

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA (PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICO ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, IVI COMPRESA PROGETTAZIONE ANTINCENDIO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E RELAZIONE GEOLOGICA, CON RISERVA DI POTER AFFIDARE, TOTALMENTE O PARZIALMENTE, ANCHE I SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA’, ASSISTENZA AL COLLAUDO E LIQUIDAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) RELATIVI AGLI INTERVENTI DI MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEI DEPOSITI ESTERNI AL PRESIDIO N.S. DELLA MERCEDE E DEI DEPOSITI DELLA CASA DELLA SALUTE DI LANUSEI

CIG 92973732EA - CUP B23D17001340001 - B23D17001350001

VERBALE N. 1 – PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Addì venticinque del mese di luglio dell’anno duemilaventidue alle ore 13:00 preso gli uffici della S.C. Progettazione e LL.PP. ubicati a Nuoro presso il vecchio ospedale San Francesco in via Demurtas 1, si è tenuta la prima seduta pubblica per lo svolgimento delle attività e degli adempimenti previsti dal Punto 19.1 del Disciplinare di Gara relativo alla procedura in oggetto. La richiamata disposizione, così rubricata <<*Svolgimento delle operazioni di gara: apertura “Busta di qualifica” e verifica della documentazione amministrativa. Soccorso istruttorio*>>, prevede che si esegua la verifica in merito alla <<*completezza ed alla conformità della documentazione amministrativa prodotta dalle concorrenti, nonché alla redazione dei relativi verbali*>>.

Le predette verifiche vengono svolte dal Dott. Franco Luigi Filia in qualità di responsabile per la fase di affidamento, ai sensi degli artt. 34 e 35 della L.R. N. 8/2018, nominato con Determinazione Direttore della SC Progettazione e Lavori Pubblici N. 9319 del 12.12.2019.

Ai fini di quanto sopra, è stata acquisita la seguente documentazione:

1. Determinazione Dirigenziale N. 2045 del 29/06/2022 di indizione della procedura e approvazione degli atti di gara
2. Bando di gara pubblicato sulla GUUE (GU/S S127 del 05/07/2022 2022/S 127-361704)
3. Bando di gara pubblicato sulla GURI (5ª Serie Speciale Contratti Pubblici N. 78 del 06/07/2022)
4. Avvisi di indizione della procedura pubblicati per estratto sui quotidiani in data 08/07/2022
 1. Il Mattino
 2. La Notizia
 3. Corriere dello Sport
 4. Il Giornale
5. Atti di gara pubblicati sulla piattaforma telematica di negoziazione Sardegna CAT e sull’albo pretorio telematico del profilo di committente della stazione appaltante nella sezione dedicata ai “Bandi e Gare”

Si dà atto che non sono stati chiesti chiarimenti in merito alla procedura.

Si prende preliminarmente atto che tutti gli atti di gara sono rimasti pubblicati sulla piattaforma telematica di negoziazione Sardegna CAT e sull’albo pretorio telematico del profilo di committente della stazione appaltante nella sezione dedicata ai “Bandi e Gare” ininterrottamente dal 05/07/2022 al 25/07/2022, data di scadenza del termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte.

A norma del richiamato disciplinare, <<*nel corso della prima seduta pubblica il RUP (ovvero il seggio di gara, ovvero altro dipendente della Stazione Appaltante all’uopo incaricato) procederà, operando attraverso il Sistema Sardegna CAT dalla piattaforma <https://www.sardegnaecat.it>, allo svolgimento delle seguenti attività:*

a) verifica delle offerte inserite a sistema entro il termine di presentazione previsto dal Bando di gara;
b) apertura della Busta di Qualifica di ciascun concorrente (mediante sblocco e apertura della cartella contenente la documentazione amministrativa); il Sistema consentirà, pertanto, l'accesso alla Documentazione amministrativa contenuta nella Busta di Qualifica ed il RUP procederà alla verifica della presenza e completezza della documentazione amministrativa presentata.

Il RUP (o i soggetti/organismi sopra indicati) procederà quindi, in seduta riservata, all'analisi ed esame del contenuto della documentazione amministrativa inserita dai concorrenti nella Busta di Qualifica, al fine di accertarne la conformità a quanto richiesto nel presente Disciplinare, procedendo altresì, laddove necessario, ad attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016. Il RUP (o i soggetti/organismi sopra indicati) redigerà un processo verbale relativo a tutte le attività svolte.>>

Alla verbalizzazione delle operazioni procede il sottoscritto responsabile della fase di affidamento.

