

Repertorio N°

-----CONTRATTO-----

Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 – 2020: "Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio – Biennio 2018 - 2019" – lavori di “Messa a norma antincendio del Presidio Ospedaliero “San Camillo” di Sorgono. ARES Sardegna – ASSL Nuoro”
SS_SAN_027

-----TRA-----

Azienda Regionale della Salute, (nel seguito denominata, per brevità, anche e solo “ARES”),
con sede in Via Piero della Francesca, 1 - CAP 09047 – Selargius, P.IVA 03990570925, rappresentata dall’Ing. Vinicio Demurtas,

-----E-----

LA Ditta **EURO ELETTRA SRL** con sede in Roma via f. marconi, 55, C.F. e P.I. 03607841008 nel seguito denominata, per brevità, anche e solo “impresa”, qui rappresentata dal Sig. [REDACTED], nella sua qualità di Rappresentante legale e soci o amministratore dell’impresa-----

L’anno [REDACTED], il giorno [REDACTED] del mese di [REDACTED] presso la sede dell’ASSL di Nuoro, via Demurtas, con la presente scrittura privata redatta in duplice originale tra le parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate-----

-----SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE-----

ART. 1 Norme regolatrici e disciplina applicabile-----

L’esecuzione dei lavori oggetto del presente Contratto, è regolata in via gradata:-----

a) dalle clausole del presente Atto e dai suoi Allegati che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con l’appaltatore relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;-----

b) dalle norme di settore in materia di appalti pubblici di lavori ;-----

c) dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato.-

ART. 2 Oggetto-----

L'ARES affida, a seguito di Evidenza avvio procedure negoziate per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 indetta con **Determina del Direttore della S.C. Area Tecnica Nuoro – Lanusei n° 3154 del 20/10/2022** e della relativa aggiudicazione avvenuta con **Determina del Direttore della S.C. Area Tecnica Nuoro - Lanusei n°** , all'impresa **EURO ELETTRA SRL** ,l'esecuzione dei lavori di “di “Messa a norma antincendio del Presidio Ospedaliero “San Camillo” di Sorgono. ARES Sardegna – ASSL Nuoro”, secondo le caratteristiche descritte nel progetto, redatto dal **raggruppamento temporaneo di professionisti com-**
posto da:-----

- ° **mandatario Mythos - Consorzio Stabile s.c. a r.l.-----**
- ° **consorziata Progettisti Associati Tecnarc Srl-----**
- ° **mandante Exe srl,-----**

di cui fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto il capitolato speciale d'appalto, il computo metrico estimativo, il Patto d'integrità, l'elenco prezzi e, ancorchè non materialmente allegati, gli elaborati progettuali, le relazioni, il cronoprogramma e le polizze di garanzia, che, controfirmati dalle parti, sono conservati dalla stazione appaltante, sotto la piena e incondizionata osservanza di quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 e sm.i, dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti non abrogate, dal bando di gara, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal piano di sicurezza predisposto dal Coordinatore in fase di progettazione e dalla normativa vigente-----

L'importo dell'affidamento è pari a € 468.389,92 al netto del ribasso d'asta del 27,713% , più oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 20.882,13 per l'importo complessivo contrattuale di € 489.272,05 , oltre IVA al 22% per un totale di € 596.911,90.-----

