

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 486 DEL 15/02/2023

Proposta n. 467 del 10/02/2023

STRUTTURA PROPONENTE: SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI
Ing. Giampiero Testoni

OGGETTO: Presa d'atto della restituzione dell'immobile adibito a sede dell'HUB Vaccinale di Sassari sito presso il Complesso il Quadrilatero nel Comune di Sassari, di cui al protocollo d'intesa di concessione stipulato con la proprietaria Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, in coerenza con il Piano di Valorizzazione del Patrimonio (codice intervento COMPASS_SS_017).

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Viviana Deledda	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Giampiero Testoni	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

**IL DIRETTORE
SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI**

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 24 del 11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”, che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna 51/34 del 30/12/2021 con la quale viene nominata la dott.ssa Annamaria Tomasella quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute (ARES);

VISTA la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” - NP/2022/87 del 14/01/2022;

VISTE le deliberazioni del Direttore Generale ARES Sardegna n. 5 del 26/01/2022, n. 47 del 30.03.2022, n. 132 del 01/07/2022, n. 1 del 03/01/2023 e n. 30 del 01/02/2023 che hanno confermato, in via provvisoria e successivamente prorogato fino al 31/01/2023, l'organizzazione già presente in ATS alla data del 31/12/2021, compresa l'articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 01/07/2022 con la quale viene ridefinita in via provvisoria fino al 31/12/2022 e comunque non oltre il tempo strettamente necessario all'adozione dell'atto aziendale, l'organizzazione amministrativa per le funzioni transitate in Ares;

VISTE in tal senso:

- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 376 del 09.03.2018 con la quale è stato attivato il Dipartimento Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 596 del 21.07.2021 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore della SC Logistica e Valorizzazione del Patrimonio afferente al Dipartimento Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica, all'Ing. Giampiero Testoni;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni)*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

RICORDATO che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 779 del 21.10.2021 è stata autorizzata la stipula di un Protocollo d'Intesa tra l'ex ATS Sardegna e l'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa della Sardegna (AREA) avente ad oggetto la concessione degli immobili di proprietà di quest'ultima, da adibire a sede del Punto vaccinale territoriale presso il Complesso il Quadrilatero, nella Via Marghinotti snc nel Comune di Sassari;

CONSIDERATO che l'utilizzo dell'immobile di cui sopra, distinto al NCEU con il Foglio 87, Particella 454, Sub. 46 – 58 – 59, destinato temporaneamente a sede dell'HUB vaccinale per la campagna vaccinale contro la pandemia da Covid-19, era determinato in anni uno (1);

DATO atto che è stato previsto che alla naturale scadenza, lo stesso locale, debba essere necessariamente liberato da persone e cose e restituito ad AREA Sardegna non oltre il termine del 31 dicembre 2022;

PRESO ATTO del sopralluogo congiunto tra i tecnici degli uffici competenti di entrambe le Amministrazioni effettuato in data 21.12.2022 presso l'immobile in argomento, a seguito del quale sono state manifestate delle osservazioni circa lo stato dello stesso da parte della proprietaria AREA Sardegna;

CONSIDERATO che la SC Area Tecnica Sassari – Olbia ha provveduto al ripristino dello status quo ante dei locali;

PRESO ATTO del successivo sopralluogo congiunto di verifica dello stato dei luoghi, effettuato in data 26.01.2023, le cui risultanze sono riportate nel verbale di rilascio dei locali in oggetto, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A);

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** il verbale di rilascio sottoscritto dalle parti in data 26.01.2023, relativo ai locali di proprietà dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, siti in Via Marghinotti snc nel Comune di Sassari, distinti al NCEU con il Foglio 87, Particella 454, Sub. 46 – 58 – 59;
- 2) **DI PRENDERE ATTO** della riconsegna dei locali in oggetto e di conseguenza prevedere la cessazione delle spese di gestione, quali utenze, servizio di pulizie, imposte etc. a far data dal 26.01.2023;
- 3) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione e all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES Sardegna.

IL DIRETTORE
SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI
Ing. Giampiero Testoni

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Nessun allegato non soggetto a pubblicazione

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Allegato A: Verbale di Rilascio

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute – ARES dal 15 /02 /2023 al 02 /03 /2023

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
