



ARES Sardegna

Azienda Regionale Salute

**SERVIZIO SANITARIO DELLA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3401 DEL 04/12/2023

Proposta n. 3651 del 29/11/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI
CENTRALIZZATI** Ing. Giampiero Testoni

OGGETTO: Indizione procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria delle facciate e delle coperture dei fabbricati denominati "Ala bassa" e "Vani Tecnici" del Presidio Ospedaliero "Marino" di competenza della ASL Cagliari – Programma Investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico 2019-2021. DGR 22/21 del 20.06.2019, mediante RDO sul piattaforma telematica SardegnaCAT ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 (CUP B22C19000190002 – CUI L92005870909201900195) - CIG A036D66E25

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Stefania Taglioli	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Gianluigi Oi	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI ☐

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☒

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE DELLA SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO l'Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione DG n. 19 del 18/01/2023;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01/02/2023, come aggiornata e integrata con le Deliberazioni n. 122 del 30/05/2023 e n. 209 del 01/09/2023, con la quale sono state conferite, a decorrere dal 1° febbraio, in via provvisoria, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali a seguito dell'entrata in vigore dell'Atto Aziendale di Ares Sardegna e con la quale viene attribuito l'incarico di responsabile provvisorio della Struttura Complessa SC Energy Management e servizi logistici centralizzati afferente al Dipartimento Acquisti, all'Ing. Giampiero Testoni;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche” e segnatamente l'art. 7 co. 6;

PRESO ATTO che:

- in data 11/08/2023 la ASL Cagliari ha trasmesso, con nota n. PG/53147, una richiesta di avvio di procedura negoziata con invito di almeno 10 Operatori Economici per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria delle facciate e della copertura dei fabbricati denominati “Ala Bassa” e “Vani Tecnici” del Presidio Ospedaliero Marino della ASL Cagliari;
- con Deliberazione n. 351 del 09/08/2023 della ASL Cagliari è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento, trasmesso ad Ares compreso di Capitolato Speciale d'Appalto;
- con Deliberazione n. 242 del 13/10/2023 l'ARES prende atto della richiesta della ASL Cagliari e provvede alla nomina del Responsabile Unico di Progetto;
- in data 19/10/2023 è stato pubblicato un avviso pubblico di manifestazione di interesse sulla piattaforma *SardegnaCat* (Rdi n. 9881) e sul sito istituzionale del committente, a scopo esplorativo, finalizzata all'individuazione di almeno 10 Operatori Economici in grado di eseguire i lavori ed interessati alla partecipazione alla procedura di affidamento;

- entro il termine indicato nel predetto avviso (03/11/2023 alle ore 20:00) sono pervenute le manifestazioni di interesse da parte di numero 124 (centoventiquattro) ditte;
- delle operazioni di apertura buste è stato redatto dalla piattaforma SardegnaCat il verbale RfqReport.rfi_9881, allegato alla presente ma del quale è omessa la pubblicazione;

VISTO il verbale n. 1 del 13/11/2023, con il quale il Seggio di gara ha verificato le istanze di partecipazione provvedendo all'esclusione dalla procedura di alcuni operatori economici;

DATO ATTO che al momento della predisposizione della RDO su Sardegna CAT alcuni Operatori Economici vengono esclusi automaticamente dalla Piattaforma in quanto non in regola con l'iscrizione come da file di estrazione fornitori rfi_9881_1-29-11-2023-11-37-34.pdf ;

DATO ATTO, inoltre, che si è provveduto a predisporre la documentazione di gara ed in particolare il Disciplinare, i modelli di partecipazione e lo schema di offerta;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D. lgs 36/2023, il valore complessivo dell'appalto è dettagliato nel seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
Importo lavori (Iva esclusa)	520.950,00 €
Costi della sicurezza	25.050,00 €
Importo a base d'asta	546.000,00 €
Contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante	410,00 €
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs 36/2023	10.920,00 €
TOTALE PROGETTO (iva esclusa)	557.330,00 €

RITENUTO OPPORTUNO procedere all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, invitando alla stessa gli operatori economici già individuati a seguito di indagine di mercato avvenuta per mezzo di Rdl su *SardegnaCat* e contestualmente approvare la predetta documentazione di gara che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

1) DI INDIRE la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria delle facciate e delle coperture dei fabbricati denominati "Ala bassa" e "Vani Tecnici" del Presidio Ospedaliero "Marino" di competenza della ASL Cagliari – Programma Investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico 2019-2021. DGR 22/21 del 20.06.2019, per un importo a base d'asta di € 546.000,00 Iva esclusa, mediante invio di R.D.O. (richiesta di offerta) su *SardegnaCat*, rivolta agli operatori economici individuati a seguito di manifestazione di interesse;

2) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.lgs. 36/2023, il valore complessivo dell'appalto risulta pari ad € 557.330,00 IVA esclusa;

3) DI APPROVARE la documentazione di gara, il verbale n. 1 del Seggio di gara, i verbali prodotti da SardegnaCat: RfqReport.rfi_9881, Summary.rfi_9881, il file formato .xls

SupplierQualificationAnalysisList e il file di estrazione fornitori rfi_9881_1-29-11-2023-11-37-34 allegati alla presente ma dei quali è omessa la pubblicazione;

4) DI INDIVIDUARE per la presente procedura l'ing. Gianluigi Oi, Collaboratore Tecnico presso la S.C. Energy Management e gestione servizi logistici centralizzati, quale Responsabile Unico del Progetto;

5) DI DARE ATTO che il Codice Identificativo di gara è A036D66E25;

6) DI APPROVARE il seguente quadro economico ai fini dell'accantonamento delle somme relative a ciascuna voce dello stesso:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
Importo lavori (Iva esclusa)	520.950,00 €
Costi della sicurezza	25.050,00 €
Importo a base d'asta	546.000,00 €
Contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante	410,00 €
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs 36/2023	10.920,00 €
TOTALE PROGETTO (iva esclusa)	557.330,00 €

7) DI TRASMETTERE copia del presente atto alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute - ARES Sardegna.

IL DIRETTORE SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI

Ing Giampiero Testoni

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Verbale RfqReport.rfi_9881 prodotto da *SardegnaCat*
- 2) Verbale n. 1 del 13/11/2023
- 3) Summary.rfi_9881 prodotto da *SardegnaCat*
- 4) *SupplierQualificationAnalysisList* prodotto da *SardegnaCat*
- 5) file di estrazione fornitori rfi_9881_1-29-11-2023-11-37-34

- 6) Disciplinare di negoziazione
- 7) Allegato 1 – istanza di partecipazione
- 8) Allegato 2 – DGUE;
- 9) Allegato 3 – Dichiarazioni integrative al DGUE
- 10) Allegato 4 – Patto di Integrità
- 11) Allegato 5 e 6 - RTI /consorzi
- 12) Allegato 7 – Requisiti art. 90
- 13) Allegato 8 – Tracciabilità flussi finanziari
- 14) Allegato 9 – Verbale di Sopralluogo
- 15) Allegato B - Schema di offerta economica;

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 04 / 12 / 2023 al 19 / 12 / 2023

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato
(o il suo delegato).
