

**SERVIZIO SANITARIO DELLA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 167 DEL 05/08/2022**

Proposta n. 261 del 03/08/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: "Realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale", di cui alla D.G.R. n°32/26 del 07.08.2014 in attuazione della programmazione FSC 2007/2013 - Intervento n. 93-12-21. Sostituzione RUP  
CIG 633252441E CUP J89H12000580000**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Il Direttore Dipartimento Area Tecnica	Ing. Paolo Tauro	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI [ ]

NO [x]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [x]

## IL DIRETTORE DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”, che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna 51/34 del 30/12/2021 con la quale viene nominata la dott.ssa Annamaria Tomasella quale Direttore Generale dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell’Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” - NP/2022/87 del 14/01/2022;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all’adozione dell’atto aziendale, l’organizzazione amministrativa per le funzioni trasitate in Ares;

**VERIFICATA** la compatibilità e conformità con le norme nazionali, regionali e regolamenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato:

**PREMESSO** che:

- come previsto dal “Piano Regionale Sanitario 2006-2008” è stato redatto nel 2008 dall’Università degli Studi di Bologna e ASL n. 2 di Olbia, lo studio di fattibilità per i “lavori di Costruzione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale” per 250 posti letto ed un importo complessivo di Quadro Economico pari ad € 93.515.071,00. Il progetto verificato e validato dall’allora Rup nel 2008, veniva approvato in Conferenza dei servizi ottenendo nel 2009 il parere favorevole dall’Unità Tecnica Regionale. Nel 2010, a seguito di modifiche delle strategie di governo del Servizio Sanitario Regionale, la Giunta Regionale stralciava l’intervento previsto previa riprogrammazione e rifinanziamento demandando all’ASL n°6 di Sanluri, il compito di indicare le soluzioni progettuali per rimodulare l’intervento. Nel 2011 si è giunti perciò ad un progetto preliminare rimodulato che prevedeva la riduzione dei posti letto da 250 a 200 per un importo complessivo di Quadro Economico pari ad € 76.511.615,00. Successivamente, il progetto preliminare finale prevedeva invariato l’importo lavori rispetto al progetto del 2011, ma sostanzialmente ridotto l’importo complessivo di Quadro Economico in € 68.400.000,00;
- con delibera n°32/26 del 07.08.2014 la Giunta Regionale della Sardegna in attuazione della programmazione FSC 2007/2013 approvava la rimodulazione dell’articolazione degli interventi disposti con la Delibera la Giunta Regionale della Sardegna n°23/4 del 25 giugno 2014 prevedendo un finanziamento per la realizzazione dell’opera denominata Nuovo ospedale di San Gavino Monreale ammontante ad € 68.400.000,00;
- con delibera del 10/11/2014 il CIPE (Comitato interministeriale per la programmazione economica) ha disposto l’assegnazione di risorse FSC alla Regione Sardegna ai sensi dei punti 2.2 e 2.3 della delibera n°21/2014 settore sanità, tra gli interventi previsti veniva finanziata la realizzazione del nuovo ospedale di San Gavino Monreale per un importo complessivo pari ad € 68.400.000,00 con obbligo di ottenimento dell’OGV (Obbligazioni giuridicamente vincolanti) al 31.12.2015;
- in data 08/12/2014 veniva stipulata la Convenzione per l’attuazione dell’intervento tra la Regione Sardegna e l’Azienda Sanitaria Locale n. 6 di Sanluri;

**CONSIDERATO** che :

- l'ASL n°6 ha provveduto all'aggiornamento del Progetto Preliminare validato il 25/09/2008, e approvato in conferenza dei Servizi decisoria del 18/12/2008; in considerazione del tempo trascorso tra la redazione del progetto preliminare ed il suo rifinanziamento, si è ritenuto opportuno assoggettare il progetto preliminare (validato dal RUP nella versione iniziale da 250 posti letto) ad un supplemento di verifica dalla soc. accreditata PCQ con sede ad Ancona, stante la riduzione dei posti letto e le modifiche introdotte ad alcuni elaborati progettuali;
- in data 13/07/2015, la soc. PCQ trasmetteva il rapporto finale positivo di verifica del progetto preliminare da porre a base di gara;
- in data 16/07/2015 il RUP ha proceduto alla validazione del progetto preliminare così come verificato dalla soc. accreditata, proponendone l'approvazione avvenuta poi con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL 6 Sanluri n.478 del 20/07/2015;
- con successiva Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n°6 Sanluri n. 479 del 21/07/2015 si autorizzava a contrarre ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs 163/2006 e procedeva all'indizione di gara mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3 comma 37 e 55 del medesimo decreto, avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare posto a base di gara, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n°6 Sanluri n. 780 del 23/12/2015 si disponeva l'aggiudicazione provvisoria a seguito della seduta del 22/12/2015 ad opera della Commissione di gara all'uopo nominata, da cui risultava provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto, l'operatore economico INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali Spa con sede in Firenze, via Giovanni del Pian dei Carpinini n. 1 per un corrispettivo di € 40.958.529,47 oltre € 1.507.002,00 per oneri di sicurezza, importo complessivo € 42.465.531,47 oltre IVA 10%;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n°6 Sanluri n°9 del 18/01/2015 si disponeva l'aggiudicazione definitiva a favore della INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali Spa, tale aggiudicazione rimaneva sospesa fino ad aprile 2017 per la presentazione dinanzi al TAR di alcuni ricorsi che il Consiglio di Stato rigettava;

