



**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1869 DEL 10/06/2022**

Proposta n. 2020 del 06/06/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione del piano seminterrato di via Amendola n. 55 –  
Sassari. Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Roberto Ginesu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute  
- ARES  
 SI []  NO [✓]  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]  NO [✓]

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell’Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” – NP/2022/87 del 14/01/2002;

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 dell’11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n. 1245 – definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 232 del 13.02.2018 con la quale è stato conferito all’Ing. Paolo Tauro l’incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia, afferente al Dipartimento Area Tecnica

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ARES n. 47 del 30.03.2022 avente ad oggetto “Organizzazione aziendale provvisoria della ARES Azienda regionale della salute – Proroga” di prorogare e confermare dal 1° aprile, in via provvisoria, per ulteriori tre mesi, fino al prossimo 30 giugno 2022 e comunque non oltre il tempo necessario all’adozione dell’Atto Aziendale, l’organizzazione prevista dalla deliberazione n. 5 del 26/01/2022, compresa l’articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe, relativamente alle funzioni e competenze assegnate a questa Amministrazione;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**SU** proposta del Responsabile del Procedimento;

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 930 del 20.02.2020 veniva approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di ristrutturazione del piano seminterrato di via Amendola n. 55 di Sassari per un importo complessivo di € 115.000,00 con un Quadro Economico così articolato:

QUADRO ECONOMICO			
OPERE EDILI OG1	€	98.750,00	
COSTI PER LA SICUREZZA	€	1.000,00	
<b>TOTALE LAVORI APPALTO</b>	<b>€</b>	<b>99.750,00</b>	<b>€ 99.750,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
I.V.A. sui lavori a base d’asta (10%)	€	9.975,00	
Accantonamento secondo art. 113 del DLGS 50/2016	€	1.995,00	
Imprevisti	€	3.250,00	
Contributo ANAC	€	30,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>15.250,00</b>	<b>€ 15.250,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 115.000,00</b>

- con la medesima Determinazione n. 930/2020 si autorizzava a contrarre e si indiceva procedura negoziata ai sensi degli articoli 32 e 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 sulla base del criterio del minor prezzo, mediante richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del mercato elettronico, previa consultazione di almeno tre operatori da individuare sul portale SardegnaCAT;
- a seguito di RdO (rfq\_351966), con Determinazione Dirigenziale ATS n. 1875 del 08.04.2020, i lavori in argomento venivano aggiudicati all'Impresa General Ray Srl, con sede in Sassari, Zona Ind.le Predda Niedda nord strada 6, P. IVA 02107820900, per l'importo pari ad € 95.800,00, oltre IVA al 10% pari ad € 9.580,00, per un importo complessivo di € 105.380,00, con rimodulazione del Quadro economico rideterminata in tal modo:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
OPERE EDILI OG1	€ 94.800,00	
COSTI PER LA SICUREZZA	€ 1.000,00	
<b>TOTALE LAVORI APPALTO</b>	<b>€ 95.800,00</b>	<b>€ 95.800,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
I.V.A. sui lavori a base d'asta (10%)	€ 9.580,00	
Accantonamento secondo art. 113 del DLGS 50/2016	€ 1.995,00	
Imprevisti	€ 3.250,00	
Contributo ANAC	€ 30,00	
Economie da ribasso d'asta	€ 4.345,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 19.200,00</b>	<b>€ 19.200,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 115.000,00</b>

- in data 29 aprile 2020, repertorio n. 18/2020, veniva firmato tra le parti il contratto inerente i lavori in argomento;
- in data 7 settembre 2020 è avvenuta la consegna dei lavori, come risulta dal verbale redatto nella stessa data dal Direttore dei Lavori Geom. Stefano Scarpa, con termine stabilito per l'esecuzione degli stessi in 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna, quindi entro il 06.11.2020;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 2659 del 07.05.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo inerente le lavorazioni complementari, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) ed e) del D.lgs. 50/2016, che ha previsto una variazione dell'importo degli stessi rideterminata in € 49.000,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA al 10% pari ad € 4.900,00 quindi per un importo complessivo di € 53.900,00, con rideterminazione del Quadro economico in tal modo:

<b>QUADRO ECONOMICO IMPORTI PROGETTO INIZIALE + LAVORI COMPLEMENTARI</b>			
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	€ 106.500,37		
OPERE EDILI (OG1)	€ 105.500,37		
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 1.000,00		
RIBASSO D'ASTA 4%	€ 4.220,01		
<b>TOTALE IMPORTI LAVORI NETTI</b>	€ 101.280,36	€ 101.280,36	
<b>TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
<b>TOTALE IMPORTI LAVORI NETTI + SICUREZZA</b>	€ 102.280,36	€ 102.280,36	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
I.V.A. sui lavori al 10% (su A)	€ 10.228,04		
Accantonamento secondo art. 113 del DLGS 50/2016	€ 2.130,01		
Contributo ANAC	€ 30,00		
Economie	€ 331,60		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 12.719,64	€ 12.719,64	
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		€ 115.000,00	

- i lavori sono stati sospesi come riportato nel CRE allegato e prorogati di ulteriori 20 giorni a seguito dell'approvazione della perizia di variante, con slittamento della scadenza per l'ultimazione degli stessi alla data del 29.07.2021;
- in data 23 luglio 2021 il Direttore dei Lavori redigeva lo stato finale degli stessi, conclusisi in pari data;
- in data 13 settembre 2021 lo stesso Direttore dei Lavori, Geom. Stefano Scarpa, confermava l'esecuzione completa e regolare delle opere e redigeva il Certificato di Regolare Esecuzione;

**VISTO**, pertanto, il Certificato di Regolare Esecuzione con il quale il Direttore dei Lavori ha accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili la rispondenza dei lavori eseguiti dall'Impresa aggiudicataria a quanto previsto in progetto e nella successiva variante, e dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti è pari ad € 102.280,36, con ulteriore credito già liquidato a favore dell'Impresa esecutrice pari ad € 14.680,36 al netto dell'IVA;

## DETERMINA

### Per i motivi esposti in premessa

1. **di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori inerenti la ristrutturazione del piano seminterrato di via Amendola n. 55 – Sassari;
2. **di stabilire** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico di ARES;
3. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ARES per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Certificato di Regolare Esecuzione

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – Ares dal 10/06/2022 al 25/06/2022

Il Direttore responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato)

---