

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3158 DEL 20/10/2022

Proposta n.3482 del 19/10/2022

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI
Ing. Marcello Serra

OGGETTO: D.G.R. 22/21 del 20.06.2019 - "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021". Intervento NP 32.4: Ristrutturazione del reparto di medicina del P.O. N.S. di Bonaria in San Gavino M.le". Determina a Contrarre e contestuale affidamento del Servizio di Ingegneria ed Architettura per la Direzione dei Lavori, la Contabilità dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione. O.E. Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Sig. Rosangela Cherchi	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Adamo Caddeu	
Il Direttore dell'Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri	Ing. Marcello Serra	Firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI NO

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO CARBONIA SANLURI

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01.07.2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31.12.2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n.1130 del 31.12.2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali, confermato con deliberazione n. 132 del 01.07.2022;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 06.11.2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (G.U. n. 80 del 05.04.2013) in materia di trattamento dei dati personali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Regionale DGR n.7/51 del 12.02.2019 di approvazione in via preliminare del programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019-2020-2021;

- la deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 22/21 del 20.06.2019 di approvazione in via definitiva del programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019-2020-2021;

- la deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 48/19 del 29.11.2019 con la quale è stata approvata la rimodulazione al programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021;

- la determinazione del Direttore del Servizio programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione della RAS n. 1154 del 04.12.2019 di approvazione dello schema di convenzione da stipulare con l'Azienda per la Tutela della Salute e i relativi allegati ed impegnate le risorse regionali per la realizzazione degli interventi;

- la Determinazione n. 1248 del 20.12.2019 dell'Assessorato alla Sanità – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell'ATS, della somma complessiva di € 100.664.393,14 di cui € 43.708.393,14 per interventi di edilizia (NP1-NP56);

- la Convenzione, repertorio 19 del 20.12.2019, tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l'Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019;

- l'allegato D della convenzione "Dettaglio interventi" nel quale sono indicati, suddivisi per Area Socio Sanitaria Locale, gli interventi da realizzare e per ciascuno di essi l'importo finanziato; nel medesimo allegato è ricompreso l'intervento distinto con il codice NP 32 "Ristrutturazione e messa a norma P.O. N.S. di Bonaria – San Gavino Monreale", finanziato per un importo di euro 4.334.625,61, CUI L92005870909201900153, progressivo 89;

DATO ATTO CHE:

- con Delibera del Commissario Straordinario ATS n. 186 del 13.11.2019 è stato approvato il Programma Triennale ATS delle Opere Pubbliche 2020-2022, successivamente aggiornato con Delibera del Commissario Straordinario ATS n. 504 del 06.08.2020 con il quale viene disposto per l'intervento NP.32 la suddivisione in diversi interventi, tra cui quello di Ristrutturazione del piano terzo (reparto di Medicina) del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale, NP. 32.4 per una quota pari a € 810.000,00 CUI L92005870909202000016 – progressivo 268, rimodulato, con Determinazione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica n. 3982 del 09.07.2021, per una maggiore necessità economica in € 950.000,00;

- che con Delibere del Commissario Straordinario ATS n. 29 del 16.11.2020, n. 397 del 24.05.2021 e n. 869 del 18.11.2021 è stato aggiornato il Piano Triennale Opere Pubbliche;

- che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di RUP sono svolte dall'Ing. Adamo Caddeu Dirigente presso la SC Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri, nominato con deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 29 del 16.11.2020;

RILEVATO

- che con determinazione dirigenziale n. 3340 del 10.06.2021 si è proceduto ad affidare all'O.E. Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati con sede in via Francoforte n. 13, 09129 Cagliari, P. Iva 02589620927, il servizio di Ingegneria e Architettura relativamente al Progetto Definitivo ed Esecutivo e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento NP 32.4 di "Ristrutturazione del piano terzo (reparto di Medicina) del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino M.Le;

- con determinazione dirigenziale n. 3340 del 10.06.2021 le funzioni di Direttore dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione sono state attribuite all'ing. Adamo Caddeu;

- che con determinazione dirigenziale n. 418 del 21.02.2022 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di "Ristrutturazione del piano terzo (reparto di Medicina) del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino M.Le, predisposto dal professionista incaricato;

- che con determinazione dirigenziale n. 3013 del 06.10.2022 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva all'O.E. CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Via L. Galvanin, 17/b - 47122 Forlì, dei lavori in argomento;

VERIFICATO ai sensi del disposto di cui all'art. 31 comma 11 del D.Lgs 50/16 che l'ing. Adamo Caddeu e il personale tecnico afferente a questa Area Tecnica è impossibilitato ad espletare l'attività professionale di Direzione dei Lavori, Contabilità dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione stante il notevole carico di lavoro quotidiano cui deve far fronte, tenuto conto che, oltre a garantire l'ordinaria attività amministrativa, occorre rispettare le scadenze dei vari procedimenti in corso, i tempi della programmazione dei lavori e lo svolgimento delle funzioni di istituto nonché le altre innumerevoli attività imposte dagli adempimenti prioritari del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), acuite dal perdurare del mancato potenziamento degli organici in capo alla Area Tecnica, si è deciso di esternalizzare il Servizio di Ingegneria e

