

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3306 DEL 04/11/2022**

Proposta n.3666 del 04/11/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA CAGLIARI  
IL DIRIGENTE Ing. Valerio Vargiu**

**OGGETTO:** Lavori di somma urgenza per sostituzione impianto di climatizzazione sistema VRF al servizio dei p.5° e 6° dell'edificio di via Sonnino ASL8CA. Affidatario: Carbotermo SpA

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Ivana Rossella Pistis	
Il Direttore SC Area Tecnica	Ing. Valerio Vargiu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI [ X ]

NO [ ]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [ ]

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

**VISTO** il provvedimento del Direttore Generale n.401 del 15/03/2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali con la quale è stato conferito all'Ing. Valerio Vargiu l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Cagliari, afferente al Dipartimento Area Tecnica, confermato con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di** (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

### PREMESSO:

- che in data 03/11/2022, l'Ing. A. Potenza, referente tecnico per la gestione delle attività manutentive Area Tecnica Cagliari, provvedeva ad effettuare, un sopralluogo presso i locali del 5° e 6° piano di via Sonnino di proprietà ASL8 CA, riscontrando la necessità di immediata sostituzione dell'impianto di climatizzazione ormai obsoleto, guasto e non più riparabile, al fine di ripristinare nell'immediatezza le temperature di confort agli operatori che operano nei locali in oggetto, ai sensi del Testo Unico in materia di sicurezza;
- che visionato l'intero impianto si è riscontrata l'impossibilità di intervenire sull'impianto attualmente installato, e supportato dalle dichiarazioni della casa madre Mitsubishi Electric; si è stabilita la necessità della sostituzione dell'unità interna ed esterna e delle relative tubazioni poiché non compatibili con i sistemi attualmente in commercio che impiegano gas ad alta pressione;
- che nelle more dell'installazione del nuovo impianto, al fine di garantire idonee temperature negli ambienti di lavoro, si sono installati un numero sufficiente di ventilatori;

**PRESO ATTO** della situazione contingente è accertata la necessità di dare luogo urgentemente ad interventi volti a ripristinare la funzionalità dei locali del 5° e 6° piano di via Sonnino, destinati al servizio Igiene Pubblica, e al ripristino delle condizioni di sicurezza a tutela della pubblica e privata incolumità al fine di consentire la continuità di tutte le attività sanitarie che giornalmente vengono svolte, il tecnico Ing. A. Potenza, ha redatto il verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del Codice, allegato come parte integrante del presente atto, in cui ha dichiarato il carattere di somma urgenza dei lavori e convocato sul posto per l'esecuzione dei lavori necessari la Ditta: Carbotermo S.p.A., via Gallarate,126 - 20151 Milano (MI) P.IVA 12937840150, presente nel territorio per altri interventi come ditta di manutenzioni generale per i lavori di cui all'oggetto, la quale si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori per il ripristino delle condizioni di sicurezza dei luoghi a tutela della pubblica e privata incolumità;

**VISTO** l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016" il quale stabilisce, tra l'altro che "*In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale*

*di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità" e che "L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico".....omissis;*

**ATTESO** che, a norma del sopracitato art. 163 del D.lgs. 50/2016, il Tecnico Ing. A. Potenza ha allegato il preventivo di spesa fornito dalla Ditta sopra citata, recante la stima complessiva dell'intervento urgente per ripristino di quanto sopra detto presso locali del 5°e 6°piano del servizio Igiene Pubblica di via Sonnino della ASL8CA, quantificato in € 146.251,01 compresi oneri della sicurezza, con il dettaglio delle lavorazioni richieste e necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza a tutela della pubblica e privata incolumità;

#### **DATO ATTO**

- che il prezzo delle prestazioni/lavorazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3 dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016, è stato definito consensualmente con l'affidatario;
- che i lavori di messa in sicurezza sono iniziati immediatamente e saranno ultimati entro il 23/12/22;
- - che Ing. A. Potenza, ha ritenuto il corrispettivo complessivo di € 146.251,01 +Iva, congruo e conveniente in relazione alle prestazioni richieste;

**PRESO ATTO** della necessità di regolarizzare i lavori svolti sulla base del verbale di somma urgenza redatto dall' Ing. A. Potenza, e della relazione giustificativa per l'importo di € 146.251,01+Iva e per un importo Iva compresa di € 178.426,24; provvedendo alla copertura della spesa e all'approvazione dei lavori, come prescritto dal comma 4 dell'art. 163 del decreto legislativo n. 50/2016;

**PRECISATO** che l'Amministrazione scrivente ai sensi dell'art. 163 comma 7 del D.lgs. 50/2017 e nel rispetto di quanto indicato dalla linea guida ANAC n° 4, con riferimento ad affidamenti di importo superiore a 5.000, ha acquisto dalla Ditta: Carbotermo S.p.A., via Gallarate,126 - 20151 Milano (MI) P.IVA 12937840150, l'autocertificazione resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, sul possesso dei requisiti di cui art. 80 ed 83 del D.lgs. 50/2016,e con DURC INAIL n.prot.\_34941428 del 07/10/22 con scadenza 04/02/22;

**PRECISATO** che in relazione al presente affidamento è stato generato sulla piattaforma dell'ANAC, anche al fine del rispetto degli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari lo cig: 947406234A;

**PRESO ATTO** dell'istruttoria svolta;

**ATTESTATO** che tutta la documentazione relativa alla presente negoziazione è depositata agli atti della SC. Area Tecnica Cagliari;

**VISTO** il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

Per i motivi esposti in premessa

#### **DETERMINA**

- 1) **DI APPROVARE** il verbale di somma urgenza redatto dal tecnico incaricato dell'istruttoria dello scrivente servizio Ing. A. Potenza il 03/11/2022, per la sostituzione dell'impianto di climatizzazione sistema VRF, al servizio dei piani 5°e 6° dell'edificio di via Sonnino della ASL Cagliari, al fine di garantire in sicurezza lo svolgimento di tutte le attività sanitarie che giornalmente vengono svolte;

- 2) **DI RATIFICARE** ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016, i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa, Carbotermo S.p.A., via Gallarate,126 - 20151 - Milano (MI) P.IVA 12937840150, per un importo di € 146.251,01+Iva di legge;
- 3) **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 146.251,01 oltre IVA 22% pari a € 178.426,24 IVA inclusa, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2022 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:
- 4) **DI AUTORIZZARE** la ditta all'emissione della relativa fattura a seguito del ricevimento dell'ordine informativo emesso tramite piattaforma NSO;

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO (se noto)	IMPORTO IVA INCLUSA
DATC	1	A507010104		€ 178.426,24

- 4) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto a SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES

**IL DIRIGENTE DELLA S.C. AREA-TECNICA CAGLIARI**

Ing. Valerio Vargiu  
(firma apposta sul frontespizio)

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1)
- 2)

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1)All. Verbale Somma Urgenza
- 2)

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 04 /11 /2022 al 19 /11 /2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).