

OGGETTO: Ordinanza di sgombero per occupazione abusiva in Alghero via Tarragona 1/3

L'Azienda sanitaria è proprietaria dell'immobile "ex ambulatorio comunale" inserito nell'allegato alla Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 23/24 del 09/05/2017, all'oggi iscritto al proprio patrimonio indisponibile sito nel Comune di Alghero in via Tarragona n. 1/3.

Il fabbricato è stato lasciato libero da parte dei Servizi sanitari di ASL poiché dichiarato inagibile dall'Ufficio Tecnico per pericolose infiltrazioni d'acqua che ne hanno lesionato la copertura.

L'ex ambulatorio risulta occupato abusivamente, ragione per cui è stata presentata denuncia al Comando dei Carabinieri di Alghero in data 14.02.2014, e dal momento che è concreto il rischio di dover rispondere di danni che eventuali crolli possano provocare agli occupanti o a terzi, si richiede l'immediato sgombero dell'immobile di ogni cosa.

Inoltre lo stesso immobile è stato individuato dall'Assessorato dell'Igiene e della Sanità e dell'Assistenza Sociale della Regione Autonoma della Sardegna per la realizzazione della Casa della Comunità, nell'ambito degli interventi finanziati dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), Missione 6 Salute - Componente 1:1.1, 1.2.2, 1.3.

Il fabbricato in argomento è considerato opera di pubblico interesse, del quale è richiesto peraltro il rispetto assoluto delle tempistiche procedurali molto stringenti (quali l'approvazione del progetto preliminare entro il 30/09/2022 e l'avvio dei lavori entro il 31/03/2022), ed il mancato raggiungimento di tale risultato comporterebbe la perdita del finanziamento pubblico.

Rilevato che a tutt'oggi codesta famiglia utilizza i locali in argomento "sine titolo", a causa di sopravvenuti e prevalenti interessi pubblici da parte dell'Azienda Sanitaria, si richiede la restituzione immediata con necessità che i locali utilizzati abusivamente vengano resi liberi da persone o cose entro un mese dal ricevimento della presente.

L'Azienda si riserva la possibilità di un'eventuale disponibilità di altri spazi di proprietà pubblica.