

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ARES Azienda Regionale della

Salute Regione Sardegna - Dipartimento Area Tecnica

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.191 comma 1 o art.197 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo gratuito ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Gli inclusi in programmi di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 201/2011, art.10 comma 1 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile dichiarato inalienabile e se non si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
103990570925202300001	L03990570925202300153		Appartamento Via Angioy n. 64	020	090	064	ITG2D		3	1		34.600,00	0,00	0,00	0,00	34.600,00
103990570925202300002	L03990570925202300153		Negozio Corso Vittorio Emanuele n. 37 - proprietà al 50% con UNISS	020	090	064	ITG2D		3	1		21.000,00	0,00	0,00	0,00	21.000,00
103990570925202300003	L03990570925202300153		Magazzino Corso Vittorio Emanuele n. 83 - proprietà al 50% con UNISS	020	090	064	ITG2D		3	1		15.000,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00
103990570925202300004	L03990570925202300153		Negozio Corso Vittorio Emanuele n. 87 - proprietà al 50% con UNISS	020	090	064	ITG2D		3	1		30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
103990570925202300005	L03990570925202300153		Magazzino Corso Vittorio Emanuele n. 85 - proprietà al 50% con UNISS	020	090	064	ITG2D		3	1		18.000,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00
103990570925202300006	L03990570925202300153		Magazzino Corso Vittorio Emanuele n. 85 - proprietà al 50% con l'UNISS	020	090	064	ITG2D		3	1		16.000,00	0,00	0,00	0,00	16.000,00
103990570925202300007	L03990570925202300153		Terreno Regione Taniga Mala Fede	020	090	064	ITG2D		3	1		169.300,00	0,00	0,00	0,00	169.300,00
103990570925202300008	L03990570925202300153		Appartamento Via Carlo Alberto n. 6	020	090	064	ITG2D		3	1		601.000,00	0,00	0,00	0,00	601.000,00
103990570925202300009	L03990570925202300153		Terreni Località Sa Frisaa	020	090	025	ITG2D		3	1		47.000,00	0,00	0,00	0,00	47.000,00
103990570925202300010	L03990570925202300153		Terreno Regione San Martino	020	090	026	ITG2D		3	1		6.171,00	0,00	0,00	0,00	6.171,00
103990570925202300011	L03990570925202300153		Terreno Località San Tancia e Su Puttu	020	090	026	ITG2D		3	1		51.943,00	0,00	0,00	0,00	51.943,00
103990570925202300012	L03990570925202300153		Terreno Località Pala Fiori	020	090	026	ITG2D		3	1		14.254,00	0,00	0,00	0,00	14.254,00
103990570925202300013	L03990570925202300153		Terreno Località De Jesso	020	090	026	ITG2D		3	1		4.829,00	0,00	0,00	0,00	4.829,00
103990570925202300014	L03990570925202300153		Terreno S.C. Caminu vicino Cimiero	020	090	026	ITG2D		3	1		7.593,00	0,00	0,00	0,00	7.593,00
103990570925202300015	L03990570925202300153		Terreno Regione Loderarroz	020	090	026	ITG2D		3	1		8.243,00	0,00	0,00	0,00	8.243,00
103990570925202300016	L03990570925202300153		Terreno Regione Sticcia	020	090	029	ITG2D		3	1		19.088,00	0,00	0,00	0,00	19.088,00
103990570925202300017	L03990570925202300153		Terreno Località S'Eua	020	090	029	ITG2D		3	1		4.845,00	0,00	0,00	0,00	4.845,00
103990570925202300018	L03990570925202300153		Terreno Regione Badde Su Cantanu	020	090	029	ITG2D		3	1		44.416,00	0,00	0,00	0,00	44.416,00
103990570925202300019	L03990570925202300153		Terreno Località Fontana Sa Pieraia e F. 10 M. 228	020	090	029	ITG2D		3	1		52.592,00	0,00	0,00	0,00	52.592,00
103990570925202300020	L03990570925202300153		Terreno Località Pira Prita	020	090	029	ITG2D		3	1		9.093,00	0,00	0,00	0,00	9.093,00
103990570925202300021	L03990570925202300153		Terreno Località Ispirlu Santu	020	090	046	ITG2D		3	1		19.331,00	0,00	0,00	0,00	19.331,00
103990570925202300022	L03990570925202300153		Terreno Loc. Monte Alma	020	090	046	ITG2D		3	1		5.113,60	0,00	0,00	0,00	5.113,60
103990570925202300023	L03990570925202300153		Terreno Località Chirna Neda	020	090	046	ITG2D		3	1		11.264,00	0,00	0,00	0,00	11.264,00

