



ARESSardegna
Azienda Regionale della Salute

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3766 DEL 12/12/2022

Proposta n. 4075 del 02/12/2022

STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA
Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria, ammodernamento e adeguamento alle norme di sicurezza e risparmio energetico degli impianti elevatori installati presso: "Ospedale Civile Alghero", "Ospedale A. Segni" di Ozieri, "Centro Igiene e salute mentale di Sassari", "San Camillo di Sassari". Autorizzazione a contrarre e affidamento tramite rfq_401867. CIG: 94794376E0.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. Nivers Piga	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Renato Fele	
Il Dirigente	Ing. Roberto Ginesu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute - ARES
SI [] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO []

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Paolo Tauro

VISTA la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” – NP/2022/87 del 14/01/2002;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n.232 del 13.02.2018 di attribuzione all'Ing. Paolo Tauro dell'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia afferente al Dipartimento Area Tecnica, confermato con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

SU PROPOSTA del Responsabile del Procedimento;

PREMESSO CHE

- a seguito delle verifiche biennali previste dalla normativa di riferimento art.13 DPR 162/99 e ss.mm.ii. e dai controlli periodici eseguiti a scopo manutentivo, sono emerse diverse urgenti criticità su diversi impianti elevatori di proprietà di questa Stazione Appaltante, riportati nei verbali agli atti dell'Area Tecnica Sassari Olbia;

- risulta urgente ed improrogabile l'esigenza di eseguire in tempi brevi, alcuni interventi di manutenzione straordinaria finalizzati sia alla eliminazione di potenziali pericoli dovuti all'usura e al degrado di diversi componenti, sia per l'adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza e di risparmio energetico;

CONSIDERATO CHE in relazione alle problematiche presenti negli impianti suddetti, il RUP Geom. Renato Fele ha elaborato il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
lavori a corpo		€ 145.400,00
B) ONERI SICUREZZA		
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 2.908,00
TOTALE (A+B)	€ 148.308,00	€ 148.308,00

C) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% su (A+B)		€ 32.627,76
accantonamento inc. ex art. 113 D.Lgs 50/16 (2%)		€ 2.966,16
Imprevisti		€ 500,00
	sommano	€ 36.093,92
Totale C)		€ 36.093,92
		IMPORTO TOTALE (A+B+C)
		€ 184.401,92

RICHIAMATI

- l'articolo 32 c.2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'articolo 36 del D.lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e dal D.L. n. 77/2021, convertito in L.108/2021;
- l'articolo 1 del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021, convertito nella Legge n°108/2021,che dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle riacute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023";
- l'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del Decreto Legge 77/2021,convertito nella Legge n°108/2021,in deroga agli articoli 36 comma 2 lettera b), e 157 comma 2 del d.lgs 18 aprile n50, che consente alla stazione appaltante di procedere all'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n°50 del 2016, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del Decreto Legislativo n°50 del 2016,previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base ad indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000,00 euro fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n°50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 de decreto legislativo n°50/2016 ;

PRESO ATTO che è stata avviata trattativa diretta (Rfq_401867) sulla piattaforma telematica Sardegnacat, con i seguenti operatori economici: DE MATTIA ASCENSORI SRL - Z.I. Predda Niedda Nord Strada n°5 - 07100 Sassari (SS) P.IVA: 0280727098, PILLONI NATALE ASCENSORI SRL - Via Aristrana n°37 - 09170 Oristano (OR), SANNASCENSORI SRL - Via Antonio Giagu n°11 - 07100 Sassari, P. IVA: 00141570903, specializzate nel settore, aventi idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRESO ATTO che entro la data di scadenza fissata per il 21/11/2022 risulta pervenuta a sistema n°1 offerta prodotta dall'O.E. SANNASCENSORI SRL che ha offerto un ribasso dell'1% per un importo pari a 143.946,00 al netto degli oneri per la sicurezza e dell'IVA, come si evince dall'offerta economica acquisita a sistema;

ATTESO CHE l'offerta pervenuta è stata esaminata dal rup ed è ritenuta dallo stesso congrua ed adeguata rispetto ai prezzi di mercato e alle esigenze dell'amministrazione;

RITENUTO necessario in esito alle risultanze di gara, rideterminare il quadro economico come di seguito specificato:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	
lavori a corpo al netto del ribasso d'asta del 1%	143.946,00
B) ONERI SICUREZZA	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2.908,00

TOTALE (A+B)	€ 146.854,00	€ 146.854,00
---------------------	---------------------	---------------------

C) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% su (A+B)	€ 32.307,88	
accantonamento inc. ex art. 113 D.Lgs 50/16 (2%)	€ 2.966,16	
Imprevisti	€ 500,00	
Economie da ribasso d'asta	€ 1.773,88	
sommano	€ 37.547,92	€ 37.547,92
Totale C)		€ 37.547,92