ART. 3 Cauzioni

	L'impresa appaltatrice ha costituito a garanzia degli adempimenti contrattuali, la prescritta cau-	
	zione mediante polizza fidejussoria n. _____, nonché,	
	a garanzia di eventuali danni a terzi e dei rischi connessi all'esecuzione dei lavori la ditta si im-	
	pegna a produrre , almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, garanzia di responsabilità	
	civile verso terzi nell'esecuzione dei lavori per un massimale minimo di €	
	500.000,00.-----	
	ART. 4 Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro-----	
	L'impresa si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizio-	
	ni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurez-	
	za, nonché la disciplina previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri e	
	l'impegno di fornire alla Direzione dei Lavori, la prova di aver ottemperato alle stes-	
	se.-----	
	L'impresa si obbliga ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali,	
	le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi ed Integrativi	
	di Lavoro applicabili alla data di stipula del presente contratto alla categoria e nelle località di svolgi-	
	mento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.-- Si obbli-	
	ga inoltre all'osservanza e all'applicazione di tutte le norme in materia di sicurezza del lavoro	
	quali il D.lgs. 81/2008 e s.m.i. L'ARES è esonerata da ogni eventuale responsabilità derivante	
	dai rapporti contrattuali tra l'impresa e il personale dipendente della stessa -----.	
	L'impresa è sempre responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle nor-	
	me anzidette da parte di eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti, anche nei casi	
	in cui il C.C.N.L. non disciplini l'ipotesi del subappalto.-----	
	ART. 5 Normativa antimafia-----	
	L'impresa si dichiara a conoscenza di tutte le norme in materia di lotta alla delinquenza mafiosa	
	contenute nelle leggi 10.02.1962, n° 67; 31.05.1965, n° 575; 26.07.1975, n° 354; 13.09.1982, n°	
		3

	646; 19.03.1990, n° 55 e successive modifiche e integrazioni;-----	
	Articolo 6 Tracciabilità dei flussi finanziari -----	
	L'impresa si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136, come previsto dall'art. 3 della medesima legge.-----	
	In particolare l'impresa si obbliga:-----	
	1) a registrare tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto oggetto del presente contratto sul conto corrente dedicato comunicato all'ARES e, per essa, all'ASSL Nuoro, Via Demurtas 1, 08100 Nuoro, che, salvo quanto previsto dall'art. 3, comma 3 della legge 136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale;-----	
	2) ad inserire, nei contratti eventuali di subappalto o nei subcontratti relativi al presente appalto, una clausola con la quale i propri eventuali subcontraenti assumano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, a pena di nullità assoluta dei contratti medesimi;-----	
	3) a trasmettere alla ASSL Nuoro i contratti di cui alla precedente lettera b), affinché la stessa possa accertare l'inserimento in essi della clausola inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge n. 136/2010;-----	
	4) a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale eventuale con i propri subappaltatori o subcontraenti, qualora abbia notizia che questi abbiano violato gli obblighi sulla tracciabilità finanziaria imposti dalla legge n. 136/2010, informando di ciò contestualmente la ASSL Nuoro e la Prefettura-U.T.G. territorialmente competente.-----	
	ART. 7 Patto di integrità	
	L'Appaltatore, approvando il Patto di Integrità dell'ARES, dichiara di accettare integralmente gli obblighi per gli operatori economici previsti dal Piano triennale per la prevenzione della Corruzione, Trasparenza e Integrità.-----	
	ART. 8 Fatturazione e pagamenti -----	
	1. Il pagamento degli stati d'avanzamento dei lavori spettanti all'impresa è effettuato dall'ASSL	
		4

	di Nuoro in favore di quest'ultima, sulla base dei lavori eseguiti, come certificato dal Direttore	
	dei lavori e dalle fatture emesse conformemente alle modalità previste dalla normativa vigente in	
	materia, nonché dal presente Atto.-----	
	Ciascuna fattura emessa dall'operatore economico deve indicare gli estremi come qui di seguito	
	riportati:	
	• Denominazione Ente : ARES Sardegna	
	• Oggetto : AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "Messa a norma antincendio del Presidio Ospedaliero "San Camillo" di Sorgono. ARES Sardegna – ASSL Nuoro"	
	• Ordine : numero, data, endpoint acquirente #PJAH68#	
	• CIG : 9454288544	
	• CUP : B53D18000010006	
	• Codice Univoco : E6188G	
	• P.IVA e CF Ares Sardegna : 03990570925	
	• Ufficio Autorizzativo : UL_UFF_TEC_3 - LIQUIDAZIONI UFFICIO TECNICO NUORO	
	• Conto : A102020801	
	• Centro di costo : A3TSG9999	
	I pagamenti vengono effettuati, ai sensi del D.Lgs. n. 192/2012, entro il termine di 60 gg. dalla	
	data di ricevimento della fattura da parte dell'Azienda.-----	
	Dal giorno successivo alla scadenza dei termini di pagamento decorrono gli interessi legali di	
	mora, ai sensi del D. Lgs. 192/2012 lett. e).-----	
	Il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, è subordinato all'acquisizione del	
	DURC positivo; -----	
	ART. 9 Responsabile del procedimento -----	
	1. Con la stipula del presente atto, l'impresa individua nel Ing. Vinicio Demurtas il Responsabile	
	del procedimento relativamente ai lavori sopra specificati, il quale, con capacità di rappresentare	
		5

