

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3758 DEL 12 / 12 / 2022**

Proposta n. 4000 del 28/11/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

Il sostituto del Direttore, *Ing. Marcello Serra*,  
*Ing. Daniele Saba*

**OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 5 – Oristano. Approvazione certificato di pagamento straordinario n. 1-bis, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 (c.d. "Decreto Aiuti") e autorizzazione all'emissione della relativa fattura ed alla sua liquidazione nei confronti dell'O.E. Sanna Francesca di Osilo (SS).  
CIG derivato: 885301289C**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dr. Paolo Vanacore	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Marco Marras	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute – ARES

SI ☐ NO ☒ da assumere con successivo Provvedimento ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

## ***Il sostituto del DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA – SANLURI***

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

**VISTI** i provvedimenti del Direttore Generale n. 1130 del 31.10.2018, n. 5 del 26.01.2022 e n. 47 del 30.03.2022, di attribuzione delle funzioni dirigenziali, confermati con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;*

**PREMESSO** che in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS, nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l'indizione di una procedura di gara nella forma dell'Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpare una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

**PRESO ATTO** che alla luce di quanto sopra con Determinazione n° 285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATI** alcuni elementi che caratterizzano l'AQ della CRC, in particolare:

- ☐ la vigenza temporale dell'AQ è pari a 24 mesi e comunque fino all'esaurimento dell'importo massimo stimato per ciascun lotto;
- ☐ la durata dei singoli Appalti specifici è definita dalle singole Stazioni appaltanti, fino ad un massimo di 24 mesi, con decorrenza dalla stipula dei singoli Contratti attuativi;
- ☐ la suddivisione nei lotti è stata effettuata in conformità all'art.51 del D.lgs. 50/2016 tenendo conto, tra l'altro, dell'area geografica (gli ambiti territoriali corrispondono alle Province);
- ☐ per ogni singolo contratto specifico l'importo minimo di affidamento previsto nell'Accordo quadro in oggetto deve essere superiore a € 150.000,00;
- ☐ al fine di garantire l'accesso alle PMI è richiesta la qualificazione nella categoria OG1, classifica I o II, a seconda del lotto di riferimento, in ragione dell'importo massimo affidabile incrementato del quinto d'obbligo (per i lotti 1,3,5,7,9 € 309.600,00 e € 619.200,00 per i lotti 2,4,6,8,10) e del numero

massimo di contratti aggiudicabili, pari a due per ciascun lotto, per un massimo due lotti, a prescindere dall'importo massimo di aggiudicazione e dalla Stazione appaltante che affida;

□ in conformità all'art.113, comma 5 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 10 delle "Linee guida per la centralizzazione degli appalti di lavori, servizi e la fornitura di beni nell'ambito del territorio regionale", approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n.49/1 del 27.10.2017 per le gare relative ai lavori pubblici è previsto un contributo al funzionamento della CRC pari allo 0,50% dell'importo dei lavori a base d'asta sino all'importo massimo di Euro 60.000,00, da prevedere, nel quadro economico di progetto alla voce "somme a disposizione";

**VISTA** la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 5-Oristano e per la Cat. OG1 classifica I<sup>a</sup>, n. 5 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti applicativi;

#### **DATO ATTO che:**

- con Determinazione n. 3513 del 17.06.2021 si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 5 – Oristano del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi, principalmente, presso il Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano, e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom Marco Marras e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Claudia Zecchini;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 420.000,00;

**DATO ATTO** che, per quanto riguarda la Direzione Lavori, considerata la tipologia dei lavori e il loro importo, essa viene confermata in capo al RUP Geom. Marco Marras;

**PRECISATI** inoltre, ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, i nominativi dei Titolari delle attività e funzioni tecniche e dei loro collaboratori, conformemente al Regolamento ATS adottato con Deliberazione CS n. 250 del 31/03/2021, come di seguito:

- Geom. Marco Marras RUP e DL
- Dr.ssa MGavina Daga RdF/RUP della fase di affidamento
- Ing. Claudia Zecchini Direttore Operativo CSE e supporto tecnico al RUP/DL
- Dr.ssa Rita Colombu Supporto amministrativo alla DL (atti amministrativi e contabili);

**RICHIAMATA** la propria Determinazione n. 5867 del 18.10.2022, con la quale i lavori in oggetto venivano aggiudicati all'O.E. Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS), per un importo offerto per i lavori di € 224.181,13 IVA esclusa, oltre € 11.900,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e IVA al 22%, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 288.018,98;