Architettura per la Direzione dei Lavori, la Contabilità dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

CONSIDERATO che è stata preventivamente espletata una procedura interna per verificare la possibilità di svolgimento di tale incarico da parte di personale dipendente della ex ATS ora ARES e che tale procedimento non ha dato esito positivo;

VISTO l'art. 111 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 il quale recita "...Qualora le amministrazioni aggiudicatrici non possano espletare l'attività di Direzione dei Lavori, essa è affidata nell'ordine, ad altre Amministrazioni Pubbliche, previo apposito accordo ai sensi dell'art. 15 della Legge 07.08.1990 n. 241, o intesa o convenzione di cui all'art. 30 del D. Lgl.18.08.2000 n. 267, al progettista incaricato...";

CONSIDERATO che, a tutt'oggi, non è stato siglato nessun apposito accordo, o intesa o convenzione con altre Pubbliche Amministrazioni;

RITENUTO per quanto sopra rappresentato, che si debba procedere all'individuazione di un professionista esterno cui affidare il Servizio di Ingegneria e Architettura relativamente alla Direzione dei Lavori, Contabilità dei Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori in oggetto e che detto Servizio, al fine di garantire omogeneità e coerenza al processo, sia opportuno venga affidato al professionista che ha redatto il progetto definitivo ed esecutivo;

VISTO che l'importo del Servizio in argomento ammonta a € 67.205,05 CNPAIA e IVA escluse, come da schema di parcella, calcolato dal RUP, e allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, il cui importo trova copertura economiche all'interno delle somme del quadro economico;

DATTO ATTO che il Servizio di Ingegneria ed Architettura per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva oltre al Servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, affidato con determina dirigenziale n. 3340 del 10.06.2022, allo Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati con sede in via Francoforte n. 13, 09129 Cagliari, P. Iva 02589620927, ammontava a € 61.891,54 CNPAIA e IVA escluse, al lordo del ribasso del 27% sul corrispettivo posto a base di trattativa diretta;

RILEVATO che ai sensi del comma 11 dell'art 23 del D. Lgs. 50/2016 in cui si stabilisce che "ai fini dell'individuazione dell'importo stimato, il conteggio deve ricomprendere tutti i servizi, ivi compresa la Direzione dei Lavori, in caso di affidamento allo stesso progettista esterno e che l'importo complessivo ammonta ad € 129.096,59;

VISTI:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 che recita: "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito con Legge 29 luglio 2021 n. 108, ai sensi del quale è consentito l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00

euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

- il regolamento ex ATS Sardegna approvato con Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 900 del 11.07.2018, aggiornato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 68 del 26.11.2020 e con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 718 del 22.09.2021 per l'affidamento di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, il quale all'art. 5 prevede che le procedure per l'affidamento di Servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro, nel rispetto del disposto dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021, sono individuate e proposte dal RUP per ciascun intervento e dovranno rispettare la normativa vigente applicabile (comunitaria, nazionale, regionale), le disposizioni dell'ANAC e quelle contenute nello stesso regolamento in parola;

DATO ATTO che le attività tecniche in oggetto ricadono nelle categorie di classe di importo inferiore a euro 139.000,00 del citato regolamento, in osservanza del quale il Responsabile Unico del Procedimento, fermo restando il rispetto del principio di rotazione, ha ritenuto opportuno procedere all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art.1 lettera a) del D.L. n.76/2020, convertito nella L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021 del 31.05.2021 convertito con L. del 29.07.202 n.108/2021, mediante trattativa diretta nella piattaforma telematica di negoziazione della Centrale Regionale di committenza, SardegnaCAT, “rfq_399735 con l'operatore economico Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati con sede in Via Francoforte n. 13 – 09129 Cagliari, P. Iva 02589620927, individuato mediante verifica dei curriculum, attraverso la piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza Cat-Sardegna nella categoria AP22AC23 “Direzione dell'esecuzione”, AP30AF23 “Coordinamento per la Sicurezza”; Servizi di importo superiore ad € 40.000,00 e inferiore a € 100.000,00 ” in possesso delle capacità tecniche in relazione alla natura e complessità del Servizio da eseguire ed ha mostrato disponibilità all'espletamento dell'incarico entro i tempi richiesti dal RUP;

RILEVATO che il predetto operatore economico ha dato riscontro alla negoziazione, caricando sulla piattaforma SardegnaCAT la propria offerta, ed ha formulato un ribasso del 30,00 % sul corrispettivo posto a base di trattativa diretta di € 67.205.05 per un importo di affidamento pari ad euro 47.043,53 al netto di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. per un totale di euro 59.688,83 cassa previdenziale C.N.P.A.I.A al 4% e IVA al 22% compresi;

ACCERTATA la regolarità della predetta offerta ritenuta congrua in rapporto alla qualità della prestazione;

VISTA la dichiarazione, conservata agli atti del procedimento, con la quale lo Studio di Ingegneria Paolo Serra attesta di non aver ricevuto negli ultimi 12 mesi nessun incarico/affidamento professionale da parte dell'ARES Sardegna;