IMPORTO TOTALE (A+B+C)	€ 184.401,92
-------------------------------	---------------------

STABILITO CHE

- sulla base delle risultanze degli atti di gara l'impresa SANNASCENSORI SRL - Via Antonio Giagu n°11 - 07100 Sassari, P. IVA: 00141570903 può essere considerata affidataria del servizio in argomento;
- l'affidamento diverrà efficace a seguito del buon esito sulla verifica dei requisiti di ordine generale ex art.80 del D.lgs 50/2016 richiesti attraverso il sistema AVCPASS;
- ai sensi dell'art. 31 e ai sensi dell'art.101 del D.Lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Renato Fele che svolgerà anche la funzione di Direttore Operativo all'interno dell'Ufficio di Direzione Lavori la cui funzione sarà svolta dal Geom. Salvatore Fiori;

VISTI

- il Regolamento Aziendale per la Gestione dei Progetti Aziendali SISAR, approvato con la Deliberazione del Direttore Generale n. 538 del 28.06.2019;
- il Regolamento Aziendale per l'affidamento dei lavori di importo inferiore ad Euro 1.000.000,00 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 79 del 06.02.2020 e aggiornato con successiva Deliberazione del Commissario Straordinario n. 729 del 29.09.2021;
- il Regolamento recante norme per la determinazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 50/2016 per ATS Sardegna approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 250 del 31.03.2021;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 50/2016 i lavori il cui importo stimato sia pari o superiore ad € 100.000,00 devono essere inseriti nel programma triennale dei lavori pubblici e/o nei relativi aggiornamenti;
- non è stato possibile inserire l'intervento in argomento nel programma triennale lavori pubblici dell'ARES Sardegna 2023-2025, pubblicato con Deliberazione del Direttore Generale n. 238 del 11.11.2022 in quanto non previsto e non prevedibile al momento della predisposizione del suddetto programma, per cui lo stesso verrà trasmesso, da parte del RUP, alla S.C. Progettazione e Lavori Pubblici, ai fini dell'inserimento nell'aggiornamento della programmazione;

AQUISITO il codice identificativo gara (CIG) che è il seguente: 94794376E0;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L.108/2021;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dalla Legge 120/2020 e dalla Legge 108/2021, i lavori di manutenzione straordinaria, ammodernamento e adeguamento alle norme di sicurezza e risparmio energetico degli impianti elevatori installati presso: "Ospedale Civile Alghero", "Ospedale A. Segni" di Ozieri, "Centro Igiene e salute mentale di Sassari", "San Camillo di Sassari", per un importo pari ad € 143.946,00 oltre oneri per la sicurezza pari a € 2.908,00, oltre Iva al 22% pari a € 32.307,88 quindi per un totale complessivo pari a € 179.161,88 alla Ditta SANNASCENSORI SRL - Via Antonio Giagu n°11 Sassari, P. IVA: 00141570903
- **di dare atto** che il quadro economico a seguito delle risultanze degli atti di gara, risulta così rimodulato:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
lavori a corpo al netto del ribasso d'asta del 1%		143.946,00
B) ONERI SICUREZZA		
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 2.908,00
TOTALE (A+B)	€ 146.854,00	€ 146.854,00

C) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% su (A+B)		€ 32.307,88
accantonamento inc. ex art. 113 D.Lgs 50/16 (2%)		€ 2.966,16
Imprevisti		€ 500,00
Economie da ribasso d'asta		€ 1.773,88
	sommanno	€ 37.547,92
Totale C)		€ 37.547,92

IMPORTO TOTALE (A+B+C) **€ 184.401,92**

- di imputare la spesa complessiva del servizio, pari ad € 184.401,92 come di seguito rappresentato sul bilancio 2022-2023:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
DATSO	1	A507010104	manutenzioni e riparazioni impianti e pertinenze a richiesta	€184.401,92

- di dare atto che il codice identificativo gara CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 94794376E0;
- di nominare il Geom. Renato Fele quale RUP e Direttore Operativo all'interno dell'Ufficio di Direzione Lavori ed il Geom. Salvatore Fiori quale Direttore dei Lavori;
- di incaricare il RUP di trasmettere il presente provvedimento alla S.C. Progettazione Lavori Pubblici al fine dell'inserimento dell'intervento in argomento nell'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici;
- di demandare, fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento della fattura derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità da parte della SC Area Tecnica Sassari-Olbia, senza ulteriori provvedimenti liquidativi;
- di trasmettere copia del presente atto alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA
Ing. Paolo Tauro

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – Ares dal 12/12/2022 al 27/12/2022

Il Direttore responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato)