		ad ogni effetto l'impresa, è Referente nei confronti dell'Azienda.-----	
		2. I dati di contatto del Responsabile del procedimento sono: numero telefonico 0784240602; e-	
		mail: vinicio.demurtas@atssardegna.it-----	
		ART. 10 Trattamento dei dati, consenso al trattamento-----	
		Con la sottoscrizione del presente Contratto, le parti, in relazione ai trattamenti di dati personali effettuati in	
		esecuzione del Contratto medesimo, dichiarano di essersi reciprocamente comunicate tutte le informazioni	
		previste dall'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali).-----	
		L'impresa ha la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, salvo quanto previ-	
		sto dalla normativa vigente in tema di obbligo di conservazione della documentazione commerciale.--	
		ART. 11 Oneri fiscali e spese contrattuali-----	
		1. Sono a carico dell'impresa tutti gli oneri anche tributari e le spese contrattuali relative al Con-	
		tratto ivi incluse, a titolo esemplificativo e non esaustivo, quelle notarili, bolli, carte bollate, tasse	
		di registrazione, ecc. ad eccezione di quelle che fanno carico all'ARES per legge.-----	
		2. L'impresa dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e	
		che trattasi di operazioni soggette all'Imposta sul Valore Aggiunto, conseguentemente, al Contratto	
		è applicata l'imposta di registro in misura fissa, con ogni relativo onere a carico dell'impresa.--	
		ART. 12 Rinvio a norme e disposizioni	
		Per quanto non espressamente contemplato nel presente contratto, si fa rinvio alle norme in ma-	
		teria di Contabilità Generale dello Stato, alle disposizioni contenute nel D. Lgs. 50/2016, e	
		s.m.i., nel D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti non abrogate, nella L.R. 5/2007 e nel Capitolato	
		Speciale d'Appalto.-----	
		ART. 13 Foro competente	
		La definizione delle controversie in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione	
		del presente Contratto, nonché in ogni caso e comunque relative ai rapporti tra l'impresa e l'ARES	
		è inderogabilmente devoluta al Foro di Nuoro.-----	
			6

Letto, confermato e sottoscritto.-----

Per L'IMPRESA

Per L'ARES

Sig. _____

Ing. Vinicio Demurtas

NUORO, li ____ / ____ / ____ -----

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____, in qualità di **procuratore speciale o Le-**

gale rappresentante dell'impresa EURO ELETTRA SRL , dichiara di avere particolareggiata e perfetta

conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli ef-

fetti di cui agli artt. 1341 e 1342 Cod. Civ., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi

contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in par-

ticolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni di seguito elencate: Articolo 1 Norme re-

golatrici e disciplina applicabile, Articolo 2 Oggetto, Articolo 3 Cauzioni, Articolo 4 Obblighi derivanti dal

rapporto di lavoro 5 Normativa antimafia 6 Tracciabilità dei flussi finanziari 78 Patto di integrità 8 Fatturazio-

ne e pagamenti⁹Responsabile del procedimento 10 Trattamento dei dati, consenso al trattamen-

11 Oneri fiscali e spese contrattuali 12 Rinvio a norme e disposizioni 13 Foro

competente-----

L'impresa _____

Il presente atto consta di N° _____ pagine.-----

Nuoro, lì ____ / ____ / ____ -----

L'impresa

Per L'ARES