

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3012 DEL 06/10/2022

Proposta n. PDT/2022/ 3295 del 03/10/2022

STRUTTURA PROPONENTE : DIPARTIMENTO AREA TECNICA SC AREA TECNICA OR-CA-SA

IL DIRIGENTE Ing. Marcello Serra

OGGETTO: Approvazione Progetto Definitivo ed Esecutivo dell'Intervento di Ristrutturazione e messa a Norma Antincendio del P.O. Nostra Signora di Bonaria È San Gavino Monreale (ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett.d) DPR 380/2001) Finanziato con Fondi FSC 2014_2020 Intervento FSC 024. Redatto dall'RTTP Arch. Paolo Stocchino e più e contestuale autorizzazione a contrarre per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) dalla L. 120/2020 modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021 .
CIG 8021260925 - CUP J88I18000030006.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Giuseppe Botta	
Il Direttore Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute . ARES

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI NO

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni trasitate in Ares;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n. 1130 del 31/12/2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali di Direttore della S.C. Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri, afferente al Dipartimento Area Tecnica all'ing. Marcello Serra ,

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013)*, in materia di trattamento dei dati personali;

RICHIAMATE :

- la DGR n°52/26 del 22/11/2017 "Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Riprogrammazione finalizzata all'accelerazione della spesa", attraverso cui viene destinata la somma di " 67.674.500,00 per la messa a norma antincendio, la messa in funzione e l'efficientamento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna;
- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 166 del 05/02/2018 "Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 - 2020: Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio . biennio 2018 - 2019+. Individuazione aree interventi . Nomina RUP+;
- la Determinazione n. 1248 del 20.12.2019 dell'Assessorato alla Sanità . Direzione Generale della Sanità . Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell'ATS, della somma complessiva di " 100.664.393,14, di cui " 43.708.393,14 per interventi di edilizia (NP1-NP56);
- la Convenzione, repertorio 19 del 20.12.2019, tra la Regione Autonoma della Sardegna . Direzione generale della Sanità . Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l'Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019;
- l'allegato D della convenzione "Dettaglio interventi+sono indicati, suddivisi per Area Socio Sanitaria Locale gli interventi da realizzare e l'importo finanziato;

- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 713 del 31/05/2018, che nomina come Responsabile del Procedimento relativo agli interventi in oggetto il Collaboratore Tecnico Professionale Geom. Giuseppe Botta dipendente di ruolo di questa Azienda;
- la Determina Dirigenziale n4126 del 18/08/2020 con la quale si è proceduto a seguito di procedura aperta telematica mediante piattaforma %Sardegna-Cat+, ai sensi dell'art. 60 e 157 comma 2 ultimo periodo del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, all'affidamento dell'incarico di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed attività tecniche connesse, per la realizzazione della messa a norma antincendio della struttura P.O. Nostra Signora di Bonaria sita in Via Roma San Gavino Monreale allq RTP: Arch. Paolo Stocchino (mandatario) Hc Hospital Consulting S.P.A. (mandante) Francesco Maria Pisano (mandante) Geom. Francesco Pilia (mandante) ing. Gianfranco Melis (mandante), con sede in Tortolì (CA) Via Eleonora D'Arborea n.7 P.IVA 01047850910;

DATO ATTO:

- che in data 26/11/2020 è stata stipulata la convenzione di incarico per lo svolgimento dei servizi i progettazione ;
- che il RUP con nota del 25/01/2021 ha dato avvio alle attività di progettazione, in particolare la redazione dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica (ex Progetto Preliminare) ;
- che a seguito di richiesta da parte dei progettisti è stata rilasciata dal RUP una proroga sui tempi di consegna della progettazione citata alla data del 26/05/2021;
- che in data 26/05/2021 lo studio di progettazione ha presentato la progettazione citata;
- che a seguito di una preliminare verifica da parte del RUP è stato richiesto ai progettisti di integrare alcuni elaborati progettuali;
- che con Determina Dirigenziale 5686 del 08/10/2021 è stato approvato il Progetto studio di fattibilità tecnico economica;
- che il RUP con nota del 12/10/2021 ha dato avvio alle attività di progettazione Definitiva ed esecutiva;
- nel corso della progettazione definitiva ed esecutiva si è dovuto procedere ad una più puntuale definizione delle lavorazioni previste e delle opere provvisoriale con la conseguente ridefinizione degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed all'allineamento dei prezzi di computo metrico al nuovo prezzario Regionale della Sardegna dei Lavori Pubblici, aggiornato al 21/06/2022 in considerazione della mutata situazione del sistema delle attività produttive, e del sensibile aumento su scala internazionale dei prezzi di alcuni materiali da costruzione, dovuto in parte alla scarsità di approvvigionamento dei materiali, come risulta dal Q.E;
- Id RTP dei progettisti incaricato ha presentato in data 14/07/2022 il progetto definitivo ed esecutivo ed a seguito di verifica intermedia sulla versione presentata è stato necessario procedere ad una revisione del medesimo progetto con nuova consegna definitiva in data 15/09/2022 ;

