



**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3382 DEL 11/11/2022**

Proposta n. 3758 del 11/11/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: D.G.R. N. 22/21 del 20.06.2019 – “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021”. Intervento NP 11. “Lavori di conservazione e adeguamento impianti del P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania”. CUP: B51B19000480002. CIG: 87583578D5. Approvazione e liquidazione 2° SAL**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Vanni Fara	
L'estensore	Dott.ssa Marianna Marcias	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute - ARES

SI [ ] NO [✓] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [✓]

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” - NP/2022/87 del 14/01/2022;

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 dell'11 settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.”

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 dicembre 2018, n. 1245 – definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 febbraio 2021, n. 80;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 232 del 13.02.2018 con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore della Direttore SC Area Tecnica Sassari-Olbia, afferente al Dipartimento Area Tecnica;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ARES n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**SU** proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Vanni Fara;

**RICHIAMATE**

- la DGR n. 7/51 del 12 febbraio 2019 “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021. Approvazione preliminare”, con la quale è stato approvato il programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021 a favore delle Aziende Sanitarie e dell'AREUS, destinando un ammontare pari ad euro 136.223.982,13, relativo al suddetto programma di investimenti, con riguardo alle varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna, indicate nell'allegato 1 alla citata DGR;
- la DGR n. 22/21 del 20 giugno 2019 “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021. Approvazione definitiva”, con la quale veniva approvata in via definitiva la deliberazione n. 7/51 del 12 febbraio 2019;
- la Determinazione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica ATS n. 6901 del 17.09.2019, con la quale sono stati nominati i RUP degli interventi ricompresi nel suddetto Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021;
- la Convenzione Prot. 25369/Conv.19 del 20.12.2019 tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l'Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019, tra i quali è ricompreso l'intervento NP11 “Lavori di

conservazione e adeguamento impianti del P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania", finanziato per un importo complessivo di € 1.000.000,00;

- la Determinazione n. 1248 del 20.12.2019 dell'Assessorato alla Sanità – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell'ATS, della somma complessiva di € 100.664.393,14 di cui € 43.708.393,14 per interventi di edilizia (NP1-NP56);

- il Servizio qualità dei servizi e governo clinico della Direzione generale della Sanità della Regione Sardegna, con nota Prot. n. 10205 del 24.04.2020 ha rilasciato parere favorevole di compatibilità e di funzionalità di cui al D.lgs. 502/1992 per la realizzazione di una nuova struttura sanitaria di degenza, con capacità operativa di 15 posti letto, denominata Unità Operativa Di Lungodegenza, con sede operativa al P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania;

#### **PREMESSO CHE**

- con Determinazione Dirigenziale n. 5907 del 23.11.2020 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione inerente i lavori di conservazione e di adeguamento impianti del P.O. "Paolo Dettori" TEMPPIO PAUSANIA" e si è autorizzato a contrarre per l'affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica-definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

- con Determinazione Dirigenziale n. 876 del 17.02.2021 è stato affidato all'Ing. Massimo Sebastiano Muzzu l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica-definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (Convenzione Registro N° 19/2021);

- con Determinazione Dirigenziale n. 2082 del 13.04.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto dal suddetto Professionista;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2889 del 19.05.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ing. Massimo Sebastiano Muzzu ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 e degli artt. dal 33 al 43 del D.P.R. 207/2010, per un importo complessivo determinato in euro 1.000.000,00 e si è altresì autorizzato a contrarre per l'espletamento di procedura negoziata ai sensi degli articoli 32 e 36 del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, da esperirsi attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione di cui all'articolo 58 del D.lgs. 50/2016, mediante richiesta di offerta (RdO) su SardegnaCAT previa consultazione, di almeno dieci operatori economici, individuati a seguito di avviso di manifestazione interesse;

- con Determinazione Dirigenziale n. 4372 del 28.07.2021 sono stati aggiudicati i "Lavori di conservazione e adeguamento impianti del P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania" – Intervento NP11, all'o.e. Impresa Edile Caredda Giampiero S.r.l. con sede in Quartu Sant'Elena, via Pitz'e serra n° 44, P.IVA 03192700924, per un importo di € 508.937,64 al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 37.818,79 e dell'IVA al 10% pari a € 54.675,64 per un totale complessivo di € 601.432,07;

- in data 28/09/2021 (Reg. 79/2021) è stato sottoscritto il relativo contratto, con scrittura privata non autenticata da registrarsi in caso d'uso;

- in data 15/11/2021 è avvenuta la consegna dei lavori, come da verbale sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve, con termine stabilito, per l'esecuzione degli stessi in 180 gg.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 5444 del 29.09.2021 è stato affidato l'incarico di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'Intervento NP11 "Lavori di conservazione e adeguamento impianti del P.O. Paolo Dettori di Tempio Pausania", allo studio professionale INGEO S.r.l. avente sede in Viddalba, in Via A. Segni n. 8, P.IVA 02852690904, per un importo pari ad € 32.006,30 oltre Cassa Nazionale Previdenza al 4% pari a € 1.280,25 e IVA al 22% pari a € 7.323,04;

- con Determinazione Dirigenziale n. 6794 del 29.11.2021 è stata concessa la liquidazione dell'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 207 del D.L. 34/2020 convertito nella L. 77/2020 per un importo di € 164.026,93 oltre iva;