**PRESO ATTO** della Determina Dirigenziale n°4158 del 23/05/2019 con la quale si provveduto ad approvare il Progetto Definitivo dei lavori di "Realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale" e contestualmente addivenire alla stipula del contratto con l'aggiudicatario;

**VISTA** la Delibera del Commissario Straordinario ATS n. 31 del 17/01/2020 con la quale a seguito di alcune variazioni normative sono state approvate le modifiche all'art.11 dello schema di contratto d'appalto;

**VISTO** il contratto di appalto stipulato tra ATS Sardegna con la ditta INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali Spa, stipulato in data 28/01/2020 e registrato in data 29/01/2020 al n. 723 serie 1T Repertorio n.100/2020;

**DATO ATTO** che con Delibera n. 991 del 23/12/2021 l'ATS Sardegna ha approvato la progettazione esecutiva con annessa la variante per aggiornamenti normativi sopravvenuti successivamente all'approvazione del Progetto Definitivo pari a :

- € 574.606,13 per le strutture in cemento armato a seguito dell'entrata in vigore delle Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni NTC 2018,
- € 786.008,55 per l'entrata in vigore del D.L. 16/06/2017 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento UE 305/2011 sulle caratteristiche dei nuovi cavi elettrici ai fini della Prevenzione incendi;
- € 490.674,52 per l'entrata in vigore delle direttive 2009/125/CE (Regolamenti ErP o Ecodesign) sui requisiti di progettazione ecocompatibile degli apparecchi connessi all'energia; il progetto esecutivo ha dovuto tenere conto di tali direttive entrate in vigore nel 2018 per quanto riguarda le

macchine aerauliche come le UTA o le pompe di calore e polivalenti e per le elettropompe, per le quali l'adozione della normativa sopravvenuta ha comportato un maggior costo; quindi per un importo totale di variazione economica complessiva pari a € 1.851.289,20 (equivalenti al 4.74%) rispetto al contratto iniziale di € 39.002.239,72 per lavori al netto di oneri della sicurezza, come meglio rappresentato nel quadro economico ;

**CONSIDERATO** che con Determina Dirigenziale n. 1009 del 30/03/2022 sono stati inoltre affiati Soc. FINSO SpA, i lavori complementari di bonifica ambientale dell'area di realizzazione del nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, quantificato in € 265.000,00 (comprensivi degli oneri di sicurezza) oltre IVA di Legge per un totale di euro 291.500,00;

**CONSIDERATO** che per tale procedura con Deliberazione del Direttore Generale della ex ASL n°6 di Sanluri n° 640 del 11/09/2014, risultava essere stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Paolo Alterio – Funzionario Tecnico, Cat. D3, dipendente del Comune di Muravera, allo scopo posto in comando a tempo parziale presso ex ASL n°6 di Sanluri e con diversi e successivi rinnovi del comando di cui ultimo con Determina Dirigenziale ATS n° 2538 del 03/05/2021 che prevedeva la scadenza del suddetto incarico al 30/04/2022;

**DATO ATTO** che in assenza di specifico incarico il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento risulta in capo al dirigente dell'unità organizzativa titolare del potere di spesa e pertanto al Direttore di Struttura Complessa Area Tecnica di Oristano-Carbonia-Sanluri, in cui ricade l'opera in oggetto in corso di realizzazione, in forza al comma 6 dell'art. 34 della LR 8/2018 della Regione Sardegna;

**VISTA** la necessità di garantire la figura individuata quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016, dell'art. 10 comma 4 del DPR 207/2010 e dell'art 34 della L.R. 8/2018, nella persona del Dirigente dell'unità organizzativa titolare del potere di spesa e pertanto al Direttore di Struttura Complessa Area Tecnica di Oristano-Carbonia-Sanluri, in cui ricade l'opera in oggetto in corso di realizzazione, nella persona dell'Ing. Marcello Serra;