VISTO il progetto Definitivo ed Esecutivo dell'intervento in oggetto presentato dall'RTP Arch. Paolo Stocchino (mandatario) Hc Hospital Consulting S.P.A. (mandante) Francesco Maria Pisano (mandante) Geom. Francesco Pilia (mandante) ing. Gianfranco Melis (mandante) ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. dal 28 al 43 del D.P.R. 207/2010, acquisito agli atti dell'AT Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri In data 15/09/2022 (composto dagli elaborati di cui all'elenco elaborati allegato alla presente) per un importo complessivo di Q. Economico determinato in euro 1.409.807,60 come di seguito riportato :

"Messa a norma antincendio del PO Nostra Signora di Bonaria - ASSL Sanluri						
Descrizione delle opere	cl ctg	misura		corpo		totale parziale
Ospedali -Opere edili OG 1-	E.10		+	€ 351 985,08	=	€ 351 985,08
Ildrico/gas medicinali -Gas Medicali OS 3-	IA.01		+	€ 211 054,46	=	€ 211 054,46
Impianti elettrici -OS 30-	IA.04		+	€ 382 277,87	=	€ 382 277,87
TOTALE		€ -		€ 945 317,41		€ 945 317,41
costi per la sicurezza			+	€ 36 000,00	=	€ 36 000,00
totale importo delle opere						€ 981 317,41
Importo		€ 981 317,41	-	€ 36 000,00	=	€ 945 317,41
Ribasso d'asta			*	€ 945 317,41	=	€ -
Importo netto lavori		€ 945 317,41	-	€ -	=	€ 945 317,41
Importi per la sicurezza						€ 36 000,00
Totale importo netto compresi oneri sicurezza						€ 981 317,41
Somme a disposizione dell'Amministrazione						
I.V.A. 10% sui lavori e oneri		10%		€ 981 317,41		€ 98 131,74
Imprevisti		13%		€ 981 317,41		€ 130 104,41
Accordo Bonario di cui art.205 Dlgs 50/2016 (5%)		5%		€ 981 317,41		€ 49 065,87
Totale importo somme a disposizione						€ 277 302,02
				Importi Lordi		Importi ribassati
SPESE TECNICHE (progettazione, DL, CSP, CSE)		39,222%		€ 188 499,69		€ 114 566,34
- Onorari		39,222%		€ 148 565,33		€ 90 295,04
Progettazione preliminare, definitiva/esecutiva – CSP		39,222%		€ 89 406,08		€ 54 339,23
Direzione lavori		39,222%		€ 36 918,93		€ 22 438,59
CSE		39,222%		€ 22 240,32		€ 13 517,22
- C.N.P.A.I.A. (4% SU ONORARI)		4%		€ 5 942,61		€ 3 611,80
- I.V.A. 22% (22% SU ONORARI E CNPAIA)		22%		€ 33 991,75		€ 20 659,50
						€ 114 566,34
SPESE GENERALI (Pubblicazione ecc.)						€ 15 000,00
Incentivo di cui art.113 Dlgs 50/2016 (2%) per funzioni tecniche		2%		€ 981 317,41		€ 21 621,83
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE						€ 1 409 807,60
TOTALE COMPLESSIVO						€ 1 409 807,60

ATTESO che al fine di dare attuazione all'intervento sopra descritto, nel rispetto dei Cronoprogrammi di finanziamento, risulta necessario affidare ad un operatore economico munito delle necessarie qualificazioni nella categoria di Lavori OG1- OS30 e OS3, trattandosi di prevalenti interventi su opere civili, impianti elettrici ed impianti di gas medicali tesi alla messa a norma antincendio della struttura ospedaliera;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori come da quadro economico è pari a " 945.317,42 oltre oneri della sicurezza per " 36.000,00 ed oltre IVA di legge, e che in base al disposto di cui all'art. 36 comma 2 lettera c bis) del D. Lgs 50/2016 così come modificato dalla L. 120/2020 e dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2 della Legge 108/2021 di conversione del D.Lgs. 77/2021, per l'affidamento dei lavori si debba procedere mediante Procedura negoziata senza bando previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ;

EVIDENZIATO

- che all'art. 24 comma 1 della L.R. 8/2018 viene disposto per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, come definiti dall'articolo 3, comma 1, lettere nn) e pp), del decreto legislativo n. 50 del 2016, di importo inferiore alla soglia di euro 1.000.000 di cui all'articolo 36, comma 2, lettera c), del medesimo decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti utilizzano l'elenco di

operatori economici qualificati, accessibile dalla piattaforma telematica di negoziazione della Centrale regionale di committenza di cui all'articolo 46, ovvero Sardegna CAT;