- con Determinazione Dirigenziale n.1930 del 16.06.2022 è stata approvata la perizia di variante ex art. 106 c.1 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 inerente i "Lavori di conservazione e adeguamento impianti del P.O. "Paolo Dettori" di Tempio Pausania – Intervento NP11 – PI 2019-2021 – DGR n. 22/21 del 20.06.2019 come rimodulata dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019", che prevede una variazione dell'importo degli stessi determinata in € 213.192,95, oltre oneri per la sicurezza e IVA al 10%;

- con Determinazione Dirigenziale n.2015 del 23.06.2022 è stato approvato il 1°S.A.L. e liquidato il Certificato di Pagamento n.1 inerente i "Lavori di conservazione e adeguamento impianti del P.O. "Paolo Dettori" di Tempio Pausania – Intervento NP11 – PI 2019-2021 – DGR n. 22/21 del 20.06.2019 come rimodulata dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019", eseguiti dall'Impresa Edile Caredda Giampiero S.r.l., redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Roberto Garau e assentito dal Responsabile del Procedimento

Geom. Vanni Fara, per l'importo di € 171.800,00 più I.V.A. al 10% pari ad € 17.180,00 al netto di recupero dell'anticipazione;

- con Determinazione Dirigenziale n.3256 del 28.10.2022 è stata approvata la perizia di variante ex art. 106 c.12 del D.lgs. n. 50/2016 inerente i "Lavori di conservazione e adeguamento impianti del P.O. "Paolo Dettori" di Tempio Pausania – Intervento NP11 – PI 2019-2021 – DGR n. 22/21 del 20.06.2019 come rimodulata dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019", che prevede una variazione in diminuzione per un importo di euro 58.581,88;

### **CONSIDERATO CHE**

- il Direttore dei Lavori Ing. Roberto Garau, ha redatto il 2° S.A.L. ed il Certificato di Pagamento n.2 dei lavori di che trattasi, per l'importo di € 276.500,00 più I.V.A. al 10% al netto di recupero dell'anticipazione contrattuale;

- in relazione agli atti contabili ed ai documenti contrattuali, assentiti dal Responsabile del Procedimento Geom. Vanni Fara, si può procedere alla liquidazione del credito a favore dell'Impresa Edile Caredda Giampiero S.r.l. con sede in Quartu Sant'Elena, via Pitz'e serra n° 44, P.IVA 03192700924, per l'importo di € 276.500,00 più I.V.A. al 10%;

**PRESO ATTO** che la somma necessaria per la liquidazione dei lavori in argomento, pari ad € 304.150,00 IVA inclusa, graverà Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019, sull'impegno già assunto a valere sul conto COGE A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso", della Macro 3 Sub Autorizzazione n. 12 del 2022 – Codice progetto e fonte finanziamento: 2CCB51B19000480002 – ARES\_CCAPR-contributi in conto capitale da Regione;

**STABILITO** che ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di RUP sono state assolte dal Geom. Vanni Fara, mentre quelle di Direttore dei Lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dall'Ing. Roberto Garau;

**DATO ATTO CHE** il codice unico progetto (CUP) è: B51B19000480002 e il codice identificativo gara (CIG) per i lavori è: 87583578D5;

**VISTI** il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L. 108/2021;

### **DETERMINA**

#### **Per i motivi esposti in premessa**

**1. di approvare e liquidare** il 2°S.A.L. ed il Certificato di Pagamento n.2 inerente i "Lavori di conservazione e adeguamento impianti del P.O. "Paolo Dettori" di Tempio Pausania – Intervento NP11 – PI 2019-2021 – DGR n. 22/21 del 20.06.2019 come rimodulata dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019", eseguiti dall'Impresa Edile Caredda Giampiero S.r.l. con sede in Quartu Sant'Elena, via Pitz'e serra n° 44, P.IVA 03192700924, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Roberto Garau e assentito dal Responsabile del Procedimento Geom. Vanni Fara, per l'importo di € 276.500,00 più I.V.A. al 10% pari ad € 27.650,00 al netto di recupero dell'anticipazione contrattuale;

**2. di dare atto che**

- la somma necessaria per la per la liquidazione dei lavori in argomento, pari ad € 304.150,00 IVA inclusa, graverà Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019, sull'impegno già assunto a valere sul conto COGE A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso", della Macro 3 Sub Autorizzazione n. 12 del 2022 – Codice progetto e fonte finanziamento: 2CCB51B19000480002 – ARES\_CCAPR-contributi in conto capitale da Regione;

- ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di RUP saranno svolte dal Geom. Vanni Fara mentre quelle di Direttore dei Lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte dall'Ing. Roberto Garau;

- il codice unico progetto (CUP) è: B51B19000480002 e il codice identificativo gara (CIG) per i lavori è: 87583578D5;

3. **di demandare** fin d'ora alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento della fattura derivante dal presente atto, previa verifica di regolarità;
4. **di trasmettere** copia del presente atto all'impresa appaltatrice ed al Direttore dei Lavori ed alla SC Affari Generali e Relazioni Istituzionali ARES per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – Ares dal 11/11/2022 al 26/11/2022

Il Direttore responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato)

---