

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 521 DEL 26/02/2024**

Proposta n. 519 del 26/02/2024

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI  
CENTRALIZZATI**

Ing. Giampiero Testoni

**OGGETTO: Procedura Negoziata Telematica nella piattaforma “Sardegna-Cat” per l'affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria delle facciate e delle coperture dei fabbricati denominati “Ala Bassa” e “Vani Tecnici” del presidio ospedaliero “MARINO” di competenza della ASL Cagliari – Programma investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico 2019-2021. DGR 22/21 DEL 20.06.2019. CUP B22C19000190002 – CIG A036D66E25**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Raffaella Flore	
Il R.U.P.	Ing. Gianluigi Oi	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

**IL DIRETTORE DELLA S.C.  
ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 19 del 18/01/2023 con la quale si approva in via definitiva l'Atto Aziendale dell'Azienda Regionale della Salute (ARES);

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01/02/2023, come aggiornata e integrata con le Deliberazioni n. 122 del 30/05/2023 e n. 209 del 01/09/2023 e n.38 del 01/02/2024, con la quale sono state conferite, in via provvisoria, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali a seguito dell'entrata in vigore dell'Atto Aziendale di ARES Sardegna e con la quale viene attribuito l'incarico di responsabile provvisorio della Struttura Complessa SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati afferente al Dipartimento Acquisti, all'Ing. Giampiero Testoni;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 31 Marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (G.U. n. 80 del 05.04.2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che:

- il 09/08/2023 la ASL Cagliari ha approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di cui in oggetto, giusta Determina Dirigenziale S.C. Area Tecnica Cagliari n. 351 del 09/08/2023;
- l'11/08/2023 la ASL Cagliari ha trasmesso “*Richiesta di aggiudicazione appalto pubblico mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 36/2023 con consultazione di almeno 10 O.E. e prescrizione dell'obbligo di sopralluogo negli atti di gara*” per l'affidamento degli Interventi di Manutenzione Straordinaria delle facciate (ala bassa) del P.O. Marino/Cagliari, giusta Nota Dirigente Delegato S.C. Area Tecnica

ASL/Cagliari prot. n. PG/2023/0060872 del 11/08/2023 e acquisita agli atti ARES con Prot. PG/2023/53147 del 11/08/2023;

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 242 del 13/10/2023 è stato nominato RUP limitatamente alla fase di competenza di ARES l'Ing. Gianluigi Oi, Collaboratore Tecnico della SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3401 del 04/12/2023 è stata autorizzata la "procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria delle facciate e delle coperture dei fabbricati denominati "Ala bassa" e "Vani Tecnici" del Presidio Ospedaliero "Marino" di competenza della ASL Cagliari – Programma Investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico 2019-2021. DGR 22/21 del 20.06.2019, mediante RDO sul piattaforma telematica SardegnaCAT ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 (CUP B22C19000190002 – CUI L92005870909201900195) - CIG A036D66E25";
- in data 04/12/2023 è stata pubblicata su SardegnaCAT, la RdO (rfi\_9881\_1 – Procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento per la manutenzione di un immobile della ASL Cagliari) per l'affidamento dei lavori in oggetto, invitando gli operatori economici già individuati a seguito di precedente manifestazione di interesse con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo e termine di presentazione offerte il 19/12/2023 alle ore 12.00;
- come risulta dai verbali allegati alla presente per farne parte integrante, si è proceduto alla verifica della Documentazione Amministrativa e al relativo soccorso istruttorio;
- in data 10/01/2024, si è proceduto, in seduta pubblica all'apertura della Busta economica, al calcolo della soglia di anomalia dell'offerta e alla relativa esclusione automatica delle offerte anomale, a seguito delle quali l'Operatore Economico che ha presentato la migliore offerta è:

Ragione Sociale	GERILENIA SRL
Sede legale ed operativa	Via Sant'Angelo s.n.c. – Favara (AG)
Partita IVA	02542660846
% di ribasso offerto da applicare all'Elenco Prezzi del progetto esecutivo, al netto degli oneri della sicurezza	19,789% (diciannovevirgolasettecentootantanove per cento)

**ATTESO** che:

- la ditta Gerilenia S.r.l. ha dichiarato di partecipare in avvalimento con la Ditta Zara appalti S.r.l.;
- con nota protocollo PG/2024/0002019 sono stati richiesti alla Ditta Gerilenia S.r.l. ulteriori chiarimenti in merito all'importo relativo ai costi della manodopera e agli oneri della sicurezza aziendali e che le giustificazioni sono state ritenute dal RUP congrue e sostenibili;