RITENUTO di procedere all'approvazione della trattativa rfq_399735 espletata sulla piattaforma SardegnaCAT ed affidare ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, convertito con Legge 29 luglio 2021, n. 108, allo studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati con sede in Via Francoforte n. 13 – 09129 Cagliari P.I. 02589620927, il servizio di ingegneria e architettura relativamente alla Direzione dei Lavori, Contabilità dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva per la "Ristrutturazione piano terzo (reparto di Medicina) del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale NP. 32.4" per un corrispettivo di €

47.043,53 al netto di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. per un totale di € 59.688,83 cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22% compresi;

VISTA l'offerta economica presentata dal professionista il quadro economico dell'intervento è così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO TERZO, REPARTO DI MEDICINA		
A Lavori e forniture		
A1	IMPORTO LAVORI compresi oneri della sicurezza	€ 783.822,09
A2	IMPORTO LAVORI soggetti a ribasso	€ 761.765,87
A3	Importo lavori ribassato (21,00 %)	€ 595.434,29
A3	IMPORTO LAVORI DA AGGIUDICAZIONE	€ 595.434,29
ONERI PER LA SICUREZZA		
A4	oneri per la sicurezza diretti compresi nelle lavorazioni	€ 6.397,28
A5	oneri per la sicurezza specifici	€ 15.658,94
A6	SOMMANO ONERI PER LA SICUREZZA	€ 22.056,22
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI		
A7	TOTALE LAVORI E ONERI SICUREZZA DIRETTI (A3+A4)	€ 601.831,57
A8	TOTALE LAVORI DA CONTRATTO (A3+A6)	€ 617.490,51
B Somme a disposizione		
B1	Imprevisti	€ 106.425,87
B2	Spese tecniche Progettazione e C.S.P.	€ 45.180,82
B3	Spese tecniche D.LL, Contabilità e C.S.E.	€ 47.043,53
B4	Accantonamento Art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% tot Lav su A1)	€ 15.676,45
B5	Accantonamento Art. 205 D.Lgs 50/2016 (0,5% tot Lav A1)	€ 3.919,12
B	Totale somme a disposizione	€ 218.245,79
C Imposte e Contributi		
C1	Inarcassa spese tecniche Progettazione e C.S.P. (4% di B2)	€ 1.807,23
C2	Inarcassa spese tecniche D.LL, Contabilità e C.S.E. (4% di B3)	€ 1.881,74
C3	IVA su A8 (10%)	€ 61.749,06
C4	IVA su B1, B4, B5 (22%)	€ 27.724,72
C5	IVA su B2, C1 (22%)	€ 10.337,38
C6	IVA su B3, C2 (22%)	€ 10.763,56
C	TOTALE I.V.A.	€ 114.263,69
TOTALE		€ 950.000,00
FINANZIAMENTO		€ 950.000,00

PRESO ATTO CHE

- che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 la Stazione Appaltante ha verificato le dichiarazioni rilasciate dall'O.E. in merito al possesso in capo al medesimo, dei prescritti requisiti;

DATO ATTO CHE:

- il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: 9454690103
- il CUP per l'intervento è: B32C19000070002;
- il CUI è: L92005870809202000016;
- il codice progetto è: 6CCB32C19000070002;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;
la L.R. n. 8/2018;
la Legge 11.09.2020 n.120;
la Legge 29.07.2021 n.108;

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

1) di autorizzare a contrarre, approvare la trattativa rfq_399735 espletata sulla piattaforma SardegnaCAT e, contestualmente, affidare ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del decreto legge n. 77 del 31.05.2021, convertito con Legge 29 luglio 2021, n. 108, allo studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati con sede in Via Francoforte n. 13 – 09129 Cagliari P.I. 02589620927, il servizio di Ingegneria e Architettura relativamente alla Direzione dei Lavori, Contabilità dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva per la "Ristrutturazione piano terzo (reparto di Medicina) del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale NP. 32.4" per un corrispettivo di € 47.043,53 al netto di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. per un totale di € 59.688,83 cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22% compresi;

2) di stabilire che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 47.043,53 oltre oneri previdenziali pari ad € 1.881,74 ed IVA pari ad € 10.763,56, per un totale lordo di € 59.688,83 graverà sul finanziamento di cui al "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021" approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20.06.2019 e trova capienza nell'autorizzazione assunta per la realizzazione dell'intervento pari a € 950.000,00 e verrà registrato nel bilancio 2022 come di seguito indicato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO DI ESERCIZIO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB NUM.	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO ONERI E IVA INCLUSA
DATOCS DIP. AREA TECNICA ATS ORISTANO - CARBONIA - SANLURI	2022	3	12	A102020801 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO		€ 59.688,83

3) di procedere alla stipulazione del contratto con l'affidatario sopra indicato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016;

4) di autorizzare la S.C. Ciclo Passivo all'emissione del relativo ordinativo di pagamento;

5) di trasmettere copia del presente atto alla S.C. Affari Generali e Relazioni Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO CARBONIA SANLURI

Ing. Marcello Serra

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Calcolo Parcella
- 2) Schema riassuntivo parcella

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 20 / 10 / 2022 al 04 / 11 / 2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
