

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3314 DEL 07/11/2022**

Proposta n. 3625 del 28/10/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e adeguamento antincendio propedeutici alla riapertura dell'ex Cineteatro del Complesso Sanitario San Camillo di Sassari. Affidamento dell'incarico per la redazione della progettazione definitivo-esecutiva dei lavori in oggetto. Autorizzazione a contrarre e affidamento diretto. CIG: Z8637F29DC.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Nivers Piga	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Tonino Casada	
Il Dirigente	Ing. Roberto Ginesu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI [ x ]                    NO [ ]                    DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]                    NO [x ]

## IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Paolo Tauro

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” – NP/2022/87 del 14/01/2002;

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

**VISTO** il provvedimento del Direttore Generale n.232 del 13.02.2018 di attribuzione all'Ing. Paolo Tauro dell'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia afferente al Dipartimento Area Tecnica, confermato con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**SU PROPOSTA** del Responsabile del Procedimento;

### PREMESSO CHE

- presso la struttura sanitaria denominata “San Camillo” in Sassari è presente un ex Cineteatro che veniva utilizzato come sala convegni e proiezioni, ad oggi interdetto all'uso per la totale mancanza dei minimi requisiti strutturali e impiantistici, indispensabili per l'utilizzo in sicurezza degli operatori e di tutti gli utilizzatori;
- i locali in argomento sono sprovvisti degli elementi minimi di prevenzione protezione dal rischio incendio e pertanto non sono agibili e dichiarati interdetti all'uso, come riportato negli elaborati della Valutazione progetto approvati con nota VVF prot. n. 509 14.01.2019;
- con nota, NP/2021/14241 del 02/04/2021, il Commissario Straordinario della Asl di Sassari, in qualità di Datore di lavoro Delegato di cui alla delega, prot. PG/270933 del 11/11/2020, così come ratificato con la deliberazione n°126 del 23/11/2020, chiedeva che venissero adeguati gli spazi dell'ex Cineteatro di San Camillo, al fine di ospitare attività motorie, di animazione e di socializzazione dei malati di Alzheimer;
- per l'esecuzione dei lavori di adeguamento, con la medesima nota, il Commissario Straordinario disponeva che venissero utilizzati i fondi del Datore di Lavoro delegato (DDL) di cui alla deliberazione n°126 del 23/11/2020;
- il progetto di prevenzione incendi approvato il 14/01/2019 dal Comando Provinciale di Sassari con nota, prot. VVF 509, prevedeva che l'area del ex cineteatro sia preliminarmente stralciata dai lavori di adeguamento antincendio inserendolo come “Ambiente dismesso e confinato”;
- al fine di dare corso alla richiesta del Commissario Straordinario è necessario in via preliminare aggiornare il progetto di prevenzione incendi al fine di inserire al suo interno

una nuova attività per i locali di pubblico spettacolo e aggiornare l’attività ambulatoriale precedente approvata;

- il nuovo progetto di prevenzione incendi ai sensi dell’art.3 del DPR 151/11 dovrà prevedere le seguenti attività:

- Variazioni Attività 68.4B (Zona ingresso piano terra e compartimenti limitrofi alla zona oggetto intervento) - struttura sanitaria che eroga prestazioni in regime ambulatoriale con sup. maggiore a 1000 mq;
- Nuova Attività 65.1B - locale pubblico spettacolo/intrattenimento avente superficie linda al chiuso maggiore 200mq;

- con email del 05/09/2022, il Direttore Asl 1 ha autorizzato la somma di € 100.00,00 sulla macro 5 A507010103 “Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta per i lavori sopra citati di cui al D.Lgs n°81/08;

#### **ATTESO CHE**

- il numero e la complessità dei procedimenti in capo ai tecnici di Area Tecnica, fra i quali PNRR, FSC e piano investimenti, non consentono al personale interno di svolgere le attività tecniche connesse al procedimento in argomento quali quelle di progettazione, Direzione dei Lavori, Verifica progettuale e collaudo;

