



**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3547 DEL 24/11/2022**

Proposta n. 3781 del 14/11/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO – CARBONIA - SANLURI**

Dr. Ing. Marcello Serra

**OGGETTO: D.G.R. n°22/21 del 20.06.2019 - “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021”. Intervento NP 32.2: “Ristrutturazione facciate e sostituzione infissi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale” Aggiudicazione lavori O.E. Concordia Appalti di Rizzo Domenico**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Sig.ra Rosangela Cherchi	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Giuseppe Botta	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI [X]

NO [ ]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [ X]

## **IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO – CARBONIA - SANLURI**

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

### **VISTA**

- la deliberazione del Direttore Generale n.1130 del 31/12/2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali, confermato con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 446 del 09.06.2021, con la quale viene individuato l'Ing. Daniele Saba sostituto del Direttore della Struttura Complessa Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri, Ing. Marcello Serra, in caso di sua assenza, impedimento o incompatibilità, a qualunque causa dovuti, al fine di assicurare il regolare svolgimento di tutti i compiti ed adempimenti afferenti alla medesima Struttura;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 06.11.2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n. 80 del 05.04.2013), in materia di trattamento dei dati personali;

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione della Giunta Regionale DGR n.7/51 del 12.02.2019 di approvazione in via preliminare del programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019-2020-2021;
- la deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 22/21 del 20.06.2019 di approvazione in via definitiva del programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019-2020-2021;
- con deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 48/19 del 29.11.2019 è stata approvata la rimodulazione al programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021;
- la determinazione del Direttore del Servizio programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione della RAS n. 1154 del 04.12.2019 di approvazione dello schema di convenzione da stipulare con l'Azienda per la Tutela della Salute e i relativi allegati ed impegnate le risorse regionali per la realizzazione degli interventi;
- la Determinazione n. 1248 del 20.12.2019 dell'Assessorato alla Sanità – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell'ATS, della somma complessiva di € 100.664.393,14, di cui € 43.708.393,14 per interventi di edilizia (NP1-NP56);
- la Convenzione, repertorio 19 del 20.12.2019, tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l'Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019;

- l'allegato D della convenzione "Dettaglio interventi" sono indicati, suddivisi per Area Socio Sanitaria Locale gli interventi da realizzare e l'importo finanziato; nel medesimo allegato è ricompreso l'intervento distinto con il codice NP 32 "Ristrutturazione e messa a norma P.O. N.S. di Bonaria – San Gavino Monreale", finanziato per un importo di euro 4.334.625,61 CUI L92005870909201900153 progressivo 89;

#### **DATO ATTO CHE:**

- con Delibera del Commissario Straordinario n. 186 del 13/11/2019 è stato approvato il Programma Triennale ATS delle Opere Pubbliche 2020-2022, successivamente aggiornato con Delibera del Commissario Straordinario n. 504 e confermato con delibera del Commissario Straordinario n. 29 del 16/11/2020
- con Determina Dipartimentale n. 3892 del 09/07/2021 sono state rimodulate le somme dei quattro sub-finanziamenti facenti parte del NP.32 tra cui quello di Ristrutturazione facciate e sostituzione infissi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale NP. 32.2 per un quota pari a € 1.300.000,00 CUI L92005870909202000014 – progressivo 266;
- che con Delibere del Commissario Straordinario n. 29 del 16/11/2020, n. 397 del 24/05/2021, e n. 869 del 18/11/2021 è stato aggiornato il Piano Triennale Opere Pubbliche;
- al fine di dare attuazione all'intervento sopra individuato, con Determinazione Dirigenziale n. 6901 del 17/09/2019 ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giuseppe Botta in servizio presso la SC Lavori Pubblici;
- che con Delibere del Commissario Straordinario n. 29 del 16/11/2020, n. 397 del 24/05/2021 e n. 869 del 18/11/2021 è stato aggiornato il Piano Triennale Opere Pubbliche;

