

AZIENDA TUTELA SALUTE SARDEGNA

ASSL SANLURI - AREA TECNICA ORISTANO-CARBONIA-SANLURI

OGGETTO:	CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (Art. 14 – I documenti contabili DM 49/2018)
	Lavori di: Progetto dei Lavori di “Riqualificazione e Ristrutturazione del Centro Salute di Serramanna Viale Europa CUI L92005870909201900160 - CUP B92C19000090002”
	Committente: ATS Sardegna - ASSL Sanluri - Area Tecnica Oristano - Carbonia -Sanluri - Ufficio tecnico Pec. areatecnicasanluri@pec.atssardegna.it
	Impresa: I.C.E. di Milia Simone, Corso V. Emanuele II, n.142 Cagliari (CA) - Partita I.V.A. n.02472420922 Pec. icedimiliasimone@pec.it
	Contratto: Scrittura Privata del 30.6.2021
	Importo netto dei lavori Euro 42.770,00 a cui si aggiungono Euro 1.000,00 per oneri della sicurezza per un totale di contratto pari a 43.770,00 + IVA 10%

Consegna avvenuta dei lavori riguardanti “*Riqualificazione e Ristrutturazione del Centro Salute di Serramanna Viale Europa - CUI L92005870909201900160 - CUP B92C19000090002*” il cui importo delle somme per le opere progettate sono così riepilogate:

Importo totale delle opere:	Euro	46.500,00
Importo Opere a base di gara:	Euro	45.500,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	1.000,00
Ribasso d'asta (6,00 %):	Euro	- 2.730,00
Importo opere al netto del ribasso	Euro	42.770,00
Importo di contratto:	Euro	43.770,00

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 14 – I documenti contabili | DM 49/2018)

PROGETTO PRINCIPALE

Il progetto esecutivo per i lavori di “Riqualificazione e Ristrutturazione del Centro Salute di Serramanna Viale Europa CUI L92005870909201900160 - CUP B92C19000090002, redatto dall’Ing. Narciso Piras, in data marzo 2020 ed è stato approvato con determinazione n. 384 del 27.01.2021, il cui importo dei lavori e delle spese ammonta a euro 60.740,00 così ripartito:

A	DESCRIZIONE	Importo (in Euro)	Importo Totale (in Euro)
a.1	Importo opere edili	€ 45.500,00	
a.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00	
	Importo totale		€ 46.500,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	Iva sui lavori	€ 4.650,00	
b.2	Spese tecniche Progett. D.L., 81/08	€ 6.694,77	
b.3	Inarcassa su spese tecniche	€ 267,79	
b.4	IVA su Spese tecniche e Inarcass	€ 1.531,76	
b.8	Incentivi funzioni tecniche art.113 D.lgs 50/2016 (2%)	€ 930,00	

b.12	Accantonamento art. 133 D.Lgs 163/06 c. 3 e 4 (1%)	€	-
b.13	Contributo funzionamento AUT. VIG. LAV. PUBBL.	€	-
b.15	Imprevisti ed oneri vari per gara	€	165,68
	Importo delle somme a disposizione	€	14.240,00
C	TOTALE FINANZIAMENTO (a+b)		€ 60.740,00

PERIZIE DI VARIANTE E/O SUPPLETIVE:

Oltre al progetto principale è stata redatta Perizia di variante, approvata con Determinazione Dirigenziale N° 939 del 25/03/2022, come da seguente QE.

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

A	DESCRIZIONE	Importo (€)	Importo (€)
a.1	Opere di recupero, adeguamento e messa a norma	€ 45.500,00	€ 48.202,08
a.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00	€ 1.000,00
a.3	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 46.500,00	€ 49.202,08
a.4	Ribasso d'asta	6,000%	6,000%
a.5	Importo ribasso	€ 2.730,00	€ 2.892,12
a.6	Importo lavori ribassato	€ 42.770,00	€ 45.309,96
	Importo contrattuale	€ 43.770,00	€ 46.309,96
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	I.v.a. 10% sui lavori e sicurezza	€ 4.377,00	€ 4.631,00
b.2	Spese tecniche D.L., Responsabile per la sicurezza	€ 6.694,77	€ 6.947,30
b.3	Oneri previdenziali su spese tecniche 4%	€ 267,79	€ 277,89
b.4	I.v.a. su spese tecniche e oneri 22%	€ 1.531,76	€ 1.589,54
b.7	Incentivo Resp. Procedimento	€ 930,00	€ 984,04
b.8	Accantonamento art. 133 D.Lgs 163/06 c. 3 e 4	€ -	€ -
b.9	Contributo ANAC	€ -	€ -
b.11	Economie	€ 3.168,68	€ 0,27
	Importo delle somme a disposizione	€ 16.970,00	€ 14.430,04
C	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 60.740,00	€ 60.740,00