Quanto sopra premesso e richiamato, il responsabile per la fase di affidamento ha fatto accesso alla piattaforma telematica Sardegna CAT e, agendo secondo le istruzioni contenute nel manuale per l'impostazione e lo svolgimento delle gare telematiche, ha proceduto nell'ordine:

1. al congelamento della fase di pre-valutazione, con conseguente passaggio della procedura (RDO) in fase di "Valutazione di Qualifica" (ovvero di apertura delle buste telematiche di qualifica contenenti la documentazione amministrativa presentata); si precisa che la fase di pre-valutazione era stata precedentemente espletata accertando che il sistema ha regolarmente accettato n. 2 offerte;
2. all'accesso alle risposte trasmesse dai concorrenti, visualizzando in dettaglio la documentazione inviata da ciascuno di loro;
3. allo scaricamento massivo dei documenti contenuti nelle buste telematiche di qualifica presentate dai concorrenti.

Le tracce informatiche di tutte le operazioni compiute sulla piattaforma telematica sono verificabili attraverso l'accesso alla medesima; le modalità esclusivamente telematiche di conduzione e gestione complessiva della procedura consentono di poter tracciare attraverso i "log di sistema", ogni singolo e specifico momento procedimentale, così da escludere ogni eventuale ipotesi di manomissione.

Vengono allegati al presente verbale, per costituirne parte integrante e sostanziale, i report, elaborati dalla stessa piattaforma telematica, recanti i dati identificativi degli operatori economici che hanno presentato offerta, la data e l'ora della presentazione, l'elenco dettagliato della documentazione allegata da ciascuno.

Alle ore 14:00 si dichiara chiusa la seduta pubblica; le attività proseguiranno in seduta riservata secondo le richiamate disposizioni del disciplinare di gara.

Dott. Franco Luigi Filia – Responsabile Fase di Affidamento - Verbalizzante

Allegati: 3 in totale, come di seguito:

- 1) N. 2 report individuali contenenti: estremi identificativi degli operatori economici che hanno presentato offerta, data e ora della presentazione, elenco dettagliato della documentazione allegata da ciascuno;
- 2) N. 1 report complessivamente indicante il quadro delle offerte ammesse dal sistema.

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA (PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICO ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, IVI COMPRESA PROGETTAZIONE ANTINCENDIO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E RELAZIONE GEOLOGICA, CON RISERVA DI POTER AFFIDARE, TOTALMENTE O PARZIALMENTE, ANCHE I SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA’, ASSISTENZA AL COLLAUDO E LIQUIDAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) RELATIVI AGLI INTERVENTI DI MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEI DEPOSITI ESTERNI AL PRESIDIO N.S. DELLA MERCEDE E DEI DEPOSITI DELLA CASA DELLA SALUTE DI LANUSEI

CIG 92973732EA - CUP B23D17001340001 - B23D17001350001

VERBALE N. 2 – SEDUTA RISERVATA

La seduta riprende in forma riservata alle ore 09:00 del 26/07/2022, per l’esame e la valutazione di merito della documentazione amministrativa di gara, attività consistente, come indicato nel disciplinare di gara, nell’*<<analisi ed esame del contenuto della documentazione amministrativa inserita dai concorrenti nella Busta di Qualifica, al fine di accertarne la conformità a quanto richiesto nel presente Disciplinare, procedendo altresì, laddove necessario, ad attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all’art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016. Il RUP redigerà un processo verbale relativo a tutte le attività svolte.>>*

A quanto sopra procede il Dott. Franco Luigi Filia in forza di atto di nomina del Direttore della SC Progettazione e Lavori Pubblici (Determinazione N. 9319 del 12.12.2019) condividendo col RUP le varie fasi di avanzamento dell’attività in quanto il RUP, ai sensi degli artt. 34 e 35 della L.R. N. 8/2018, è titolare del coordinamento dell’azione del responsabile di fase con funzioni di supervisione e controllo.

Gli esiti finali dell’attività verranno sottoposti al RUP per l’adozione dei provvedimenti di propria competenza anche alla luce di quanto stabilito, oltre che dalla richiamata disciplina regionale, anche dall’art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici”.

Vengono innanzitutto come di seguito identificati i concorrenti.

