

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3075 DEL 13/10/2022

Proposta n. 2846 del 18/08/2022

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI
Dr. Ing. Marcello Serra

OGGETTO: Lavori per la realizzazione e gestione della Residenza Sanitaria Assistenziale di Villacidro – Approvazione Certificato di Collaudo Statico redatto dallo Studio Tecnico Carbonara Ingegneri Associati di Bari.
CUP: J19H02000000001 - CIG: 5312227C63.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Geom. Fabrizio Fazzini	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Marcello Serra	Firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO CARBONIA SANLURI

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01.07.2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31.12.2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni trasitate in Ares;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n.1130 del 31.12.2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali, confermato con deliberazione n. 132 del 01.07.2022;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 06.11.2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n. 80 del 05.04.2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO:

- che con delega RAS determinazione n°1123/2002 ex art.20 legge 67/88 è stato assegnato il finanziamento di € 4.131.655,19 (NP 92) per la realizzazione della residenza sanitaria assistenziale di Villacidro per complessivi 80 posti letto, sul quale risultano essere gravate spese per € 523.332,16 e pertanto il finanziamento residuo è pari a € 3.608.323,03;
- che con DGR 39/26 del 02.08.2006 è stato concesso un ulteriore finanziamento (NP 14) pari a € 650.000,00;
- che pertanto le somme a disposizione dell'Azienda ammontano complessivamente a € 4.258.323,03
- che con deliberazione del Direttore Generale n°414 del 29.05.2013 ex ASL 6 Sanluri è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto;
- che l'Azienda, con la finalità di garantire l'equilibrio economico finanziario degli investimenti e della connessa gestione ha messo a disposizione quale contributo pubblico/prezzo per la realizzazione dell'opera, l'importo complessivo di € 4.002.329,06.

APPURATO che con deliberazione D.G. N°345 del 16/05/2014 ex ASL 6 Sanluri, si è stabilito di aggiudicare in via definitiva in favore dell'ATI costituita dalla Soc. Sereni Orizzonti SpA e dalla Soc. Frappa Edilizia Srl, l'affidamento della concessione di progettazione esecutiva, costruzione e gestione della RSA di Villacidro;

VISTO il contratto di concessione stipulato con l'ATI costituita dalla Soc. Sereni Orizzonti SpA e dalla Soc. Frappa Edilizia Srl in data 15 dicembre 2014 repertorio n°205/2014, che prevede la concessione di lavori pubblici ai sensi dell'art.143 del Codice dei Contratti Pubblici, obbligandosi a dare esecuzione delle attività di predisposizione del progetto esecutivo dell'opera, la realizzazione delle opere necessarie per la realizzazione del progetto, così come risultante dal progetto esecutivo, gestire e fornire i servizi previsti nella RSA e fornire gli arredi;

DATO ATTO che con Determina Dirigenziale n.2287 del 18/03/2019 del Direttore Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della RSA di Villacidro;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 173 del 03/02/2022 con la quale veniva approvata la perizia di Variante per la realizzazione e gestione della RSA di Villacidro;

VISTI il permesso a costruire n. 11 del 16/03/2017; il rinnovo del Permesso a Costruire, n. 9 del 15/03/2019; e Permesso di Costruire n. 97 del 22/11/2021, il parere favorevole del 13/03/2017 espresso dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cagliari;

ACCERTATO che con Deliberazione del Direttore Generale della ex ASL n°6 di Sanluri n° 164 del 21/02/2013 veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione della RSA di Villacidro l'ing. Paolo Alterio – Funzionario Tecnico, Cat. D3, dipendente del Comune di Muravera, in comando a tempo parziale presso ex ASL n°6 di Sanluri, e con diversi e successivi rinnovi, l'ultimo con Determina Dirigenziale ATS n° 2869 del 18/05/2021, con scadenza incarico al 30/04/2022;

DATO ATTO che in assenza di specifico incarico, come previsto al comma 6 dell'art. 34 della LR 8/2018 della Regione Sardegna, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è svolto dal dirigente dell'unità organizzativa titolare del potere di spesa, e per questo intervento, dal Direttore di Struttura Complessa Area Tecnica di Oristano-Carbonia-Sanluri;

RICHIAMATA la determinazione Dirigenziale n. 3535 del 14/07/2020 con la quale è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico professionale per l'esecuzione del servizio tecnico afferente le attività di collaudo tecnico amministrativo e statico per i lavori di realizzazione della Residenza Sanitaria Assistenziale di Villacidro allo Studio Tecnico Carbonara Ingegneri Associati con sede in Via Buccari, 7 - BARI C.F./P.IVA 06967360725;

DATO ATTO che Il Direttore dei Lavori ha redatto in data 18/04/2022 la relazione a strutture ultimate ai sensi dell'art. 6 della ex Legge n. 1086/71, dell'art. 65, comma 6, del D.P.R. n° 380/01 s.m.i., depositata presso ASL Medio Campidano, in data 06/07/2022 con prot. n° PG/2022/12698;

VISTO Il Certificato di Collaudo Statico pervenuto a mezzo PEC in data 04/08/2022 e protocollato dalla ASL Medio Campidano con il n° PG/2022/14849 del 05/08/2022, redatto dal Collaudatore Ing. Claudio Carbonara e sottoscritto dal Direttore dei Lavori Ing. Ernesto Ambrosio e il Concessionario ATI Sereni Orizzonti S.p.A. – Frappa Edilizia S.r.l.;

ACCERTATO che il Certificato di Collaudo Statico certifica che le opere strutturali sono collaudabili senza riserve;

VISTI:

il D.Lgs 163/2006

il D.P.R. 20 Ottobre 2010, N° 207, per le parti ancora applicabili.

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che l'incarico di RUP relativo all'intervento di realizzazione e gestione della Residenza Sanitaria Assistenziale di Villacidro, è stato svolto fino alla data del 30/04/2022 dall'Ing. Paolo Alterio nominato con Delibera del Direttore Generale n. 164 del 21/02/2013 della

ex ASL n.6 Sanluri, e rinnovato con diversi e successivi atti, l'ultimo con Determina Dirigenziale ATS n° 2869 del 18/05/2021 che prevedeva la scadenza il 30/04/2022,

- 2) **DI STABILIRE**, come previsto dal comma 6 dell'art. 34 della LR 8/2018 della Regione Sardegna, in assenza di nomina del Responsabile del Progetto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art.31 del D.lgs. 50/2016, viene svolto dal dirigente dell'unità organizzativa titolare del potere di spesa, e per questo intervento, dal Direttore di Struttura Complessa Area Tecnica di Oristano-Carbonia-Sanluri, Ing. Marcello Serra;
- 3) **DI APPROVARE** il Certificato di Collaudo Statico delle strutture in conglomerato cementizio Armato ed in acciaio della Residenza Sanitaria Assistenziale di Villacidro, redatto dal Collaudatore Ing. Claudio Carbonara e sottoscritto dal Direttore dei Lavori Ing. Ernesto Ambrosio e il Concessionario ATI Sereni Orizzonti S.p.A. – Frappa Edilizia S.r.l., acquisito con Prot. N. PG72022/14849 del 05/08/2022;
- 4) **DI STABILIRE** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico di ARES;
- 5) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali e Relazioni Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute - ARES;

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO CARBONIA SANLURI

Ing. Marcello Serra

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Certificato di Collaudo statico

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 13 /10 /2022 al 28 /10 /2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
