

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 2662 DEL 05/09/2022**

Proposta n. 2896 del 25/08/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**  
Ing. Marcello Serra

**OGGETTO:** “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano” – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 5 – Oristano. Approvazione e liquidazione stato finale dei lavori.  
OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR)  
CIG derivato 83805486FC

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

| Ruolo                            | Soggetto            | Firma Digitale |
|----------------------------------|---------------------|----------------|
| L'estensore                      | Dr. Paolo Vanacore  |                |
| Il Responsabile del Procedimento | Geom. Marco Marras  |                |
| Il Direttore dell'AT OCS         | Ing. Marcello Serra |                |

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI [ ☒ ]

NO [ ☐ ]

da assumere con successivo Provvedimento [ ☐ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ☐ ]

NO [ ☒ ]

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA – SANLURI**

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

**VISTI** i provvedimenti del Direttore Generale n. 1130 del 31.10.2018, n. 5 del 26.01.2022 e n. 47 del 30.03.2022, di attribuzione delle funzioni dirigenziali, confermati con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il **Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di** *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;*

**PREMESSO** che in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS , nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l'indizione di una procedura di gara nella forma dell'Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpate una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

**PRESO ATTO** che alla luce di quanto sopra con Determinazione n°285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

### **VISTA**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n°186 del 13.11.2019 con la quale è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022, nel quale sono stati inseriti, individuandoli nell'ambito di ciascuna ASSL di competenza, gli interventi manutentivi per i quali adottare gli Accordi Quadro, prevedendo l'utilizzo dei fondi di cui al bilancio d'esercizio per l'anno 2020 e per gli anni seguenti;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 201 del 15.11.2019 con la quale è stato adottato il Bilancio annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2020-2022 dell'ATS;

**VISTA** la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 5 di interesse della ASSL Oristano e alla Cat. OG1 classifica I^, n. 5 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti applicativi;

**DATO ATTO** che

- con Determinazione n. 336 del 23.01.2020 si è disposta l'autorizzazione a contrarre, per l'adesione al suddetto Accordo Quadro per il Lotto 5 – Oristano di interesse, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri dell'ASSL Oristano e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Marco Marras;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 420.000,00;

**ATTESO** che, una volta ottenuto il riscontro positivo da parte della CRC sulla disponibilità di “plafond” nel lotto di interesse e sulla compilazione dei documenti della RdO, previsti negli atti di gara dell'Accordo Quadro e oggetto di verifica preventiva di conformità da parte della CRC RAS, è stata creata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq\_351659 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano ”

**RICHIAMATA**

la determina n. 2213 del 28/04/2020, con la quale si è provveduto ad aggiudicare la RDO n. rfq\_351659 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano” in favore dell'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR) per un importo offerto per i lavori di € 221.072,25 iva esclusa, oltre € 11.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e iva al 22%, per un importo complessivo pari ad € 284.226,15;

**VISTO** il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

**RICHIAMATO** il contratto n. 8 del 25/06/2020, relativo ai lavori in oggetto, stipulato tra la ditta Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR) e il Direttore dell'Area Tecnica S.C. Oristano-Sanluri-Carbonia rappresentante della ATS Sardegna;

**PRESO ATTO** che, considerati la tipologia e l'importo dei lavori, la Direzione dei Lavori è stata affidata al RUP, Geom. Marco Marras;

**PRESO ATTO** che l'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto prevede pagamenti in acconto al maturare dello stato d'avanzamento dei lavori pari a 1/6 dell'importo contrattuale, al netto della ritenuta dello 0,50% cui all'art. 30 del Dlgs 50/2016;

**RICHIAMATE**

- la Determinazione del Direttore dell'Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 4122 del 17/08/2020 con la quale, in conformità alle disposizioni del D. L. 16 /07/2020 n. 76, art. 8, co. 4, lett. a), si era proceduto alla liquidazione del 1° SAL dei “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano”, eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 25/07/2020, per l'importo di € 24.700,00 + IVA al 22%, pari ad un importo complessivo di € 30.134,00 I.V.A compresa;
- la Determinazione del Direttore dell'Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n.5333 del 29/10/2020, con la quale, in conformità alle disposizioni del D. L. 16/07/2020, n. 76, art. 8, co. 4, lett. a), si era proceduto alla liquidazione del 2° SAL dei “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano”, eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 15/09/2020, per l'importo di € 21.450,00 + IVA al 22%, pari ad un importo complessivo di € 26.169,00 I.V.A compresa;
- la Determinazione del Direttore dell'Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n.803 del 15/02/2021 con la quale, in conformità alle disposizioni del D. L. 16 /07/2020 n. 76, art. 8, co. 4, lett. a), si era proceduto alla liquidazione del 3° SAL dei “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano”, eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 31/12/2020, per l'importo di € 58.700,00 + IVA al 22%, pari ad un importo complessivo di € 71.614,00 I.V.A compresa;
- la Determinazione del Direttore dell'Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 2208 del 19/04/2021 con la quale, in conformità alle disposizioni del D. L. 16 /07/2020 n. 76, art. 8, co. 4, lett. a), si era proceduto alla liquidazione del 4° SAL dei “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano”, eseguiti dall'OE Ghiaccio

srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 28/02/2020, per l'importo di € 41.100,00 + IVA al 22%, pari ad un importo complessivo di € 50.142,00 I.V.A compresa;

