

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 4028 DEL 23/12/2022**

Proposta N. PDTD n. 4405 del 22/12/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

Il Dirigente Sostituto del Direttore Ing. Marcello Serra

Ing. Daniele Saba

**OGGETTO:** FSC 2014-2020 DGR 52/26 del 22/11/2017 per la messa a norma antincendio delle strutture ATS Sardegna – **Codice Intervento FSC SS\_SAN\_034 “Messa a norma antincendio del PO San Martino di Oristano-Messa a norma antincendio generale”** - Sub-Intervento SS\_SAN\_034\_02 Realizzazione della nuova scala antincendio nel P.O. San Martino di Oristano.  
Determina a contrarie e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120/2020 (conversione Decreto Semplificazioni) e s.m.i., del lotto funzionale relativo ai **“Lavori di installazione ascensore montalettighe antincendio”**.  
**C.I.G. 9556562471 CUP: B13D17001050001 Codice AREAS 5CC B13D17001050001**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Estensore	Dr.ssa Maria Gavina Daga	
Il Sostituto del Direttore dell'AT OCS	Ing. Daniele Saba	Firma in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI [X]

NO [ ]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [X]

## **II SOSTITUTO DEL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO – CARBONIA - SANLURI**

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

### **VISTA**

- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 1130 del 31/10/2018 di attribuzione dell'incarico di Direzione della S.C. Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri all'Ing. Marcello Serra a far data dal 01/11/2018, confermato con deliberazione n. 132 del 01/07/2022;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 446 del 09/06/2021, con la quale viene nominato l'ing. Daniele Saba sostituto del Direttore della Struttura Complessa Area Tecnica Oristano- Carbonia- Sanluri, Ing. Marcello Serra, in caso di assenza, impedimento o incompatibilità, a qualunque causa dovuti, al fine di assicurare il regolare svolgimento di tutti i compiti ed adempimenti afferenti alla medesima struttura.

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **VISTA**

- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 1245 del 28.12.2018, avente ad oggetto: "Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD. afferenti al Dipartimento Area Tecnica" e la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 80 del 09.02.2021 di parziale rettifica della precedente;
- la nota del Direttore del Dipartimento Area Tecnica prot. n. NP/2021/0034321 del 03/09/2021, con la quale si impartiscono alle strutture dipartimentali direttive in merito all'applicazione delle disposizioni della richiamata Deliberazione N. 1245/2018 che regolano il riparto della competenza fra le medesime in materia di approvazione dei progetti;

### **RICHIAMATE**

- la Delibera CIPE n. 25/2016 (Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 Aree tematiche nazionali e Obiettivi strategici recante "Individuazione delle aree tematiche e dotazione finanziaria") con la quale sono state individuate le aree tematiche, la relativa dotazione finanziaria e le regole di funzionamento del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 e la Delibera CIPE n. 26/2016 (Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse) con la quale sono stati definiti il riparto territoriale delle risorse e le modalità di attuazione del Programma;
- la DGR RAS n°52/26 del 22/11/2017 "Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Riprogrammazione finalizzata all'accelerazione della spesa", con la quale è stata destinata la somma di € 67.674.500,00 per la messa a norma antincendio, la messa in funzione e l'efficientamento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna;
- la deliberazione del Direttore Generale ATS n. 166 del 05/02/2018 "Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 - 2020: Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio – biennio 2018/2019" – Individuazione aree interventi – Nomina RUP";
- la deliberazione del Direttore Generale ATS n. 713 del 31/05/2018, con la quale sono stati rideterminati i Responsabili del Procedimento (RUP) per alcuni interventi;

