

SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIONE REGIONALE DELLA SALUTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3373 DEL 10/11/2022

Proposta n. 3570 del 26/10/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: SC AREA TECNICA**

Ing. Valerio Vargiu

**OGGETTO: Emergenza COVID-19.** Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria al fine di garantire l'installazione di una nuova centrale di Aria Medica SOLAIR presso il Covid Hospital PO Binaghi e la realizzazione di n.16 posti letto di D.O. Covid tecnologicamente avanzati presso il P.O. Binaghi con l'implementazione di prese d'aria medica ad alto flusso per alimentare eventuali ventilatori polmonari a supporto del paziente; nonché la produzione di alti flussi di Ossigeno e lo spostamento n. due posti letto presso la degenza U.O. Cardiologia PO SS Trinità affidati – ai sensi dell'art. 63, comma 2 lett.b) punto 2) e lett.c) del D.Lgs. 50/2016 – all'Operatore Economico SOL S.p.A.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Michela Pinna	
Il Direttore della SC ATC	Ing. Valerio Vargiu	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA CAGLIARI**

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n.132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni trasitate in ARES;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 401 del 15/03/2018 con cui è stato conferito all'Ing. Valerio Vargiu l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica, afferente al Dipartimento Area Tecnica, confermato con deliberazione n.132 del 01/07/2022;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**VISTA** la dichiarazione dell'Organizzazione Mondiale della Sanità del 30/01/2020 con la quale l'epidemia da COVID-19 è stata dichiarata emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;

la dichiarazione dell'Organizzazione Mondiale della Sanità dell'11 marzo 2020 con la quale l'epidemia da covid-19 è stata valutata come <<pandemia>> in considerazione dei livelli di diffusività e gravità raggiunti a livello globale;

**VISTI E RICHIAMATI** i provvedimenti normativi emanati dal Governo in conseguenza dell'epidemia da covid-19, ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, del 29 luglio 2020, del 7 ottobre 2020, del 13 gennaio 2021, del 21 aprile 2021, con le quali è stato dichiarato e prorogato lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- il Decreto-Legge 22 aprile 2021, n.52 recante Misure urgenti per la graduale ripresa delle attività economiche e sociali nel rispetto delle esigenze di contenimento della diffusione;
- dell'epidemia da COVID-19, con il quale lo stato di emergenza è stato prorogato sino al 31 luglio 2021;

### **VISTE e RICHIAMATE**

- la Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n.11/17 del 11/03/2020 avente ad oggetto "Piano Strategico di attivazione progressiva di strutture di area critica nella Regione Sardegna per l'emergenza COVID- 19" è stata pianificata la progressiva attivazione dei posti letto (PL) di area critica nei presidi ospedalieri della Regione Sardegna in funzione dell'aumento del numero dei contagiati e dell'avanzamento epidemiologico del COVID-19 nel territorio regionale e nell'allegato A individuati gli stabilimenti ospedalieri dedicati ai pazienti positivi al Covid-19 (Covid+), e per il Sud Sardegna Presidio Ospedaliero (P.O.) del SS. Trinità di Cagliari;

