



**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3536 DEL 23/11/2022**

Proposta n. 3827 del 16/11/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

Il sostituto del Direttore, *Ing. Marcello Serra*,  
Ing. Daniele Saba

**OGGETTO:** "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL di Oristano" – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS Sardegna CAT Lotto 5 – Oristano. Approvazione stato finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori, e autorizzazione all'emissione e alla liquidazione della relativa fattura. *OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR)*.  
CIG derivato 8290933659

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dr. Paolo Vanacore	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Marco Marras	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute  
SI ☒ NO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020  
SI ☐ NO ☒

**IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA  
ORISTANO - CARBONIA – SANLURI**

**VISTI**

- la Deliberazione D.G. n. 132 del 01.07.2022, con la quale veniva ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in ARES;
- i provvedimenti del Direttore Generale n. 1130 del 31.10.2018, n. 5 del 26.01.2022 e n. 47 del 30.03.2022, di attribuzione delle funzioni dirigenziali, confermati con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 446 del 09.06.2021, con la quale viene individuato l'Ing. Daniele Saba quale sostituto dell'Ing. Marcello Serra, nella sua qualità di Direttore della Struttura Complessa Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri, in caso di assenza, incompatibilità o impedimento di quest'ultimo, a qualunque causa dovuti, al fine di assicurare il regolare svolgimento di tutti i compiti e gli adempimenti afferenti alla struttura medesima;
- il provvedimento del Direttore Generale n. 11 del 18.01.2017, di attribuzione delle funzioni dirigenziali, così come integrata dal provvedimento n. 22 del 06.02.2017;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss. mm. ii. (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013),** in materia di trattamento dei dati personali;

**PREMESSO** che in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS , nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l'indizione di una procedura di gara nella forma dell'Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpare una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

**PRESO ATTO** che alla luce di quanto sopra con Determinazione n°285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTE**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n°186 del 13.11.2019 con la quale è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022, nel quale sono stati inseriti, individuandoli nell'ambito di ciascuna ASSL di competenza, gli interventi manutentivi per i quali

adottare gli Accordi Quadro, prevedendo l'utilizzo dei fondi di cui al bilancio d'esercizio per l'anno 2020 e per gli anni seguenti;

- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 201 del 15.11.2019 con la quale è stato adottato il Bilancio annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2020-2022 dell'ATS;

**VISTA** la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 5 di interesse della ASSL Oristano e alla Cat. OG1 classifica I<sup>a</sup>, n. 5 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti applicativi;

**DATO ATTO** che

- con Determinazione n. 663 del 10.02.2020 si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 5 – Oristano del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali dell'ASSL Oristano e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom Marco Marras;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 240.000,00;

**ATTESO** che, una volta ottenuto il riscontro positivo da parte della CRC sulla disponibilità di “plafond” nel lotto di interesse e sulla compilazione dei documenti della RdO, previsti negli atti di gara dell'Accordo Quadro e oggetto di verifica preventiva di conformità da parte della CRC RAS, è stata creata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq\_354158 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano”

**RICHIAMATE**

- la determina n. 3177 26/06/2020, con la quale si è provveduto ad aggiudicare la RDO n. 354158 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano” in favore dell'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR) per un importo offerto per i lavori di € 133.756,20 IVA 22% esclusa, oltre € 7.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 171.966,56;
- il contratto n. 12 del 15/09/2020, relativo ai lavori in oggetto, stipulato tra la ditta Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR) e il Direttore dell'Area Tecnica S.C. Oristano-Sanluri-Carbonia rappresentante della ATS Sardegna;

**DATO ATTO** che, considerata la tipologia dei lavori e il loro importo, la Direzione dei Lavori è in capo al RUP Geom. Marco Marras;

**PRESO ATTO** che l'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto prevede pagamenti in acconto al maturare dello stato d'avanzamento dei lavori pari a 1/6 dell'importo contrattuale, al netto della ritenuta dello 0,50% cui all'art. 30 del Dlgs 50/2016;

**RICHIAMATO** il Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a) avente ad oggetto “Misure urgenti per la semplificazione”, secondo cui il “...direttore dei lavori adotta, in relazione alle lavorazioni effettuate alla medesima data e anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, lo stato di avanzamento dei lavori entro quindici giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto. Il certificato di pagamento viene emesso contestualmente e comunque entro cinque giorni dall'adozione dello stato di avanzamento;