- la Convenzione Prot. 0020325/Conv/14 del 21.08.2018 sottoscritta tra la RAS e l'ATS Sardegna in qualità di Beneficiario delle risorse di cui alle Delibere CIPE n. 25/2016 e 26/2016 e alla DGR RAS n. 52/26 del 22.11.2017;
- l'atto integrativo n. 1 alla richiamata convenzione repertoriato con il prot. n. 26849/Conv/23 del 15.11.2018;
- la DGR n° 40/8 del 07/08/2015 e n° 25/19 del 03/05/2016, riguardanti le "Direttive per la predisposizione, adozione ed aggiornamento dei cronoprogrammi procedurali e finanziari di spesa la cui attuazione è regolata mediante provvedimenti regionali (delega o convenzione ex art. 6 L.R. 5/2007);
- la Determinazione dirigenziale del Direttore Dipartimento Area Tecnica n. 6266 del 09/11/2021 con la quale si è provveduto all'aggiornamento dei cronoprogrammi procedurali-finanziari degli interventi FSC 2014/2020 resosi necessario per le conseguenze dell'emergenza sanitaria causata dal Covid19 e le ripercussioni negative sull'ordinaria attività delle Aree Tecniche;
- l'art. 11 novies del Decreto Legge n. 52 del 22.04.2021, convertito con la Legge n. 87 del 17/06/2021, che posticipa al 31.12.2022 il termine per il raggiungimento delle Obbligazioni Giuridicamente Vincolanti (OGV) per gli interventi inseriti nella programmazione del Fondo di Sviluppo e coesione 2014-2020;

**DATO ATTO** che

- nell'ambito dei suddetti fondi veniva individuato l'intervento con codice SS\_SAN\_034 denominato "**Messa a norma antincendio del PO San Martino di Oristano - Messa a norma antincendio generale**", con un finanziamento complessivo pari a € 5.300.000,00 il quale a sua volta veniva ripartito internamente in diversi sub-interventi, suddivisione che è stata poi recepita ed approvata con Deliberazione CS ATS n. 504 del 06/08/2020 di aggiornamento della Programmazione triennale OO.PP. 2020/2022;
- tra i sub-interventi di cui sopra veniva individuato quello in oggetto (codice SS\_SAN\_034.02) relativo alla realizzazione di una nuova scala antincendio a servizio del Corpo P del P.O. San Martino, completa di ascensore monta-lettighe, vasche idriche e un nuovo anello antincendio, per un importo pari a complessivi € 1.400.000,00;

**ATTESO** che le recentissime disposizioni legislative, da ultimo il D.L. n. 50 del 17.05.2022, intervenute per fronteggiare il rincaro dei materiali che ha colpito tutto il settore delle costruzioni, hanno reso di fatto necessario prevedere una rimodulazione in aumento dell'intervento codice SS\_SAN\_034 "Messa a norma antincendio P.O. San Martino di Oristano" (importo assegnato € 5.300.000,00) per poter realizzare compiutamente le opere inizialmente previste;

**DATO ATTO** che con nota PG/2022/49496 del 06/07/2022 è stata richiesta la riprogrammazione e la rimodulazione in incremento dell'intervento codice SAN\_SS\_034 con contestuale chiusura e travaso di fondi dall'intervento codice SS\_SAN\_038 "Messa a norma antincendio vecchio Ospedale San Martino-ATS Sardegna ASSL Oristano" per il quale erano già state evidenziate criticità nella possibilità di raggiungere l'OGV entro il 31/12/2022 a motivo della natura intrinseca dell'edificio, di rilievo storico-artistico soggetto a vincoli urbanistici ed architettonici, per il quale devono prevedersi necessariamente tempistiche più lunghe del traguardo fissato, per il quale verrà richiesto un adeguato finanziamento;

**VISTA** la DGR RAS n. 32/45 del 25/10/2022 che ha approvato la proposta di rimodulazione con conseguente incremento a favore dell'intervento in oggetto codice SS\_SAN\_034 "Messa a norma antincendio generale P.O. San Martino di Oristano" il cui finanziamento è attualmente assestato a complessivi € 6.500.000,00;

**DATO ATTO** che a seguito della predetta rimodulazione le risorse previste per il sub-intervento pari ad € 1.400.000,00 sono state interamente destinate alla realizzazione della nuova scala

antincendio mentre le altre lavorazioni inizialmente previste (vasconi antincendio e nuovo anello antincendio) verranno ad essere finanziate con l'incremento di fondi concesso con la citata DGR RAS n. 32/45 del 25/10/2022;