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Isat			Localizzazione - CODICE MUTS	Cessione o trasferimento immobiliare a titolo corrispettivo ex art.21 comma 1 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessa in diritto di godimento, a titolo gratuito ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già inclusa in programma di attuazione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
103990570925202300024	L03990570925202300153		Terreno Località Santa Lucia	020	090	046	ITG2D	3	1	1		39.308,50	0,00	0,00	0,00	39.308,50
103990570925202300025	L03990570925202300153		Terreno Località Curzadu	020	090	050	ITG2D	3	1	1		16.200,00	0,00	0,00	0,00	16.200,00
103990570925202300026	L03990570925202300153		Terreno località Cala Casu	020	090	050	ITG2D	3	1	1		34.600,00	0,00	0,00	0,00	34.600,00
103990570925202300027	L03990570925202300153		Terreno Località Buzonari	020	090	050	ITG2D	3	1	1		11.000,00	0,00	0,00	0,00	11.000,00
103990570925202300028	L03990570925202300153		Terreno Località Cadresnu	020	090	050	ITG2D	3	1	1		14.000,00	0,00	0,00	0,00	14.000,00
103990570925202300029	L03990570925202300153		Terreno Località Cannareghe	020	090	050	ITG2D	3	1	1		19.000,00	0,00	0,00	0,00	19.000,00
103990570925202300030	L03990570925202300153		Terreno Località Sant'Elias	020	090	050	ITG2D	3	1	1		49.000,00	0,00	0,00	0,00	49.000,00
103990570925202300031	L03990570925202300153		Terreni Località Tanca Manna	020	090	089	ITG2D	3	1	1		650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00
103990570925202300032	L03990570925202300153		Terreno Località Su Cadeianu Sa Seas	020	090	033	ITG2D	3	1	1		92.000,00	0,00	0,00	0,00	92.000,00
103990570925202300033	L03990570925202300153		Terreno Località Su Fenuciu	020	090	033	ITG2D	3	1	1		135.000,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00
103990570925202300034	L03990570925202300153		Appartamento Via Zaccaria n. 5	020	090	003	ITG2D	3	1	1		62.000,00	0,00	0,00	0,00	62.000,00
103990570925202300035	L03990570925202300153		Terreni	020	091	043	ITG2E	3	1	1		373.483,66	0,00	0,00	0,00	373.483,66
103990570925202300036	L03990570925202300153		Terreni	020	091	011	ITG2E	3	1	1		39.850,00	0,00	0,00	0,00	39.850,00
103990570925202300037	L03990570925202300153		Terreni	020	095	031	ITG2G	3	1	1		2.839.850,00	0,00	0,00	0,00	2.839.850,00
103990570925202300038	L03990570925202300153		Terreni	020	095	004	ITG2G	3	1	1		46.600,00	0,00	0,00	0,00	46.600,00
103990570925202300039	L03990570925202300153		Terreni	020	095	077	ITG2G	3	1	1		115.000,00	0,00	0,00	0,00	115.000,00
103990570925202300040	L03990570925202300153		Terreni	020	095	072	ITG2G	3	1	1		244.200,00	0,00	0,00	0,00	244.200,00
103990570925202300041	L03990570925202300153		Terreni	020	095	021	ITG2G	3	1	1		410.650,00	0,00	0,00	0,00	410.650,00
103990570925202300042	L03990570925202300153		Terreni	020	095	002	ITG2G	3	1	1		136.750,00	0,00	0,00	0,00	136.750,00
103990570925202300043	L03990570925202300153		Terreni	020	095	038	ITG2G	3	1	1		1.315.600,00	0,00	0,00	0,00	1.315.600,00

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Isat			Localizzazione - CODICE MUTS	Cessione o trasferimento immobiliare a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 del D.Lgs. n. 11 del 2010 (Tabella C.1)	Concessa in diritto di godimento, a titolo gratuito ex art.21 comma 5 del D.Lgs. n. 11 del 2010 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di attuazione di cui art.27 DL 201/2011 e successivamente dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)			
				Rag	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Annualità successive	Totale
												7.854.747,7	0,00	0,00	7.854.747,7

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "T" = numero immobile, "C" = amministrazione, "P" = prima annuale del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito, "S" = progressivo di 5 cifre
- (2) Riferimento CUI dell'intervento (nel caso di "T" = "C" = "P" = "S" = "T")
- (3) Riferimento CUP dell'opera incompiuta (nel caso di "T" = "C" = "P" = "S" = "T")
- (4) Riferimento all'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di concessione

Il referente del programma

Costa Paolo

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente concessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del