

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 2427 DEL 02/08/2022

Proposta n. 2699 del 29/07/2022

STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: Realizzazione di un centro residenziale per cure palliative (Hospice) presso l'edificio "Le Ginestre" del Complesso Sanitario San Giovanni Battista di Ploaghe. Sostituzione a seguito di decesso dell'incaricato dei servizi di ingegneria per adeguamento progettazione lavori, DL, CSE, pratiche antincendio e disposizioni conseguenti per le prestazioni residue. CUP B19G18000070002. CIG 8651372A04.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Marianna Marcias	
Il Responsabile del Procedimento	P.I. Francesco Sciortino	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI []

NO []

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO []

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Paolo Tauro

VISTA la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” – NP/2022/87 del 14/01/2002;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n.232 del 13.02.2018 di attribuzione all'Ing. Paolo Tauro dell'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia afferente al Dipartimento Area Tecnica, confermato con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni)*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

SU PROPOSTA del Responsabile del Procedimento;

PREMESSO CHE

- con la Deliberazione del Direttore Generale n. 949 del 08.08.2018 veniva approvato lo studio di fattibilità tecnico-economico dei lavori di realizzazione di un centro residenziale per cure palliative (Hospice) presso il Complesso Sanitario San Giovanni Battista di Ploaghe da realizzarsi presso la Palazzina denominata “Gli Ulivi”;

- con la Deliberazione del Direttore Generale n. 1097 del 24.10.2018 veniva affidato all'Ing. Mauro di Martino dello Studio Associato di Martino-Puddu, l'incarico professionale per l'espletamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la realizzazione di un centro residenziale per cure palliative (Hospice) presso il Complesso Sanitario San Giovanni Battista di Ploaghe nella Palazzina denominata “Gli Ulivi”, per un importo complessivo pari a € 21.933,00 al netto dell'IVA e degli oneri Previdenziali;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 7129 del 25.09.2019, come rettificata con successiva determinazione n°7810 del 18.10.2019, veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento per un importo complessivo di quadro economico pari a euro 323.500,00 e si autorizzava a contrarre per l'indizione di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 9653 del 31.12.2019 venivano affidati i lavori all'Impresa D.S. Medica Tecnologie Srl, con sede in Noale (VE), via E. Torricelli 11/13 - CF e P.IVA 04041250277, per l'importo di € 137.509,61 oltre oneri per la sicurezza pari a € 2.500,00 e IVA al 22% pari ad € 30.802,11, per un importo complessivo pari a € 170.811,72 e il relativo Contratto per l'esecuzione dei lavori stipulato in data 17.02.2020 (Reg. n. 10-2020);

