

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N°2821- DEL 21/09/2022

Proposta n. 2909 del 29/09/2022

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI
Ing. Marcello Serra

OGGETTO: “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL di Oristano” – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS Sardegna CAT Lotto 5 – Oristano. Approvazione certificato di pagamento n. 2 bis per applicazione istituto della compensazione prezzi e loro revisione ai sensi dell'art. 1- septies della L. n. 106/2021, autorizzazione all'emissione e alla liquidazione della relativa fattura. OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR)
CIG derivato 8290933659

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dr. Paolo Vanacore	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Marco Marras	
Il Direttore dell'AT OCS	Ing. Marcello Serra	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute
SI NO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
SI NO

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA – SANLURI

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n° 132 del 01/07/2022, con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in ARES;

VISTI i provvedimenti del Direttore Generale n. 1130 del 31.10.2018, n. 5 del 26.01.2022 e n. 47 del 30.03.2022, di attribuzione delle funzioni dirigenziali, confermati con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS , nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l'indizione di una procedura di gara nella forma dell'Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpate una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

PRESO ATTO che alla luce di quanto sopra con Determinazione n°285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA

- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n°186 del 13.11.2019 con la quale è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022, nel quale sono stati inseriti, individuandoli nell'ambito di ciascuna ASSL di competenza, gli interventi manutentivi per i quali adottare gli Accordi Quadro, prevedendo l'utilizzo dei fondi di cui al bilancio d'esercizio per l'anno 2020 e per gli anni seguenti;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 201 del 15.11.2019 con la quale è stato adottato il Bilancio annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2020-2022 dell'ATS;

VISTA la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 5 di interesse della ASSL Oristano e alla Cat. OG1 classifica I^A, n. 5 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti applicativi;

DATO ATTO che

- con Determinazione n. 663 del 10.02.2020 si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 5 – Oristano del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali dell'ASSL Oristano e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom Marco Marras;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 240.000,00;

ATTESO che, una volta ottenuto il riscontro positivo da parte della CRC sulla disponibilità di “plafond” nel lotto di interesse e sulla compilazione dei documenti della RdO, previsti negli atti di gara dell'Accordo Quadro e oggetto di verifica preventiva di conformità da parte della CRC RAS, è stata creata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq_354158 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano”

RICHIAMATE

- la determina n. 3177 26/06/2020, con la quale si è provveduto ad aggiudicare la RDO n. 354158 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano” in favore dell'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR) per un importo offerto per i lavori di per i lavori di € 133.756,20 iva esclusa, oltre € 7.200,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e IVA al 22%, per un importo complessivo pari ad € 171.966.56;
- il contratto n. 12 del 15/09/2020, relativo ai lavori in oggetto, stipulato tra la ditta Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR) e il Direttore dell'Area Tecnica S.C. Oristano-Sanluri-Carbonia rappresentante della ATS Sardegna;
- **DATO ATTO** che, considerata la tipologia dei lavori e il loro importo, la Direzione dei Lavori è in capo al RUP Geom. Marco Marras;

PRESO ATTO che l'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto prevede pagamenti in acconto al maturare dello stato d'avanzamento dei lavori pari a 1/6 dell'importo contrattuale, al netto della ritenuta dello 0,50% cui all'art. 30 del Dlgs 50/2016;

RICHIAMATO il Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a) avente ad oggetto “Misure urgenti per la semplificazione”, secondo cui il “...direttore dei lavori adotta, in relazione alle lavorazioni effettuate alla medesima data e anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, lo stato di avanzamento dei lavori entro quindici giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto. Il certificato di pagamento viene emesso contestualmente e comunque entro cinque giorni dall'adozione dello stato di avanzamento;

RICHIAMATE

- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 801 del 15/02/2021, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 1° SAL “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano”, eseguiti dall' O.E. Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 31/12/2020, dell'importo 27.800,00 +IVA 22%, pari ad un importo complessivo di € 33.916,00 I.V.A. inclusa;
- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 2209 del 19/04/2021, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 2° SAL “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano”, eseguiti dall' O.E. Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 28/02/2021, dell'importo 32.100,00 +IVA 22%, pari ad un importo complessivo di € 39.162,00 I.V.A. inclusa;

- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 3531 del 18/06/2021, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 3° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 30/04/2021, per l'importo di € 36.600,00 + IVA 22%, pari ad un importo complessivo di € 44.652,00, I.V.A. inclusa;
- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 5654 del 07/10/2021, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 4° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 02/09/2021, per l'importo di € 6.300,00 + IVA 22%, pari ad un importo complessivo di € 7.686,00, I.V.A. inclusa;
- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 650 del 07/03/2022, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 5° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 14/02/2022, per l'importo di € 24.600,00 + IVA 22%, pari ad un importo complessivo di € 30.012,00, I.V.A. inclusa;

CONSIDERATO che a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, il legislatore è intervenuto, sebbene a tempo determinato, sulla clausola di revisione dei prezzi nei contratti pubblici che finora rappresentava una mera facoltà per le stazioni appaltanti.

