince dal suddetto QTE, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto, pari al 24,995% la spesa necessaria per le sopravvenute esigenze di impermeabilizzazione degli edifici ospedalieri interessati dall'emergenza Covid 19 ammonta ad € 39.618,43, di cui € 2.934,52 quali oneri per la sicurezza, ed € 36.683,91 per lavori a misura, oltre l'IVA 22%;

**DATO ATTO** che, nel quadro economico dei lavori, ai sensi dell'art. 113, co. 2 e 4, del D. Lgs. n. 50/2016, sono inoltre stanziate le somme destinate agli incentivi per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti dell'Amministrazione, da ripartirsi con successivo provvedimento, ove sia possibile per le attività afferenti la Direzione dei Lavori, con le modalità ed alle condizioni previste dal Regolamento ATS Sardegna, approvato con Delibera CS n. 250 del 31.03.2021;

**EVIDENZIATO**, infine, che, ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. a), della L. n. 120/2020 e ss. mm. ii. ) conversione Decreto Semplificazioni), tale affidamento diretto era stato disposto nel rispetto del principio di rotazione per classe di importo e periodo di riferimento, così come esplicitato negli artt. nn. 1 e 3 del Regolamento ATS per l'affidamento dei LL.PP. di importo inferiore alla soglia comunitaria, aggiornato con Deliberazione CS n. 60 del 23.11.2020;

**VISTI**

- gli atti contabili relativi al 1° stato di avanzamento dei "Lavori urgenti di completamento impermeabilizzazione di coperture dei PP.OO. di Oristano e di Ghilarza che insistono sui locali adibiti e posti a servizio di aree Covid 19", come descritti in oggetto, che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi e vidimati dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Marras, eseguiti a tutto il 10.03.2022, dall'impresa PLS srl di Cagliari;
- il certificato di pagamento n. 1, redatto in data 10.03.2022, per un importo di € 37.400,00 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, il Geom. Marco Marras, inerente il 1° SAL;

**CONSIDERATO** che, ai sensi delle recenti innovazioni normative, la relativa fattura potrà essere emessa da parte della ditta aggiudicataria - e successivamente liquidata - solo in seguito all'approvazione del relativo stato d'avanzamento dei lavori ed alla conseguente emissione di apposito ordine informatico;

**RITENUTO**, dunque,

1. **Di approvare** gli atti contabili relativi al 1° stato di avanzamento dei "Lavori urgenti di completamento impermeabilizzazione di coperture dei PP.OO. di Oristano e di Ghilarza che insistono sui locali adibiti e posti a servizio di aree Covid 19", come descritti in oggetto, che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi e vidimati dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Marras, eseguiti a tutto il 10.03.2022, dall'impresa PLS srl di Cagliari;
2. **Di approvare**, inoltre, il certificato di pagamento n. 1, redatto in data 10.03.2022, per un importo di € 37.400,00 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, il Geom. Marco Marras, inerente il 1° SAL;
3. **Di autorizzare** l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 37.400,00 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 45.628,00 IVA 22% inclusa, da parte dell'impresa PLS srl, con sede in Cagliari;
4. **Di autorizzare**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;

**VISTI**

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la L.R. n. 8/2018;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigore;

Per quanto sopra ,

## DETERMINA

- 1) DI APPROVARE** gli atti contabili relativi al 1° stato di avanzamento dei ""**Lavori urgenti di completamento impermeabilizzazione di coperture dei PP.OO. di Oristano e di Ghilarza che insistono sui locali adibiti e posti a servizio di aree Covid 19**" che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi e vidimati dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Marras, eseguiti a tutto il 10.03.2022, dall'impresa PLS srl di Cagliari;
- 2) DI APPROVARE** il certificato di pagamento n. 1, redatto in data 10.03.2022, per un importo di € 37.400,00 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, il Geom. Marco Marras, inerente il 1° SAL;
- 3) DI AUTORIZZARE** l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 37.400,00 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 45.628,00 IVA 22% inclusa, da parte dell'impresa PLS srl, con sede in Cagliari;
- 4) DI AUTORIZZARE**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;
- 5) DI DARE ATTO** che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 45.628,00, IVA inclusa, verrà registrata sul bilancio 2022 sull'autorizzazione di spesa DATOCS 2022/90, già assunta con il provvedimento di aggiudicazione, come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2022	DATOCS	90	A507010101 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate"	A5ORCC9999 A5GHCC9999	€ 45.628,00

**C.I.G. 89096224AA**

- 6) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Direzione Strategica e Affari Generali per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

Ing. Marcello Serra

(firma apposta sul frontespizio)

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Certificato di contabilità n. 1

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

NESSUNO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 13 / 06 /2022 al 28 / 06 /2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).

---