

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 832 DEL 17/03/2023

Proposta n. 903 del 16/03/2023

STRUTTURA PROPONENTE: SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI
Ing. Giampiero Testoni

OGGETTO: ASL Gallura – Corresponsione dei canoni di locazione per l'immobile sito nel Comune di Aggius in Via Roma n. 120 (proprietà Comune) per il periodo dal 01.04.2023 - 30.06.2023 (LOCPAS_OT_007).

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Viviana Deledda	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Giampiero Testoni	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE
SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 24 del 11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”, che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 19 del 18/01/2023 con la quale è stato approvato l'Atto Aziendale dell'ARES Sardegna;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01/02/2023 con la quale sono state conferite a decorrere dal 1 febbraio, in via provvisoria, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali a seguito dell'entrata in vigore dell'Atto Aziendale di Ares Sardegna, e con la quale viene conferito, in via provvisoria, l'incarico di direttore della SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati afferente al Dipartimento Acquisti, all'Ing. Giampiero Testoni;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;*

CONSIDERATO che:

- l'ex ASSL Olbia, ora ASL Gallura, conduce in locazione un immobile destinato a sede del servizio veterinario, sito nel Comune di Aggius in Via Roma n. 120, il cui canone annuo per effetto del D.L. 66/2014 convertito con Legge n. 89 del 23.06.2014, è stato rideterminato nella misura del 15% a far data dal 01.07.2014, il quale risulta essere pari ad euro 10.000,00;
- l'ex ATS Sardegna aveva previsto l'avvio delle procedure di richiesta di stipula di contratto di comodato d'uso con l'Amministrazione Comunale, in riscontro della quale, il Comune di Aggius, comunica che intende rispettare il rapporto e la locazione in essere poiché nell'immobile sono stati effettuati degli interventi di efficientamento energetico e pertanto la richiesta risulta antieconomica;
- l'Azienda in ottemperanza alle disposizioni di riduzione dei costi per le locazioni passive ha richiesto ai Comuni limitrofi la disponibilità di locali da adibire a sede dei servizi veterinari, senza riscontro positivo;
- allo stato attuale gli stabili disponibili e non utilizzati che insistono nell'area in argomento non possiedono, ove presenti, le caratteristiche necessarie di tipo dimensionale e strutturale per essere adibiti quali sede dei servizi sanitari veterinari;

RILEVATO che a seguito della riforma sanitaria, nelle more della definizione delle competenze in merito alla gestione del patrimonio aziendale e dell'approvazione dell'atto aziendale dell'Azienda sanitaria si rende necessario garantire i servizi sanitari veterinari nel Comune di Aggius, e pertanto

corrispondere il canone di locazione alla proprietà per il periodo dal 01.04.2023 - 30.06.2023 salvo ulteriori determinazioni in merito a tale caso;

RITENUTO di quantificare in euro 2.500,00 la spesa per il pagamento del canone di locazione per il periodo dal 01.04.2023 - 30.06.2023;

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

- 1) **DI AUTORIZZARE** al fine di garantire i servizi sanitari veterinari nel Comune di Aggius la corresponsione dei canoni di locazione per il periodo dal 01.04.2023 - 30.06.2023 per l'immobile sito nello stesso comune in Via Roma n. 120 nelle more della definizione delle competenze in merito alla gestione del patrimonio immobiliare utilizzato dalle Aziende Sanitarie;
- 2) **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 2.500,00, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio del corrente anno e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
DALP	1	A508010101 "Locazioni passive"	-	€. 2.500,00

- 3) **DI AUTORIZZARE** fin da ora, senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la S.C. Bilancio all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 gg. dalla presentazione della richiesta di pagamento;
- 4) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Direzione ASL Gallura per conoscenza e alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione e all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES Sardegna.

IL DIRETTORE
SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI
Ing. Giampiero Testoni

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Nessun allegato non soggetto a pubblicazione

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Nessun allegato non soggetto a pubblicazione

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute – ARES dal 17 / 03 / 2023 al 01 / 04 / 2023

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