**CONSIDERATO** che per le precedenti fasi della procedura il RUP è stato assistito dal Supporto Tecnico nella persona del Collaboratore Tecnico Professionale Cat. D6 Geom. Giuseppe Botta, attualmente dipendente della ARES, già individuato quale supporto tecnico al RUP per la realizzazione del nuovo ospedale di San Gavino Monreale, con Deliberazione n°640 del 11/09/2014 del direttore generale della ex ASL n°6 di Sanluri, che pertanto risulta essere perfettamente a conoscenza dello stato della procedura in oggetto e dei suoi sub procedimenti, che continuerà a svolgere le funzioni di supporto necessarie;

**CONSIDERATO** che per le precedenti fasi della procedura il RUP è stato assistito dal Supporto Amministrativo e contabile nella persona dell'Assistente Amministrativo Sig.ra Rosangela Cherchi, attualmente dipendente della ARES, già individuato quale supporto Amministrativo al RUP per la realizzazione del nuovo ospedale di San Gavino Monreale, che pertanto risulta essere perfettamente a conoscenza dello stato della procedura in oggetto e dei suoi sub procedimenti, che continuerà a svolgere le funzioni di supporto necessarie ;

**VISTA** la Delibera del Commissario Straordinario n. 749 del 17/12/2015 con la quale è stato approvato il regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante per la progettazione interna e l'innovazione di cui all'art.92 commi 7-bis, 7-ter e 7 quarter del D.Lgs 163/2006;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 31 comma 9 del D.lgs. 50/2016, dell'art. 10 comma 4 del DPR 207/2010 e dell'art 36 della L.R. 8/2018, con la Deliberazione n°175 del 16/03/2021 è stato costituito l'ufficio stabile Dipartimentale a supporto del RUP;

**DATO ATTO** che risulta necessario procedere alla formale sostituzione del RUP precedentemente nominato Ing. Paolo Alterio, il cui comando risulta essere scaduto alla data del 30/04/2022, con il Direttore della Struttura Complessa Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri Ing. Marcello Serra, per il proseguo delle attività della procedura per la "Realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale", di cui alla D.G.R. n°32/26 del 07.08.2014 in attuazione della programmazione FSC 2007/2013 -Intervento n. 93-12-21;

**RITENUTO** necessario al fine di garantire la continuità nella gestione dei complessi e articolati procedimenti della realizzazione dell'opera, di confermare l'attribuzione dell'incarico di RUP per la realizzazione dell'intervento in parola all'Ing. Marcello Serra, in sostituzione all'Ing. Paolo Alterio precedentemente incaricato e dei suoi supporti tecnico ed amministrativo contabili;

**PRESO ATTO** che per l'opera di che trattasi sono stati definiti i seguenti CIG 633252441E e CUP J89H12000580000;

**RICHIAMATA** la L.R. 8/2018; il D.lgs. 163/2006; il D.lgs. 50/2016 e il DPR 207/2010;

#### **PROPONE**

- **DI SOSTITUIRE** il RUP Ing. Paolo Alterio incaricato con Deliberazione del Direttore Generale della ex ASL n°6 di Sanluri n° 640 del 11/09/2014 con il Direttore della Struttura Complessa Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri Ing. Marcello Serra, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016, dell'art. 10 comma 4 del DPR 207/2010 e dell'art 34 della L.R. 8/2018;

- **DI CONFERMARE** quale Supporto Tecnico al RUP il Collaboratore Tecnico Professionale Cat. D6 Geom. Giuseppe Botta e quale supporto Amministrativo contabile l'Assistente Amministrativo Sig.ra Rosangela Cherchi, riconoscendo per le attività svolte dagli stessi, gli incentivi di cui al Regolamento approvato con Delibera del Commissario Straordinario ASL Sanluri n. 749 del 17/12/2015;

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto per gli adempimenti di competenza alla SC Affari Generali e Relazioni Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES;

**IL DIRETTORE DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Ing. Paolo Tauro

## **IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott.ssa Annamaria Tomasella**, nominata con DGR n. 51/34 del 30.12.2021, coadiuvata dal Dott. Giuseppe Dessì – Direttore Sanitario, nominato con deliberazione n. 108 del 22.06.2022, e dal dott. Attilio Murru - Direttore Amministrativo, nominato con deliberazione n. 131 del 01.07.2022;

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

**Il Direttore Amministrativo**

Dott. Attilio Murru

---

**Il Direttore Sanitario**

Dott. Giuseppe Dessì

---

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott.ssa Annamaria Tomasella

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES dal 05 / 08 / 2022 al 20 / 08 / 2022

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato

\_\_\_\_\_