- la Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 17/10 dell'01/04/2020 che ha definito, in primo luogo, una modifica/integrazione del Piano strategico di attivazione progressiva di strutture di area critica nella Regione Sardegna per l'emergenza Covid-19 approvato con la Delib.G.R. n. 11/17 del 11.3.2020; in secondo luogo, ha definito in modo organico i percorsi dedicati per l'assistenza dei pazienti Covid in ambito ospedaliero e i modelli per l'assistenza territoriale;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 28/19 del 4.06.2020 concernente "Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza Covid-19, ai sensi dell'art. 2 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34. Implementazione dei Posti Letto di Terapia Intensiva e Sub Intensiva. Approvazione preliminare;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 31/27 del 18.06.2020 Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza Covid-19, ai sensi dell'art.2 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34. Implementazione dei Posti Letto di Terapia Intensiva e Sub Intensiva. Approvazione definitiva;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 35/38 del 09.07.2020 approva il piano di riorganizzazione della rete ospedaliera regionale, in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 2 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, e che detto piano di riorganizzazione prevede un potenziamento delle terapie intensive di specifici Presidi ospedalieri di ATS Sardegna;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 55/16 del 05.11.2020 "Rimodulazione della dotazione di posti letto dedicati alla gestione dei pazienti affetti da SARS-COV2. Aggiornamento della Delib.G.R. n. 17/10 del 1.4.2020" con la quale vengono aggiornati i numeri di posti letto di D.O., T.I. e S.T.I. da realizzare presso le strutture ospedaliere dedicate alla cura dei pazienti covid e per quanto attiene il territorio di competenza ASL Cagliari, presso i PP.OO. SS Trinità e il PO Binaghi;

**VISTE e RICHIAMATE** inoltre:

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 200 del 30.03.2020 con la quale è stata approvata la "Procedura di attivazione Posti letto previsti dal Piano Strategico RAS Emergenza (DGR 11/17 dell'11.03.2020) e ss.mm.ii, per l'accoglienza dei pazienti Covid- 19 positivi e non COVID- 19 positivi";
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 276 del 28.04.2020, con la quale è stato adottato il "Piano di attivazione modulata e progressiva dei posti letto di terapia intensiva, semintensiva e degenza ordinaria emergenza per l'assistenza ai pazienti affetti da malattia COVID 19";
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 556 del 11.07.2020 con la quale, in attuazione della deliberazione della Giunta Ras n.31/27 che prevede che all'interno del PO SS Trinità siano individuati ed allestiti n.38 posti di terapia intensiva, è stato approvato il cronoprogramma operativo di attuazione e implementazione dei Posti Letto di Terapia Intensiva e Sub Intensiva presso il predetto Ospedale;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 36 del 19.11.2020, con la quale è stato approvato il Piano di intervento Emergenza Covid-19 (Piano a 40 gg) siglato da ATS Sardegna, AOU Sassari, AOU Cagliari e ARNAS Brotzu, in cui vengono indicate e dettagliate le azioni da intraprendere per il governo della diffusione del virus;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 58/3 del 20.11.2020 con la quale la Giunta ha recepito il suddetto Piano d'intervento di emergenza COVID-19, ed approvato il cronoprogramma di massima per la realizzazione/implementazione

dei posti letto di DO, TI e STI " presso i citati presidi ospedalieri SS Trinità, Marino e il PO Binaghi;

**PRECISATO** che i lavori/interventi di adeguamento impiantistico dei locali e dei reparti necessari per l'allestimento e/o implementazione dei posti letto di degenza ordinaria e di terapia intensiva e sub intensiva ricadono nella competenza della SC AT Cagliari e che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento, ai sensi dell'art.31 del Codice, è l'Ing. Valerio Vargiu;

#### **CONSIDERATO**

- che per dare seguito ai provvedimenti sopra richiamati e allestire prontamente i posti letto di DO, risultava essenziale potenziare con urgenza e immediatezza gli impianti di distribuzione di gas medicinali e tecnici;
- che a tal fine il RUP unitamente ai referenti dei PP.OO. al fine di garantire idonee portate di ossigeno ha eseguito dei sopralluoghi e delle verifiche tecniche volte all'accertamento della idoneità della dotazione impiantistica dei reparti;
- che a seguito dei sopralluoghi, il RUP ha accertato la necessità e l'urgenza di eseguire, presso i diversi Ospedali, alcuni interventi di manutenzione straordinaria al fine di garantire l'installazione di una nuova centrale di Aria Medica SOLAIR presso il Covid Hospital PO Binaghi e la realizzazione di n.16 posti letto di D.O. Covid tecnologicamente avanzati presso il P.O. Binaghi con l'implementazione di prese d'aria medica ad alto flusso per alimentare eventuali ventilatori polmonari a supporto del paziente; nonché la produzione di alti flussi di Ossigeno e lo spostamento n. due posti letto presso la degenza U.O. Cardiologia PO SS Trinità;
- che l'impianto di distribuzione dei gas medicali è un dispositivo medico di classe II B e rientra nel campo di applicazione della direttiva 93/42 CEE e s.m.i. che fissa i parametri per la definizione delle estensioni e delle modifiche di impianti già esistenti e della relativa certificazione di qualità da rilasciare conforme alla normativa armonizzata UNI EN ISO 73961-2;