**PRESO ATTO** che:

- le verifiche effettuate ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 hanno dato esito positivo;
- ai sensi dell'art. 94 comma 2 D.Lgs n. 36/2023, alla data odierna sono trascorsi i 30 giorni dalla data di consultazione nella BDNA, necessari per il rilascio della informativa antimafia e che l'art. 88 comma 4-bis del D.Lgs n. 159/2011 stabilisce che "Decorso detto termine le amministrazioni interessate *procedono anche in assenza della comunicazione antimafia*, previa acquisizione dell'autocertificazione ex art. 89 D. Lgs 159/2011 e sotto condizione risolutiva" e che nello specifico per quanto riguarda la ditta GERILENIA S.r.l. il relativo certificato costituisce informativa liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 16/07/2020, n. 76 e per la ditta ZARA APPALTI S.r.l. il relativo certificato conferma che è in stato di istruttoria;

**VERIFICATO** il possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;

**PRESO ATTO** della proposta di affidamento alla miglior offerta non anomala trasmessa dal RUP in data 26/02/2024, giusto prot. n. PG/2024/0011176 del 26/02/2024, con la quale a seguito di esito positivo delle attività di verifica dei requisiti in capo all'operatore economico aggiudicatario e alla ditta ausiliaria precedentemente citate ha richiesto, ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, l'adozione degli atti necessari alla formalizzazione dell'efficacia dell'aggiudicazione;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 3 comma 3, della L.R. n. 24/2020 l'ARES Sardegna ha un ruolo di centrale di committenza per conto delle aziende sanitarie e ospedaliere della Sardegna e pertanto la ASL di Cagliari provvederà:

- alla individuazione del RUP per la fase di esecuzione e alla presa in carico del CIG;
- alla stipula del contratto e a tutte le attività connesse (subappalto, ecc.);
- alla nomina del Direttore dei Lavori;
- all'assunzione del relativo impegno di spesa sul sistema amministrativo contabile della ASL Cagliari;
- alla gestione della fase esecutiva del contratto ed al pagamento in favore dell'aggiudicatario dei relativi corrispettivi;

**RITENUTO** di dover approvare i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

**ATTESO** che, in conformità al regolamento recante "norme per la determinazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del Decreto Legislativo 50/2016 per ATS Sardegna" approvato con Delibera n. 250 del 31/03/2021, il 2% dell'importo posto a base d'asta per la presente procedura, pari ad € 10.920,00, verrà ripartito tra il personale che ha preso parte alla progettazione e alla realizzazione della gara secondo quanto previsto dal suddetto Regolamento, con modalità che verranno stabilite con successivo provvedimento;

**Per i motivi esposti in premessa**

#### **DETERMINA**

- 1) **DI AGGIUDICARE** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) la gara di cui all'oggetto in favore dell'operatore economico GERILENIA S.r.l., con sede legale ed operativa in via Sant'Angelo s.n.c. – Favara (AG), Codice Fiscale/Partita IVA 02542660846, che ha offerto un ribasso percentuale da applicare all'Elenco Prezzi del progetto esecutivo, al netto degli oneri della sicurezza, pari al 19,789%;
- 2) **DI APPROVARE** i verbali di gara allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 3 comma 3, della L.R. n. 24/2020, l'ARES Sardegna ha un ruolo di Centrale di Committenza per conto delle aziende sanitarie e ospedaliere della Sardegna, specificando che l'Azienda Sanitaria Locale di Cagliari provvederà:
  - all'esecuzione dei lavori e presa in carico del CIG;
  - alla stipula del rispettivo contratto e a tutte le attività connesse;
  - all'individuazione del RUP per la fase di esecuzione;

- alla nomina del Direttore dei Lavori;
- all'assunzione dei relativi impegni di spesa sul sistema amministrativo contabile di propria pertinenza;
- alla gestione della fase esecutiva del contratto ed al pagamento in favore dell'aggiudicatario dei relativi corrispettivi;

**4) DI STABILIRE** che dall'adozione del presente provvedimento non deriva nell'immediato una spesa per ARES Sardegna, in quanto il relativo impegno di spesa sarà assunto dalla ASL Cagliari, a seguito dell'aggiudicazione;

**5) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

**IL DIRETTORE DELLA SC ENERGY MANAGEMENT  
E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI**  
**Ing. Giampiero Testoni**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1) Verbale di gara 01 – Doc. amministrativa 20.12.2023
- 2) Verbale di gara 02 – Doc. amministrativa 22.12.2023
- 3) Verbale di gara 03 – Doc. amministrativa 27.12.2023
- 4) Verbale di gara 04 – Doc. amministrativa 28.12.2023
- 5) Verbale di gara 05 – Doc. amministrativa 09/01/2024
- 6) Verbale di gara 06 – Doc. amministrativa 10/01/2024
- 7) Relazione RUP: proposta di aggiudicazione

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 26/02/2024 al 12/03/2024

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato (o il suo delegato).

\_\_\_\_\_