#### **RILEVATO**

- che con determinazione dirigenziale n. 2207 del 18/07/2022 si è proceduto all' approvazione della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto;
- con la medesima determinazione n. 2207 del 18/07/2022 si è provveduto ad autorizzare a contrarre ed indire l'avvio di procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito in legge n. 120 del 11 settembre 2020, e dal D.L. n. 77/2021 convertito nella Legge 29 luglio 2021, n.108, attraverso la piattaforma regionale di committenza Sardegna CAT previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

#### **APPURATO**

- che la procedura negoziata è stata pubblicata in data 19/09/2022 nel portale Sardegna CAT con RDO rfq\_398574 invitando alla negoziazione n. 11 operatori economici con scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 14/10/2022 ore 14:00, come meglio specificato nel verbale redatto dal RUP allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato 1)
- 

N.	FORNITORI	COMUNE
1	CLAUDIA FOLLESA	MURAVERA
2	CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO	AGRIGENTO
3	DESOGUS RESTAURI SRL	CAGLIARI
4	ECAL COSTRUZIONI SRL	FAVARA
5	FRIDA COSTRUZIONI SRL	TORTOLI
6	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	QUARTU SANT'ELENA
7	LA COMMERCIALE SRL	SENORBI'
8	M & M S.R.L	OLBIA
9	SAN PAOLO RESTAURI S.R.L.	FAVARA
10	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	MONSERRATO

11	SOLINAS COSTRUZIONI	PATTADA
----	---------------------	---------

- che entro il termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 14/10/2022 alle ore 14:00, sono pervenute n. 5 offerte valide e precisamente:

N.	FORNITORI	COMUNE
1	CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO	AGRIGENTO
2	DESOGUS RESTAURI SRL	CAGLIARI
3	ECAL COSTRUZIONI SRL	FAVARA
4	SAN PAOLO RESTAURI S.R.L.	FAVARA
5	SOLINAS COSTRUZIONI	PATTADA

#### **DATO ATTO CHE**

- In data 18/10/2022 alle ore 09:22 il RUP, alla presenza dei due testimoni, dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma Cat Sardegna ha dato avvio all'apertura e all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai suddetti concorrenti la quale è risultata completa e regolare;
- a seguito dell'esame della documentazione presentata dai 5 concorrenti si dà atto che tutti gli operatori economici sono stati ammessi alla fase successiva;
- In pari data 18/10/2022 si è proceduto all'apertura e all'esame delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai summenzionati operatori economici di seguito riportati con i relativi ribassi offerti :

N.	FORNITORI	COMUNE	RIBASSO %
1	CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO	AGRIGENTO	19,976%
2	DESOGUS RESTAURI SRL	CAGLIARI	6,34%
3	ECAL COSTRUZIONI SRL	FAVARA	21,2898%
4	SAN PAOLO RESTAURI S.R.L.	FAVARA	21,899
5	SOLINAS COSTRUZIONI	PATTADA	6,190%

- che essendo il numero delle offerte ammesse pari 5, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 97, co. 2 bis D.Lgs. 50/2016, 1, co. 3 D.L. 76/2020 si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte pari o superiori al valore della soglia di anomalia risultata pari a 20,6329, pertanto l'offerta che più si avvicina per difetto senza uguagliarlo o superarlo al suddetto valore soglia, risulta essere quella presentata da CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO., che ha offerto il ribasso del 19,976 come si evince dalla seguente graduatoria:

FORNITORI	COMUNE	RIBASSO %	CLASSIFICA
CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO	AGRIGENTO	19,976%	1°
DESOGUS RESTAURI SRL	CAGLIARI	6,34%	2°
SOLINAS COSTRUZIONI	PATTADA	6,190%	3°

**VISTO** il verbale redatto in data 18/10/2022 allegato in copia alla presente che riepiloga tutte le operazioni svolte dal RUP nonché i conteggi eseguiti per la determinazione della seguente graduatoria:

FORNITORI	COMUNE	RIBASSO %	CLASSIFICA
CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO	AGRIGENTO	19,976%	1°
DESOGUS RESTAURI SRL	CAGLIARI	6,34%	2°
SOLINAS COSTRUZIONI	PATTADA	6,190%	3°

#### **RITENUTO**

- necessario, per i motivi esposti, procedere alla approvazione del verbali e approvare, ai sensi degli artt. 32 e 33 comma 1 del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto;
- viste le risultanze di cui sopra, di dover aggiudicare definitivamente l'affidamento dei lavori di "ristrutturazione delle facciate e sostituzione degli infissi del P.O. di San Gavino M.le, intervento NP 32.2, all'operatore economico CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO con sede in via Acrone n. 68 -92100 Agrigento P.I.02827110848 per l'importo di € 724.689,38161 al netto del ribasso del 19,976% sull'importo posto a base di gara di € 905.590,05 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 39.862,78 non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**DATO ATTO** che ai sensi e per gli effetti dell'art.32, comma 7 del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso dei requisiti generali e speciali di capacità professionale ed economica, dichiarati in sede di gara, da parte dell'operatore economico aggiudicatario;

**DATO ATTO CHE:**

- il CUP per l'intervento è il seguente:B32C19000070002
- il CUI è L920058708092002000014
- il codice progetto è 6CCB32C19000070002
- il CIG è 9402761BD5

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016;  
 la L.R. n. 8/2018;  
 la Legge 11/09/2020 n.º120;  
 la Legge 29/07/2021 n.108;

**DETERMINA**

**Per i motivi esposti in premessa**

**1) di approvare :**

- il verbale redatto dal RUP in data 18/10/2022;
- la trattativa rfq\_398574 espletata sulla piattaforma Sardegna CAT ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) dalla L. 120/2020 modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021 per l'affidamento dei lavori di " ristrutturazione facciate e sostituzione infissi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale NP. 32.2"
- di approvare ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D. Lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

**2) di aggiudicare** definitivamente all'operatore economico CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO con sede in via Acrone n. 68 -92100 Agrigento P.I.02827110848 per l'importo di € 724.689,38161 al netto del ribasso del 19,976% sull'importo posto a base di gara di € 905.590,05 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 39.862,78 non soggetti a ribasso, oltre IVAI i lavori di "ristrutturazione facciate e sostituzione infissi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale distinto con il codice CUI L920058708092002000014 progressivo 32.2";

**3) di dare atto:**

- che i lavori oggetto dell'affidamento verranno eseguiti per l'importo complessivo di € 724.689,38 al netto di oneri per la sicurezza di € 39.862,78 e IVA di legge;
- che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- che divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione avrà luogo entro i successivi sessanta giorni;
- che il contratto non verrà comunque stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione di cui al punto precedente;

**1. di stabilire** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 724.689,38 oltre oneri di sicurezza pari ad € 39.862,78 al netto dell'IVA per un totale di euro 841.007,38 IVA 10% compresa graverà sul finanziamento di cui al "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021" approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20.06.2019 trova capienza nell'autorizzazione assunta per la realizzazione dell'intervento registrato nel bilancio 2022 come di seguito indicato;

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO DI ESERCIZIO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB NUM	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
DATOCS <u>Dip. Area Tecnica</u> <u>ATS - Oristano</u> <u>Carbonia Sanluri</u>	2022	3	24	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso		841.007,38

**4. di autorizzare** la SC ciclo passivo all'emissione del relativo ordinativo di pagamento;

**5. di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali e Relazioni Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute – ARES.

**PER IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA – SANLURI**

**Dr. Ing. Marcello Serra**

Il sostituto Ing. Daniele Saba

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1) allegato 1 verbale del RUP
- 2) verbale di sistema

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell' ARES  
dal 24/11/2022 al 09/12/2022

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi  
ARES (o il suo delegato).