- è necessario esternalizzare la redazione del progetto di cui sopra a un professionista abilitato con specifiche professionalità antincendio iscritto agli elenchi del Ministero dell’Interno ex L.818/84;

**CONSIDERATO** che per i lavori di ristrutturazione e adeguamento antincendio propedeutici alla riapertura dell’ex Cineteatro del Complesso Sanitario San Camillo di Sassari è necessario procedere all’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di FTE, definitiva, esecutiva, Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la cui entità economica è stata determinata secondo il DM 17.06.2016 dal RUP in € 17.938,10 oltre Cassa Previdenza e Iva al 22% da porre a base gara;

**VISTO** il Regolamento Aziendale per la formazione dell’albo di professionisti qualificati per l’affidamento di servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria e alle attività tecnico-amministrative connesse, di importo inferiore a euro 214.000,00 approvato con Delibera del Commissario Straordinario n. 718 del 22.09.2021;

#### **VISTI**

- l’articolo 32 c.2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all’articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

- l’articolo 36 del D.lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/2021;

- l’articolo 1 del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 come modificato dall’art. 51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021 convertito nella Legge 108/2021, che dispone che “Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”;

- l’articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, come modificato dall’art. 51 comma 1 lett. a) del Decreto Legge 77/2021 convertito nella Legge

108/2021, che stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitarie di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016 possono essere affidate secondo le seguenti modalità: *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;*

#### **DATO ATTO CHE**

- per quanto sopra è stata avviata sul portale SardegnaCAT una RDO a busta chiusa, rfq\_399241, con invito rivolto allo Studio Tecnico Cassese Monica - Via Milano n°19 - 07100 Sassari - P.IVA: 01884890904;
- l'offerta acquisita a sistema risulta pari ad € 10.762,86 al netto di CNPAIA ed IVA di legge, come si evince dal verbale di gara;
- sulla base delle risultanze della gara, lo Studio Tecnico Cassese Monica può essere considerato affidatario dei servizi in argomento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dal DL 76/2020, convertito in Legge n. 120 del 11 settembre 2020, e dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021;

**STABILITO CHE** ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 ed ai sensi dell'art. 101 dello stesso Decreto, Responsabile Unico del Procedimento e DEC è il Geom. Tonino Casada;

**ACQUISITO** il codice identificativo gara (CIG) che è il seguente: **Z8637F29DC**;

**VISTI** il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021;

#### **DETERMINA**

##### **Per i motivi esposti in premessa**

- **di affidare** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, così come modificato dalla Legge 120/2020 e dalla Legge 108/2021, allo studio professionale Studio Tecnico Cassese Monica - Via Milano n°19 - 07100 Sassari, P.IVA: 01884890904, come da RDO sulla piattaforma SardegnaCAT, n° rfq\_399241, il servizio di ingegneria e architettura per la redazione della progettazione definitivo-esecutiva dei lavori di ristrutturazione e adeguamento antincendio propedeutici alla riapertura dell'ex Cineteatro del Complesso Sanitario San Camillo di Sassari per un importo di € 10.762,86 oltre CNPAIA al 4% pari a € 430,51, oltre Iva al 22% pari ad € 2.462,54 per un totale complessivo pari ad € 13.655,91;
- **di dare atto** che la spesa complessiva del servizio graverà sul conto COGE A506030103 "Costi per consulenze tecniche", Macro 5, Uff. Aut.vo DATSO con previsione di spendita di euro 13.655,91 nella annualità 2022;
- **di dare atto** che il codice identificativo gara CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: **Z8637F29DC**;
- **di nominare** il Geom. Tonino Casada quale RUP e DEC del procedimento in argomento;
- **di demandare**, fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento della fattura derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità da parte della SC Area Tecnica Sassari-Olbia, senza ulteriori provvedimenti liquidativi
- **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali e Relazioni Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute - ARES.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 07 / 11 /2022 al 22 / 11 /2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).

---