#### **VISTI**

- gli atti contabili relativi all'emissione di un certificato di pagamento straordinario, ai sensi dell'art. 26 della D.L. n. 50/2022 (c.d. Decreto Aiuti) che prevede che, in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte presentate entro il termine del 31 dicembre 2021, lo stato d'avanzamento lavori riguardante lavorazioni eseguite e contabilizzate dal Direttore dei Lavori, ovvero annotate da quest'ultimo nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, viene adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando le risultanze dei prezziari che le regioni devono aggiornare entro il 31 luglio 2022 (aggiornamento infrannuale per il solo 2022), fermo restando i ribassi presentati in sede di offerta;

- il certificato di pagamento straordinario, redatto in data 22.09.2022 ed emesso ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 (c.d. "Decreto Aiuti"), per un importo di € 4.949,16 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Marras;
- **CONSIDERATO** inoltre che, ai sensi delle recenti innovazioni normative, la relativa fattura potrà essere emessa da parte della ditta aggiudicataria - e successivamente liquidata - solo in seguito all'approvazione del relativo stato d'avanzamento dei lavori ed alla conseguente emissione di apposito ordine informatico;
- gli atti contabili relativi alla revisione prezzi n. 1 e 2 a tutto il 22.09.2022 dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano", come descritti in oggetto, che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi e vidimati dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Marras, eseguiti a tutto il 22.09.2022, dall'impresa Sanna Francesca con sede in Osilo (SS);
- il certificato di pagamento n. 1-bis, redatto in data 29.09.2022, per un importo di € 4.949,16 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Marras, inerente la revisione prezzi a tutto il 22.09.2022;

**CONSIDERATO** che, ai sensi delle recenti innovazioni normative, la relativa fattura potrà essere emessa da parte della ditta aggiudicataria - e successivamente liquidata - solo in seguito all'approvazione del relativo stato d'avanzamento dei lavori ed alla conseguente emissione di apposito ordine informatico;

**RITENUTO**, dunque,

1. **Di approvare** gli atti contabili relativi alla revisione prezzi per il SAL n. 1 e 2 a tutto il 22.09.2022 dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano" che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom. Marco Marras, eseguiti dall'O.E. Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);
2. **Di approvare** il certificato di pagamento n. 1-bis, redatto in data 22.09.2022, per un importo di € 4.949,16 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom. Marco Marras, inerente la revisione prezzi per il SAL n. 1 e 2 a tutto il 22.09.2022;
3. **Di autorizzare** l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 4.949,16 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 6.037,98, IVA 22% inclusa, da parte dell'impresa Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);
4. **Di autorizzare**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;

**VISTI** il D.Lgs. n. 50/2016, la L.R. n. 8/2018 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigenti;

## DETERMINA

**1. Di approvare** gli atti contabili relativi alla revisione prezzi per il SAL n. 1 e 2 a tutto il 22.09.2022 dei “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire principalmente nel PO San Martino di Oristano” che, seppur non materialmente allegati al presente atto, risultano parte integrante e sostanziale dello stesso, trasmessi dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom Marco Marras, 2022, eseguiti dall'O.E. Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);

**2. Di approvare** il certificato di pagamento n. 1-bis, redatto in data 22.09.2022, per un importo di € 4.949,16 + IVA, allegato al presente atto sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, l'Assistente Tecnico, Geom Marco Marras, inerente la revisione prezzi per il SAL n. 1 e 2 a tutto il 22.09.2022;

**3. Di autorizzare** l'emissione della relativa fattura, per un importo di € 4.949,16 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 6.037,98, IVA 22% inclusa da parte dell'impresa Sanna Francesca, con sede in Osilo (SS);

**4. Di autorizzare**, inoltre, la successiva liquidazione della fattura medesima, che sarà emessa - e successivamente liquidata - in seguito alla predisposizione di apposito ordine informatico da emettersi una volta approvato lo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto;

**5. Di stabilire** che, per l'onere derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificato, si farà fronte mediante utilizzo dei fondi di cui alla sub-autorizzazione DATOCS 2022/1 già assunta con il provvedimento di aggiudicazione, come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2022	DATOCS	1/Sub 125	A507010101 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate"		€ 4.226,59
2022	DATOCS	1/Sub 125	A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta"		€ 1.811,39

**6. Di trasmettere** copia del presente atto per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali e Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES e alla RPCT per la pubblicazione sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. N. 50/2016.

**Per il IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

Ing. Marcello Serra

*Il sostituto  
(Ing. Daniele Saba)*

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Certificato di pagamento n. 1-bis

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

NESSUNO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 12 / 12 / 2022 al 27 / 12 / 2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).

\_\_\_\_\_