

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 2517 DEL 09 / 08 / 2022

Proposta n. 2423 del 12/07/2022

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI
Ing. Marcello Serra

**OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 5 – Oristano. Approvazione certificato di pagamento n. 2 relativo al 2° S.A.L. e autorizzazione all'emissione della relativa fattura nei confronti dell'O.E. Sanna Francesca di Osilo (SS).
CIG derivato: 885301289C**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

| Ruolo | Soggetto | Firma Digitale |
|----------------------------------|---------------------|-----------------------|
| L'estensore | Dr. Paolo Vanacore | |
| Il Responsabile del Procedimento | Geom. Marco Marras | |
| Il Direttore dell'AT OCS | Ing. Marcello Serra | |

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute – ARES

SI

NO

da assumere con successivo Provvedimento

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA – SANLURI

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

VISTI i provvedimenti del Direttore Generale n. 1130 del 31.10.2018, n. 5 del 26.01.2022 e n. 47 del 30.03.2022, di attribuzione delle funzioni dirigenziali, confermati con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS, nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l'indizione di una procedura di gara nella forma dell'Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpate una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

PRESO ATTO che alla luce di quanto sopra con Determinazione n° 285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATI alcuni elementi che caratterizzano l'AQ della CRC, in particolare:

- la vigenza temporale dell'AQ è pari a 24 mesi e comunque fino all'esaurimento dell'importo massimo stimato per ciascun lotto;
- la durata dei singoli Appalti specifici è definita dalle singole Stazioni appaltanti, fino ad un massimo di 24 mesi, con decorrenza dalla stipula dei singoli Contratti attuativi;
- la suddivisione nei lotti è stata effettuata in conformità all'art.51 del D.lgs. 50/2016 tenendo conto, tra l'altro, dell'area geografica (gli ambiti territoriali corrispondono alle Province);
- per ogni singolo contratto specifico l'importo minimo di affidamento previsto nell'Accordo quadro in oggetto deve essere superiore a € 150.000,00;
- al fine di garantire l'accesso alle PMI è richiesta la qualificazione nella categoria OG1, classifica I o II, a seconda del lotto di riferimento, in ragione dell'importo massimo affidabile incrementato del quinto d'obbligo (per i lotti 1,3,5,7,9 € 309.600,00 e € 619.200,00 per i lotti 2,4,6,8,10) e del numero

massimo di contratti aggiudicabili, pari a due per ciascun lotto, per un massimo due lotti, a prescindere dall'importo massimo di aggiudicazione e dalla Stazione appaltante che affida;

□ in conformità all'art.113, comma 5 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 10 delle "Linee guida per la centralizzazione degli appalti di lavori, servizi e la fornitura di beni nell'ambito del territorio regionale", approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n.49/1 del 27.10.2017 per le gare relative ai lavori pubblici è previsto un contributo al funzionamento della CRC pari allo 0,50% dell'importo dei lavori a base d'asta sino all'importo massimo di Euro 60.000,00, da prevedere, nel quadro economico di progetto alla voce "somme a disposizione";

VISTA la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 5-Oristano e per la Cat. OG1 classifica I^, n. 5 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti applicativi;

DATO ATTO che:

- con Determinazione n. 3513 del 17.06.2021 si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 5 – Oristano del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi, principalmente, presso il Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano, e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom Marco Marras e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Claudia Zecchini;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 420.000,00;

DATO ATTO che, per quanto riguarda la Direzione Lavori, considerata la tipologia dei lavori e il loro importo, essa viene confermata in capo al RUP Geom. Marco Marras;

PRECISATI inoltre, ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, i nominativi dei Titolari delle attività e funzioni tecniche e dei loro collaboratori, conformemente al Regolamento ATS adottato con Deliberazione CS n. 250 del 31/03/2021, come di seguito:

- Geom. Marco Marras RUP e DL
- Dr.ssa MGavina Daga RdF/RUP della fase di affidamento
- Ing. Claudia Zecchini Direttore Operativo CSE e supporto tecnico al RUP/DL
- Dr.ssa Rita Colombu Supporto amministrativo alla DL (atti amministrativi e contabili);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 5867 del 18.10.2022, con la quale i lavori in oggetto venivano aggiudicati all'O.E. Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS), per un importo offerto per i lavori di € 224.181,13 IVA esclusa, oltre € 11.900,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e IVA al 22%, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 288.018,98;

VISTI

- gli atti contabili relativi al 2° stato di avanzamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano", come descritti in oggetto, che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi e vidimati dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Marras, eseguiti a tutto il 30.06.2022, dall'impresa Sanna Francesca con sede in Osilo (SS);
- il certificato di pagamento n. 2, redatto in data 30.06.2022, per un importo di € 51.200,00 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Marras, inerente il 2° SAL;

CONSIDERATO che, ai sensi delle recenti innovazioni normative, la relativa fattura potrà essere emessa da parte della ditta aggiudicataria - e successivamente liquidata - solo in seguito all'approvazione del relativo stato d'avanzamento dei lavori ed alla conseguente emissione di apposito ordine informatico;

RITENUTO, dunque,

1. **Di approvare** gli atti contabili relativi al 2° stato di avanzamento dei “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano” che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom Marco Marras, eseguiti a tutto il 30.06.2022, dall'O.E. Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);
2. **Di approvare** il certificato di pagamento n. 2, redatto in data 30.06.2021, per un importo di € 51.200,00 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom Marco Marras, inerente il 2° SAL;
3. **Di autorizzare** l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 51.200,00 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 62.464,00 IVA 22% inclusa, da parte dell'impresa Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);
4. **Di autorizzare**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;

VISTI il D.Lgs. n. 50/2016, la L.R. n. 8/2018 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigore;

DETERMINA

1. Di approvare gli atti contabili relativi al 2° stato di avanzamento dei “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano” che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom Marco Marras, eseguiti a tutto il 30.06.2022, dall'O.E. Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);

2. Di approvare il certificato di pagamento n. 2, redatto in data 30.06.2021, per un importo di € 51.200,00 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom Marco Marras, inerente il 2° SAL;

3. Di autorizzare l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 51.200,00 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 62.464,00 IVA 22% inclusa, da parte dell'impresa Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);

4. Di autorizzare, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;

5. Di stabilire che, per l'onere derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificato, si farà fronte mediante utilizzo dei fondi di cui alla sub-autorizzazione DATOCS 2022/1 già assunta con il provvedimento di aggiudicazione, come di seguito rappresentato:

| ANNO | UFFICIO AUTORIZZATIVO | MACRO AUTORIZZAZIONE | CONTO | CENTRO DI COSTO | IMPORTO IVA INCLUSA |
|------|--------------------------|-------------------------|--|--------------------|------------------------|
| 2022 | DATOCS | 1/Sub 125 | A507010101 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate" | | € 49.971,20 |
| 2022 | DATOCS | 1/Sub 125 | A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta" | | € 12.492,80 |

6. Di trasmettere copia del presente atto per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali e Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES e alla RPCT per la pubblicazione sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. N. 50/2016.

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI

Ing. Marcello Serra
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Certificato di contabilità n. 2

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 09 /08 /2022 al 24 /08 /2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
