

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 2126 DEL 08/07/2022**

Proposta n. 2296 del 01/07/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**  
Ing. Marcello Serra

**OGGETTO:** D.G.R. 22/21 del 20.06.2019 - “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021”. Intervento NP 33: “*Centro di Salute di Villacidro Via G. Rossa. Realizzazione di un’Isola Ecologica presso il Centro della Salute di Villacidro*”. Modifica del Contratto.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Sig. Rosangela Cherchi	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Adamo Caddeu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI [ ]

NO [ X ]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [X]

## IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO CARBONIA SANLURI

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

**VISTO il** provvedimento del Direttore Generale n.1130 del 31/12/2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali, confermato con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 06.11.2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n. 80 del 05.04.2013), in materia di trattamento dei dati personali;

### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20.06.2019 di approvazione definitiva del "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n.48/19 del 29.11.2019 di approvazione della rimodulazione del "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021";
- la Convenzione, repertorio 19 del 20.12.2019, tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l'Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019;
- la Determinazione n. 1248 del 20.12.2019 dell'Assessorato alla Sanità – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell'ATS, della somma complessiva di € 100.664.393,14, di cui € 43.708.393,14 per interventi di edilizia (NP1-NP56);

**VISTO il** Regolamento Aziendale per la Gestione dei Progetti Aziendali SISAR, approvato con la Deliberazione del Direttore Generale n. 538 del 28.06.2019;

### **DATO ATTO CHE:**

- l'intervento in oggetto, è ricompreso nel programma triennale LL.PP. ATS 2020-2022 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 186 del 13 novembre 2019 e confermato con delibera del Commissario straordinario n. 29 del 16.11.2020 e n. 869 del 18.11.2021 di approvazione del programma triennale 2022-2024;
- nell'Allegato D "Dettaglio interventi" di cui alla suddetta deliberazione, è compreso l'intervento NP 33 distinto con il codice CUI L92005870909201900159 – progressivo 197, "**Centro di Salute di Villacidro Via G. Rossa. Realizzazione di un'Isola Ecologica presso il Centro della Salute di Villacidro**" **Importo finanziato € 200.000,00**

- al fine di dare attuazione all'intervento sopra individuato, con determinazione dirigenziale n.1311 del 09.03.2020 ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Adamo Caddeu in servizio presso la SC Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri, in sostituzione del P.I. Ignazio Carboni precedentemente nominato con determinazione dirigenziale n.6901 del 17.09.2019;

**RICHIAMATA** la D.G.R. n. 25/19 del 3 maggio 2016 "Direttive per la predisposizione, adozione ed aggiornamento dei cronoprogrammi procedurali e finanziari di spesa la cui attuazione è regolata mediante provvedimenti regionali (delega o convenzione ex art. 6 L.R. n. 5/2007). L.R. 9.3.2015, n. 5, art. 5, commi 5, 6 e 7. Modifiche ed integrazioni alle precedenti direttive introdotte con la Delib.G.R. n. 40/8 del 7.8.2015" e relativi Allegati A e C";

**RICHIAMATE LA:**

- determinazione n. 859 del 17.02.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Tecnico dirigente afferente alla S.C. Area Tecnica di Sanluri Ing. Adamo Caddeu dell'intervento denominato "*Centro della Salute di Villacidro Via G. Rossa. Realizzazione di un'Isola Ecologica presso il Centro della Salute di Villacidro*", e affidato allo Studio Tecnico dell'Ing. Massimiliano Cancedda con sede in via Trieste n. 49 -09022 Lunamatrona, partita i.v.a. n. 02631530926, l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione Lavori, contabilità CSP e CSE dell' intervento di Realizzazione di un'Isola Ecologica presso il Centro della Salute di Villacidro";
- determinazione n. 5412 del 27.09.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento "**D.G.R. 22/21 del 20.06.2019 - "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021". Intervento NP 33: "Centro della Salute di Villacidro Via G. Rossa. Realizzazione di un'Isola Ecologica presso il Centro della Salute di Villacidro"**", e contestualmente si è autorizzata la contrattazione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dal DL 76/2020, convertito in Legge n. 120 del 11 settembre 2020, e dal D.L. 77/2021 convertito nella Legge 29 luglio 2021, n. 108 in modalità telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.lgs. n. 50/2016, attraverso RdO su SardegnaCAT. in modalità telematica e si è provveduto, inoltre, all'impegno di spesa di € 65.011,05 IVA inclusa;