**DATO ATTO** che stante l'estrema urgenza di eseguire alcuni interventi di manutenzione straordinaria al fine di garantire l'installazione di una nuova centrale di Aria Medica SOLAIR presso il Covid Hospital e la realizzazione di n.16 posti letto di D.O. Covid tecnologicamente avanzati presso il P.O. Binaghi con l'implementazione di prese d'aria medica ad alto flusso per alimentare eventuali ventilatori polmonari a supporto del paziente; nonché la produzione di alti flussi di Ossigeno e lo spostamento n. due posti letto presso la degenza U.O. Cardiologia PO SS Trinità, il RUP volta per volta ha immediatamente convocato sul posto per dei sopralluoghi la Ditta SOL S.p.A., con sede legale in Via Borgazzi n. 27 Monza P.IVA 00771260965, affidataria del contratto in essere per la fornitura di gas medicali AIC, dei gas medicali F.U, di gas tecnici e di altri gas ad uso umano comprese le verifiche periodiche e le manutenzioni di sicurezza degli impianti di stoccaggio e della rete di distribuzione presso i PP.OO. della ASSL di Cagliari, tecnicamente idonea e con le necessarie abilitazioni per eseguire i lavori necessari di adeguamento impiantistico, nonché abilitata a rilasciare la relativa certificazione di conformità CE;

#### **PRECISATO**

- che la priorità di realizzazione degli interventi è stata determinata in concomitanza del succedersi dei provvedimenti regionali e concordata con la Direzione Aziendale e con la Direzione Sanitaria di Presidio in considerazione dell'evolversi dell'emergenza sanitaria, che ha visto avvicinarsi periodi di forte diffusione del virus (c.d. ondate) anche correlate alla

mutazione e recrudescenza del virus (c.d. varianti) con periodi a basso contagio e di contenimento della diffusione;

- che per ogni intervento da eseguire nei diversi PP.OO. (SS Trinità, Binaghi), la SOL spa ha consegnato al RUP una relazione tecnica (depositata agli atti dell'ufficio) nella quale la Ditta illustra lo stato di fatto e le analisi in merito alla portata degli impianti con indicazione delle soluzioni migliorative da realizzare per assicurare le portate di ossigeno necessarie per la cura dei pazienti affetti da covid-19;
- che per quanto esposto, i lavori hanno seguito una consegna e un andamento frazionato ricompreso nell'arco temporale dei provvedimenti volta per volta adottati dalla RAS e dalla Direzione Aziendale;

**CONSIDERATO** che la Società SOL spa, sulla scorta delle richieste trasmesse per il tramite dei D.L. incaricati, Geom. Antonio Lilliu per il PO SS Trinità e Ing. Andrea Potenza per il PO Binaghi, ha trasmesso alla S.C. Area Tecnica le offerte economiche, depositate agli atti dell'ufficio;