CONCORRENTE N. 1 – RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI

mandatario Ing. Martino Pisano Quota di partecipazione 41%

con sede studio in via Vittorio Emanuele n. 160 Comune Jerzu CAP 08044 Prov. NU

Codice fiscale PSNMTN76H29E441E P.IVA 01251770911

mandante H.C. Hospital Consulting S.p.A Quota di partecipazione 40%

con sede in via di Scolivigne n. 60/1, loc. Grassina Comune Bagno a Ripoli CAP 50012 Prov. FI

Codice fiscale e P.IVA 03010380487

mandante Ing. Francesco Maria Pisano Quota di partecipazione 10%

con sede studio in via Vittorio Emanuele n. 160 Comune Jerzu CAP 08044 Prov. NU

Codice fiscale PSNFNC52T01E387D P.IVA 01251770911

mandante Geom. Francesco Pilia Quota di partecipazione 7%

con sede studio in via Gianni Lai n. 38 Comune Jerzu CAP 08044 Prov. NU

Codice fiscale PLIFNC84C27E441U P.IVA 01501330912

mandante Ing. Luigi Mameli Quota di partecipazione 1%

con sede studio in via Umberto I n. 64 Comune Jerzu CAP 08044 Prov. NU

Codice fiscale MMLLGU88B24E441F P.IVA 01590530919

mandante Geol. Francesco Pistis Quota di partecipazione 1%
con sede studio in via E. Fermi n. 47 Comune Jerzu CAP 08044 Prov. NU
Codice fiscale PSTFNC88E23E441U P.IVA 01516810916

CONCORRENTE N. 2 - RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI

mandatario POOOLMILANO SRL Quota di partecipazione 52%
con sede in via Matteotti 7/A – Macherio, CAP 20846 Prov. MB
Codice fiscale e P.IVA 03225880966.

mandante METASSOCIATI SRL Quota di partecipazione 48%
con sede in viale Diaz n. 30 D – 09125 Cagliari Prov. (CA)
Codice fiscale e P.IVA. 01442970917.

All'esito del predetto esame è stato rilevato quanto segue.

CONCORRENTE N. 1– R.T.P. **Ing. Martino Pisano** ed altri

Non sono stati ravvisati presupposti per l'attivazione del soccorso istruttorio in quanto la documentazione esaminata è risultata essere completa e correttamente compilata in conformità a quanto richiesto dalla legge speciale di gara.

E' stato accertato altresì il possesso di requisiti richiesti di partecipazione alla procedura.

Per quanto sopra ritenuto e considerato, **si propone al RUP l'ammissione al proseguo della gara del R.T.P. Ing. Martino Pisano e altri.**

CONCORRENTE N. 2 – r.t.p. **POOOLMILANO SRL** ed altri

Non sono stati ravvisati presupposti per l'attivazione del soccorso istruttorio in quanto la documentazione esaminata è risultata essere completa e correttamente compilata in conformità a quanto richiesto dalla legge speciale di gara.

E' stato accertato altresì il possesso di requisiti richiesti di partecipazione alla procedura.

Per quanto sopra ritenuto e considerato, **si propone al RUP l'ammissione al proseguo della gara del R.T.P. POOLMILANO s.r.l. e altri.**

Alle ore 13:30 la seduta riservata viene chiusa.

Gli esiti dell'attività valutativa vengono sottoposti all'approvazione del R.U.P. e del Dirigente della Struttura responsabile dell'attuazione dell'intervento, secondo le rispettive competenze.

Dott. Franco Luigi Filia – Responsabile Fase di Affidamento – Verbalizzante

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI gli artt. 34 e 35 della L.R. N. 8/2018;

l'art 31 del D. Lgs. N. 50/2016;

VISTI i VERBALI NN. 1) SEDUTA PUBBLICA e 2) SEDUTA RISERVATA, redatti dal responsabile della fase di affidamento, nel quale vengono riportati i complessivi esiti dell'analisi ed esame del contenuto della documentazione amministrativa inserita dai concorrenti nella Busta di Qualifica, al fine di accertarne la conformità a quanto richiesto nel Disciplinare di gara, e dell'attivazione, ove necessario, della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO che gli esiti della predetta attività, come espressi nei predetti verbali, siano condivisibili e meritevoli di approvazione;

DISPONE

- A. L'ammissione al proseguo della procedura dei partecipanti:
CONCORRENTE N. 1 – R.T.P. Ing. Martino Pisano ed altri
CONCORRENTE N. 2 – R.T.P Poolmilano s.r.l. ed altri

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Guido Sorcinelli

Il Supporto al RUP
Ing. Gabriella Ferrai