RICHIAMATI

- il D.L n. 73 del 25/05/2021 (c.d. "Decreto Sostegni bis"), convertito in Legge n. 106 del 23/07/2021 all'art. 1-septies, recante "Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici", finalizzato alla compensazione delle forti variazioni in aumento dei materiali da costruzione utilizzati nell'ambito dei lavori pubblici determinate dagli eventi verificatisi nell'ultimo biennio;
- il D.M. MIMS 11/11/2021 recante "Rilevazione delle variazioni percentuali in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", con il quale sono state definiti ulteriormente parametri e condizioni per applicare le suddette compensazioni;
- la Circolare Ministeriale del 25/11/2021, recante "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'art. 1 convertito con modificazioni dalla Legge 106/2021", con la quale sono state specificate le modalità di calcolo delle dovute compensazioni;

VISTA la relazione a firma del Direttore dei Lavori, L'Assistente Tecnico aziendale Geom. Marco Marras - che sebbene non materialmente allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale - con la quale, a seguito della richiesta di revisione prezzi relativa al 1° semestre 2022 presentata dall'impresa Ghiaccio srl in data 01/02/2022 in riferimento allo stato d'avanzamento lavori n. 5, è stato accertato l'uso dei materiali di cui all'Allegato I del DM 11/11/2021;

RICHIAMATO l'art. 26 della L. n. 91 del 15.07.2022, di conversione del D.L. n. 50/2022 (c.d. "Decreto Aiuti");

DATO ATTO

- che, in considerazione della normativa sopra citata e con riferimento ai parametri in essa indicati, il summenzionato Direttore dei Lavori ha provveduto ad eseguire il calcolo della revisione dei prezzi dei relativi materiali da costruzione, quantificati nel 5° SAL, che ammonta a complessivi € 2.184,27, IV.A. esclusa;

- che nella medesima relazione, il Direttore dei Lavori dà atto che, per far fronte alla revisione dei prezzi obbligatoria, si attingerà dalle somme a disposizione nel quadro economico del contratto;

CONSIDERATO che

- la revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici è un preciso obbligo di legge derivante dalla normativa sopra citata;
- il calcolo delle somme da erogare è stato effettuato secondo i parametri previsti dalla normativa summenzionata;
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 1741 del 27.05.2022, era stata riconosciuta all'O.E. Ghiaccio srl una prima revisione dei prezzi relativa al 1° semestre 2021, per un importo di € 4.463,33, IVA inclusa;

VISTI

- gli atti contabili relativi alla richiesta di revisione dei prezzi relativamente ai “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL di Oristano” che seppure non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, trasmessi dal Direttore dei Lavori, l'Assistente Tecnico aziendale Geom. Marco Marras, ed eseguiti a tutto il 30/04/2022, dall'impresa Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR);
- il certificato di pagamento n. 2 bis, redatto in data 01/08/2022 ed emesso dal RUP, Geom. Marco Marras, per un importo di € 2.184,27 + IVA, che si allega al presente atto sotto la lettera A”) per farne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO inoltre che, ai sensi delle recenti innovazioni normative, la relativa fattura potrà essere emessa da parte della ditta aggiudicataria - e successivamente liquidata - solo in seguito all'approvazione del relativo stato d'avanzamento dei lavori ed alla conseguente emissione di apposito ordine informatico;

RITENUTO, dunque,

di approvare gli atti contabili e la Relazione di Accompagnamento alla Richiesta di Revisione dei prezzi, predisposti dal Direttore dei Lavori - che, sebbene non materialmente allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale - nel cui allegato si quantifica un importo per il primo semestre 2022, per lavori eseguiti fino a tutto il 14/02/2022, pari a € 2.184,27 + IVA;

di approvare il certificato di pagamento n. 2 bis, redatto in data 01/08/2022 ed emesso dal RUP, Geom. Marco Marras, per un importo di € 2.184,27 + IVA, che si allega al presente atto sotto la lettera A”) per farne parte integrante e sostanziale;

Di autorizzare, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;

VISTI il D.Lgs. n. 50/2016, la L.R. n. 8/2018 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigore

Per quanto in premessa

DETERMINA

- 1) **Di approvare** gli atti contabili, la Relazione di Accompagnamento alla Richiesta di Revisione dei prezzi e il certificato di pagamento n. 2 bis, - il quale, ultimo, risulta allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale –redatti entrambi dal Geom. Marco Marras in qualità di RUP e DL, dei lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL di Oristano” eseguiti dall’impresa Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR);
- 2) **Di autorizzare** l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 2.184,27 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 2.665,00, IVA 22% inclusa, per lavori eseguiti fino a tutto il 14/02/2022, da parte dell’impresa Ghiaccio srl;
- 3) **Di autorizzare**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d’avanzamento dei lavori in oggetto;
- 4) **Di dare atto**, infine, che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in complessivi € 2.665,00, I.V.A inclusa, verrà imputata sul bilancio 2022 - Aut. macro 1, come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2022	DATOCS	1	A507010101 “Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate”	A5ORCC9999	€ 1865,00
2022	DATOCS	1	A507010103 “Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta”	A5GHCC9999	€ 800,00

5) **Di trasmettere** copia del presente atto per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali e Istituzionali per la pubblicazione all’Albo Pretorio on-line dell’Azienda regionale della salute – ARES e alla RPCT per la pubblicazione sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art. 29 del D. Lgs. N. 50/2016.

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI

Ing. Marcello Serra

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato "A": certificato di pagamento n. 2 bis

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 21 / 09 / 2022 al 06 / 10 / 2022

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi
ATS
(o il suo delegato).