- che nella individuazione degli O. Economici da invitare a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) dalla L. 120/2020 modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, il RUP dovrà tenere conto della natura delle opere da realizzare, del grado di complessità tecnica/esecutiva, dell'entità dei lavori da realizzare, individuando l'operatore economico dall'elenco delle specifiche categorie di iscrizione nell'albo fornitori ATS presso la piattaforma Net4market-CSAmed, nonché nell'elenco di operatori economici qualificati accessibile dalla piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza Cat-Sardegna, verificandone le capacità tecniche dalla valutazione delle schede di informazione e nelle certificazioni SOA presentate ai fini dell'iscrizione sulla piattaforma Regionale;
- che gli operatori economici individuati nei suddetti elenchi dovranno certificare in sede di offerta la disponibilità all'esecuzione dei lavori entro tempi indicati dal progettista nel cronoprogramma;
- che inoltre dovrà essere rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti sancito dall'art. 36, comma 1 del D. Lgs 50/2016 pertanto, l'operatore economico individuato non dovrà essere stato destinatario di precedenti affidamenti da parte di questa SA;

DATO ATTO che risulta necessario procedere all'attuazione delle procedure di avanzamento della realizzazione delle opere citate e finanziate dalla RAS, entro tempi certi, nel rispetto dei Cronoprogrammi di finanziamento ed al raggiungimento dell'OGV entro la data del 31/12/2022, mediante:

- approvazione del progetto Definitivo ed Esecutivo;
- autorizzazione a contrarre, ai sensi dall'art. 1 del DL 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n.° 120, per l'individuazione dell'OE cui affidare l'esecuzione dei lavori di messa a norma antincendio della struttura P.O. Nostra Signora di Bonaria sita in Via Roma San Gavino Monreale ;

DATO ATTO CHE :

- come previsto dall'art. 26 comma 6 lettera d) del D. Lgs 50/2016, è attribuita al RUP l'attività di verifica del progetto che attesta che lo stesso risulta idoneo per quantità, qualità e completezza in relazione allo specifico lavoro da eseguire;
- come previsto dall'art. 27 comma 8 del D. Lgs 50/2016, la validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal RUP e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista;
- il RUP possiede i requisiti previsti dalla normativa vigente e dalle indicazioni ANAC in relazione all'importo dell'intervento;

VISTI gli elaborati del progetto Definitivo ed Esecutivo per l'intervento, sui quali ha espresso la propria approvazione il RUP con Verbale di verifica e verbale di validazione del 15/09/2022;

RITENUTO pertanto di potersi procedere a formale approvazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo per l'intervento denominato *Ristrutturazione e messa a norma antincendio del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale*, redatto dall'RTP incaricato Arch. Paolo Stocchino (mandatario) Hc Hospital Consulting S.P.A. (mandante) Francesco Maria Pisano (mandante) Geom. Francesco Pilia (mandante) ing. Gianfranco Melis (mandante), con sede in Tortoli (CA) Via Eleonora D'Arborea n.7 verificato dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 ;

PRESO ATTO CHE

- il CUP per l'intervento è il seguente: J88118000030006;
- il CUI L92005870909201900149
- il codice progetto è 6CCJ88118000030006.

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore , la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito nella Legge n. 108/2021;

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

- 1. di approvare** il progetto Definitivo ed Esecutivo dell'intervento *Ristrutturazione e messa a norma antincendio del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale*, redatto dall'RTTP incaricato Arch. Paolo Stocchino (mandatario) Hc Hospital Consulting S.P.A. (mandante) Francesco Maria Pisano (mandante) Geom. Francesco Pilia (mandante) ing. Gianfranco Melis (mandante), con sede in Tortolì (CA) Via Eleonora D'Arborea n.7 verificato dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 ;, pari a " 1.409.807,60, composto dagli elaborati di cui all'elenco elaborati allegato alla presente ;
- 2. di approvare** il Quadro Economico di Progetto Definitivo ed Esecutivo dell'intervento *Ristrutturazione e messa a norma antincendio del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale* pari a " 1.409.807,60, come indicato in premessa;
- 3. di autorizzare** a contrarre per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori mediante Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) dalla L. 120/2020 modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- 4. di stabilire** che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'ARES;
- 5. di trasmettere** copia del presente atto all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA È SANLURI

Dott. Ing. Marcello Serra

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Rapporto di Verifica del Progetto Definitivo ed Esecutivo
- 2) verbale di validazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo
- 3) Elenco elaborati di Progetto Definitivo ed Esecutivo

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1)
- 2)

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute . ARES dal 06 / 10 / 2022 al 21 / 10 / 2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
