



**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1991 DEL 22 /06 /2022**

Proposta n. 2161 del 16/06/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

Ing. Marcello Serra

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 5 – Oristano. Approvazione certificato di pagamento n.1 relativo al 1° S.A.L. e autorizzazione all'emissione della relativa fattura nei confronti dell'O.E. Sanna Francesca di Osilo (SS).

CIG derivato: 885301289C

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dr. Paolo Vanacore	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Marco Marras	
Il Direttore dell'AT OCS	Ing. Marcello Serra	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute – ARES

SI [ ]                  NO [X]                  da assumere con successivo Provvedimento [ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]                  NO [X]

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA – SANLURI**

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell’Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” - NP/2022/87 del 14/01/2022;

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.”

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n. 1245 – definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

**VISTE** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 1130 del 31.10.2018, con la quale è stato conferito all’Ing. Marcello Serra l’incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri con decorrenza 01.11.2018, e le successive deliberazioni del Direttore Generale dell’ARES n. 5 del 26.01.2022 e n. 47 del 30.03.2022, con le quali veniva confermata - dapprima fino a tutto il 31.03.2022, successivamente fino a tutto il 30.06.2022 - l’organizzazione già presente in ATS al 31.12.2021;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**PREMESSO** che in relazione all’oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS, nell’ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l’indizione di una procedura di gara nella forma dell’Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell’accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpate una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un’efficienza complessiva di processo;

**PRESO ATTO** che alla luce di quanto sopra con Determinazione n° 285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell’AQ, con diversi operatori economici, per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell’Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell’Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATI** alcuni elementi che caratterizzano l’AQ della CRC, in particolare:

- la vigenza temporale dell’AQ è pari a 24 mesi e comunque fino all’esaurimento dell’importo massimo stimato per ciascun lotto;

- la durata dei singoli Appalti specifici è definita dalle singole Stazioni appaltanti, fino ad un massimo di 24 mesi, con decorrenza dalla stipula dei singoli Contratti attuativi;
- la suddivisione nei lotti è stata effettuata in conformità all'art.51 del D.lgs. 50/2016 tenendo conto, tra l'altro, dell'area geografica (gli ambiti territoriali corrispondono alle Province);
- per ogni singolo contratto specifico l'importo minimo di affidamento previsto nell'Accordo quadro in oggetto deve essere superiore a € 150.000,00;
- al fine di garantire l'accesso alle PMI è richiesta la qualificazione nella categoria OG1, classifica I o II, a seconda del lotto di riferimento, in ragione dell'importo massimo affidabile incrementato del quinto d'obbligo (per i lotti 1,3,5,7,9 € 309.600,00 e € 619.200,00 per i lotti 2,4,6,8,10) e del numero massimo di contratti aggiudicabili, pari a due per ciascun lotto, per un massimo due lotti, a prescindere dall'importo massimo di aggiudicazione e dalla Stazione appaltante che affida;
- in conformità all'art.113, comma 5 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 10 delle "Linee guida per la centralizzazione degli appalti di lavori, servizi e la fornitura di beni nell'ambito del territorio regionale", approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n.49/1 del 27.10.2017 per le gare relative ai lavori pubblici è previsto un contributo al funzionamento della CRC pari allo 0,50% dell'importo dei lavori a base d'asta sino all'importo massimo di Euro 60.000,00, da prevedere, nel quadro economico di progetto alla voce "somme a disposizione";

**VISTA** la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 5-Oristano e per la Cat. OG1 classifica I<sup>a</sup>, n. 5 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti applicativi;

**DATO ATTO che:**

- con Determinazione n. 3513 del 17.06.2021 si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 5 – Oristano del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi, principalmente, presso il Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano, e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom Marco Marras e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Claudia Zecchini;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 420.000,00;

**DATO ATTO** che, per quanto riguarda la Direzione Lavori, considerata la tipologia dei lavori e il loro importo, essa viene confermata in capo al RUP Geom. Marco Marras;

**PRECISATI** inoltre, ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, i nominativi dei Titolari delle attività e funzioni tecniche e dei loro collaboratori, conformemente al Regolamento ATS adottato con Deliberazione CS n. 250 del 31/03/2021, come di seguito:

- Geom. Marco Marras RUP e DL
- Dr.ssa MGavina Daga RdF/RUP della fase di affidamento
- Ing. Claudia Zecchini Direttore Operativo CSE e supporto tecnico al RUP/DL
- Dr.ssa Rita Colombo Supporto amministrativo alla DL (atti amministrativi e contabili);

**RICHIAMATA** la propria Determinazione n. 5867 del 18.10.2022, con la quale i lavori in oggetto venivano aggiudicati all'O.E. Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS), per un importo offerto per i lavori di € 224.181,13 IVA esclusa, oltre € 11.900,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e IVA al 22%, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 288.018,98;

**VISTI**

- gli atti contabili relativi al 1° stato di avanzamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano", come descritti in oggetto, che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi e vidimati dal Responsabile Unico del Procedimento,

Geom. Marco Marras, eseguiti a tutto il 14.05.2022, dall'impresa Sanna Francesca con sede in Osilo (SS);

- il certificato di pagamento n. 1, redatto in data 14.05.2022, per un importo di € 70.800,00 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Marras, inerente il 1° SAL;

**CONSIDERATO** che, ai sensi delle recenti innovazioni normative, la relativa fattura potrà essere emessa da parte della ditta aggiudicataria - e successivamente liquidata - solo in seguito all'approvazione del relativo stato d'avanzamento dei lavori ed alla conseguente emissione di apposito ordine informatico;

**RITENUTO**, dunque,

1. **Di approvare** gli atti contabili relativi al 1° stato di avanzamento dei ““Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano” che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom. Marco Marras, eseguiti a tutto il 14.05.2022, dall'O.E. Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);
2. **Di approvare** il certificato di pagamento n. 1, redatto in data 14.05.2021, per un importo di € 70.800,00 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom. Marco Marras, inerente il 1° SAL;
3. **Di autorizzare** l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 70.800,00 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 86.376,00 IVA 22% inclusa, da parte dell'impresa Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);
4. **Di autorizzare**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016, la L.R. n. 8/2018 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigore;

## DETERMINA

1. **Di approvare** gli atti contabili relativi al 1° stato di avanzamento dei ““Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano” che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom. Marco Marras, eseguiti a tutto il 14.05.2022, dall'O.E. Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);
2. **Di approvare** il certificato di pagamento n. 1, redatto in data 14.05.2021, per un importo di € 70.800,00 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom. Marco Marras, inerente il 1° SAL;
3. **Di autorizzare** l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 70.800,00 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 86.376,00 IVA 22% inclusa, da parte dell'impresa Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);

**4. Di autorizzare**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;

**5. DI STABILIRE** che, per l'onere derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificato, si farà fronte mediante utilizzo dei fondi di cui alla sub-autorizzazione DATOCS 2022/1 già assunta con il provvedimento di aggiudicazione, come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2022	DATOCS	1/Sub 125	A507010101 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate"		€ 69.100,80
2022	DATOCS	1/Sub 125	A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta"		€ 17.275,20

**8) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Direzione Strategica e Affari Generali per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

Ing. Marcello Serra  
**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Certificato di contabilità n. 1

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

NESSUNO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 22 /06 /2022 al 07 /07 /2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).

---