CONTRATTO

Il contratto è stato stipulato mediante Registro Scritture Private n. 23 del 30/06/2021;

TEMPO STABILITO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il Capitolato Speciale d'Appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in giorni novanta consecutivi a partire dalla data di consegna definitiva, avvenuta il 20 del mese di settembre duemilaventuno, e quindi la scadenza utile era fissata per il giorno **12 dicembre 2021**;

Durante l'esecuzione delle opere il cantiere ha subito un rallentamento per le piogge e per la redazione di una perizia di variante, quest'ultima è stata consegnata in data 11 febbraio 2022, tale perizia di variante, richiesta dall'amministrazione ATS, ha poi assegnato, alla firma dell'atto di sottomissione, ulteriori 60 giorni per il completamento dei lavori.

Posto che la perizia di variante è stata approvata in data 25 marzo 2022 e da qui riprendevano regolarmente i lavori, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è fissato per il giorno 24 maggio 2022;

TEMPO STABILITO PER L'EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In base al Capitolato Speciale d'Appalto l'emissione del certificato di collaudo dovrà avvenire entro il primo trimestre successivo dalla data del verbale di ultimazione dei lavori.

Poiché i lavori sono stati ultimati in data 22 aprile 2022 e verbalizzati in pari data, il collaudatore rilascerà il certificato di collaudo nel periodo dal 23 aprile 2022 al 22 giugno 2022.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno 22 aprile 2022, come comunicato dal responsabile dell'impresa in pari data e accertato dalla D.L. redigendo apposito verbale in data 22/04/2022, quindi entro i termini contrattuali.

STATO FINALE

Lo Stato finale è stato redatto in data 27 aprile 2022 per l'importo complessivo di Euro **46.309,96**

così ripartito:

a) per lavori e somministrazioni	Euro	46.309,96
da cui sono dedotte:		
b) per certificati d'acconto già emessi	Euro	0,00
Totale credito netto	Euro	46.309,96
di cui per ritenute infortuni	Euro	0,00
Restano da liquidare	Euro	46.309,96

Si dà atto che rimane il credito totale netto dell'Impresa pari a Euro **46.309,96** comprese ritenute infortuni, da liquidare con certificato di regolare esecuzione a svincolo delle trattenute per infortuni, a cui si somma I.V.A. di legge.

1. RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza alcuna riserva.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto ing. Narciso Piras, Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e delle disposizioni della Direzione dei Lavori, per le variazioni dei lavori in progetto resisi necessari a seguito di esigenze derivanti da imprevisti si è attesa una ordinanza di messa in sicurezza che prevedeva lavori aggiuntivi, gestiti al di fuori del progetto medesimo, e contabilizzata come lavori incontingibili e urgenti a seguito di ordinanza sindacale e al quale è stato allegato un computo delle opere a parte. Tutti i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
- che i lavori sono stati ultimati entro i termini rispetto al tempo utile, viste le tempistiche di lavoro e di autorizzazioni varie verificatesi;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve,

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall' I.C.E. di Milia Simone con sede in Corso Vittorio Emanuele II n. 142, 09124 Cagliari, P.Iva 02472420922, in base al contratto stipulato mediante Registro Scritture Private n. 23 del 30/06/2021, sono stati regolarmente realizzati, e liquida il credito dell'Impresa che dal conto finale ammonta a Euro **46.309,96** (quarantaseimilatrecentonove/96 Euro) comprese detrazioni per infortuni.

Risultano a credito netto dell'Impresa Euro **46.309,96** (quarantaseimilatrecentonove/96 Euro) delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo rettifiche revisionali, a cui si aggiunge IVA di legge.

Fatto, letto e sottoscritto,
Sanluri, li 27 marzo 2022.

L'APPALTATORE
Impresa ICE S.r.l.,
Sig. Milia Simone

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Narciso Piras

VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Adamo Caddeu