

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 262 DEL 31/01/2024**

Proposta n. 204 del 25.01.2024

**STRUTTURA PROPONENTE: SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI**  
Ing. Giampiero Testoni

**OGGETTO: Area Cagliari – Rimborso Imposta di Registro anno 2022 relativa al contratto di locazione dell'immobile sito nel Comune di Isili, via Europa n.7, di proprietà dei F.Ili Contini, periodo dal 01.01.2022 al 31.03.2022.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott.ssa Emanuela Cecilia Casula	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Giampiero Testoni	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

## IL DIRIGENTE

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n.10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”, che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 19 del 18.01.2023 con la quale è stato approvato l’atto aziendale di Ares Sardegna;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01/02/2023 con la quale sono state conferite a decorrere dal 1 febbraio, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali a seguito dell’entrata in vigore dell’Atto Aziendale di Ares Sardegna;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 269 del 03.11.2023 con la quale è stata ridefinita l’organizzazione aziendale provvisoria a seguito dell’adozione definitiva dell’atto aziendale aggiornando di conseguenza quanto disposto nella Deliberazione del Direttore Generale n.30 del 01.02.2023, nella n. 122 del 30.05.2023 e nella n. 209 del 01.09.2023;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01.02.2023 e ss.mm.ii., con la quale viene conferito, in via provvisoria, l’incarico di direttore della SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati afferente al Dipartimento Acquisti, all’Ing. Giampiero Testoni;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di** *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;*

**PREMESSO** che con Legge Regionale n.17 del 27/07/2016 era stata istituita L’Azienda per la Tutela della Salute (ATS) e, che, con decorrenza dal 1 gennaio 2017, le ASL, con tutto il loro patrimonio mobiliare e immobiliare e i rapporti giuridici in essere, venivano incorporate in ATS;

**PREMESSO** che la cessata ASL 8 aveva assunto in locazione in data 13 ottobre 2009, in esecuzione della Deliberazione n. 1044 del 10.09.2009, l’immobile sito nel Comune di Isili, via Europa n. 7, di proprietà dei Fratelli Contini e più, destinato all’erogazione delle prestazioni del Servizio Veterinario del Distretto Socio sanitario di Sarcidano — Barbagia di Seulo e Trexenta;

**VISTA** la Legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con la quale la Regione Sardegna ha dato avvio al processo di riforma del Sistema Sanitario Regionale con riorganizzazione sistematica delle norme in materia attraverso l’abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore, al fine di renderlo conforme ai bisogni della popolazione, superando la precedente organizzazione incentrata su una unica azienda territoriale;

**CONSIDERATO** che con Deliberazione del Commissario Straordinario della Gestione Regionale Sanitaria Liquidatoria ATS n. 184 del 19.04.2023 si è disposto il trasferimento alle Aziende socio-sanitarie locali dei rapporti contrattuali passivi di locazione in essere al 31.12.2021, facenti capo all' ex ATS Sardegna e, in precedenza, alle soppresse unità sanitarie locali o aziende sanitarie;

**CONSIDERATO** che con DD n. 2717 del 12.09.2022, nelle more del trasferimento dei rapporti contrattuali passivi di locazione a favore delle singole Aziende socio-sanitarie locali , ARES Sardegna, in continuità amministrativa con ATS Sardegna, ha corrisposto i canoni di locazione per il periodo dal 01.04.2022 al 31.12.2022, prevedendo l'impegno di spesa per la quota parte dell'imposta di registro per i mesi corrispondenti al pagamento dei canoni, calcolato su base annua di euro 13.512,24, pari ad euro 101,34 e spesa per i bolli pari ad euro 2,00;

**PRESO ATTO** che i contratti di locazione sono soggetti al pagamento dell'imposta di registro nella misura del 2% del canone annuo, ad eccezione di quelli soggetti ad IVA che scontano l'imposta nella misura dell'1%, da dividere in parti uguali tra locatore e conduttore;

**DATO ATTO** che è necessario prevedere l'impegno di spesa per l'imposta di registro per l'intero anno 2022 e di conseguenza anche per il periodo compreso dal 01.01.2022 al 31.03.2022;

**RITENUTO** pertanto, per le motivazioni sopra esposte, di quantificare in **euro 33,78**, la corresponsione dell'imposta di registro dal 01.01.2022 al 31.03.2022, calcolata per il periodo di tre mesi, ad integrazione di quanto già disposto con la DD n. 2717 del 12.09.2022;

**Per i motivi esposti in premessa**

#### **DETERMINA**

**1) DI AUTORIZZARE**, la corresponsione dell'imposta di registro per il periodo dal 01.01.2022 al 31.03.2022, ad integrazione di quanto già disposto con la DD n. 2717 del 12.09.2022;

**2) DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in **euro 33,78**, pari al 50% dell'imposta di registro per il periodo dal 01.01.2022 al 31.03.2022, il tutto verrà registrato sul bilancio 2024 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
2024	AEL	1	A802020701 "Altre sopravvenienze passive"	-	€ 33,78

**3) DI AUTORIZZARE** fin da ora, senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la S.C. Gestione Finanziaria — Ciclo Passivo alla emissione dei mandati di pagamento entro 60 gg. dalla presentazione della richiesta di pagamento;

**4) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Gestione Finanziaria Ciclo Passivo per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali e Relazioni Istituzionali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

#### **IL DIRIGENTE**

Ing. Giampiero Testoni

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Quietanza di pagamento imposta di registro

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 31 /01 /2024 al 15 /02 /2024

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato).

\_\_\_\_\_