CONSIDERATO CHE

- in prossimità della data di inizio lavori, la Regione Sardegna, vista l'emergenza sanitaria determinata dalla pandemia di Covid-19 ed al fine di limitare i casi di contagio, individuava la struttura in argomento, come area sanitaria temporanea, di basso livello assistenziale per l'accoglienza dei pazienti Covid negativizzati, con funzione intermedia tra il ricovero ospedaliero e il domicilio, stabilendo l'utilizzo della stessa per una durata di sessanta giorni prorogabili in funzione dell'andamento della emergenza pandemica;
- la Regione Sardegna con delibera di Giunta n° 24/20 in data 8 maggio 2020 istituiva formalmente le Aree sanitarie temporanee per la gestione dei pazienti Covid negativizzati, tra le quali individuava la suddetta struttura;
- a seguito della delibera sopra citata, la SA comunicava all'impresa la temporanea sospensione dei lavori a data da destinarsi;
- nel mese di settembre 2020, su iniziativa del Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Sassari e del Direttore del Dipartimento di Salute Mentale – Area Nord, l'edificio denominato “Gli Ulivi” – Complesso San Giovanni Battista in Ploaghe veniva individuato come nuova sede di una “struttura residenziale psichiatrica per adulti a carattere estensivo (SRP2)” costituita da n. 2 moduli 8+8 ospiti e contestualmente avviata la procedura di accreditamento dello stabile da parte della competente struttura aziendale;
- contestualmente, il Direttore ASL disponeva che la sede del realizzando Hospice venisse mutata dall'edificio “Gli Ulivi” all'attiguo, più ampio e confortevole edificio “Le Ginestre”, dando contestuale mandato all'Area Tecnica di valutare le implicazioni tecnico amministrative conseguenti alla modifica della sede, salvo l'ottenimento della successiva e necessaria autorizzazione della Regione Autonoma della Sardegna;
- per quanto sopra in data 22.10.2020, alla presenza degli incaricati dell'Area Tecnica, il RUP P.I. Franco Sciortino, l'Ing. Roberto Ginesu e il Progettista, si procedeva ad effettuare sopralluogo presso i locali indicati dal Direttore ASL, al fine di verificare la fattibilità per una diversa allocazione dell'Hospice;
- la RAS con nota Prot. n. 8114 del 03.04.2019, in esito alla richiesta ATS del 11.03.2019 rilasciava parere favorevole in merito alla verifica di compatibilità, ai sensi dell'art. 8-ter D.lgs. 502 del 30.12.1992 e L.R. n. 10 del 28.07.2006, per la realizzazione della struttura socio sanitaria San Giovanni Battista di Ploaghe presso l'edificio denominato “Gli Ulivi”;
- con nota PG.2021.33890 del 28.01.2021 il Commissario Straordinario ASL Sassari ex L.R. n. 24 del 2020, chiedeva alla RAS – Servizio Qualità dei Servizi e Governo Clinico, il rilascio di parere favorevole di compatibilità alla modifica dell'ubicazione e alla realizzazione della suddetta struttura socio sanitaria presso l'edificio denominato “Le Ginestre” rispetto a quello originariamente individuato, denominato “Gli Ulivi” dello stesso complesso;
- con nota RAS Prot. n. 2492 del 01.02.2021 la RAS confermava il parere favorevole di compatibilità per la realizzazione della struttura socio sanitaria presso l'edificio denominato “Le Ginestre”;

RICHIAMATE

- la Determinazione Dirigenziale n. 141 del 10.03.2021 con la quale venivano affidati i servizi di ingegneria per adeguamento progettazione lavori, DL, CSE, pratiche antincendio per la realizzazione del centro residenziale per cure palliative (Hospice) presso l'edificio “Le Ginestre” del Complesso Sanitario San Giovanni Battista di Ploaghe allo studio professionale Mauro Di Martino & Gianluca Puddu – Ingegneri Associati avente studio in Cagliari, Via Giua snc Zona Industriale Cacip, CF e P.IVA 02942270923, come da RDO SardegnaCat, rfq_369270, per un importo pari ad € 46.225,98 oltre IVA al 22% pari a € 10.576,50 e Cassa Nazionale Previdenza al 4% pari a € 1.849,04 e in data 25.03.2021 veniva sottoscritta la relativa convenzione (Reg. 22-2021);
- la Determinazione Dirigenziale n. 2190 del 19.04.2021 con la quale veniva approvata la progettazione di fattibilità tecnico-economica dei lavori sopra descritti;
- la Determinazione Dirigenziale n. 5891 del 19.10.2021 con la quale veniva approvata la perizia di variante dei lavori di “Realizzazione di un centro residenziale per cure palliative (Hospice) presso il Complesso Sanitario San Giovanni Battista di Ploaghe”, di cui al quadro economico ed elaborati progettuali predisposti dallo Studio d'Ingegneria Mauro Di Martino & Gianluca Puddu e sottoscritti dall'Impresa appaltatrice D.S. Medica Tecnologie Srl e in data 12.11.2021 veniva sottoscritta l'appendice al Contratto Rep. 10-2020 (Reg. 90-2021);

CONSIDERATO CHE

- in data 15/12/2021 venivano consegnati i lavori, come da verbale agli atti dell'Area Tecnica;
- in data 19/7/2022 venivano sospesi i lavori come da comunicazione trasmessa via pec il 20.07.2022;