**PRESO ATTO che:**

- con determinazione n. 7246 del 15.12.2021 sono stati affidati ai sensi ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dal DL 76/2020, convertito in Legge n. 120 del 11 settembre 2020, e dal D.L. 77/2021 convertito nella Legge 29 luglio 2021, n. 108 all'O.E. COS.MA srl con sede in via Cesare Battisti, 54 Zona Ind.le strada C Villacidro, P.I 03164100921, i lavori di "**Realizzazione di un'Isola Ecologica presso il Centro della Salute di Villacidro**", codice intervento NP33 distinto con il codice CUI L92005870909201900159 – progressivo 197, per un corrispettivo contrattuale per lavori pari ad € 43.696,13 (al netto del ribasso dell'11,38 %) oltre a € 1.165,38 per oneri di sicurezza per un totale di euro 44.861,51 al netto dell'iva di legge per un totale complessivo di euro 49.347,66 IVA al 10% compresa;
- in data 11.03.2022 è stato stipulato il contratto d'appalto mediante scambio di corrispondenza a mezzo di posta elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che in data 22 Marzo 2022, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 del D.M. 49/2018 il direttore dei lavori ha proceduto alla consegna dei lavori all'O.E. COS.MA srl;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di implementare delle lavorazioni per migliorare la funzionalità delle opere previste e risolvere alcuni aspetti di dettaglio e alcune problematiche impreviste e non prevedibili evidenziate durante la fase di esecuzione;

**VISTA** la documentazione relativa alla perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ing. Massimo Cancedda e acquisita agli atti con protocollo PG/2022/48160 del 30.06.2022;

**VISTO** l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che disciplina la modifica dei contratti durante il periodo di efficacia;

**CONSIDERATO** che le attività aggiuntive, rispetto al contratto originario, emerse soltanto a lavori in corso di esecuzione e non prevedibili al momento della fase istruttoria dell'appalto, tutti riconducibili allo stato dei luoghi risultante dopo aver realizzato gli scavi di sbancamento e a sezione obbligata, sono state necessarie per posare:

- a)** il vascone di raccolta prima pioggia prefabbricato in c.a.v.;
- b)** la vasca di separazione e raccolta olii prefabbricata in c.a.v.;
- c)** il pozzetto di campionamento prefabbricato in c.a.v.;

ovvero l'insieme dei pozzi prefabbricati in c.a.v. che compongono l'impianto di trattamento delle acque di prima pioggia.

**RICHIAMATO** l'art. 106 comma 2 *“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'art. 35; b) ..(omissis)...il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali.... (omissis)...”*;

**CONSIDERATO INOLTRE** che la modifica in oggetto non è tale da alterare la natura del contratto d'appalto originario;

#### **DATO ATTO**

- che per effetto delle modifiche introdotte, l'importo dei lavori passa da € 49.307,30, che con il ribasso del 11,38% offerto dall'Operatore Economico in sede di gara è pari a € 43.696,13 oltre a € 1.165,38 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ovvero 44.861,51 ad € 55.986,019 che con il ribasso d'asta è pari a 49.614.810 oltre a € 1.165,38 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso è pari a 50.780,19 oltre IVA di legge;
- che in virtù delle sopracitate modifiche la variazione dell'importo ammonta a € (50.780,19/44.861,51) = 1,1319 pari quindi al 13,19% , inferiore al 15% di cui art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'atto di sottomissione del 20 giugno 2022 sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dal legale rappresentante dell'Impresa e dal RUP, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire le attività in parola agli stessi patti e condizioni del contratto principale, prevedendo il concordamento di 3 nuovi prezzi, soggetti al ribasso del 11,38% presentato in sede di offerta;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- il Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. Adamo Caddeu, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre la suddetta modifica contrattuale;
- l'entità della modifica contrattuale trova copertura nel ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, nonché dalle somme a disposizione dell'amministrazione per imprevisti, come si evince dal quadro economico aggiornato di seguito riportato;