#### **DATO ATTO**

- che l'importo complessivo stimato a misura per la realizzazione di tutti gli interventi è stata stimata complessivamente in € 98.902,30 + Iva comprensivi di € 4.945,11 per o.s. e oltre Iva di legge, spesa che sarà imputata al Bilancio di esercizio per l'anno 2022, nella macro 90 "spese per emergenza covid "progetto Sisar AMC POR-COV20-25;
- che le offerte economiche sono state redatte sulla scorta di computi metrici analitici compilati per ciascun intervento in base ai rilievi dello stato di fatto degli impianti esistenti, nonché alle previsioni di progetto preliminare e, pertanto, la rendicontazione finale sarà eseguita in contraddittorio con i DL con contabilizzazione a consuntivo sulla scorta delle quantità realmente eseguite;
- che le offerte redatte e consegnate dalla Ditta SOL spa sono state sottoposte a verifica tecnico contabile e i prezzi esposti nelle stesse sono stati dichiarati congrui, in quanto formulati sulla base dei prezzi contenuti nell'allegato 5 al CSA (per la fornitura di materiali in opera e impianti attinenti allo stoccaggio, produzione e distribuzione di gas medicali e più) nel prezzario opere pubbliche della Regione Sardegna 2019 e DEI 2019, a cui è stata applicata la percentuale di sconto del 25,00% sui prezzi di cui all'allegato 5 del CSA, del 30 % sul prezzario RAS 2019 e del 2,5 % sul prezzario DEI, come da offerta economica presentata dalla Ditta nella procedura aperta aggiudicata con deliberazione del Commissario Straordinario n.105 del 23/10/2019;
- che le lavorazioni di natura impiantistica di cui sopra sono riconducibili alla tipologia di opere di manutenzioni straordinaria e per ciascun intervento eseguito l'impresa dovrà consegnare ai fine lavori l'anagrafica tecnica (AS BUILT) e le certificazioni di conformità degli impianti e gli atti di collaudo degli adeguamenti impiantistici realizzati;

**CONSIDERATO** che le situazioni di fatto e di diritto fin qui esposte e motivate integrano le condizioni di eccezionalità ed urgente necessità di tutela della salute pubblica dei cittadini, per modo che sussistono le circostanze e i presupposti legittimanti l'affidamento in favore delle società SOL spa ai sensi dell'art.63, comma 2 lett. b) punto 2 e dell'art.63, comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, in forza del quale è ammesso il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara " nella misura strettamente necessaria, ove sussistano ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprescindibili dall'amministrazione aggiudicatrice", in cui può certamente essere ricondotta ed ascritta la situazione epidemiologica e di emergenza sanitaria da covid-19 in essere fino al 30/03/2022, altresì sussistono, per le motivazioni esposte, ragioni

tecniche che hanno reso necessario per una più efficace realizzazione degli interventi mantenere l'operatore economico già operante nella struttura;

**PRECISATO** che la situazione contingente determinata da covid 19 imponeva un intervento immediato con tempi manifestamente e assolutamente incompatibili con quelli di un'ordinaria procedura ad evidenza pubblica, stante anche il fatto che gli interventi oggetto del presente provvedimento non potevano essere previsti e pianificati in anticipo in quanto non predeterminabili in modo specifico nel numero e nelle quantità;

inoltre, la scelta degli operatori economici cui affidare quanto in premessa è stata fatta nel rispetto dei principi di efficacia ed efficienza dell'agire amministrativo in quanto il RUP ha tenuto conto, non solo dell'elemento prezzo, ma in considerazione dell'esigenza di un intervento immediato e della delicatezza dello stesso, anche dei tempi di consegna e/o di realizzazione compatibili con lo stato di emergenza e col piano a 40 giorni;

le opere oggetto dell'affidamento non sono inserite nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2021-2023 e nell'elenco annuale 2022, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.29 del 16/11/2020, in quanto trattasi di opere non programmabili ma necessarie ed urgenti per far fronte all'emergenza sanitaria terminata in data 31/03/2022;

**PRESO ATTO**, che ai sensi del D.M. 49/2019 le funzioni di Direttore Lavori sono state affidate e svolte dall'Ing. Andrea Potenza per il P.O. Binaghi e dal Geom. Antonio Lilliu per il PO SS Trinità, in servizio presso la SC Area Tecnica Cagliari;