PRESO ATTO della nota pervenuta via pec agli atti dell'Area Tecnica (PG.2022.54048) del 28.07.2022) con la quale è stato comunicato il decesso dell'Ing. Mauro Di Martino e la disponibilità del Professionista Ing. Gianluca Puddu per la prosecuzione dell'incarico di D.L./CSE;

CONSIDERATO CHE

- alla data del 15/7/2022 le prestazioni eseguite dall'Ing. Mauro Di Martino ammontano ad € 27.449,20 oltre CNPAIA 4% ed IVA al 22% come da contabilità analitica determinata in ragione dei lavori eseguiti;
- il calcolo dell'onorario residuo per le prestazioni relative alla direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ammonta ad € 18.776,78 oltre CNPAIA 4% ed IVA al 22%;

RITENUTO per quanto sopra di dover approvare ai sensi degli artt. 31 comma 8, 36 comma 2 lettera a) e 106 comma 1, lettere d) ed e) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la sostituzione dell'Ing. Mauro Di Martino con l'Ing. Gianluca Puddu avente studio in via Giua snc – Z.I. Cacip, 09122 Cagliari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n°3689 ed affidare le prestazioni professionali residue relative alla direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;

DATO ATTO CHE

- l'importo complessivo dei servizi in oggetto troverà copertura nella MACRO 2, conto COGE n. A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso) - Sub Autorizzazione 2 del 2022;
- ai sensi del D.lgs. 50/2016 le funzioni di RUP e DEC dei servizi di ingegneria sono assolte dal P.I. Francesco Sciortino;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) è 8651372A04 e il CUP è B19G18000070002;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L. 108/2021;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa

- 1) di prendere atto** della comunicazione acquisita agli atti dell'Area Tecnica con protocollo PG.2022.54048 del 28.07.2022, relativa alla notizia di avvenuto decesso del professionista Ing. Mauro Di Martino incaricato per l'adeguamento della progettazione lavori, DL, CSE, pratiche antincendio dell'intervento di realizzazione di un centro residenziale per cure palliative (Hospice) presso l'edificio "Le Ginestre" del Complesso Sanitario San Giovanni Battista di Ploaghe e disponibilità del Professionista Ing. Gianluca Puddu per la prosecuzione dell'incarico di D.L./CSE avente studio in via Giua snc – Z.I. Cacip, 09122 Cagliari;
- 2) di stabilire che:**
 - alla data del 15/7/2022 le prestazioni eseguite dall'Ing. Mauro Di Martino ammontano ad € 27.449,20 oltre CNPAIA 4% ed IVA al 22% come da contabilità analitica determinata in ragione dei lavori eseguiti;
 - il calcolo dell'onorario residuo per le prestazioni relative alla direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ammonta ad € 18.776,78 oltre CNPAIA 4% ed IVA al 22%;
- 3) di approvare** ai sensi degli artt. 31 comma 8, 36 comma 2 lettera a) e 106 comma 1, lettere d) ed e) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la sostituzione dell'Ing. Mauro Di Martino con l'Ing. Gianluca Puddu avente studio in via Giua snc – Z.I. Cacip, 09122 Cagliari ed affidare le prestazioni

professionali residue relative alla direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione quantificate in € 18.776,78 oltre CNPAIA 4% e IVA al 22%;

4) di stabilire che le prestazioni residue da svolgersi da parte dell'Ing. Gianluca Puddu sono quelle inerenti la quota residua della direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori come sopra descritte;

5) di dare atto che

- l'importo complessivo dei servizi in oggetto troverà copertura nella MACRO 2, conto COGE n. A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso) - Sub Autorizzazione 2 del 2022;
- ai sensi del D.lgs. 50/2016 le funzioni di RUP e DEC dei servizi di ingegneria sono assolte dal P.I. Francesco Sciortino;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) è 8651372A04 e il CUP è B19G18000070002;

6) di demandare fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento delle eventuali fatture derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità;

7) di trasmettere copia del presente atto alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ARES per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

IL DIRETTORE AREA TECNICA SASSARI - OLBIA
Ing. Paolo Tauro

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 02 / 08 /2022 al 17 /08 /2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