**RICHIAMATE**

- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 801 del 15/02/2021, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 1° SAL “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano”, eseguiti dall' O.E. Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 31/12/2020, dell'importo 27.800,00 +IVA 22%, pari ad un importo complessivo di € 33.916,00 I.V.A. inclusa;

- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 2209 del 19/04/2021, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 2° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano", eseguiti dall' O.E. Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 28/02/2021, dell'importo 32.100,00 +IVA 22%, pari ad un importo complessivo di € 39.162,00 I.V.A. inclusa;
- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 3531 del 18/06/2021, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 3° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 30/04/2021, per l'importo di € 36.600,00 + IVA 22%, pari ad un importo complessivo di € 44.652,00, I.V.A. inclusa;
- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 5654 del 07/10/2021, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 4° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 02/09/2021, per l'importo di € 6.300,00 + IVA 22%, pari ad un importo complessivo di € 7.686,00, I.V.A. inclusa;
- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 650 del 07/03/2022, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 5° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 14/02/2022, per l'importo di € 24.600,00 + IVA 22%, pari ad un importo complessivo di € 30.012,00, I.V.A. inclusa;
- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 2952 del 01/09/2022, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla approvazione certificato di pagamento n. 2 bis per applicazione istituto della compensazione prezzi e loro revisione ai sensi dell'art. 1- septies della L. n. 106/2021, nonché all'autorizzazione all'emissione e alla liquidazione della relativa fattura per i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 14/02/2022, per l'importo di € 2.184,27 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 2.665,00, IVA 22% inclusa, per lavori eseguiti, da parte dell'impresa Ghiaccio srl;

**VISTI** gli atti contabili, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, relativi allo stato finale dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASSL Oristano" - che, seppure non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto - trasmessi dal Direttore dei Lavori e R.U.P., l'Assistente Tecnico aziendale Geom. Marco Marras, ed eseguiti a tutto il 15/09/2022, dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), dai quali si evince un credito residuo da liquidare all'impresa affidataria, di € 672,85 + IVA 22%, pari ad un importo complessivo lordo di € 820,88, IVA 22% inclusa;

**CONSIDERATO** inoltre che, ai sensi delle recenti innovazioni normative, la relativa fattura potrà essere emessa da parte della ditta aggiudicataria - e successivamente liquidata - solo in seguito all'approvazione del relativo stato d'avanzamento dei lavori ed alla conseguente emissione di apposito ordine informatico;

**RITENUTO**, dunque,

- **di approvare** gli atti contabili, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, relativi allo stato finale dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei

Presidi Territoriali della ASL Oristano” - che, seppure non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto - trasmessi dal Direttore dei Lavori e R.U.P., l'Assistente Tecnico aziendale Geom. Marco Marras, ed eseguiti a tutto il 15/09/2022, dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), dai quali si evince un credito residuo da liquidare all'impresa affidataria, di € 672,85 + IVA 22%, pari ad un importo complessivo lordo di € 820,88, IVA 22% inclusa;

- **Di autorizzare**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;

**VISTI** il D.Lgs. n. 50/2016, la L.R. n. 8/2018 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigore;

Per quanto in premessa

#### **DETERMINA**

- 1) Di approvare** gli atti contabili, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, relativi allo stato finale dei “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Territoriali della ASL Oristano” - che, seppure non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto - trasmessi dal Direttore dei Lavori e R.U.P., l'Assistente Tecnico aziendale Geom. Marco Marras, ed eseguiti a tutto il 15/09/2022, dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), dai quali si evince un credito residuo da liquidare all'impresa affidataria, di € 672,85 + IVA 22%, pari ad un importo complessivo lordo di € 820,88, IVA 22% inclusa;
- 2) Di autorizzare** l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 672,85 + IVA, pari ad una spesa di € 820,88, IVA inclusa, per lavori eseguiti fino a tutto il 15/09/2022 da parte dell'O.E. Ghiaccio srl;
- 3) Di autorizzare**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;
- 4) Di dare atto**, infine, che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata, verrà imputata sul bilancio 2022 - Aut. macro 1, come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2022	DATOC	1	A507010101 “Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate”	A5ORCC9999	€ 574,62
2022	DATOC	1	A507010103 “Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta”	A5GHCC9999	€ 246,26

**5) Di trasmettere** copia del presente atto per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali e Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES e alla RPCT per la pubblicazione sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. N. 50/2016.

**Per il IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**  
**Ing. Marcello Serra**

Il sostituto Ing. Daniele Saba

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Allegato "A": Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

NESSUNO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 23 /11 / 2022 al 08 /12 /2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).