- la Determinazione del Direttore dell'Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 3519 del 17/06/2021 con la quale, in conformità alle disposizioni del D. L. 16 /07/2020 n. 76, art. 8, co. 4, lett. a), si era proceduto alla liquidazione del 5° SAL dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 28/02/2021, per l'importo di € 24.150,00 + IVA al 22% pari a complessivi di € 29.463,00 I.V.A inclusa;
- la Determinazione del Direttore dell'Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 7665 del 07/10/2021 con la quale, in conformità alle disposizioni del D. L. 16 /07/2020 n. 76, art. 8, co. 4, lett. a), si era proceduto alla liquidazione del 6° SAL dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 01/09/2021, per l'importo di € 49.250,00 + IVA al 22% pari a complessivi di € 60.085,00, I.V.A inclusa;
- la Determinazione del Direttore dell'Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 7853 del 31/12/2021 con la quale, in conformità alle disposizioni del D. L. 16 /07/2020 n. 76, art. 8, co. 4, lett. a), si era proceduto alla liquidazione del 7° SAL dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 30/09/2021, per l'importo di € 21.150,00 + IVA al 22% pari a complessivi di € 25.803,00, I.V.A inclusa;

#### **VISTI**

- gli atti contabili relativi allo stato finale dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri a della ASSL di Oristano" che seppure non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, trasmessi dal Direttore dei Lavori, l'Assistente Tecnico aziendale Geom. Marco Marras, ed eseguiti a tutto il 31/12/2021, dall'impresa Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR);
- il certificato di pagamento n. 8, redatto in data 31/12/2021 ed emesso dal RUP, Geom. Marco Marras, per un importo di € 1.236,87 + IVA, che si allega al presente atto sotto la lettera A") per farne parte integrante e sostanziale, inerente lo stato finale dei lavori in oggetto;

**CONSIDERATO** inoltre che, ai sensi delle recenti innovazioni normative, la relativa fattura potrà essere emessa da parte della ditta aggiudicataria - e successivamente liquidata - solo in seguito all'approvazione del relativo stato d'avanzamento dei lavori ed alla conseguente emissione di apposito ordine informatico;

#### **RITENUTO**, dunque:

- **Di approvare** gli atti contabili e il certificato di pagamento n. 8, - il quale, ultimo, risulta allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale - entrambi redatti dall'Assistente Tecnico aziendale, Geom. Marco Marras, in qualità di RUP e DL, dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano" eseguiti a tutto il 31/12/2021 dall'impresa Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR);
- **Di autorizzare** l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 1.236,87 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 1.508,99, IVA 22% inclusa, da parte dell'impresa Ghiaccio srl;
- **Di autorizzare**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016, la L.R. n. 8/2018 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigore

Per quanto in premessa

#### **DETERMINA**

- 1) **Di approvare** gli atti contabili e il certificato di pagamento n. 8, - il quale, ultimo, risulta allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale ; redatti entrambi dal Geom. Marco Marras in qualità di RUP e DL, dei lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano” eseguiti a tutto il 31/12/2021, dall'impresa Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR);
- 2) **Di autorizzare** l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 1.236,87 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 1.508,99, IVA 22% inclusa, da parte dell'impresa Ghiaccio srl;
- 3) **Di autorizzare**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;
- 4) **Di dare atto**, infine, che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in complessivi € 1.508,99, I.V.A inclusa, verrà imputata sul bilancio 2022 - Aut. macro 1, come di seguito rappresentato:

| ANNO | UFFICIO<br>AUTORIZZATIVO | MACRO<br>AUTORIZZAZIONE | CONTO   | CENTRO DI<br>COSTO | IMPORTO IVA<br>INCLUSA |
|------|--------------------------|-------------------------|---|--------------------|------------------------|
| 2022 | DATOCs                   | 1                       | A507010101<br>“Manutenzioni e riparazioni fabbricati e<br>pertinenze programmate” | A5ORCC9999         | € 1056,30              |
| 2022 | DATOCs                   | 1                       | A507010103<br>“Manutenzioni e riparazioni fabbricati e<br>pertinenze a richiesta” | A5GHCC9999         | € 452,69               |

5) **Di trasmettere** copia del presente atto per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali e Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES e alla RPCT per la pubblicazione sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. N. 50/2016.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

Ing. Marcello Serra  
(firma apposta sul frontespizio)

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Allegato A"- certificato di pagamento n. 8

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

NESSUNO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal  
05 / 09 / 2022 al 20 / 09 / 2022

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS  
(o il suo delegato).

---