**PRECISATO** che

- il RUP dell'intervento in oggetto è l'Ing. Marcello Serra, Direttore della SC Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri;
- l'intervento di cui trattasi era inserito nel Programma Triennale LLPP 2022-2024 e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2022, approvato con Deliberazione CS n. 869/2021 nonché nel successivo aggiornamento ARES 2023-2025 e nell'elenco Annuale 2023 di cui alla Deliberazione del Direttore Generale ARES n. 238 del 11/11/2022;
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione 2022-2024 è il seguente: L92005870909202000010, nell'aggiornamento ARES 2023-2025 L03990570925202300078;
- il codice progetto AREAS assegnato all'intervento complessivo è il seguente: 5CCB13D17001050001;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 3802 del 13/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento relativo alla realizzazione della nuova scala antincendio e si è dato avvio al lotto funzionale relativo ai "Lavori di installazione ascensore montalettighe antincendio" per permettere facilmente l'esodo dei pazienti barellati in caso di emergenza e pertanto indispensabile al fine di adeguare la SCIA ai requisiti di sicurezza antincendio previsti dalla normativa antincendio del DM 19/03/2015;

**ATTESA** la necessità, evidenziata nel suddetto provvedimento, di procedere all'affidamento del suddetto lotto funzionale, sia al fine di garantire la costruzione del vano ascensore, già progettato secondo precise indicazioni tecniche sulla scorta delle caratteristiche dimensionali di un modello di macchinario esistente, in stretto coordinamento e con il supporto dei tecnici della ditta specializzata, sia per avere maggiore certezza sui tempi di realizzazione dell'impianto e sul costo, soggetto a notevoli incrementi a causa dei rincari dei prezzi delle materie prime che ha colpito in questi mesi il settore delle costruzioni;

**PRESO ATTO** che l'importo del lotto funzionale relativo ai lavori di installazione dell'ascensore montalettighe antincendio è stato stimato dal Progettista, sulla base di indagine di mercato, in € 118.620,00 iva esclusa, di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**RICHIAMATO** l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in base ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte che, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lett. a), la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto con determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte dello stesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**VISTO** l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i, che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del D.Lgs n. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

**VISTO** il Regolamento Aziendale per l'affidamento dei lavori di importo inferiore alla soglia europea approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 729 del 29.09.2021;

**DATO ATTO** che per tutto quanto sopra, in coerenza con il progetto esecutivo e con le caratteristiche dimensionali del vano ascensore già progettato, è stata avviata la RDO n. rfq\_405124 sulla piattaforma telematica SardegnaCAT invitando l'O.E. KONE S.p.A., presente nell'elenco degli operatori economici qualificati accessibili dalla piattaforma telematica della CRC, in possesso dell'idoneità professionale e individuato dal RUP sulla base della specifica professionalità nelle lavorazioni oggetto del presente affidamento, desumibile dall'iscrizione dello stesso nella Categoria di Opere OS4 Classifica VIII, evidenziata nel portale SardegnaCAT;

**DATO ATTO** che

- è stata avviata la RDO n. rfq\_405124 con scadenza al 22.12.2022 per l'acquisizione formale dell'offerta economica dell'O.E. KONE S.P.A. a conferma delle condizioni tecnico-economiche indicate nel preventivo n. T\_0005848619 vers. 2 del 05/12/2022, già acquisito dall'Amministrazione;
- entro la data di scadenza il suddetto Operatore Economico ha presentato regolare offerta corredata dei documenti richiesti, con un ribasso del 4,61% sull'importo dei lavori a base d'asta, ed un importo lavori offerto (arrotondato in difetto) pari ad € 112.000,00;
- l'importo complessivo contrattuale netto è pari pertanto ad € 113.200,00 di cui € 112.000,00 per lavori ed € 1.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**RITENUTO** pertanto di formalizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120/2020 (conversione Decreto Semplificazioni) e s.m.i., dell'esecuzione del Lotto funzionale relativo ai "Lavori di installazione ascensore montalettighe antincendio" all'O.E. KONE S.p.A. per un importo contrattuale netto di € 113.200,00 oltre iva al 22%, pari a complessivi € 138.104,00 iva compresa;

**VISTI** il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, la Legge n. 120/2020 e la Legge n. 108/2021 (Decreti Semplificazioni 1 e 2);