**RITENUTO** opportuno, alla luce di quanto sopra esposto, prendere atto ai sensi dell'art.63, comma 2 lett. b) punto 2) e dell'art.63, comma 2 lett.c) del D.Lgs. 50/2016 dell'affidamento ed esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria al fine di garantire l'installazione di una nuova centrale di Aria Medica SOLAIR presso il Covid Hospital PO Binaghi e la realizzazione di n.16 posti letto di D.O. Covid tecnologicamente avanzati presso il P.O. Binaghi con l'implementazione di prese d'aria medica ad alto flusso per alimentare eventuali ventilatori polmonari a supporto del paziente; nonché la produzione di alti flussi di Ossigeno e lo spostamento n. due testate letto presso la degenza U.O. Cardiologia PO SS Trinità;

**DATO ATTO** che sono stati acquisiti dal sistema ANAC i seguenti codici CIG e precisamente:

**CIG: 892279073D; CUP: B27H21006000002;**

**Smart CIG Z1F329F029;**

Tutto ciò premesso, per le motivazioni espresse in narrativa

## **PROPONE**

**1) DI PRENDERE ATTO** e ratificare, ai sensi delle norme citate in premessa, l'affidamento disposto in estrema urgenza degli interventi di manutenzione straordinaria al fine di garantire l'installazione di una nuova centrale di Aria Medica SOLAIR presso il Covid Hospital PO Binaghi e la realizzazione di n.16 posti letto di D.O. Covid tecnologicamente avanzati presso il P.O. Binaghi con l'implementazione di prese d'aria medica ad alto flusso per alimentare eventuali ventilatori polmonari a supporto del paziente; nonché la produzione di alti flussi di Ossigeno e lo spostamento n. due testate letto presso la degenza U.O. Cardiologia PO SS Trinità; in favore della Ditta SOL S.p.a., con sede legale in via Borgazzi n.27 – Monza – P.IVA



00771260965, per un importo stimato di € 91.480,15 oltre IVA al 22% sul conto gestionale A102020801 " Immobilizzazioni materiali in corso"; e un importo di € 7.422,15 oltre IVA di legge sul conto gestionale A102020204 " Fabbricati indisponibili per le manutenzioni straordinarie in un'unica soluzione", dando atto che gli stessi saranno contabilizzati a consuntivo a misura sulla scorta delle quantità realmente eseguite;

- 2) **DI DARE ATTO** che l'importo per la realizzazione degli interventi di cui al punto che precede, sarà liquidato a consuntivo e con separato atto all'impresa sopra individuata, previa attestazione di regolare esecuzione;
- 3) **DI DARE ATTO** che il RUP dell'intervento, ex art.31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Valerio Vargiu, mentre le funzioni di D.L. sono state affidate ai sensi dell'art.101 del codice al Geom. Antonio Lilliu per il PO SS Trinità e all'Ing. Andrea Potenza per il PO Binaghi, entrambi in servizio presso la SC Area Tecnica Cagliari;
- 4) **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 91.480,15 oltre IVA al 22% sul conto gestionale A102020801 "Immobilizzazioni materiali in conso"; e un importo di € 7.422,15 oltre IVA di legge sul conto gestionale A102020204 "Fabbricati indisponibili per le manutenzioni straordinarie in un'unica soluzione", verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2022 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO O	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO (se noto)	IMPORTO IVA INCLUSA
DATC	90	A102020801		€ 111.605,80
DATC	90	A102020204		€ 9.055,02

**CIG: 892279073; CUP: B27H21006000002**

**Smart CIG: Z1F329F029**

- 5) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di Gestione per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali e Relazioni Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute - ARES Sardegna.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA**

Ing. Valerio Vargiu

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1)

2)

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1)

2)

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 10 / 11 / 2022 al 25 / 11 / 2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).

\_\_\_\_\_