

Stazione appaltante: ATS Sardegna – ASSL Sanluri

Appalto: Intervento NP32: "Ristrutturazione e messa a norma P.O. N.S. di Bonaria - San Gavino Monreale" sub intervento 32.7 "Ristrutturazione minori vari reparti", lavori di "Intervento di ristrutturazione degli ex locali adibiti a officina da destinare al Servizio di Anatomia Patologica del P.O. Nostra Signora di Bonaria in San Gavino Monreale".

Impresa: COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA, Via Messina 9 - 09016 Iglesias (CI).

Contratto in data: Registro Scritture Private n.20 del 02.04.2021.

Importo contrattuale: Euro 129.993,64 (ribasso offerto in sede di gara sui prezzi del listino 10,57%), cui si aggiungono Euro 3.757,58 per oneri per la sicurezza oltre IVA di legge.

CIG: 86383217FE

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(art. 12, c. 1, D.M. 49/2018)

L'anno 2022, il giorno 31 del mese di marzo, il sottoscritto Ing. Marcello Quirico Serra nella sua qualità di Direttore dei lavori del contratto in oggetto;

VISTI

- il punto 4.3 delle linee guida sulla direzione dei lavori predisposte dall'ANAC;
- gli elaborati progettuali predisposti dal sottoscritto, in collaborazione con i tecnici afferenti alla S.C. Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri;
- le Linee Guida ANAC n. 4 al punto 3.6 nel quale si specifica che "il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, si applica nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi."
- la determinazione dirigenziale di aggiudicazione della S.C. Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 1117 del 18/02/2021, all'Impresa COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE, a seguito di una trattativa diretta tramite il portale CAT Sardegna rfq_368732, ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020, nella quale ha formulato lo sconto del 10,57% sull'importo a base di gara di € 145.357,98 pari ad €

129.993,64151 netti che è stata dichiarata congrua sotto il profilo economico mediante comparazione di affidamenti di tipologia simile a quella oggetto di affidamento;

- Il contratto d'appalto è stato stipulato con repertorio n. 20 in data 02.04.2021 sotto forma di scrittura privata redatta ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., per un importo complessivo di € 134.640,00 oltre iva di legge, da cui risulta che la durata contrattuale è fissata in giorni 90 (novanta) successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori del 01.03.2021;
- il verbale di consegna dei lavori disposto in via d'urgenza il 01.03.2021;
- il primo verbale di accordo di proroga del 05.05.2021 di 25 giorni con nuova data di ultimazione dei lavori al 23.06.2021;
- il secondo verbale di accordo di proroga del 22.06.2021 di 15 giorni con nuova data di ultimazione dei lavori al 08.07.2021;
- considerando che alla data del 08.07.2021 la committenza è entrata in possesso dei locali per motivazioni dettate dall'urgenza di rendere operativo il servizio di Anatomia Patologia essenziale per l'attività ospedaliera, nonostante vi fossero alcune lavorazioni di dettaglio negli spazi esterni da ultimare.
- che di concerto con l'impresa le lavorazioni che comprendevano anche l'installazione di uno speciale serbatoio che ha richiesto un lungo lasso di tempo per la fornitura, sono terminate il 18.03.2022.
- gli atti della contabilità dei lavori;
alla presenza di:
- Esecutore dei lavori;
- Geom. Stefano Masala per conto della Stazione appaltante;

HA PROCEDUTO

alla verifica dei lavori eseguiti sulla base del progetto esecutivo validato in data 09.02.2022.

Sulla base delle verifiche eseguite e che hanno interessato:

- opere edili;
- opere meccaniche
- opere elettriche

e in considerazione del fatto che:

- tutti i lavori ordinati, sono stati eseguiti e ultimati in tutte le loro parti;
- non risultano parti dell'opera o specifiche lavorazioni non complete;
- non sono emerse lavorazioni non correttamente eseguite o con evidenti difetti di realizzazione per i quali si richiede la rimozione e nuova esecuzione delle opere stesse;

Nella verifica delle opere eseguite è emerso che l'impresa ha ben operato ed ha realizzato secondo le regole della buona pratica quanto è stato ad essa ordinato.

CERTIFICA

che i lavori ordinati sono stati ultimati nei tempi concordati.

Del che si è redatto il presente verbale in duplice copia, che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti come appresso specificate.

Il presente certificato costituisce per la Stazione appaltante l'accettazione delle opere eseguite dall'appaltatore.

Letto, confermato e sottoscritto.

Sanluri, lì 31.03.2022

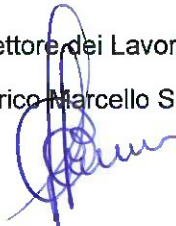
L'Esecutore:

Cooperativa Produzione E Lavoro Edile Bindua


COOP. «EDILE BINDUA»
Via Messina, 9 - telefono 0781/40212
09016 IGLESIAS
Partita IVA 02200130920

Il Direttore dei Lavori:

Ing. Quirico Marcello Serra



Il Responsabile del Procedimento:

Ing. Adamo Caddeu