**SU PROPOSTA** del RUP Ing. Marcello Serra, Direttore dell'Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri;

## DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa

**1) di approvare** gli atti della RDO n. rfq\_405124, svolta sulla piattaforma SardegnaCAT, per l'affidamento dei lavori relativi al Lotto funzionale "Lavori di installazione ascensore montalettighe antincendio", come da verbale di sistema della procedura estratto dalla piattaforma SardegnaCAT ed allegato sotto 1) al presente atto a tutti gli effetti formali e sostanziali;

**2) di affidare**, conseguentemente, all'O.E. KONE S.p.A. l'appalto in oggetto per un importo contrattuale netto di € 113.200,00, di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza, oltre iva al 22%, pari a complessivi € 138.104,00 iva compresa;

**3) di dare atto** che il Quadro Tecnico Economico aggiornato all'esito di gara è il seguente:

<b>FSC 2014–2020 DGR 52/26 del 22.11.2017 Codice Intervento FSC SS_SAN_034 “Messa a norma antincendio del PO San Martino di Oristano-Messa a norma antincendio generale”</b>	
Sub-Intervento SS_SAN_034_02 Realizzazione della nuova scala antincendio nel P.O. San Martino di Oristano	
<b>Lotto funzionale “Lavori di installazione ascensore montalettighe antincendio”</b>	
<b>C.I.G. 9556562471 CUP: B13D17001050001</b>	
<b>A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA</b>	
A1) Importo lavori	€ 112.000,00
A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.200,00
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 113.200,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1) Imprevisti	€ 5.931,00
B2) I.V.A. sui Lavori a base d'asta (22%)	€ 24.904,00
B3) Economie da ribasso d'asta	€ 6.612,40
<b>TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 37.447,40</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 150.647,40</b>

**3) di dare atto** che potrà essere disposta da parte del RUP la consegna anticipata dei lavori, nelle more della verifica dei requisiti che verrà condotta mediante il FVOE sulla piattaforma ANAC e della stipula formale del contratto, così come stabilito dall'art. 8 comma 1 lett. a) della L. n. 120/2020 e s.m.i;

**4) di nominare** quale Direttore dei Lavori del Lotto funzionale in oggetto l'Ing. Claudia Zecchini, Collaboratore Tecnico incardinato nell'Area Tecnica OCS-Ufficio ASL Oristano;

**5) di precisare che**

- il suddetto lotto funzionale viene affidato al fine di garantire la costruzione del vano ascensore, già progettato secondo precise indicazioni tecniche sulla scorta delle caratteristiche dimensionali di un modello di macchinario esistente, in stretto coordinamento e con il supporto dei tecnici della ditta specializzata, e per avere maggiore certezza sui tempi di realizzazione dell'impianto e sul costo, soggetto a notevoli incrementi a causa dei rincari dei prezzi delle materie prime che ha colpito in questi mesi il settore delle costruzioni;
- la spesa di cui sopra verrà ad essere finanziata con i programmi di investimento comunitario FSC 2014-2020, di cui a DGR 52/26 del 22/11/2017 per la messa a norma antincendio delle strutture ARES Sardegna;
- il suddetto lotto funzionale rientra nel più ampio intervento denominato **“Messa a norma antincendio del PO San Martino di Oristano-Messa a norma antincendio generale”** finanziato con la somma complessiva di € 6.500.000,00 ed individuato con il codice intervento **FSC SS\_SAN\_034** - Sub-Intervento SS\_SAN\_034\_02 “Realizzazione della nuova scala antincendio nel P.O. San Martino di Oristano”, come da allegato D alla Convenzione RAS Prot. 0020325/Conv/14 del 21.08.2018, citata in premessa;

**6) di dare infine atto** che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 138.104,00 compresa iva al 22%, verrà registrata sul bilancio 2022 come di seguito rappresentato

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
DATOCS	3	A102020801 “Immobilizzazioni materiali in corso”		€ 138.104,00

**C.I.G. 9556562471 CUP: B13D17001050001 Codice AREAS 5CCB13D17001050001**

**7) di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali e Relazioni Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES e al RPCT per la pubblicazione sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. N. 50/2016.

**PER IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA DI ORISTANO-CARBONIA-SANLURI**

**Ing. Marcello Serra**

**Il Sostituto Ing. Daniele Saba**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) Verbale di sistema RDO n. rfq\_405124

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 23 / 12 / 2022 al 07 / 01 / 2023

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato

\_\_\_\_\_