NATURA	Descrizione	(Progetto)	(Aggiudicazione)	Pres. Det.
<b>(A) Somme a base di appalto</b>	(1) Importo lavori, forniture soggetto a ribasso	€ 49.307,30	€ 49.307,30	€ 55.986,019
	(2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.165,38	€ 1.165,38	€ 1.165,380
	Totale base d'appalto (A=1+2)	€ 50.472,68	€ 50.472,68	€ 57.151,399
	Ribasso d'asta	-	11.38%	11.38%
	Importo ribassato	-	€ 5.611,17	€ 6.371,209
	Importo lavori Ribassato	-	€ 43.696,13	€ 49.614,810
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>		-	€ 44.861,51	€ 50.780,190
<b>(B) Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	(1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(3) Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(4) Spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(4a) Progettazione, direzione lavori, CSP/CSE, assistenza giornaliera, contabilità, ecc.	€ 7.830,18	€ 7.830,18	€ 7.830,18
	(4b) Verifiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(5) Spese per attività tecnico-amministrative	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(5a) Progettazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(5b) Supporto al RUP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(5c) Verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(5d) Collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(6) Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(7) Spese per pubblicità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(8) Spese per accertamenti e verifiche previste nel CSA, spese di collaudo, piani di lavoro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(9) Accantonamento art. 205 D.Lgs. 50/2016 (3,0%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(10) Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.009,45	€ 1.009,45	€ 1.009,45
	(11) Imposte e contributi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(11a) Contributo gestione separata INPS (4% su B4)	313,21	€ 0,00	€ 0,00
	(11b) Contributo integrativo Inarcassa (4% di B4+11a)	€ 325,74	€ 313,21	€ 313,21
	(11b) IVA (10% di A+B1)	€ 5.047,27	€ 4.486,15	€ 5.078,02
Totale Somme a disposizione (B)		€ 14.538,37	€ 20.149,54	€ 14.230,86
<b>TOTALE (A+B)</b>	Totale	€ 65.011,05	€ 65.011,05	€ 65.011,05
	Minori spese	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

**RITENUTO** opportuno, per i motivi sopra esposti, procedere all'approvazione della modifica del contratto d'appalto in oggetto;

**Per i motivi esposti in premessa**

## **DETERMINA**

- 1) DI APPROVARE** la modifica al contratto d'appalto D.G.R. 22/21 del 20.06.2019 - "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021". Intervento NP 33: "*Centro di Salute di Villacidro Via G. Rossa. Realizzazione di un'Isola Ecologica presso il Centro della Salute di Villacidro*", che comporterà una variazione dell'importo dei lavori di € 5.918,68, pari al 13,19% dell'importo inizialmente previsto che in virtù della sopraccitata modifica, esso passerà da € 43.696,13, al netto del ribasso del 11,38% offerto dall'Operatore Economico in sede di gara, oltre a € 1.165,38 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 44.861,51 ad € 49.614,81, al netto del ribasso del 11,38% offerto dall'Operatore Economico, oltre a € 1.165,38 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 50.780,19 oltre IVA di legge;
- 2) DI APPROVARE** l'atto di sottomissione firmato dall'Impresa appaltatrice, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento;
- 3) DI AFFIDARE** all'Impresa Cos.Ma srl con sede in via Cesare Battisti, 54 Zona Ind.le strada C Villacidro P.I 03164100921, l'esecuzione di attività aggiuntive agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, non prorogando l'ultimazione dei lavori, fissato dall'art.4.10 del Capitolato Speciale d'Appalto in 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna definitivo, in quanto "**Cos.Ma S.r.l.**", non ha valutato necessario avanzare alcuna richiesta di proroga.
- 4) DI STABILIRE** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico di ARES;
- 5) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali e Relazioni Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO CARBONIA SANLURI**

Ing. Marcello Serra

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

NESSUNO

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

NESSUNO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 08/07/2022 al 23/07/2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).

---